



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

СПРАВОЧНИК

**ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ
ВНУТРИГОРОДСКИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**



**Санкт-Петербург
2010**

Выступление
Президента Российской Федерации Д.А. Медведева
на расширенном заседании Совета по развитию местного
самоуправления при Президенте Российской Федерации.
(05 октября 2010 года, Москва, Кремль)

«... Сегодня мы обсудим целый ряд вопросов, прежде всего это задачи благоустройства наших городов, наших поселков, наших населенных пунктов, развития современной жилищной инфраструктуры, улучшения внешнего вида домов, дворов, улиц, улучшения качества коммунальных услуг. Это самые элементарные вопросы, но те вопросы, по которым, как известно, судят о власти, судят о тех, кто присутствует в этом зале, и те вопросы, которые призваны решать органы местного самоуправления.

У нас сегодня с вами второе большое заседание Совета по развитию местного самоуправления, первое состоялось еще в 2007 году, были заседания Президиума.

Думаю, что практику регулярных заседаний Совета по местному самоуправлению необходимо восстановить, потому что это требуется и для того, чтобы сверять часы, и для того, чтобы просто все мы понимали, в каком направлении развивается институт местного самоуправления в нашей стране.

Социальное самочувствие граждан определяется качеством и культурой их быта. Все они, наши люди, и мы с ними в том числе, естественно, хотят жить в нормальных условиях: всем нужно приличное жилье; всем нужно иметь ухоженные дворы, чистые улицы; отдыхать и заниматься спортом в обустроенных парках и скверах; ездить по приличного качества дорогам, с чем у нас традиционно весьма и весьма неблагополучно, дорогам, которые не имеют такого количества проблем – ям, ухабов; дышать нормальным свежим воздухом и, конечно, использовать, пить чистую воду. Надо откровенно признаться, что существующая сегодня в нашей стране действительность далека от этого идеала.

«Необходимо более полно, более четко определить то, кому конкретно следует заниматься вопросами благоустройства, что необходимо для этого сделать, каковы в этом случае должны быть полномочия органов местного самоуправления».

Мы с вами, когда бываем за границей, в наиболее передовых в этом плане странах, всегда отмечаем определённую несхожесть условий жизни. Но это не значит, конечно, что у нас ничего не изменилось. Наоборот, считаю, что изменилось очень многое, но разница всё равно остаётся – и остаётся достаточно ощутимая.

Уже сейчас в России немало мест, где жить достаточно комфортно, во всяком случае, по российским меркам. Могу сказать, что таких мест уже немало. Я много езжу, бываю и в больших, и в малых городах. Многие города, большие и средние, во всяком случае, развиваются успешно, оставляют весьма симпатичное впечатление. Достаточно упомянуть несколько из них: это и Нальчик, и Чебоксары, и Тюмень, и Хабаровск, и Белгород, и многие другие уже. Но самое главное, что в таких городах чувствуется, что обустройством жизни в них занялись уже достаточно давно, занимаются системно - и делается это не к приезду Президента или иного начальника. Очевидно то, что такой передовой опыт подлежит распространению.

Вопросы благоустройства жизни, вопросы озеленения в соответствии с законом отнесены к компетенции местной власти, но сформулированы они в самом общем виде. Поэтому в самых разных регионах существует и разное понимание полномочий муниципалитетов этой сфере. В результате где-то органы местного самоуправления практически не регулируют эти вопросы, а занимаются ими от случая к случаю, занимаются бессистемно, а где-то занимаются активно. В ряде случаев такое регулирование даже, может быть, носит избыточный, то есть чрезмерный характер.

Есть и проблема, может быть, самая сложная. Не имея финансовых и правовых средств для ведения такой деятельности, обычно ищут альтернативные какие-то сценарии. Это может быть всё, что угодно, включая и известные «добровольные» поборы – точнее, сборы с бизнеса на благоустройство городов. Конечно, это вызывает известное противодействие со стороны бизнеса, который если и готов участвовать в этом, то уж точно на нормальных, добровольных началах. И зачастую приводит и к претензиям со стороны прокуратуры.

Необходимо более полно, более чётко определить то, кому конкретно следует заниматься вопросами благоустройства, что необходимо для этого сделать, каковы в этом случае должны быть полномочия органов местного самоуправления; что можно требовать с предприятий и организаций – арендаторов и собственников недвижимости; какова ответственность управляющих компаний, товариществ собственников жилья и, наконец, самих жильцов за состояние муниципальной инфраструктуры; кто юридически должен отвечать за общее состояние дел в городах и населённых пунктах; кто убирает мусор, снег, кто поддерживает в нормальном состоянии дороги между кварталами, проезды и, что особенно обычно неприятно и о чём знают все наши граждане, так называемые междомовые территории.

«За благоустройство буквально любого, практически каждого клочка земли должен кто-то отвечать. Если не будет ответственного, если не будет хозяина в широком смысле этого слова, то всегда будет беспорядок».

Вопросы эти элементарные, казалось бы, в общем, о них всё время говорят, но на них, как это в жизни зачастую бывает, не даны пока внятные ответы. Думаю, что все здесь согласятся, – за благоустройство буквально любого, практически каждого клочка земли должен кто-то отвечать даже в такой огромной стране, как наша. Если не будет ответственного, если не будет хозяина в широком смысле этого слова, то всегда будет беспорядок. Спрос в целом обычно происходит с муниципального руководства. Поэтому вполне естественно включить в число критериев оценки деятельности органов местного самоуправления показатели благоустройства соответствующих населённых пунктов.

Представители муниципалитетов предлагают конкретизировать некоторые важнейшие аспекты этой работы на уровне федерального законодательства. Если это нужно, давайте это сделаем. В ваших выступлениях я жду предложений по совершенствованию федерального законодательства. Естественно, по всем этим предложениям готов дать поручения Правительству и, естественно, организовать работу с нашими законодателями.

Думаю, мы с вами тоже понимаем, что регулирование здесь должно быть гибким, нужно учитывать специфику регионов и местные особенности. На то это и местное самоуправление, чтобы оно не было абсолютно унифицированным по всей стране, такого не существует ни в одном государстве мира, а уж тем более, когда речь идёт о таком территориально крупном государстве и по населению, как Россия, да ещё и основанном на федеративном принципе. То есть сочетание двух начал: разумной унификации и местной специфики – и есть тот баланс, который мы должны искать в правовом регулировании отношений в области муниципального самоуправления.

«Важно сделать так, чтобы появилось желание искать информацию, общаться с властью в электронном режиме. Можно сколько угодно внедрять всяких разных технологий, современных и умных, но если граждане не будут использовать их, если не будет массового принятия этих технологий, то мы так и будем топтаться на месте».

Основная проблема очевидна: денег мало – и низкий уровень благоустройства часто объясняется именно этой причиной, что, как правило, действительно с этим и связано, но не только. Мы с вами понимаем, что деньгами можно по-разному распоряжаться, есть примеры территорий, и они просто перед глазами стоят, когда буквально на расстоянии 50 метров абсолютно разная картина: разные муниципальные образования, разное начальство, разные критерии оценки труда подчинённых - и соответственно разный результат.

Один из источников формирования местных бюджетов - это земельный налог, причём он зачисляется полностью, однако собираемость его далеко не идеальна, она неполная из-за сложности процесса регистрации прав на земельные участки и кадастровой оценки. Кроме того, из-под налогообложения выведено значительное число земель, на которых располагаются так называемые федеральные объекты. В некоторых регионах такие земли составляют, по сути, подавляющее большинство земель. По итогам встречи - у меня была такая встреча в Марий Эл, я поручал Правительству с этой ситуацией разобраться. Надеюсь, что сегодня мне доложат, что сделано и что ещё предстоит сделать.

Но проблема не только в нехватке средств, о чём я сказал, но и, конечно, в неэффективном использовании того, что мы имеем. В прошлом году доходы местных бюджетов составили приблизительно 2,4 триллиона рублей, это около 18 процентов консолидированного бюджета Рос-

сийской Федерации. При этом надо признаться, что институты финансового контроля созданы только в трети муниципальных образований. Конечно, организовать подобные органы контроля во всех муниципалитетах невозможно, да и бессмысленно (у нас их около 24 тысяч), но развивать систему контроля, особенно через или с помощью электронного правительства с контрольной компонентой и максимально открывать эти сферы, – это задача муниципальной власти. Надо, чтобы наши люди получали компетентные ответы по тем вопросам, которые их волнуют. Практически подавляющая часть вопросов, которые волнуют наших людей, наших граждан, связаны именно с муниципальным самоуправлением, с компетенцией муниципальных органов.

Важно сделать так, чтобы появилось желание искать информацию, общаться с властью в электронном режиме. Можно сколько угодно внедрять всяких разных технологий, современных и умных, но если граждане не будут использовать их, если не будет массового принятия этих технологий, то мы так и будем топтаться на месте. Ведь собственно успех самого электронного правительства обычно обеспечен только в тех странах, где сами люди пропустили через себя необходимость выхода в сферу электронного управления. Здесь многое зависит, конечно, и от руководителей муниципалитетов.

В 2004 году был принят Жилищный кодекс, определивший новые формы управления многоквартирными домами с привлечением управляющей организации или путём создания товариществ собственников жилья. Они создавались для того, чтобы грамотно управлять, грамотно решать проблемы ЖКХ, оказывать людям качественные и, подчеркну, недорогие, разумные по стоимости услуги. К сожалению, надо признаться прямо, эти ожидания оправдались далеко не в полной мере. Естественно, вывеску поменяли, раньше были различного рода РЭУ, ДЭЗы, другие конторы – сейчас они стали называться иначе, называются красиво «управляющими компаниями», но стиль их работы остался зачастую тот же самый; нередки и случаи мошенничества со средствами коммунальных платежей. Деятельность многих таких фирм непрозрачна, зачастую они связаны и с местными руководителями, отсутствует обратная связь с потребителями. А те решения, которые принимаются, в том числе и по самой чувствительной теме - по тарифам, часто просто непонятны, их объяснение не предъясняется, мотивация принятия этих решений людям непонятна. И вот с этим я, например, сталкиваюсь каждый раз, когда посещаю населённые пункты, особенно небольшие, где уровень доходов невелик.

«Надо чётко регламентировать права и обязанности управляющих организаций, усилить их ответственность за неисполнение законодательства, в том числе и за нарушение стандартов раскрытия информации об их работе».

Недавно был в Курской области. Основная тема, с которой люди подходили, - это коммунальные платежи. В более крупных городах такого, конечно, нет, но там и безработицы меньше, возможности получить иные доходы лучше. В любом случае мириться с таким положением дел нельзя, надо чётко регламентировать права и обязанности управляющих организаций, усилить их ответственность за неисполнение законодательства, в том числе и за нарушение стандартов раскрытия информации об их работе.

В само благоустройство дворов и улиц необходимо активней вовлекать самих граждан через товарищества собственников жилья, через структуры местного территориального общественного управления и через так называемые социально ориентированные неправительственные организации. В конце концов, очевидная вещь, во всём мире благоустройством во многом занимаются сами граждане, во всяком случае участвуют в этом процессе очень активно и заинтересованно.

Уважаемые коллеги, в ходе своих поездок по стране я убедился в том, что местное самоуправление, несмотря на трудности периода становления - а он у нас, конечно, еще не закончился: и задача очень большая, и страна действительно огромная, сложная, - тем не менее, местное самоуправление развивается, и развивается уверенно. В муниципальных органах в настоящий момент уже трудится много весьма компетентных, порядочных, серьёзных людей, которые преданы своему делу и которые, по сути, служат нашим гражданам, тем более что именно к вам они идут со своими заботами, со своими проблемами. Во многом от того, как вы работаете, зависит успех усилий, которые предпринимаются в стране в целом.

Хотел бы, пользуясь случаем, еще раз поблагодарить всех муниципальных служащих, которые достойным образом исполняют свои обязанности, за активную и добросовестную работу ...».

По итогам расширенного заседания Совета по развитию местного самоуправления при Президенте Российской Федерации, состоявшегося 05.10.2010 года, Президент Российской Федерации Д.А. Медведев дал Правительству Российской Федерации поручение представить предложения по совершенствованию законодательства Российской Федерации в части, касающейся:

- определения нормативов благоустройства территории муниципального образования и его основных элементов, а также нормативов выделения придомовой территории;

- распределения полномочий органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере благоустройства соответствующих территорий;

- установления прав и обязанностей собственников жилья (физических и юридических лиц) в сфере благоустройства, включая надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и осуществление благоустройства придомовой территории;

- расширения перечня составов административных правонарушений в сферах благоустройства и обращения с отходами производства и потребления, усиления ответственности за несоблюдение установленных требований в данных сферах деятельности;

- уточнения перечня показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления в сфере благоустройства;

- установления особенностей регулирования деятельности по благоустройству в районах индивидуальной застройки.

Введение.

Каждый из нас является жителем своего родного города и района. И для тех, кому не безразлична судьба своего малого Отечества, большое значение приобретает и судьба местного самоуправления. С его развитием в современных условиях связаны большие надежды на возрождение России.

Для жителей Санкт-Петербурга именно благоустройство является самым наглядным результатом работы местной власти: выходя из автобуса, автомобиля, каждый хочет видеть красивый благоустроенный двор, пройти по ровной пешеходной дорожке, увидеть счастливые, улыбающиеся лица ребятишек, играющих на придворовой детской площадке, зайти в чистый подъезд. Ведь задача органов местного самоуправления - обеспечить комфорт, уют и безопасность, создать благоприятные условия жизни и досуга для своих жителей.

Поэтому благоустройство внутридворовых территорий муниципальных образований является одним из приоритетных вопросов местного значения, решаемым органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга. В целом на решение данного вопроса расходуется от 40% до 70% средств местных бюджетов муниципальных образований города.

Органы местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга наделены достаточно обширными полномочиями в сфере благоустройства. Согласно ст.10 Закона Санкт-Петербурга от 23.09.2009 г. №420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», полномочиями органов местного самоуправления в сфере благоустройства являются:

- текущий ремонт и озеленение придомовых территорий и территорий дворов, включая проезды и въезды, пешеходные дорожки;

- проведение мер по уширению территорий дворов в целях организации дополнительных парковочных мест;

- установка, содержание и ремонт ограждений газонов;

- установка и содержание малых архитектурных форм, уличной мебели и хозяйственно-бытового оборудования;

- создание зон отдыха, в том числе обустройство и содержание детских площадок;

- выполнение оформления к праздничным мероприятиям на территории муниципального образования;

- обустройство и содержание спортивных площадок;

- оборудование контейнерных площадок на территориях дворов;

- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов и мусора;

- уборка территорий, водных акваторий, тупиков и проездов, не включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга.

Кроме того, в соответствии с положениями Закона Санкт - Петербурга от 10.07.2010 г. №391-99, органы местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга, расположенных в границах Колпинского, Кронштадтского, Курортного, Петродворцового, Петроградского, Пушкинского районов Санкт-Петербурга, с 01.01.2011 г. наделены отдельным государственным полномочием Санкт-Петербурга по организации и осуществлению уборки внутриквартальных территорий.

Такой обширный перечень полномочий свидетельствует о росте авторитета и доверия к местной власти. Но вместе с тем требует и особой ответственности руководителей органов местного самоуправления, а также постоянного участия жителей муниципальных образований в благоустройстве территорий.

Выбирая конкретные адреса благоустройства, местные власти исходят, прежде всего, из интересов большинства, рассчитывая, что именно в этом дворе спортивная площадка будет востребована подростками, а здесь лучше обустроить тихую зеленую зону для пенсионеров.

Работы по благоустройству территорий муниципальных образований Санкт-Петербурга выполняются в соответствии с долгосрочными целевыми (адресными) программами по благоустройству, в которых определены сроки, объемы работ и финансирования.

Как показывает опыт деятельности органов местного самоуправления, для достижения наилучшего результата в благоустройстве территорий самым эффективным оказывается использова-

ние комплексного подхода, предполагающего обустройство отдельно взятой территории с учетом интересов всех жителей - взрослых и детей, пенсионеров, автомобилистов, любителей природы и поклонников активного отдыха. При этом каждое муниципальное образование при планировании работ по благоустройству исходит из культурных и социальных особенностей, исторически сложившихся на их территории.

Таким образом, широкий спектр задач по благоустройству внутридворовых территорий нашего города, важность их решения для всех нас, делают данное направление деятельности органов местного самоуправления одним из самых приоритетных, сложных и объемных и требуют профессионального подхода, детального изучения законодательной базы, а также учета и использования накопленного практического опыта в данной сфере.

Общие положения.

Начиная с середины XX века процесс урбанизации общества происходит высокими темпами, охватывая все большее число развитых стран. Наиболее интенсивно растут сверхкрупные и крупнейшие города, которые, как считается, полнее удовлетворяют многообразные запросы людей. Если в начале XX века население так называемых городов-мегаполисов не превышало 5%, то к началу XXI века его доля превысила треть населения мира. Вместе с тем, опыт даже наиболее успешно развивающихся мегаполисов мира свидетельствует о трудностях решения целого ряда проблем, связанных с обеспечением благополучной в социально-экономическом отношении среды обитания горожан. Эти проблемы характерны и для большинства российских городов, многие из которых признаются - экспертами зонами экологического бедствия.

В настоящее время 62% российского населения проживает в 204 городах. В зависимости от численности населения города подразделяются на шесть видов:

- сверхкрупные города (численность населения свыше 3 млн. человек);
- крупнейшие города (от 1 до 3 млн. человек);
- крупные города (от 250 тыс. до 1 млн. человек);
- большие города (от 100 до 250 тыс. человек);
- средние города (от 50 до 100 тыс. человек);
- малые города и поселки (до 50 тыс. человек).

Как известно, все земли в пределах городской черты являются городскими землями. Земельную территорию города составляют восемь категорий земель: жилые зоны (территории жилой застройки), общественно-деловые зоны, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, рекреационные зоны, зоны сельскохозяйственного использования, зоны специального назначения, зоны военных объектов, иные зоны режимных территорий. Принципом формирования жилых зон, как наиболее важного элемента городских территорий, служит обеспечение максимального социального и экологического комфорта населения при рациональном использовании ресурсов и городских земель.

Территории жилой застройки включают в себя земли, застроенные и отведенные под застройку жилья. В них допускается также размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых зданий, дорожно-транспортных коммуникаций, автостоянок, промышленных, коммунальных складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон ввиду того, что их деятельность не оказывает вредного воздействия на окружающую среду. К жилым зонам относят также территории садоводческих и дачным кооперативов, расположенных в пределах городской черты.

Для организации и повышения эффективности работ по благоустройству территорий жилой застройки от работников муниципальных органов и персонала, обслуживающего жилищный фонд, требуется умение ориентироваться в массиве постоянно накапливающейся и обновляющейся информации, которая состоит, главным образом, из нормативных положений и требований (технических, организационных, экономических), конструктивных особенностей конкретных объектов городской инфраструктуры, а также из рекомендаций и заключений, основанных на результатах специальных научных исследований и проектно-конструкторских разработок.

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий органами государственной власти РФ, отдельных субъектов РФ и органами местного самоуправления.

Наряду с градостроительными, архитектурными, техническими аспектами важное значение для формирования высоких архитектурно-художественных, функционально-планировочных, социально-бытовых, санитарно-гигиенических и экологических качеств городских территорий в целом, и территорий жилой застройки в частности, имеет комплексное благоустройство территорий. Жилье не может считаться комфортным, если окружение здания не благоустроено.

Вопросы комплексного благоустройства решаются на всех стадиях градостроительного и архитектурно-строительного проектирования и реализуются в полном соответствии с разработанными проектами. Основные идеи комплексного благоустройства определяются проектами детальной планировки жилых территорий, а конкретные решения, объемы, стоимости - в проектах застройки отдельных жилых комплексов.

Жилые территории являются частью селитебной зоны города и предназначены для организации жилой среды - среды непроеизводственной деятельности населения, где осуществляются бытовые процессы, отдых, обслуживание, хозяйственные функции.

Общим принципом формирования жилых территорий является обеспечение максимальных удобств населению в удовлетворении его социально-культурных и бытовых потребностей при рациональном использовании ресурсов и городских земель. Этот принцип реализуется путем формирования жилых комплексов разного территориального уровня.

В современных условиях интенсивного социально-экономического развития городов, преобразования их планировочной структуры, массовой реконструкции застройки, формирования рынка жилья проблемы внешнего благоустройства должны решаться на высоком художественном и научно-техническом уровне.

Достижение основной цели - комфортной среды жизнедеятельности - должно осуществляться, прежде всего, на основе учета социальных процессов, происходящих в пределах жилых территорий. Следует отметить также ряд аспектов, определяющих практические градостроительные требования к системе внешнего благоустройства:

- активизация общественных форм жизнедеятельности в пределах жилых территорий определяет потребность новых форм организации досуга населения, формирования системы открытых пространств в жилых районах, микрорайонах, кварталах, жилых группах и даже на отдельных участках жилой застройки;

- создание комфортных условий для отдыха и осуществления социально-бытовых функций вблизи жилья, так называемого приближенного или первичного и повседневного обслуживания, требует зонирования и благоустройства территории жилой застройки с учетом демографического состава населения, степени его подвижности, структуры свободного времени, видов осуществляемой деятельности, качества жилищного фонда;

- ландшафт местности, природно-климатические условия, градостроительная ситуация и положение жилых территорий по отношению к другим функциональным элементам городского плана влияют на выбор номенклатуры элементов благоустройства и характер их взаимосвязей;

- система благоустройства способствует улучшению санитарно-гигиенического и экологического состояния территории жилой застройки не только на момент строительства и реконструкции, но и в период ее эксплуатации.

Благоустройство жилых территорий является комплексной, многоаспектной задачей. Понятие «благоустройство» включает комплекс мероприятий по инженерному благоустройству (инженерной подготовке и инженерному оборудованию, искусственному освещению), социально-бытовому благоустройству (совершенствованию системы социально-бытового обслуживания населения), внешнему благоустройству (озеленению, организации движения транспорта и пешеходов, оснащению территории малыми архитектурными формами и элементами благоустройства).

В комплекс мероприятий по благоустройству входят также работы, связанные с оздоровлением окружающей среды, улучшением санитарно - гигиенических условий территорий жилой застройки, обеспечивающие экологическое благоустройство территории.

Процесс благоустройства объекта включает в себя, прежде всего, проектирование системы благоустройства, реализацию благоустроительного проекта, содержание и техническую эксплуатацию, ремонт и реконструкцию системы благоустройства объекта и его элементов.

Критерием эффективности принятых решений по благоустройству следует считать их соответствие нормативным показателям, обеспечивающим:

- полноту предоставления услуг в сфере социально-бытового благоустройства;
- номенклатуру малых архитектурных форм и планировочных элементов, размеры и доступность планировочных элементов благоустройства;
- требуемые санитарно-гигиенические и экологические условия.

Основные понятия.

Благоустройство - состояние среды жизнедеятельности населения на территории города (городской среды), оцениваемое с точки зрения ее потребительских качеств, а также комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта.

Объектами благоустройства являются:

искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, внутриворонные пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных;

рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища;

зеленые насаждения (деревья и кустарники), газоны;

мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные и велосипедные дорожки, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

технические средства организации дорожного движения;

устройства наружного освещения и подсветки;

причалы, дебаркадеры, стоянки маломерных судов, береговые сооружения и их внешние элементы;

фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов и лестничных клеток;

заборы, ограды, ворота;

малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально - декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

предметы праздничного оформления;

сооружения (малые архитектурные формы) и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автотранспортные средства;

отдельно расположенные объекты уличного оборудования и уличная мебель утилитарного назначения, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления;

рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения (включая свалки, полигоны для захоронения мусора, отходов производства и потребления, поля ассенизации и компостирования, скотомогильники), а также соответствующие санитарно-защитные зоны;

наружная часть производственных и инженерных сооружений;

иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

Комплексное благоустройство - взаимосвязанное применение средств архитектурно-планировочной организации и технического обустройства территорий, элементов оборудования, озеленения, колористики, освещения, художественного оформления, городской информации в целях повышения потребительских и эстетических качеств городской среды, улучшения условий жизнедеятельности населения на территории Санкт-Петербурга.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства территории и правила их размещения для обеспечения удобства, безопасности, эстетической привлекательности городской среды.

Расширенный комплекс элементов благоустройства - состав элементов благоустройства с включением, наряду с нормируемым (обязательным) комплексом, дополнительных элементов благоустройства, повышающих уровень комфорта и эстетические достоинства городской среды.

Объекты нормирования комплексного благоустройства - территории, для которых устанавливается нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства и правила их размещения на данной территории.

Завершенные объекты комплексного благоустройства - территории, на которых осуществлена деятельность по комплексному благоустройству, и все дальнейшие действия по использованию и благоустройству данной территории регламентируются в соответствии с осуществленным комплексом работ.

Законодательство о благоустройстве - правила и нормы, регулирующие отношения субъектов права при осуществлении благоустройства, установленные законами Санкт-Петербурга, нормативными правовыми актами исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга;

Владелец объекта благоустройства - лицо, которому объект благоустройства принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, праве аренды (если владение вещью предусмотрено договором аренды), праве пожизненного наследуемого владения земельным участком, праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

Органы контроля - исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченные осуществлять контроль за созданием и размещением, содержанием и ремонтом, использованием объекта благоустройства.

Создание и размещение объекта благоустройства (в отношении искусственных объектов) - согласование, получение разрешения, проектирование, строительство, изготовление, сооружение, установка объекта благоустройства.

Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего физического или технического состояния и безопасности объекта благоустройства.

Состояние объекта - совокупность характеристик физического и технического состояния объекта и отдельных его элементов в сравнении с установленными для данного объекта или объектов данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, благоустройства внешнего вида, установленными нормативными правовыми актами.

Ремонт объекта благоустройства (в отношении искусственных объектов) - устранение недостатков и неисправностей, модернизация и реставрация объекта благоустройства.

Прилегающая территория - территория общего пользования, закрепленная органом местного самоуправления за собственниками, владельцами или пользователями.

Дорога - проезжая часть, предполагающая наличие осевых, резервных полос и знаков регулирования движения транспорта.

Тротуар - пешеходная зона, имеющая асфальтобетонное или другое покрытие, вдоль улиц и проездов.

Газон - искусственно созданный элемент благоустройства, включающий в себя посадки травы, цветников, деревьев и кустарников.

Сквер - объект озеленения, обустроенный малыми архитектурными формами (скамейки и т.д.), предназначенный для отдыха.

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах города Люберцы, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах города Люберцы.

Пешеходная дорожка - дорога, предназначенная для пропуски пешеходов.

Площадь - часть территории, расположенная на пересечении нескольких дорог и улиц, имеющая твердое покрытие (асфальтобетонное, плитка и т.д.), и предполагающая наличие разнообразных архитектурных форм, мемориального комплекса, является местом отдыха, проведения массовых мероприятий.

Утилизация (обезвреживание) ТБО и КГМ - обработка ТБО и КГМ различными технологическими методами на специализированных установках с целью предотвращения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду.

Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения.

Подтопление - затопление площадью свыше 2 квадратных метров или глубиной более 3 сантиметров участков дорог, улиц, внутридворовых или внутриквартальных территорий, тротуаров, их частей, иных территорий водой от атмосферных осадков, снеготаяния, грунтовыми водами, водами из водных объектов, инженерных систем и коммуникаций, сточными водами из канализационных сетей вследствие некачественно уложенного основания и покрытия дорог, тротуаров, производства земляных работ, изменения ландшафта местности, сброса или утечки воды из инженерных сетей и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов или транспорта, а равно нарушающее права собственников, владельцев или пользователей земельных участков, зданий, строений или сооружений.

Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как декоративная, так и естественного происхождения.

Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений.

Защита зеленых насаждений - система мер, направленных на борьбу с вредителями и болезнями зеленых насаждений.

Реконструкция зеленых насаждений - воспроизводство, восстановление и изменение структуры зеленых насаждений с элементами ландшафтной репланировки.

Восстановительная стоимость - стоимость зеленых насаждений, которая устанавливается для исчисления их ценности при сносе, пересадке, повреждении и уничтожении.

Обеспеченность муниципального округа зелеными насаждениями - площадь зеленых насаждений общего пользования жилых районов, входящих в муниципальный округ: районных парков, садов, скверов, бульваров, в расчете на одного жителя муниципального округа.

Доступность зеленых насаждений - протяженность кратчайшего пешеходного маршрута от жилого дома до ближайшего участка зеленых насаждений общего пользования;

Учет зеленых насаждений - комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на получение достоверных данных о количественных и качественных показателях состояния зеленых насаждений.

Семена - части растений (клубни, луковицы, плоды, саженцы, собственно семена, соплодия, части сложных плодов и другие), применяемые для воспроизводства сортов сельскохозяйственных растений или для воспроизводства видов лесных растений.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы, не влекущее прекращения роста.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

Средства наружной рекламы и информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения наружной рекламы и информации.

Структура и основные задачи органов местного самоуправления по благоустройству внутридворовых территорий.

Полномочия органов местного самоуправления в решении вопросов благоустройства внутридворовых территорий представляют собой совокупность прав и обязанностей этих органов по осуществлению деятельности, которая определяется федеральными законами и законами субъектов РФ, уставом муниципального образования, решениями Муниципального совета муниципального образования, постановлениями и распоряжениями Главы местной администрации и договорами.

Структурное подразделение (далее - отдел) местной администрации внутригородского муниципального образования, решающее задачи благоустройства внутридворовых территорий, в своей деятельности взаимодействует с комиссиями Муниципального совета муниципального образования по вопросам, входящим в его компетенцию.

Структура отдела соответствует структуре и штатному расписанию местной администрации, утвержденному Муниципальным советом муниципального образования.

Компетенция конкретного сотрудника отдела определяется его должностной инструкцией, утвержденной Главой местной администрации, основными нормами и требованиями, разработанными в соответствии с распоряжениями Губернатора Санкт-Петербурга, постановлениями Правительства города, а также другими нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования и действующим законодательством, определяющих требования к состоянию благоустройства территорий.

Начальник отдела (*вариант должностных обязанностей*):

осуществляет руководство работой отдела;

обеспечивает исполнение распоряжений и постановлений Главы местной администрации, затрагивающих вопросы деятельности отдела;

осуществляет взаимодействие с постоянными комиссиями Муниципального совета в пределах своих полномочий;

готовит и обеспечивает выполнение целевых муниципальных программ муниципального образования - комплексного благоустройства внутридворовых территорий, санитарного благополучия населения, установки детского игрового и спортивного оборудования;

формирует перечень работ по текущему ремонту объектов благоустройства;

разрабатывает проекты комплексных программ благоустройства внутридворовых территорий муниципального образования, а также технические задания на работы по благоустройству, в том числе, при проведении конкурсов на право заключения муниципального контракта;

осуществляет контроль выполнения работ по текущему ремонту и озеленению придомовых территорий и территорий дворов, включая проезды и въезды, пешеходные дорожки, уширению территорий дворов в целях организации дополнительных парковочных мест, установке и ремонту ограждений газонов; малых архитектурных форм, уличной мебели и хозяйственно-бытового оборудования, созданию зон отдыха, обустройству и содержанию спортивных площадок, оборудованию контейнерных площадок на территориях дворов, ликвидации несанкционированных свалок бытовых отходов и мусора;

отрабатывает технические задания на выполнение работ по благоустройству, проводимых методом котировок;

взаимодействует с организациями, осуществляющими технический надзор за работами по благоустройству, заказчиком которых выступает местная администрация;

готовит заключения по вопросам, требующим согласования органов местного самоуправления муниципального образования, в том числе:

планировка и застройка территории муниципального округа;

адресные программы размещения объектов розничной торговли;

предоставление в аренду земельных участков и нежилого фонда;

организовывает учет зеленых насаждений внутриквартального озеленения на территории муниципального образования;

участвует в мероприятиях по охране окружающей среды в границах муниципального образования;

организовывает работы по комплексному озеленению в отношении зеленых насаждений внутриквартального озеленения;

осуществляет контроль работ по благоустройству и приемку их результатов;

осуществляет инвентаризацию объектов, установленных на территории муниципального образования, на средства местного бюджета (элементы детского игрового оборудования, детские и спортивные площадки, скамейки и др.);

готовит ответы на жалобы и обращения граждан и должностных лиц, по вопросам содержания и эксплуатации жилищного фонда, благоустройства внутридворовых территорий.

Главный специалист (*вариант должностных обязанностей*):

осуществляет мониторинг эксплуатационного состояния объектов благоустройства (внутриквартальные проезды, газоны, внешнее освещение, детские и спортивные площадки и др.) для составления проектов перспективных программ благоустройства;

готовит предложения для заключений по вопросам, требующим согласования органов местного самоуправления муниципального образования в том числе:

планировка и застройка территории муниципального округа;

адресные программы размещения объектов розничной торговли;

предоставление в аренду земельных участков и нежилого фонда;

осуществляет проверки по жалобам и обращениям граждан по вопросам благоустройства территории, готовит ответы на них;

оказывает содействие в осуществлении контроля за соблюдением законодательства в сфере благоустройства на территории муниципального образования;

реализовывает мероприятия по повышению уровня защищенности жилищного фонда на территории муниципального образования, в том числе замену входных дверей с привлечением средств населения муниципального образования;

организовывает сбор и вывоз бытовых отходов и мусора с территории частного жилого сектора;

осуществляет контроль за выполнением работ по текущему ремонту и озеленению придомовых территорий и территорий дворов, включая проезды и въезды, пешеходные дорожки, уширению территорий дворов в целях организации дополнительных парковочных мест, установке и ремонту ограждений газонов и малых архитектурных форм, уличной мебели и хозяйственно-бытового оборудования, созданию зон отдыха, обустройству и содержанию спортивных площадок; оборудованию контейнерных площадок на территориях дворов; ликвидации несанкционированных свалок бытовых отходов и мусора.

**Перечень
нормативно-правовых актов, методических документов, стандартов,
норм и правил для руководства при организации и проведении работ
по благоустройству внутридворовых территорий в Санкт-Петербурге.**

Законы Санкт-Петербурга.

1. Закон Санкт-Петербурга от 28.06.2010 г. №396-88 «О зеленых насаждениях в Санкт - Петербурге».
2. Закон Санкт-Петербурга от 29.05.2003 г. №239-29 «Об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт - Петербурге»

Постановления Правительства Санкт-Петербурга.

1. Постановление Правительства Санкт-Петербурга №1875 от 29.11.2004 г. «Об утверждении Порядка согласования с органами местного самоуправления в Санкт-Петербурге предложений по формированию адресной программы капитального ремонта придомовых и внутридворовых проездов и въездов, придомовых и внутридворовых пешеходных дорожек».
2. Постановление Правительства Санкт-Петербурга №1779 от 17.11.2005 г. «О порядке учета зеленых насаждений».
3. Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.11.2006 г. №1480 «Об утверждении Правил эксплуатации мостов и набережных в Санкт-Петербурге».
4. Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.03.2005 г. №399 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга от 15.05.2003 №239-29 «Об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге» (с изменениями от 14.11.2006 г., 16.03.5.06.2007 г., 26.08.2008 г.)
5. Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 22.04.2008 г. №451 «О Порядке проведения работ по компенсационному озеленению».

Нормативные документы.

1. Ведомственные строительные нормы (ВСН 61-89р) «Реконструкция и капитальный ремонт жилых домов. Нормы проектирования», утвержденные Государственным комитетом по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР (пункт 5. Благоустройство придомовых территорий).
2. Регламент внешнего благоустройства Санкт-Петербурга, утвержденный, распоряжением администрации Санкт-Петербурга от 23.09.2002 г. №1784-ра.
3. Правила комплексного благоустройства, утвержденные приказом Комитета по градостроительству и архитектуре №39 от 09.11.2004 г. и одобренных Городским штабом благоустройства (протокол от 26.08.2004 г. №9).
4. Распоряжение Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга от 30.07.2007 г. №132-р «Об утверждении Правил подготовки и проведения работ, связанных с изменением благоустройства, состава данных работ, порядка осуществления контроля за производством данных работ».
5. Строительные нормы и Правила - СНиП III-10-75, часть III Правила производства и приемки работ, Глава 10. Благоустройство территорий (утверждены постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 25.09.1975 г. №158).
6. Строительные нормы и Правила. Автомобильные дороги - СНиП 3.06.03-85 (утверждены постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 20.08.1985 г. №133).
7. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 (введены Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 10.04.2003 г. №38 Глава 4 пункт 4.4 п.п. 18).

8. Правила производства работ при прокладке и переустройстве подземных инженерных сетей к сооружениям, строительстве и ремонте дорожных покрытий и благоустройстве городских территорий, утвержденные решением Ленгорисполкома от 17.07.1978 г. №526 с изменениями, внесенными распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 19.06. 2002 г. №972-ра.

9. Правила застройки города при работах по благоустройству существующих внутриквартальных территорий, связанных с изменениями их вертикальных и плановых отметок, утвержденные решением Ленгорисполкома от 13.06.1989 г. №421.

10. Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений (подготовленные Научно-исследовательским и проектным институтом по градостроительству Минстроя России, 2003 г.).

11. Норматив элементов благоустройства, включаемых в адресные программы благоустройства дворовых территорий Санкт-Петербурга на 2005-2007 годы, утвержденный совместными и распоряжениями КГА, КБДХ и Жилищного комитета (ЖК и КГА №39р/1609 от 15.11.2004 г., КБДХ №281-р от 18.11.2004 г. с внесенными дополнениями по распоряжению ЖК№45, КГА №1740 от 26.11.04 г. к КБДХ №292 от 29.11.2004 г.).

12. Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга от 24 02.2004 г. №18-рп «Об организации уборки тротуаров улично - дорожной сети Санкт-Петербурга» (с изменениями от 31.01, 14.08.2007 г.).

Рекомендуемые методические документы.

1. Территориальные единичные расценки на ремонтно - строительные и строительные работы (ТЕРр -2001-68 «Благоустройство», ТЕР-2001-27 «Автомобильные дороги», ТЕР-2001-47 «Озеленение. Защитные зеленые насаждения»).

2. «Сборник средних сметных цен на основные строительные ресурсы» Регионального центра по ценообразованию в строительстве (ССЦ).

3. Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81.-35.2004), утвержденные Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. №15/4.

4. Инструкция «О составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий» (МДС 3-1.99), утвержденная постановлением Госстроя России от 17.12.1999 г. №79.

5. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве - МДС 81-33.2004 г., утвержденные постановлением Госстроя России от 12.01.2004 г. №6.

6. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2004 г., утвержденные постановлением Госстроя России от 28.02.2001 г. №15 с учетом изменений, введенных Федеральным агентством по строительству и ЖКХ письмом от 18.11.2004 г. №АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве». Сметная прибыль определяется от фонда оплаты труда рабочих.

Правила комплексного благоустройства внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга
(Регламентированы приказом Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2004 г. №88).

Общие положения.

Настоящие Правила регулируют порядок осуществления деятельности по благоустройству внутриквартальных территорий в Санкт-Петербурге, в том числе регламентируют деятельность исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, физических и юридических лиц в отношении:

разработки и согласования проектов комплексного благоустройства внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга;

осуществления мероприятий по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга;

контроля за деятельностью по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, размещению и эксплуатации элементов комплексного благоустройства.

Настоящие Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

Настоящие Правила должны учитываться при разработке соответствующих разделов градостроительных регламентов, а также при проектировании комплексного благоустройства в составе всех видов градостроительной документации, разрабатываемой для территории Санкт-Петербурга.

В настоящих Правилах использованы ссылки на следующие нормативные документы:

СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов»

СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»

СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»

СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»

СНиП 35-01-01 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарные защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

ТСН 30-305-2002 «Санкт-Петербург. Градостроительство. Реконструкция и застройка нецентральных районов Санкт-Петербурга»

ТСН 30-306-2002 «Санкт-Петербург. Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга»

ТСН 31-324-2002 «Санкт-Петербург. Дошкольные образовательные учреждения»

Закон Санкт-Петербурга от 29.05.2003 г. №239-29 «Об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге»

Закон Санкт-Петербурга от 29.09.2003 №547-74 «Об устройстве и капитальном ремонте придомовых и внутридворовых проездов и въездов и пешеходных дорожек»

В настоящих Правилах использованы следующие определения:

Комплексное благоустройство - взаимосвязанное применение средств архитектурно - планировочной организации и технического обустройства территорий, элементов оборудования, озеленения, колористики, освещения, художественного оформления, городской информации в целях повышения потребительских и эстетических качеств городской среды, улучшения условий жизнедеятельности населения на территории Санкт-Петербурга.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства территории и правила их размещения для обеспечения удобства, безопасности, эстетической привлекательности городской среды.

Расширенный комплекс элементов благоустройства - состав элементов благоустройства с включением, наряду с нормируемым (обязательным) комплексом, дополнительных элементов благоустройства, повышающих уровень комфорта и эстетические достоинства городской среды.

Объекты нормирования комплексного благоустройства - территории, для которых устанавливается нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства и правила их размещения на данной территории.

Завершенные объекты комплексного благоустройства - территории, на которых осуществлена деятельность по комплексному благоустройству, и все дальнейшие действия по использованию и благоустройству данной территории регламентируются в соответствии с осуществленным комплексом работ.

Настоящие Правила устанавливают:

общие требования к комплексному благоустройству внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга;

объекты нормирования комплексного благоустройства;

нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства внутриквартальных территорий;

расширенный комплекс элементов благоустройства внутриквартальных территорий;

требования к проектированию элементов комплексного благоустройства;

состав проектной и разрешительной документации по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий;

порядок согласования проектной документации и контроля деятельности в сфере комплексного благоустройства внутриквартальных территорий.

Настоящие Правила вводятся в действие в целях:

обеспечения благоприятных условий проживания населения, высокого уровня благоустройства и эстетики городской среды;

охраны объектов культурного наследия и природной среды, сохранения и развития архитектурно-исторического своеобразия городской среды Санкт-Петербурга;

повышения эффективности мер по благоустройству внутриквартальных территорий;

регулирования и контроля деятельности в сфере благоустройства.

Объектами комплексного благоустройства являются внутриквартальные территории сложившейся, реконструируемой, современной жилой застройки, а также вновь застраиваемые территории, на которых осуществляется деятельность по комплексному благоустройству.

Объектами нормирования комплексного благоустройства в границах внутриквартальных территорий являются: проезды, автостоянки, пешеходные дорожки, участки входов в здания, площадки для отдыха, детские игровые площадки, спортивные площадки, участки зеленых насаждений, площадки для выгула домашних животных, хозяйственные площадки.

В понятие элементов комплексного благоустройства внутриквартальных территорий входят: планировочная организация территории (зонирование, разграничение и взаимосвязь участков различного назначения, планировочные параметры участков);

вертикальная планировка, покрытия и мощение территорий, ступени, лестницы, пандусы, подпорные стенки, элементы искусственного рельефа;

окраска и оборудование фасадов зданий (входные двери, навесы, козырьки, крыльца, наружные лестницы, окна, балконы, лоджии, декоративные и защитные решетки, все виды дополнительного и технического оборудования фасадов - наружные блоки кондиционеров и вентиляторов, антенные устройства, вентиляционные и водосточные трубы и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них);

зеленые насаждения (деревья, кустарники, газоны, цветники, вертикальное и сезонное озеленение, объекты ландшафтного дизайна);

ограждения (газонные, декоративные, защитные, временные);

оборудование (городская мебель - скамьи, столы - игровое и спортивное оборудование, урны, мусоросборники и т.п.);

малые архитектурные формы (навесы, беседки, перголы и т.п.);

наружное освещение и подсветка;

городская ориентирующая информация (номерные знаки домов, указатели номеров подъездов, лестниц, квартир, доски объявлений, указатели городской ориентирующей информации, стенды, координатные таблички с указанием мест размещения инженерных коммуникаций);

художественно-декоративные объекты (декоративная пластика, скульптурные композиции, памятные знаки, настенное оформление, фонтаны, декоративные водоемы, праздничное оформление).

К нормируемому (обязательному) комплексу элементов благоустройства относятся:

ремонт и замена сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций;

планировочная организация территории, обеспечивающая нормируемый состав, параметры и взаимосвязь функциональных зон, участков, коммуникаций;

вертикальная планировка, покрытие, ступени и прочие элементы, обеспечивающие нормативные требования к устройству водоотвода, гидроизоляции фундаментов зданий, организации пешеходного и транспортного движения, специальные требования к участкам различного назначения;

окраска и оборудование фасадов зданий (двери, козырьки, оконные заполнения и прочие элементы, обеспечивающие нормативные требования к внешнему виду, техническому состоянию и эксплуатации зданий);

зеленые насаждения в составе необходимого нормативного минимума, способствующего экологическому оздоровлению и эстетической привлекательности среды;

ограждения, обеспечивающие безопасность использования территорий, защиту зеленых насаждений, специальные требования к участкам различного назначения;

оборудование в составе необходимого нормативного минимума, отвечающего назначению участков и зон;

наружное освещение проездов, пешеходных коммуникаций, площадок в соответствии с нормативными требованиями;

номерные знаки домов и корпусов, указатели номеров подъездов, лестниц, квартир, доски объявлений, указатели мест размещения инженерных коммуникаций.

К расширенному комплексу элементов благоустройства (дополнительным элементам комплексного благоустройства) относятся:

декоративное мощение, элементы искусственного рельефа, ландшафтного дизайна;

элементы оборудования фасадов, выполненные по индивидуальным проектам (элементы металлодекора, дополнительное оборудование и т.п.);

декоративное и вертикальное озеленение, ландшафтные композиции, дополняющие нормируемый состав зеленых насаждений;

декоративные ограждения, ограды;

дополнительный состав оборудования участков и зон, а также элементы оборудования, выполненные по индивидуальным проектам;

малые архитектурные формы;

декоративные фонари, торшеры, газонные светильники, художественная подсветка архитектурных и ландшафтных объектов;

указатели маршрутного ориентирования, информационные указатели, стенды;

художественно-декоративные объекты (декоративная пластика, скульптурные композиции, памятные знаки, настенное оформление, фонтаны, декоративные водоемы, праздничное оформление).

Дополнительные элементы благоустройства, не входящие в нормируемый (обязательный) комплекс, рекомендуется использовать при проведении комплексного благоустройства внутриквартальных территорий в рамках смотров-конкурсов на лучшее благоустройство, на территориях общественно значимых объектов и территориях особой историко-культурной значимости.

Общими требованиями к комплексному благоустройству внутриквартальных территорий являются:

осуществление мероприятий по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий на основе перспективных адресных программ, согласованных в установленном порядке;

рациональная планировочная организация внутриквартальных территорий, обеспечивающая удобство и безопасность их использования в соответствии с действующими нормами;

- обеспечение нормируемого (обязательного) комплекса элементов благоустройства внутриквартальных территорий;
- экономичность, унификация методов и элементов комплексного благоустройства;
- использование современных качественных материалов и технологий;
- надежность, удобство и безопасность эксплуатации элементов благоустройства;
- единство цветовой гаммы и стилистики элементов комплексного благоустройства;
- осуществление мероприятий по комплексному благоустройству с учетом архитектурно-планировочных особенностей застройки;
- охрана объектов культурного наследия, сохранение и развитие архитектурного своеобразия внутриквартальных территорий исторической застройки;
- максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, интенсификация методов экологического оздоровления внутриквартальных территорий;
- обеспечение охранных зон инженерных коммуникаций;
- обязательное получение в Государственной административно-технической инспекции разрешения на производство работ в соответствии с Правилами производства земляных и строительных работ в Санкт-Петербурге;
- обязательное согласование проектов комплексного благоустройства в установленном порядке.

Статус завершенного объекта комплексного благоустройства присваивается внутриквартальной территории на основании:

- обеспечения нормативного (обязательного) комплекса элементов благоустройства;
- соответствия общим требованиям к комплексному благоустройству внутриквартальных территорий;
- соответствия требованиям к элементам комплексного благоустройства внутриквартальных территорий;
- акта госприемки объекта комплексного благоустройства и передачи его в установленном порядке на баланс эксплуатирующей организации.

На территории завершенных объектов комплексного благоустройства не допускается:

- изменение существующей планировочной организации и назначения внутриквартальных территорий, отдельных участков и зон, ведущее к снижению уровня удобства, безопасности, условий проживания;
- изменение состава и характера нормативного (обязательного) комплекса элементов благоустройства внутриквартальных территорий, ведущее к снижению потребительских и эстетических качеств городской среды;
- размещение дополнительных элементов благоустройства без учета существующего нормативного (обязательного) комплекса элементов благоустройства и регламента по разрешенным видам использования и благоустройства данной территории.

Требования к проектированию элементов комплексного благоустройства.

Планировочная организация территории.

Планировочная организация является обязательным элементом благоустройства внутриквартальных территорий.

Планировочная организация территории должна обеспечивать:

- рациональное зонирование внутриквартальной территории в соответствии с планировочными параметрами и структурой использования, действующими нормами, размещением подземных сетей, инсоляцией и иными условиями;
- необходимый состав элементов планировочной организации внутриквартальной территории (зон, участков, коммуникаций);
- нормативные размеры планировочных элементов;
- взаимное расположение, разграничение и взаимосвязь участков различного назначения, нормативные расстояния между ними;

трассировку пешеходных и транспортных коммуникаций с учетом удобства и безопасности движения, степени доступности участков различного назначения.

Основными элементами планировочной организации внутриквартальных территорий являются:

- проезды;
- автостоянки;
- пешеходные дорожки;
- участки входов в здания;
- площадки для отдыха;
- детские игровые площадки;
- спортивные площадки;
- участки зеленых насаждений;
- площадки для выгула домашних животных;
- хозяйственные площадки.

Основные элементы планировочной организации внутриквартальных территорий являются объектами нормирования комплексного благоустройства, для которых установлены нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства и правила их размещения на данной территории.

В условиях плотной застройки исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга для ряда элементов планировочной организации внутриквартальных территорий (площадки для отдыха, детские игровые и спортивные площадки, площадки для выгула домашних животных) допускается частичное перераспределение функций на прилегающие территории с учетом допустимых норм.

Планировочная организация внутриквартальных территорий должна выполняться на основе единого архитектурно-планировочного решения, отвечающего утилитарным и эстетическим требованиям к внешнему благоустройству городской среды.

Вертикальная планировка, характер покрытий и мощения поверхности земли, размещение и устройство зеленых насаждений, ограждений, малых архитектурных форм, элементов оборудования, наружного освещения, художественно-декоративных объектов должны отвечать планировочной организации внутриквартальных территорий.

Вертикальная планировка, покрытие и мощение являются обязательным элементом комплексного благоустройства внутриквартальных территорий.

Мероприятия по вертикальной планировке, устройству и ремонту покрытий, мощения в составе комплексного благоустройства внутриквартальных территорий должны выполняться при условии проведения комплексного ремонта подземных сетей.

Вертикальная планировка должна предусматривать максимальное сохранение зеленых насаждений, рельефа, почвенного покрова, существующих условий поверхностного водоотвода, а также использование вытесняемых при строительстве грунтов.

Вертикальные отметки транспортных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, колодцев ливневой канализации должны исключать возможность застаивания поверхностных вод и подтапливания территорий в соответствии с требованиями СНиПа 2.04.03-85, СНиПа 2.07.01-89.

Уклоны поверхностей должны соответствовать ТСН 30-305-2002. При продольных уклонах тротуаров и пешеходных дорожек более 5% необходимо устройство ступеней высотой не более 120 мм и шириной не менее 380 мм. Продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорожек, предназначенных для пользования инвалидами на креслах-колясках, должны составлять не более 5% на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных разгрузочных площадок вдоль спуска.

Пешеходные тротуары и дорожки должны иметь поперечный уклон для стока воды не менее 1%. Отметка края пешеходного тротуара или дорожки должна быть выше примыкающей поверхности не менее чем на 60 мм, а в случае примыкания транспортного проезда - на 150 мм.

При вертикальном перепаде отметок более 100 мм в местах пешеходного движения должны оборудоваться специальные спуски (пандусы) для инвалидов и детских колясок.

На стыке пешеходного тротуара или дорожки с проезжей частью должны быть установлены дорожные бортовые камни. Нормативное превышение бортовых камней над уровнем проезжей части - не менее 150 мм.

На границе газонов с участками автостоянок должен использоваться повышенный бортовой камень для предотвращения наезда автотранспорта на газон.

На границе пешеходных дорожек с газоном следует устанавливать бордюрный камень, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм.

Устройство бортовых камней ступеней, лестниц, пандусов должно отвечать требованиям СНиПа 35-01-01, СНиПа 2.07.01-89.

Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должна быть устроена отмостка с надежной гидроизоляцией в соответствии со СНиПом III-10-75. Ширину отмостки следует принимать 0,8-1,2 м с уклоном от стены здания не менее 1-5%. Роль отмостки выполняет также асфальтовое покрытие, примыкающее к фасаду здания, с соответствующей гидроизоляцией фундаментов здания.

Перепад рельефа менее 0,4 м следует оформлять бортовым камнем или подпорной стенкой. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки следует проектировать как инженерное сооружение (СНиП 2.01.15-90), обеспечивающее устойчивость верхней террасы или откоса.

При выполнении вертикальной планировки, покрытия и мощения территорий, ступеней, пандусов, подпорных стенок, ступеней, элементов искусственного рельефа обязательно обеспечивать свободный доступ к люкам колодцев, в том числе для специального автотранспорта.

При проведении подсыпки грунта на территории допускается использование только минеральных грунтов и верхних плодородных слоев почвы, имеющих сертификат соответствия.

Архитектурное решение элементов вертикальной планировки, рельефа, подпорных стенок должно быть единым в границах объекта комплексного благоустройства, соответствовать характеру архитектурного окружения, способствовать сохранению и формированию ландшафтных характеристик среды.

На внутриквартальных территориях используются следующие виды покрытий:

твердые - монолитные или сборные (асфальт, тротуарная плитка);

мягкие - набивные, насыпные (песок, щебень, гравий);

газонные - растительный грунт с травяным покровом;

комбинированные - представляют сочетание вышеназванных покрытий.

Наличие на внутриквартальных территориях участков без перечисленных видов покрытий не допускается.

Виды и материалы покрытия должны отвечать техническим требованиям к содержанию и эксплуатации городских территорий, обеспечивать удобство и безопасность пешеходного и транспортного движения, соответствовать назначению отдельных территорий.

Проектирование и устройство покрытий и мощения внутриквартальных территорий должно осуществляться комплексно, включая устройство отмостки, водостоков, бортовых камней, подпорных и ограждающих стенок, защитных приствольных ограждений деревьев.

Твердые виды покрытия должны быть ровными, прочными, ремонтпригодными, не допускать скольжения, обеспечивать удобство уборки территорий.

Твердое покрытие (преимущественно асфальтовое) должно быть обеспечено на придомовых и внутридворовых проездах, участках автостоянок, основных пешеходных коммуникациях, хозяйственных площадках.

На площадках для отдыха должны использоваться набивные, плиточные, комбинированные покрытия, на детских игровых и спортивных площадках - мягкие виды покрытий.

Покрытия ступеней и пешеходных пандусов должны иметь шероховатую поверхность. Использование полированного камня и глазурованных покрытий не допускается.

В местах стока воды из водосточных труб должно быть предусмотрено дополнительное покрытие (чаша) и организованный сток в ливневую канализацию.

Участки с растительным грунтом вокруг стволов деревьев в радиусе не менее 1,5 м должны ограждаться от поверхности твердого покрытия поребриком или накрываться защитными приствольными решетками.

Использование в составе комплексного благоустройства элементов искусственного рельефа, ландшафтных композиций и т.п., выполненных по индивидуальным проектам, целесообразно в рамках проведения смотров-конкурсов на лучшее благоустройство в дополнение к нормируемому составу элементов благоустройства.

Цветовое решение элементов мощения, искусственного рельефа, ландшафтных композиций должно быть согласовано с колористикой архитектурного окружения.

Ремонт, окраска, оборудование фасадов зданий.

Ремонт, окраска и оборудование фасадов зданий являются обязательными элементами комплексного благоустройства внутриквартальных территорий.

Окраска фасадов зданий выполняется в соответствии с колерным бланком фасада, выдаваемым Комитетом по градостроительству и архитектуре в установленном порядке.

Цвет оконных и дверных заполнений, козырьков, навесов, решеток, ворот, ограждений лоджий и балконов, кровли, водосточных труб должен соответствовать колерному бланку фасада и архитектурному заданию на ремонт и окраску фасада.

Для зданий - памятников истории и культуры окраска и оборудование фасадов должны быть согласованы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Элементы оборудования фасадов (оконные и дверные заполнения, козырьки, навесы, защитные решетки и ставни, ограждения лоджий и балконов) должны иметь единый характер и цвет в соответствии с архитектурным и цветовым решением фасада.

Козырьки, навесы, решетки должны выполняться из высококачественных материалов, на основе образцов, рекомендуемых Комитетом по градостроительству и архитектуре, в соответствии и архитектурным решением фасада.

Ворота арочных проездов на лицевых фасадах зданий исторической застройки рекомендуется выполнять на основе индивидуальных проектов с использованием исторических образцов.

Элементы исторического металлодекора (козырьки, ворота, решетки, ограждения балконов) должны быть сохранены и отремонтированы. Замена исторических элементов на современные возможна только по заключению Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Наружное размещение защитных решеток и ставен на окнах допускается по согласованию с пожарной инспекцией.

Остекление и переоборудование балконов и лоджий, изменение характера ограждений и иные действия, ведущие к изменению архитектурного решения фасада здания, без согласования Комитета по градостроительству и архитектуре запрещается.

Размещение наружных блоков кондиционеров и антенных устройств на фасадах зданий допускается строго упорядоченно, с соблюдением единых вертикальных и горизонтальных осей, на стандартных конструкциях крепления. Предпочтительно размещение кондиционеров и антенн на кровле зданий, глухих стенах, брандмауэрах компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы. Размещение наружных блоков кондиционеров допускается также в арочных проездах на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли.

Размещение наружных блоков кондиционеров и антенных устройств на фасадах зданий, представляющих историческую и художественную ценность, а также на фасадах, просматривающихся с улицы в районах исторической застройки, не допускается.

Размещение элементов оборудования на фасадах зданий не должно ухудшать условия проживания, пешеходного и транспортного движения, внешний вид и техническое состояние фасадов зданий.

Конструкции крепления элементов оборудования на фасадах зданий должны обеспечивать безопасность, иметь антикоррозийную обработку и наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями. Окраска конструкций крепления должна быть нейтральной, приближенной к тону архитектурной поверхности.

При окраске фасадов зданий необходимо оставлять нанесенные ранее координатные таблички, указывающие на местоположение колодцев подземных коммуникаций.

Зеленые насаждения.

Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства внутриквартальных территорий.

Основные виды зеленых насаждений (деревья и кустарники, живые изгороди, газоны, цветники, вертикальное и сезонное озеленение) должны обеспечивать оздоровление, ландшафтную организацию, эстетическую привлекательность среды, зонирование территорий, изоляцию отдельных участков и зон.

При проведении комплексного благоустройства необходимо сохранение существующих зеленых насаждений в сочетании с интенсивными методами озеленения.

Необходимые санитарные вырубki должны проводиться только по разрешению Управления садово-паркового хозяйства, на территориях в зоне действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия - по разрешению Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

В случае сноса зеленых насаждений должна быть предусмотрена их компенсация исходя из ориентировочных нормативов: взрослые деревья - 50 кв. м, кустарник - 10 кв. м.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений подбор посадочного материала должен производиться с применением адаптированных пород, с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

Проектирование озеленения должно проводиться на основе предварительных исследований состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций. Деревья, находящиеся в охранной зоне подземных коммуникаций, подлежат сносу. Сносимые деревья компенсируются посадкой кустарника, имеющего неглубоко растущую корневую систему.

На внутриквартальных территориях плотной застройки исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга дефицит древесно-кустарниковых насаждений должен компенсироваться максимально возможным использованием вертикального и сезонного (контейнерного) озеленения. На инсолируемых участках глухих стен, брандмауэров должны быть предусмотрены конструкции для вертикального озеленения.

Устройства для сезонного и вертикального озеленения (вазоны, контейнеры, вспомогательные конструкции и т.п.) выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных Комитетом по градостроительству и архитектуре.

Использование в составе комплексного благоустройства элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций, выполненных по индивидуальным проектам, целесообразно в рамках проведения смотров-конкурсов на лучшее благоустройство в дополнение к нормируемому составу элементов благоустройства.

Ограждения.

Устройство ограждений является обязательным элементом комплексного благоустройства внутриквартальных территорий.

Вид и расположение ограждений должны отвечать планировочной организации, назначению, зонированию территорий, требованиям безопасности, комфорта, защиты зеленых насаждений.

Основными видами ограждений на внутриквартальных территориях являются:

газонные ограждения - высота 0,3-0,5 м;

ограды - низкие (высота 0,5-1,0 м), средние (высота 1,0-1,7 м), высокие (высота 1,8-3,0 м);

ограждения-тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3-0,4 м);

ограждения спортивных площадок (высота 2,5-3,0 м);

ограждения хозяйственных площадок (высота не менее 1,2 м);

декоративные ограждения (высота 1,2-2,0 м);

технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами);

временные ограждения строительных площадок (высота в соответствии с действующими нормами).

В местах примыкания газонов к проездам и автостоянкам высота ограждений должна быть не менее 0,4 м.

Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения.

Ограждения должны иметь преимущественно сквозной характер. Устройство глухих железобетонных ограждений на внутриквартальных территориях не допускается. Устройство и восстановление каменных оград на внутриквартальных территориях исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга допускается по предварительному заключению Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

На внутриквартальных территориях исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга рекомендуется изготовление оград из кованого металла, цокольных частей - из натурального камня. Цвет металла - черный, графит, темно-зеленый, темно-серый, темно-коричневый.

Ограждения спортивных площадок, технические ограждения выполняются с использованием металлических сварных и сетчатых конструкций. Цвет - серый, светло-серый, серо-зеленый.

Запрещается устройство ограждений в охранных зонах подземных коммуникаций, проходящих вдоль трасс сетей.

При проектировании средних и высоких ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные и строительные работы.

Выполнение декоративных ограждений по индивидуальным проектам целесообразно в рамках проведения смотров-конкурсов на лучшее благоустройство на объектах комплексного благоустройства внутриквартальных территорий в исторически сложившихся районах Санкт-Петербурга, на внутриквартальных территориях, прилегающих к памятникам истории и культуры.

Городская мебель.

Городская мебель является обязательным элементом комплексного благоустройства внутриквартальных жилых территорий.

Скамьи (стационарные, переносные, встроены) в необходимом количестве должны быть обеспечены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, участках учреждений обслуживания, на участках основных пешеходных коммуникаций.

Скамьи должны устанавливаться, в основном, на твердые виды покрытия или фундамент. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий. При наличии фундамента его части не должны выступать над поверхностью земли.

Поверхности скамьи предпочтительно выполнять из дерева с различными видами водоустойчивой обработки.

Рекомендуется использование типовых образцов городской мебели, утвержденных Комитетом по градостроительству и архитектуре, предусматривающих надежность и прочность конструкции, эстетические достоинства внешнего вида, удобство, безопасность, устойчивость к механическому воздействию и воздействию внешней среды.

Малые архитектурные формы.

Малые архитектурные формы (беседки, навесы, перголы и т.п.) являются дополнительными элементами комплексного благоустройства детских игровых площадок, площадок для отдыха.

Малые архитектурные формы выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных Комитетом по градостроительству и архитектуре.

Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения, элементов комплексного благоустройства территории;

высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды;

прочность, надежность, безопасность конструкции.

Конструкции навесов, выполненные по индивидуальным проектам, должны иметь заключение технической экспертизы.

Игровое оборудование.

Игровое оборудование является обязательным элементом благоустройства детских игровых площадок.

Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, безопасности, удобства эксплуатации, эстетической привлекательности. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

Основными элементами игрового оборудования являются: песочницы, качели, качалки, горки, карусели, устройства для лазания, гимнастические устройства (бревна, столбики, стенки, перекладины) и иные устройства.

Состав игрового оборудования должен соответствовать возрастным группам детей и распределяться в соответствии с назначением игровых площадок или зонированием игровых комплексов по возрастным группам.

Деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород деревьев со специальной обработкой, имеющей экологический сертификат качества и предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы. Поверхности должны быть отполированы, углы закруглены.

Металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и антикоррозийную обработку. Рекомендуется применение металлопластика.

Бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности.

Оборудование из пластика и полимеров должно иметь яркую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающую от воздействия климатических факторов.

Конструкции игрового оборудования не должны иметь острых углов, исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности, в пределах которых не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней, твердых видов покрытия, веток, стволов, корней деревьев:

качели - не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций качелей и не менее 2,0 м от крайних точек качелей в состоянии наклона;

качалки - не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций качалки и не менее 1,5 м от крайней точки качалки в состоянии наклона;

горки - не менее 1,0 м с обеих сторон горки и 2,0 м от края ската горки;

карусели - не менее 2,0 м в стороны и не менее 3,0 м вверх от нижней вращающейся поверхности.

Выполнение отдельных элементов (комплексов) игрового оборудования по индивидуальным проектам целесообразно в рамках проведения смотров-конкурсов на лучшее благоустройство в составе комплексного благоустройства внутриквартальных территорий.

Спортивное оборудование

Спортивное оборудование является обязательным элементом комплексного благоустройства спортивных площадок, также может использоваться в составе оборудования игровых площадок для детей школьного возраста и спортивно-игровых комплексов.

Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров, устройств для спортивных игр и т.п. должно быть заводского изготовления, сертифицировано, соот-

ветствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, безопасности, удобства эксплуатации, эстетической привлекательности.

Состав спортивного оборудования должен соответствовать назначению спортивных площадок и спортивно-игровых комплексов по видам спорта и спортивных игр, обеспечивать необходимый комплекс устройств для разных возрастных групп населения.

Металлические конструкции должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску.

Деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород деревьев со специальной обработкой, имеющей экологический сертификат качества и предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы. Поверхности должны быть отполированы, углы закруглены.

Бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности.

Конструкции спортивного оборудования не должны иметь острых углов, исключать застревание частей тела, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения.

При размещении спортивного оборудования необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности, в пределах которых не допускается размещение других видов спортивного и игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней, твердых видов покрытия, веток, стволов, корней деревьев.

Хозяйственно-бытовое оборудование.

Хозяйственно-бытовое оборудование (урны, мусоросборники) должно соответствовать установленным образцам и размещаться на основании действующих нормативов.

На внутриквартальных территориях урны размещаются: у входов в подъезды и учреждения обслуживания, на площадках для отдыха, на основных направлениях пешеходного движения. Расстояние между урнами должно составлять не более 100 м.

Мусоросборники (контейнеры, пухто) должны размещаться на специально отведенных участках, в стороне от основных направлений пешеходного движения.

Наружное освещение.

Наружное освещение является обязательным элементом комплексного благоустройства внутриквартальных территорий, а также художественным средством формирования световой среды застройки в вечернее и ночное время.

При проектировании наружного освещения должны быть обеспечены:

комплексное решение системы наружного освещения в границах объекта благоустройства;
количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05-95);

необходимый уровень освещенности проездов, пешеходных дорожек, площадок, входов;
надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность для населения и обслуживающего персонала;

экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетика дизайна, вандалоустойчивость, высокое качество материалов и технологий, длительный срок сохранения декоративных и эксплуатационных свойств осветительного оборудования;

удобство обслуживания системы наружного освещения.

Основными элементами наружного освещения внутриквартальных территорий являются:
светильники на опорах (венчающие и консольные) для освещения внутриквартальных проездов - высота 6,5-8,0 м;

светильники на тросовых подвесах для освещения транспортных проездов;

фонари для освещения пешеходных дорожек и площадок - высота 3,5-4,0 м;

настенные светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, пешеходных дорожек, площадок - высота размещения не менее 3,0 м;

настенные светильники для освещения входов, арочных проездов - высота размещения 2,5-3,0 м.

Использование декоративных торшеров, газонных светильников, светильников декоративной подсветки, светильников, встроенных в поверхность земли, ступени и т.п., целесообразно в составе комплексного благоустройства внутриквартальных территорий в рамках смотря-конкурса на лучшее благоустройство при условии обеспечения нормируемого комплекса наружного освещения, а также охраны правопорядка на территории объекта благоустройства.

Состав, размещение и технические характеристики элементов наружного освещения должны соответствовать архитектурно-планировочным условиям и характеру пространства, способствовать ориентации, зонированию внутриквартальных территорий, создавать благоприятные зрительные условия.

Не допускается использование осветительных устройств со слепящим эффектом, а также размещение светильников, создающее визуальный дискомфорт для жителей.

При проектировании системы наружного освещения внутриквартальных территорий в целях рационального использования электроэнергии следует предусматривать следующие режимы осветительных установок:

вечерний режим (функционируют все элементы наружного освещения);

ночной режим (часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности, может быть отключена);

сезонный режим.

Дизайн светильников, устанавливаемых в границах зон действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры, должен быть согласован со стилистикой архитектурного окружения.

Городская ориентирующая информация.

Объектами городской ориентирующей информации в составе комплексного благоустройства внутриквартальных территорий являются:

номерные знаки домов;

таблички с указанием номеров подъездов, лестниц, квартир;

доски объявлений;

стенды с изображением схем кварталов;

информационные указатели мест размещения общественно значимых объектов;

координатные таблички с указанием мест размещения инженерных коммуникаций.

Элементы городской ориентирующей информации должны выполняться на основе унифицированных образцов оборудования и графического оформления.

Элементы городской ориентирующей информации должны размещаться в местах, обеспечивающих оптимальные условия визуального восприятия.

Номерные знаки домов должны размещаться на боковых участках фасадов, обращенных к основным внутриквартальным проездам и трассам пешеходного движения, у арочных проездов, главных входов в здания.

Таблички с указанием номеров подъездов, лестниц, квартир должны размещаться на фасаде у входа в здание.

Доски объявлений размещаются в зоне основных трасс и узловых участков пешеходного движения, на фасадах зданий, в арочных проездах, на площадках у входов в здание.

Стенды с изображением схем кварталов, информационные указатели мест размещения общественно значимых объектов размещаются в зонах узловых участков пешеходного и транспортного движения, на въездах в квартал.

Номерные знаки домов должны быть обеспечены внутренней (наружной) подсветкой или выполняться с использованием светоотражающих покрытий. Места размещения досок объявлений, информационных стендов, указателей должны иметь достаточную освещенность, обеспечиваемую устройствами наружного освещения. При недостатке уровня освещенности рекомендуется устройство дополнительной подсветки объектов городской ориентирующей информации.

Художественно-декоративные объекты.

Художественно-декоративные объекты - декоративная пластика, скульптурные композиции, памятные знаки, настенное оформление, фонтаны, декоративные водоемы - могут использоваться в качестве дополнительных элементов комплексного благоустройства внутриквартальных территорий.

Художественно-декоративные объекты в составе комплексного благоустройства внутриквартальных территорий выполняются на основе индивидуальных проектов, согласованных Комитетом по градостроительству и архитектуре.

Размещение художественно-декоративных объектов в зоне действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия должно осуществляться также по согласованию с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Устройство фонтанов и декоративных водоемов на территории объектов комплексного благоустройства внутриквартальных территорий должно осуществляться по согласованию с Санкт-петербургским государственным унитарным предприятием "Водоканал Санкт-Петербурга" и последующей передачей в оперативное управление данному предприятию.

Объекты нормирования комплексного благоустройства.

Проезды должны обеспечивать въезд на внутриквартальную территорию, подъезд к зданиям, объектам обслуживания, учреждениям, участкам детских садов и школ, автостоянкам, хозяйственным площадкам, трансформаторным подстанциям и иным объектам.

Система внутриквартальных транспортных проездов включает: основные и второстепенные, однополосные и двухполосные, сквозные и тупиковые проезды.

Габариты проездов должны соответствовать СНиП 2.07.01-89, ТСН 30-305-2002 и ТСН 30-306-2002:

минимальная ширина однополосного проезда при обеспечении возможности разъезда встречных транспортных средств - 3,5 м (при отсутствии тротуара или пешеходной дорожки - 4,5 м);

минимальная ширина двухполосного проезда - 5,5 м (при отсутствии тротуара или пешеходной дорожки - 6,5 м);

минимальная ширина проезда в пределах фасадов зданий, имеющих входы, - 7,0 м для возможности временного хранения автомобилей;

разъездные площадки на однополосных проездах - ширина 6,0 м, длина 15 м, расстояние не более 75 м одна от другой;

протяженность тупиковых проездов - не более 150 м с разворотными площадками 12 x 12 м и не более 30 м без разворотных площадок;

радиусы закруглений внутриквартальных проездов в плане - не менее 8,0-10 м.

Расстояние от проездов до входов в здания - не более 15 м. Расстояние от проездов до жилых зданий с квартирами в первых этажах - не менее 3,5 м.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства проездов включает:

ремонт и замену сетей инженерного обеспечения (в случае необходимости);

твердые виды покрытия;

ограждения газонов, зеленых насаждений;

элементы сопряжения с пешеходными дорожками, площадками (бортовые камни, пандусы);

устройство наружного освещения.

Расширенный комплекс элементов благоустройства транспортных проездов включает:

ограждения пешеходных участков (тумбы, защитные ограждения);

зеленые насаждения (рядовые древесно-кустарниковые посадки, бордюры, живые изгороди).

Автостоянки.

Основными видами автостоянок на внутриквартальных территориях являются открытые стоянки временного хранения автомобилей (для жителей, гостевые).

Автостоянки должны быть предусмотрены на участках проездов, а также в парковочных "карманах" на участках отступов от проезжей части. В целях устройства автостоянок допускается увеличение ширины проезда в соответствии с нормативными требованиями к устройству автостоянок за счет прилегающих неблагоустроенных участков газонов, свободных от зеленых насаждений.

Устройство автостоянок, сокращающих ширину транспортных проездов до ширины менее нормативной, не допускается.

Расстояния от границ автостоянок до фасадов жилых зданий, площадок для отдыха, детских игровых и спортивных площадок, участков детских садов и школ должны соответствовать ТСН 30-305-2002, ТСН 30-306-2002 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства автостоянок включает: ремонт и замену сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

твердые виды покрытия (в соответствии с покрытием проездов);
устройства, обеспечивающие поверхностный сток со всей площади автостоянки;
ограждения газонов (высота не менее 0,4 м), защитные ограждения деревьев или иные устройства, препятствующие наезду автомобилей на участки зеленых насаждений.

Расширенный комплекс элементов благоустройства автостоянок включает: разделительные элементы (разметка, озелененные полосы, тумбы, контейнерное озеленение);

ограждения участков, шлагбаумы;
навесы, смотровые эстакады;
устройство наружного освещения.

Пешеходные дорожки.

Пешеходные дорожки (тротуары) должны обеспечивать вход на внутриквартальную территорию, подход к зданиям, объектам обслуживания, учреждениям, пешеходную связь участков и зон.

Система внутриквартальных пешеходных дорожек включает:

основные пешеходные дорожки - обеспечивают основные трассы пешеходного движения (ширина не менее 1,8 м);

второстепенные пешеходные дорожки - обеспечивают связь между отдельными площадками, сеть прогулочных путей на участках озеленения (ширина 1,0-1,5 м).

Внутриквартальные пешеходные дорожки должны проектироваться с учетом минимального количества пересечений с транспортными проездами, безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения.

В случае совмещения пешеходной коммуникации с транспортным проездом должна быть предусмотрена дополнительная полоса пешеходного движения шириной не менее 1,0 м или пешеходный тротуар, поднятый над поверхностью проезда на 150 см и оформленный бортовым камнем. В местах пересечений пешеходных дорожек с проездами необходимо устройство пандусов.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства пешеходных дорожек включает:

ремонт и замену сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

твердые виды покрытия;
элементы сопряжения поверхностей (бортовой камень, ступени, пандусы);
ограждения газонов, зеленых насаждений;

функциональное освещение (светильники на опорах и подвесах, фонари, настенные светильники);

урны.

Расширенный комплекс элементов благоустройства включает:

декоративное мощение;

ограждение проезжей части;

озеленение (рядовые посадки, бордюры, живые изгороди);

скамьи;

информационные указатели, стенды;

декоративное освещение.

Участки входов в здания.

Участки входов в здания должны быть организованы как входная зона или площадка у входа в здание.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства участков входов включает:

ремонт и замену сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

твердое покрытие;

ступени, крыльцо;

дверные заполнения;

козырек, навес;

наружное освещение;

табличка с указанием номеров подъезда, лестницы, квартир;

скамья (при наличии площадки у входа);

урна;

ограждение газонов (при наличии придомовой полосы озеленения).

Расширенный комплекс элементов благоустройства участков входов включает:

декоративное, сезонное, вертикальное озеленение;

информационные стенды;

устройства для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

Ступени, крыльца, элементы озеленения и другие элементы оборудования участков входов, размещенных на тротуарах и проездах с минимальной нормативной шириной, могут быть вынесены на прилегающий участок тротуара (проезда) не более чем на 0,5 м.

Площадки для отдыха.

Площадки для отдыха взрослого населения должны размещаться на инсолируемых озелененных участках внутриквартальных территорий, в стороне от транспортных проездов, автостоянок, транзитных пешеходных путей, спортивных площадок, хозяйственных зон.

Нормы расчета площадок для отдыха в соответствии со СНиПом 2.07.01-89* - 0,1 кв. м на жителя. Размеры площадок - от 15-20 кв. м (минимальный размер) до 50-100 кв. м (оптимальный размер). Допускается совмещение площадок для отдыха с детскими площадками.

Расстояние от границы площадки до участков автостоянок - не менее 15 м, от окон жилых помещений - не менее 10 м, от хозяйственных зон - не менее 20 м. При условии интенсивного озеленения периметра площадки нормативные расстояния в условиях плотной застройки исторически сложившихся районов могут быть уменьшены.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства площадок для отдыха включает:

ремонт и замену сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

твердые виды покрытия (плиточные, комбинированные);

зеленые насаждения (одиночные и групповые посадки деревьев и кустарников, живые изгороди);

скамьи для отдыха;

урны (у каждой скамьи);

ограждения газонов;

устройства наружного освещения (фонари).

Расширенный комплекс элементов благоустройства площадок для отдыха включает:

декоративное мощение;

цветники, вертикальное, сезонное озеленение, ландшафтные композиции;

декоративные стенки, экраны;

малые архитектурные формы (перголы, беседки);

декоративные торшеры, газонные светильники;

художественно-декоративные формы (скульптурные композиции, декоративная пластика, фонтаны, настенное оформление и т.п.).

Детские игровые площадки.

Детские игровые площадки должны размещаться на инсолируемых озелененных участках внутриквартальных территорий, свободных от инженерных сетей, максимально изолированных от транспортных проездов, автостоянок, транзитных пешеходных путей, хозяйственных площадок. Требование к инсоляции - не менее 3 часов в период с 22 апреля по 22 августа.

Детские игровые площадки должны предусматривать организацию игр и активного отдыха для детей основных возрастных групп:

преддошкольного возраста (до 3 лет);

дошкольного возраста (до 7 лет);

младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет).

Площадки могут быть организованы для каждой возрастной группы в отдельности или в виде комплексных игровых площадок с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков 12-16 лет рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов и оборудование специальных мест для катания на велосипедах, самокатах, роликовых досках и т.п. (при наличии необходимых территорий).

Нормы расчета площади детских игровых площадок:

общая площадь - 0,7 кв. м на 1 жителя (в соответствии со СНиПом 2.07.01-89);

площадка для детей преддошкольного возраста - 50-75 кв. м (при совмещении с площадкой для отдыха взрослых - не менее 80 кв. м);

площадки для детей дошкольного возраста - 70-150 кв. м (при совмещении с площадкой для отдыха взрослых - не менее 150 кв. м);

площадка для детей младшего и среднего школьного возраста - 100-300 м;

комплексные игровые площадки - 900-1600 кв. м (в условиях плотной застройки исторически сложившихся районов допускается уменьшение площадей с компенсацией нормативных показателей на территориях близлежащих садов, парков, скверов).

Расстояние от окон жилых зданий до границ площадок:

дошкольного возраста - не менее 10 м;

младшего и среднего школьного возраста - не менее 12 м;

комплексных игровых площадок - не менее 40 м;

спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

Расстояние от детских игровых площадок до хозяйственных площадок - не менее 20 м (в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88), до автостоянок на 10 и менее машино-мест - 15 м, на 11 и более машино-мест - 25 м (в соответствии с ТСН 30-305-2002 и ТСН-30-306-2002).

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства детских игровых площадок включает:

ремонт и замену сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке);

игровое оборудование (по возрастным интересам);

ограждения газонов;

озеленение (древесно-кустарниковые насаждения, живые изгороди по периметру площадки); скамьи;

урны (у каждой скамьи);

освещение (фонари высотой не менее 2,5 м).

Перечень игрового оборудования площадок должен включать:

для детей дошкольного и дошкольного возраста - песочницы, горки, устройства для лазания, качели, карусели, домики-навесы;

для детей младшего и среднего школьного возраста - устройства для лазания, качели, спортивные снаряды.

Расширенный комплекс элементов благоустройства детских игровых площадок включает:

игровые устройства, выполненные по индивидуальным проектам;

искусственный игровой рельеф;

игровую скульптуру, настенное оформление;

плескательные бассейны.

Запрещается установка игрового оборудования в охранных зонах подземных коммуникаций.

Деревья с восточной и северной сторон площадок должны высаживаться не ближе 3,0 м, с южной и западной стороны - не менее 1,0 м от края площадки до оси дерева. Не допускается применение видов растений с колючками и ядовитыми плодами.

Спортивные площадки.

Спортивные площадки (универсальные и специализированные) для занятий футболом, волейболом, теннисом, бадминтоном, настольным теннисом размещаются на территории квартала (микрорайона) равномерно или компактно, в едином комплексе.

Норма расчета спортивных площадок - в соответствии со СНиП 2.07.01-89.

Площадь комплексных спортивных площадок для детей дошкольного возраста (на 75 детей) - не менее 150 кв. м, для детей школьного возраста (на 100 детей) - не менее 250 кв. м (в условиях плотной застройки исторически сложившихся районов допускается уменьшение площади с компенсацией нормативных показателей на территориях близлежащих садов, парков, скверов, спортивных комплексов районного значения).

Расстояние от границы площадки до окон жилых зданий - от 10 м до 40 м (в зависимости от шумовых характеристик площадки). В условиях исторической застройки размещение спортивных площадок рекомендуется на участках внутриквартальных территорий, прилегающих к глухим стенам, брандмауэрам.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства спортивных площадок включает:

ремонт и замену сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

мягкие или газонные виды покрытия;

спортивное оборудование;

ограждение (высота 2,5 м, между соседними спортивными площадками - не менее 1,2 м, металлическая сетка или ограда);

освещение (светильники, прожекторы с ударопрочными свойствами или защитными устройствами).

Расширенный комплекс элементов благоустройства спортивных площадок включает:

зеленые насаждения (быстрорастущие деревья, живые изгороди, вертикальное озеленение по периметру площадки);

скамьи, урны;

художественно-декоративное оформление глухих стен, брандмауэров.

Запрещается устройство спортивных площадок в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

Расстояние деревьев от края площадки - не менее 2,0 м. Не рекомендуется высаживать деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, рано сбрасывающие листву.

Участки зеленых насаждений.

К участкам зеленых насаждений на внутриквартальных территориях относятся: придомовые полосы зеленых насаждений; участки зеленых насаждений в зоне площадок для отдыха, детских игровых, спортивных площадок;

внутриквартальные скверы;

сады жилых кварталов и микрорайонов;

защитные полосы зеленых насаждений вдоль границ с улицами, магистралями.

Участки зеленых насаждений на внутриквартальных территориях должны представлять единую систему, обеспечивающую экологическое оздоровление жилой среды, ландшафтную организацию территорий, требования к изоляции отдельных участков и зон.

Внутриквартальная система зеленых насаждений должна формироваться на основе существующих насаждений при условии их всемерного сохранения и оздоровления.

Нормы расчета участков зеленых насаждений должны соответствовать ТСН 30-305-2002 и ТСН 30-306-2002.

Ширина придомовых полос зеленых насаждений - 3,0 м с северной стороны фасадов и 5,0-6,0 м с южной и юго-западной сторон фасадов. Минимальная ширина полосы для посадки одного ряда деревьев - 3,0 м.

Площадь зеленых насаждений на территории сквера - не менее 65% общей площади участка, на территории сада - 75-80%.

В площадь участков озеленения внутриквартальных территорий включаются пешеходные дорожки, площадки для отдыха, детские игровые площадки, если они занимают не более 30% общей площади участка.

В случаях необходимости сноса существующих зеленых насаждений должна быть предусмотрена их компенсация в установленном объеме, на участках, максимально приближенных к месту сноса.

Минимальные расстояния посадок в соответствии со СНиП 2.07.01-89:

от стен зданий и сооружений - 5,0 м (деревья), 1,5 м (кустарник);

от края тротуара, пешеходной дорожки - 0,7 м (деревья), 0,5 м (кустарник);

от подземных сетей - 1,5-2,0 м (деревья), 0,7-1,0 м (кустарник).

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства участков зеленых насаждений:

ремонт и замена сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

газонные покрытия;

древесно-кустарниковые насаждения в соответствующем ассортименте;

ограждения.

Расширенный комплекс элементов благоустройства участков зеленых насаждений включает:

цветники, цветочные бордюры;

вертикальное озеленение;

ландшафтные композиции;

художественную подсветку зеленых насаждений.

Площадки для выгула домашних животных.

Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений.

Размеры площадок - 400-600 кв. м (для исторически сложившихся районов допускается уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей).

Доступность площадок - не более 400 м (для территорий исторической застройки - не более 600 м).

Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий до участков детских садов, школ, детских игровых и спортивных площадок, площадок для отдыха - не менее 40 м (в соответствии со СНиПом 2.07.01-89). В условиях плотной застройки исторически сложившихся районов размещение площадок для выгула домашних животных рекомендуется на участках внутриквартальных территорий, прилегающих к глухим стенам, брандмауэрам.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства площадок для выгула домашних животных включает:

- ремонт и замену сетей инженерного обеспечения (в случае необходимости);

- покрытия (газонные, песчаные, песчано-земляные, комбинированные);

- ограждение (высота не менее 1,5 м, металлическая сетка);

- скамья (как минимум);

- урна (как минимум);

- наружное освещение;

- зеленые насаждения по периметру площадки (живые изгороди из плотных посадок высокого кустарника);

- информационный стенд с правилами пользования участком.

Расширенный комплекс элементов благоустройства площадок для выгула домашних животных включает:

- специальное тренировочное оборудование;

- вертикальное озеленение по периметру участка;

- дополнительные скамьи, урны.

Покрытие части площадки, предназначенной для выгула домашних животных, должно иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных, удобную для регулярной уборки и обновления. Покрытие части площадки, предназначенной для владельцев домашних животных, должно иметь твердое или комбинированное покрытие. Подход к площадке должен иметь твердое покрытие.

Хозяйственные площадки.

Хозяйственные площадки должны размещаться на участках, примыкающих к проездам, в стороне от окон жилых зданий, основных пешеходных коммуникаций, площадок для отдыха, детских игровых и спортивных площадок, на затененных участках.

Нормы расчета площади хозяйственных площадок:

- число мусоросборников - в соответствии с численностью населения, нормой накопления отходов, сроками хранения отходов (СанПиН 42-128-4690-88);

- расчетный объем мусоросборников - в соответствии с фактическим накоплением отходов в периоды наибольшего их образования;

- размер прохода между контейнерами и краем площадки - не менее 1,0 м;

- расстояние между контейнерами - не менее 0,35;

- размер площадок - в расчете на установку необходимого числа контейнеров (не более 5).

Удаленность хозяйственных площадок от окон жилых зданий, детских игровых и спортивных площадок, площадок для отдыха, участков детских садов и школ, - не менее 20 м. Расстояние от входов в жилые здания - не далее 100 м. Расстояние между соседними хозяйственными площадками - не более 100 м.

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства хозяйственных площадок включает:

- ремонт и замену сетей инженерного обеспечения, находящихся на балансе жилищных организаций (в случае необходимости);

- твердое водонепроницаемое покрытие;

- ограждение (стенка высотой 1,2 м);

- мусоросборники (контейнеры, пухто) - в нормируемом количестве и объеме.

Расширенный комплекс элементов благоустройства хозяйственных площадок включает:

устройство наружного освещения;
озеленение (живые изгороди из плотных посадок высокого кустарника, вертикальное озеленение, древесные насаждения с густой плотной кроной по периметру участка).

Уклон покрытия хозяйственной площадки должен обеспечивать сток воды в сторону проезжей части. Сопряжение площадки с прилегающим проездом должно осуществляться в одном уровне, без укладки бордюрного камня.

Порядок разработки и согласования проектной документации по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий.

Виды проектной документации.

Создание и размещение элементов комплексного благоустройства осуществляется в соответствии с проектной документацией, разработанной и согласованной в соответствии с настоящими Правилами.

Проекты комплексного благоустройства внутриквартальных территорий разрабатываются как составная часть проектов планировки и застройки территорий, отдельных зданий (для нового строительства и реконструкции), в составе проектов комплексного благоустройства территорий или в качестве самостоятельных проектов (для территорий сложившейся застройки).

Основными видами проектной документации по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий являются:

- проекты комплексного благоустройства внутриквартальных территорий;
- проекты отдельных видов и элементов комплексного благоустройства;
- проекты типовых элементов комплексного благоустройства;
- проекты инженерных сетей.

Проекты комплексного благоустройства внутриквартальных территорий предусматривают взаимосвязанное решение всех необходимых элементов благоустройства на основе единого архитектурно-планировочного решения территории в установленных границах.

Проекты отдельных видов и элементов комплексного благоустройства предусматривают индивидуальную разработку отдельных объектов и систем оборудования, разрабатываются на основании заданий на проектирование, в составе проектов комплексного благоустройства внутриквартальных территорий.

Проекты типовых элементов комплексного благоустройства разрабатываются по заказу Комитета по градостроительству и архитектуре в соответствии с настоящими Правилами и используются в качестве установленных образцов, предназначенных для массового распространения и использования.

В категорию типовых проектов могут быть переведены на основании решения Комитета по градостроительству и архитектуре индивидуальные проекты отдельных видов или элементов внешнего благоустройства с учетом соответствия их настоящим Правилам, а также положительного опыта использования в городской среде, преимуществ технических, эксплуатационных и эстетических качеств.

Порядок разработки проектной документации.

Заказчиками проектной документации по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий могут выступать администрации районов Санкт-Петербурга, органы местного самоуправления Санкт-Петербурга, собственники и владельцы территорий, зданий, помещений и иных объектов недвижимости, а также арендаторы и наниматели объектов недвижимости, получившие необходимое согласие собственников и владельцев.

Разработка всех видов проектной документации по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий может осуществляться:

- физическим лицом при наличии соответствующей лицензии установленного образца;
- юридическим лицом при наличии соответствующей лицензии у организации или одного из ее руководителей, а также у исполнителей проекта.

Проектная документация по комплексному благоустройству внутриквартальных территорий разрабатывается по техническому заданию заказчика на основании архитектурно-планировочного задания, выданного Комитетом по градостроительству и архитектуре заказчику в установленном порядке.

Проектная документация на комплексное благоустройство внутриквартальных территорий, расположенных в зонах действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия, разрабатывается на основании архитектурно-реставрационного задания, выданного заказчику Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в установленном порядке в дополнение к архитектурно-планировочному заданию.

Порядок согласования проектной документации.

Обязательными согласующими инстанциями в области комплексного благоустройства внутриквартальных территорий в Санкт-Петербурге являются:

Комитет по градостроительству и архитектуре;

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (при размещении объекта комплексного благоустройства в зоне действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия);

Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству;

Жилищный комитет;

Комитет по энергетике и инженерному обеспечению;

Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения;

государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»;

администрации районов города;

органы местного самоуправления.

Порядок согласования проектной документации определяется перечнем согласующих инстанций, указанных в архитектурно-планировочном задании.

Отказ в согласовании должен носить мотивированный характер со ссылкой на настоящие Правила, с указанием конкретных замечаний и рекомендаций по их устранению.

Срок согласования проектной документации отдельной согласующей инстанцией - не более семи календарных дней. Срок доработки проектной документации по устранению замечаний - не более семи календарных дней. Срок повторного согласования проектной документации после устранения замечаний - не более трех календарных дней.

Контроль за соблюдением Правил комплексного благоустройства.

Контроль за соблюдением настоящих Правил проводится: Комитетом по градостроительству и архитектуре и Государственной административно-технической инспекцией совместно с администрациями районов Санкт-Петербурга.

Контроль за соблюдением настоящих Правил на территориях в границах зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия проводится также Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Административная ответственность за нарушение настоящих Правил установлена в соответствии с Законом Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге».

Практические рекомендации по осуществлению органами местного самоуправления муниципальных образований полномочий по благоустройству внутридворовых территорий, в том числе по озеленению территорий зон зеленых насаждений.

Рекомендации направлены на повышение уровня благоустройства внутридворовых территорий районов Санкт-Петербурга. Благоустройство - совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержания функционально, экологически, информативно и эстетически организованной городской среды, включающей:

озеленение территорий (посадки деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство газонов и цветников, применение вертикального озеленения, проведение санитарных рубок, в том числе удаление аварийных, больных деревьев и кустарников);

размещение малых архитектурных форм и объектов городского дизайна (скамьи, урны, оборудование детских площадок, площадок отдыха, ограждений и пр.);

приведение в порядок дворовых фасадов зданий (в т.ч. ступеньки к подъездам, козырьки, входные двери, водосточные трубы и пр.);

архитектурно-планировочную организацию территории (в частности, упорядочение пешеходных связей, как внутридворовых, так и к объектам притяжения - школам, детским садам, магазинам, остановкам общественного транспорта, организацию велодорожек, площадок детских, спорта, отдыха, выгула собак, автостоянок);

Проведя работы по благоустройству внутридворовых территорий, необходимо учитывать актуальность создания условий для жизнедеятельности людей с ограниченными физическими возможностями.

Озеленение внутридворовых территорий.

Реконструкция существующих зеленых насаждений должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию элементов озеленения с архитектурой зданий сооружений, соотношению высот зданий и зеленых насаждений, восстановление утраченных в процессе роста деревьев и кустарников проектно-видовых точек, инсоляцию территорий и зданий, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

Необходимо предусматривать максимальное сохранение ценных пород деревьев и кустарников. Не допускать посадку женских экземпляров тополей и других растений, вызывающих массовые аллергические реакции.

Проекты благоустройства внутридворовых территорий, подлежат согласованию с Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству.

При осуществлении озеленения необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листьев, его изменение по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного вида материала для определенного вида посадок.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

При проведении на внутриквартальных территориях строительных и земельно-планировочных работ необходимо контролировать установку временных ограждений зеленых насаждений и приствольных ограждений сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов;

Снос зеленых насаждений или перенос их в другое место допускается в следующих случаях:

при строительстве и реконструкции дорожных покрытий, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных проектами строительства, согласованными и утвержденными в установленном порядке;

при проведении реконструкции посадок, выполненных с нарушением действующих строительных норм и правил, по заключению районных, городских органов архитектуры и градостроительства, органов охраны природы и государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

при ликвидации аварий на инженерных сетях.

Проведение компенсационного озеленения является обязательным во всех случаях гибели и повреждения зеленых насаждений всех видов, за исключением зеленых насаждений, выполняющих специальные функции.

Размер компенсационного озеленения в случае реализации проектов зависит от обеспеченности муниципального округа зелеными насаждениями.

Если обеспеченность муниципального округа зелеными насаждениями превышает 6 кв. м. на одного жителя, то компенсационное озеленение проводится:

в том же объеме и теми же или более ценными породами на территории данного муниципального округа;

в том же объеме и теми же или более ценными породами на территории соседнего муниципального округа, обеспеченность которого зелеными насаждениями общего пользования ниже 6 кв.м. на одного жителя. Если обеспеченность муниципального округа зелеными насаждениями составляет менее 6 кв.м. на одного жителя или доступность зеленых насаждений для жителей ближайших к месту уничтожения зеленых насаждений жилых домов превышает 300 метров, то компенсационное озеленение проводится в двукратном объеме более ценными породами на территории данного муниципального округа.

В случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений компенсационное озеленение проводится на том же месте теми же породами.

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, но не позднее года с момента повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

Дороги и проезды.

Для сохранности зеленых насаждений на внутриквартальных территориях должны предусматривать автостоянки для хранения автомобилей жителями микрорайона. Запрещается хранить автомашины на газонах, детских и спортивных площадках.

Пешеходные дорожки.

Сеть пешеходных дорожек должна быть рационально организована, чтобы обеспечить удобные кратчайшие подходы от любого подъезда до остановок общественного транспорта, школам, детским садам, магазинам и другим зданиям культурно-бытового обслуживания.

Покрытие дорожек и площадок разного назначения на внутриквартальных территориях могут быть двух категорий:

жесткие покрытия (литой асфальт, песчаный асфальт, плитки разных размеров);
нежесткие покрытия (гравийная крошка, уплотненный грунт, газон).

При выборе покрытий нужно руководствоваться следующими соображениями:

назначением пешеходной дорожки или площадки и интенсивностью ее использования;
цвето-фактурными характеристиками покрытий.

Дорожки, ведущие к остановкам общественного транспорта, школам, детским садам и другим учреждениям социально-бытового назначения,

должны иметь жесткие покрытия, обеспечивающие пользование им в любое время года и в любую погоду.

К благоустройству внутридворовых территорий, осуществляемому муниципальными образованиями, относятся следующие виды работ: текущий ремонт и озеленение территорий; установка, содержание и ремонт газонных ограждений; установка и содержание малых архитектурных форм; создание зон отдыха, в том числе обустройство и содержание детских площадок; реконструкция зеленых насаждений; проведение санитарных рубок (в том числе удаление аварийных, больных деревьев и кустарников); организация работ по компенсационному озеленению; организация учета зеленых насаждений.

Посадка деревьев и кустарников.

Посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом (ГОСТ 24909-81 с изменениями от 01.01.88 г., ГОСТ 25-769-83 с изменениями от 01.01.89 г., ГОСТ 26869-86).

Саженьцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженьцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

Для массовых посадок могут быть использованы стандартные саженьцы лиственных и хвойных древесных пород (прил.5,6) и саженьцы лиственных и хвойных кустарников (прил.7,8) по нормативам ГОСТа «для массовых посадок».

Для ремонта, реконструкции и реставрации насаждений могут использоваться растения больших кондиций, нежели предусмотрены стандартом.

Наиболее оптимальное время посадки растений являются весна и осень, когда растения находятся в естественном безлиственном состоянии (листопадные виды) или в состоянии пониженной активности физиологических процессов растительного организма.

Весенние посадки следует проводить после оттаивания и прогревания почвы до начала активного распускания почек и образования побегов.

Осенние посадки следует проводить с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

Хвойные породы лучше переносят пересадку в ранневесеннее время (март - начало апреля) и раннеосеннее (август-начало сентября).

При посадке растений в период вегетации должны выполняться следующие требования:

саженьцы должны быть с комом, упакованным в жесткую тару, разрыв во времени между выкапыванием посадочного материала и его посадкой должен быть минимальным;

для пересадки следует выбирать прохладные пасмурные дни или утренние и вечерние часы дня; кроны растений при перевозке должны быть связаны и укрыты от высушивания;

после посадки кроны саженьцев и кустов должны быть прорежены с удалением до 30% листового аппарата, притенены и регулярно (не реже двух раз в неделю) обмываться водой в течение месяца.

Посадка в городе женских экземпляров тополей и других растений, засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

Деревья и кустарники следует высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, в частности, регламентируются расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений.

Здание и сооружение, объект инженерного благоустройства	Расстояние до оси, м	
	ствола дерева	кустарника
от наружных стен зданий и сооружений	5	1,5
от края трамвайного полотна	5	3
от края тротуаров и садовых дорожек	0,7	0,5
от края проезжей части улиц, кромок укрепленных обочин дорог или бровок канав	2	1
от мачт и опор осветительной сети, трамвая, мостовых опор и эстакад	4	-
от подошвы откосов, террас и др.	1	0,5
от подошвы или внутренней грани подпорных стенок	3	1
от подземных сетей	15	-

газопроводов, канализации теплопроводов (от стенок канала) и трубопроводов, тепловых сетей	2	-
водопроводов, дренажей	2	0,7
силовых кабелей и кабелей связи	2	1

Примечание:

1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

2. Расстояния от воздушных линий электропередачи до деревьев следует принимать в соответствии с «Правилами охраны электрических сетей до 1000 Вольт» (М., 1973г.).

3. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений.

Для посадки кустарников группами следует создавать общий котлован в пределах границ, определяемых проектом. Котлован заполняют растительной землей полностью с запасом на осадку.

Подготовку посадочных ям и траншей вблизи подземных коммуникаций необходимо производить под наблюдением инженерно-технического работника, ответственного за производство работ, а при непосредственной близости газопровода и электрических кабелей - под непосредственным наблюдением специалиста.

Устройство газона.

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона. Толщина растительной земли для газонов принимается обычно - 15-20 см.

Норма высева смеси свежих семян на 1 м² засеваемой площади должна быть 20 г.

Устройство дорожно-тропиночной сети.

Вся дорожно-тропиночная сеть, прежде всего, должна быть проложена согласно проекту и разбивочных чертежей в натуру. Трассы основных дорог выносятся по их осям с привязкой к основным базисным линиям. Затем проверяются продольные уклоны в соответствии с проектом вертикальной планировки, закрепляются в натуре точки пересечений дорожек, поворотов, радиусов закруглений и переломов рельефа; вырывается «корыто» и проводится планировка полотна дорожки с учетом требуемых уклонов.

Укатанное по высевам полотно дорожки содержится 4-5 дней во влажном состоянии для цементирования высевок, затем отдельные места вновь прокатываются катком массой 1 т.

Готовность верхнего покрытия щебеночных покрытий определяется тем же способом, что и для грунтовых.

Укатка производится с помощью моторных механизмов, выравнивающих и трамбуемых поверхность бетона.

Содержание зеленых насаждений.

Соблюдение правил содержания зеленых насаждений с учетом, специфичности среды их произрастания является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высоко декоративных насаждений в городе.

Система оценки состояния озелененных территорий.

Система оценки состояния озелененных территорий предусматривает комплекс организационных, инженерно-планировочных, агротехнических и других мероприятий, обеспечивающих эффективный контроль, разработку своевременных мер по защите и восстановлению озеленен-

ных территорий, прогноз состояния зеленых насаждений с учетом реальной экологической обстановки и других факторов, определяющих состояние зеленых насаждений и уровень благоустройства.

Оценку состояния внутриквартальных озелененных территорий осуществляют муниципальные образования с последующим экспертным заключением по материалам обследования квалифицированными специалистами.

Обследование проводится по единым утвержденным методикам, показатели состояния фиксируются в установленном порядке. По окончании осмотра составляется акт в двух экземплярах. Кроме ежегодного планового осмотра может проводиться оперативный осмотр в результате чрезвычайных обстоятельств - после ливней, сильных ветров, снегопадов и т.п.

Качественное состояние деревьев (диаметр ствола на высоте 1,3 - 8 м и более 1 см) определяется по следующим признакам:

хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные с наличием незначительных повреждений и небольших дупел;

неудовлетворительные - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей;

прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность;
механические повреждения ствола значительные, имеются дупла.

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые; густооблиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны однобокие, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.

Качественное состояние газонов:

хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стриженный, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой не ровный с примесью сорняков, нерегулярно стриженный, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест.

Качественное состояние цветников из многолетних растений:

хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

удовлетворительное - поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

Компенсационное озеленение.

Проведение компенсационного озеленения является обязательным во всех случаях гибели или повреждения зеленых насаждений всех видов, за исключением зеленых насаждений, выполняющих специальные функции.

Размер компенсационного озеленения в случае реализации проектов зависит от обеспеченности муниципального округа зелеными насаждениями.

Если обеспеченность муниципального округа зелеными насаждениями превышает 6 кв. м на одного жителя, то компенсационное озеленение проводится:

в том же объеме и теми же или более ценными породами на территории данного муниципального округа;

в том же объеме и теми же или более ценными породами на территории соседнего муниципального округа, обеспеченность которого зелеными насаждениями общего пользования ниже 6 кв. м на одного жителя.

Если обеспеченность муниципального округа зелеными насаждениями составляет менее 6 кв. м. на одного жителя или доступность зеленых насаждений для жителей ближайших к месту уничтожения зеленых насаждений жилых домов превышает 300 м, то компенсационное озеленение проводится в двукратном объеме более ценными породами на территории данного муниципального округа.

В случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений компенсационное озеленение проводится на том же месте и теми же породами

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, ибо не позднее года с момента повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

Порядок проведения работ по компенсационному озеленению устанавливается Правительством Санкт-Петербурга

Работы по компенсационному озеленению в отношении зеленых насаждений внутриквартального озеленения организуются органами местного самоуправления в Санкт-Петербурге.

ГАТИ - одна из старейших организаций Санкт-Петербурга.

Государственная административно - техническая инспекция (далее - ГАТИ) Администрации Санкт-Петербурга организована для проведения государственной политики и осуществления государственного контроля за соблюдением в городе правил благоустройства и правил производства земляных, дорожных и строительных работ, а также координации деятельности в этой сфере территориальных и отраслевых органов Санкт-Петербурга.

Ее создание относится к началу 18-го века, когда все вопросы строительства нового города, ведения в нем земляных и дорожных работ, содержание в чистоте и порядке домов и улиц находились в ведении генерал-губернатора.

Позднее, указанные выше функции были переданы Полицейскому управлению города, а в послереволюционные годы - органам милиции.

В 1936 году Технический отдел Городского управления милиции был передан Управлению по делам архитектуры при Исполкоме Ленсовета (ныне Комитет по градостроительству и архитектуре).

На технический отдел, позднее преобразованный в Техническую инспекцию, затем в Управление технической инспекции и Производственное управление инженерно-технических работ, были возложены задачи координации работ по строительству, реконструкции и ремонту подземных инженерных сетей и сооружений, выдаче разрешений на производство земляных, дорожных и строительных работ, связанных с нарушением благоустройства городских территорий, и контроль за соблюдением строительными организациями сроков и Правил производства строительных работ на территории города.

В мае 1991 года Решением Исполкома Ленсовета Производственное управление инженерно-технических работ было реорганизовано в Городскую административно-техническую инспекцию, с одновременным созданием при ней районных административно-технических инспекций (по числу районов города) и возложением на них дополнительных функций по контролю за состоянием благоустройства, чистоты и порядка на территориях районов.

Законом Санкт-Петербурга от 25.09.96 инспекция включена в состав отраслевых органов Администрации города, а приказом губернатора с 01.11.96 переименована в Государственную административно-техническую инспекцию.

В настоящее время основными задачами инспекции являются:

координация земляных, дорожных и строительных работ с целью исключения повторных разрытий на улицах города, сокращения сроков работ и снижения финансовых затрат;

выдача ордеров на производство плановых и аварийных работ по строительству и ремонту подземных инженерных сетей и сооружений, дорожных покрытий, зданий и других работ, связанных с нарушением благоустройства;

контроль за соблюдением Правил производства земляных, дорожных и строительных работ и Правил благоустройства, содержания в чистоте и порядке городских территорий;

решение вопросов о привлечении нарушителей, указанных выше правил, к административной ответственности.

Приемные дни для организаций - понедельник - пятница с 9.00 до 16.00, обед с 13.00 до 14.00.

Адрес инспекции: 191014, Санкт-Петербург, Литейный пр., д.36. Телефон для справок 579-20-01, факс 579-20-01.

Правила производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга.

(Регламентированы распоряжением Государственной административно-технической инспекции Правительства Санкт-Петербурга от 22 января 2008 г. №4, с изменениями на 17.08.2010 г.)

Правила производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга (далее - Правила) устанавливают единые требования к организации земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, регулируют порядок планирования и координации сроков производства указанных работ, оформления, продления и закрытия ордеров на производство указанных работ.

Действие Правил не распространяется на земельные участки, предоставленные для целей строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства), за исключением работ, связанных с устройством временных ограждений и выносом коммуникаций из зоны строительства.

Правила обязательны для всех организаций, независимо от их организационно-правовой и ведомственной принадлежности, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, осуществляющих (планирующих) производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга в его административных границах.

Координация работ.

При планировании работ необходимо максимально учитывать возможность их комплексного ведения.

Координация сроков производства работ проводится государственной административно-технической инспекцией (ГАТИ) в соответствии с ее компетенцией в целях обеспечения нормальной жизнедеятельности города, устойчивого энерго-, тепло-, газо- и водоснабжения, бесперебойной работы транспорта и связи, городских эксплуатационных служб, исключения аварийных ситуаций на объектах городской инфраструктуры, соблюдения сроков производства работ, максимальной экономии ресурсов, уменьшения отрицательного влияния работ на условия проживания населения и жизнедеятельности города.

Координация сроков производства работ включает в себя:

- оперативный учет работ, заявленных для включения в оперативные адресные программы;
- формирование оперативных адресных программ;
- мониторинг выполнения производителями работ оперативных адресных программ;
- мониторинг особо крупных (значимых) объектов;
- контроль сроков выполнения работ, включенных в оперативные адресные программы;
- выдача заключений о внесении работ в оперативную адресную программу по форме согласно приложению №1;
- учет работ (производство которых планируется в границах красных линий улиц), заявленных заказчиками на плановый год с перспективой на последующие 4 года;
- формирование перспективной адресной программы на плановый год и перспективы на последующие 2 года, ее согласование с заинтересованными организациями;
- мониторинг выполнения перспективной адресной программы.

Производители работ, планирующие производство работ, требующих оформления ордера ГАТИ, обязаны не позднее, чем за 2 месяца до даты начала планируемых работ обратиться в ГАТИ с заявкой по форме согласно приложению №2 на включение работ в оперативную адресную программу. К заявке прилагаются схемы прокладки инженерных коммуникаций (зоны производства работ), а в случае необходимости иные документы, определенные ГАТИ.

ГАТИ осуществляет учет заявленных работ, сопоставление сроков их проведения между собой, а также со сроками производства работ, включенных в перспективные адресные программы, формирование оперативных адресных программ.

Оперативные адресные программы предусматривают работы, планируемые на 3-12 месяцев, и утверждаются начальником ГАТИ.

Производители работ обязаны соблюдать сроки производства работ, включенных в оперативные адресные программы.

Порядок оформления заказов на производство работ, включенных в оперативную адресную программу, предусматривает сокращенные сроки оформления и выдачи заказа.

Отсутствие работ в оперативной адресной программе может являться основанием для отказа в выдаче заказа на их производство.

ГАТИ вправе принять решение об отказе во включении работ в оперативную адресную программу в случае, если:

заявка не соответствует установленным требованиям;

отсутствуют определенные ГАТИ документы;

возникла необходимость в приобщении дополнительных документов (согласований).

Отказ во включении работ в оперативную адресную программу оформляется по форме согласно приложению №3 и вручается уполномоченному представителю производителя работ под расписку либо направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.

Заказчики, планирующие производство работ в границах красных линий улиц, не позднее 30 марта предпланового года обязаны представлять в ГАТИ адресные списки указанных работ на плановый год и прогноз на 4-летнюю перспективу по форме согласно приложению №4. К адресным спискам прилагаются схемы прокладки инженерных коммуникаций (границы зоны производства работ).

ГАТИ осуществляет учет заявленных заказчиками работ, включенных в адресные списки, сопоставление сроков их проведения между собой, формирование перспективной адресной программы на плановый год с перспективой на 2 года.

ГАТИ осуществляет согласование перспективной адресной программы с заинтересованными организациями и представляет ее на утверждение вице-губернатора Санкт-Петербурга в срок до 1 ноября предпланового года.

Заказчики, чьи работы включены в перспективную адресную программу, обязаны соблюдать сроки выполнения работ.

Общие обязанности заказчика и производителя работ.

Заказчик перед началом работ должен получить в Геодезической службе города сведения о наличии и местоположении геодезических знаков, расположенных на земельном участке, на котором будут проводиться работы, и обеспечить их сохранность. В случае их утраты или повреждения (смещения) заказчик обязан обеспечить их восстановление.

В случае повреждения существующих внутриквартальных дорог, используемых в качестве подъездов к объектам, заказчик обязан за свой счет восстановить нарушенные дороги.

Заказчик несет ответственность за сохранность межевых знаков, установленных при проведении работ по межеванию, в соответствии с действующим законодательством. В случае утраты или повреждения (смещения) межевых знаков, установленных при межевании, заказчик обязан обеспечить восстановление утраченных (поврежденных) межевых знаков.

При выполнении работ производитель обязан:

до начала производства работ, получить заказ на их производство, информировать о начале производства работ организацию, осуществляющую содержание и техническую эксплуатацию объекта, а также зарегистрировать заказ на производство работ в согласующих организациях, указанных в заказе (без регистрации в указанных организациях производство работ по такому заказу запрещено);

иметь на объекте заверенные подписью и печатью производителя работ копии заказа, правоустанавливающего документа на земельный участок, в границах которого осуществляются работы, утвержденную проектную документацию, а в случае ограничения или закрытия дорожного движения - схему организации дорожного движения, и предъявлять их представителям организаций, контролирующим производство работ, в том числе представителям ГАТИ;

установить на месте работ информационный щит с указанием вида работ, наименования заказчика, производителя работ и его подрядчиков (в случае наличия договоров подряда), сро-

ков начала и окончания работ, фамилий, имен, отчеств должностных лиц, ответственных за производство работ, номеров их рабочих телефонов;

обеспечить доступ на строительную площадку (зону производства работ) представителей органов, осуществляющих контроль за производством работ, в том числе представителей ГАТИ.

оградить зону работ ограждением, обеспечивающим безопасное движение транспорта и пешеходов, сохранность объектов, входящих в зону и производства работ; установить технические средства организации дорожного движения в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения, ограждающие и направляющие устройства, красные фонари на углах ограждений и не реже, чем через каждые 50 метров вдоль ограждения. На углах забора, перегораживающего (частично или полностью) тротуар или проезжую часть, должна быть сделана вертикальная разметка в соответствии с действующими нормами;

отшурфовать подземные инженерные коммуникации по указанию и в присутствии представителей их владельцев;

складирование материалов, временное хранение техники и размещение бытового городка организовать в соответствии с проектом организации строительства (проектом производства работ) - (далее - ПОС (ППР)), особыми условиями, предъявленными ГАТИ, согласующими организациями при оформлении ордера ГАТИ; доставку таких материалов, техники на место работ производить только после регистрации ордера в организациях, указанных в ордере, и получения допуска в охранные зоны существующих объектов (при необходимости временного занятия территорий в охранных зонах существующих объектов);

На период работ (в том числе работ по ликвидации аварий) принять объекты, находящиеся в зоне производства работ, по акту на сохранность (ответственное хранение), обеспечить их функционирование и нести ответственность за все объекты, находящиеся в зоне его работ, установленной ПОС (ППР) и (или) огражденной в соответствии с ПОС (ППР). После окончания работ сдать объекты их владельцам в первоначальном виде, если иное не оговорено проектом или актом передачи этих объектов на сохранность;

содержать строительную площадку (зону производства работ) и прилегающую территорию в чистоте в соответствии с действующими в Санкт-Петербурге правилами уборки.

не допускать выноса грязи на колесах автотранспорта и строительных машин за территорию строительной площадки (зоны производства работ);

обеспечивать безопасные условия дорожного движения в соответствии со схемой организации дорожного движения;

обеспечить сохранность и содержание в исправном состоянии всех временных знаков, а также технических средств регулирования дорожного движения, находящихся в зоне производства работ;

при необходимости устройства временных въездов-выездов, соединяющих строительную площадку (зону производства работ) с городскими улицами, оборудовать их в твердом покрытии;

выполнять особые условия ордера;

после завершения работ с временным нарушением существующей схемы организации дорожного движения выполнить полное восстановление постоянной дислокации технических средств регулирования дорожного движения, если иное не предусмотрено проектом;

после завершения работ с временным нарушением благоустройства производитель работ обязан в пределах срока действия ордера выполнить полное восстановление благоустройства территории, если проектом не предусмотрено поэтапное его восстановление после каждого вида или участка работ;

после завершения работ, восстановления нарушенного благоустройства и получения необходимых согласований исполнить порядок закрытия ордера, установленный Правилами;

в процессе выполнения работ информировать ГАТИ об изменении условий, на основании которых производилась выдача ордера.

Работы, производство которых запрещено без ордера ГАТИ.

Вскрытие и разработка грунта, в том числе его планировка под любые последующие виды работ.

Вскрытие дорожной одежды проезжей части, тротуаров, обочин, разделительных полос, зон зеленых насаждений.

Производство земляных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте (ремонте) инженерных коммуникаций, независимо от способа их прокладки, в том числе земляные работы по выносу инженерных коммуникаций с пятен застройки, производство земляных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте (ремонте) инженерных коммуникаций, проходящих транзитом через строительную площадку или имеющих точки подключения в ее пределах; производство земляных работ при устройстве временных инженерных коммуникаций на период строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта за пределами земельного участка, предоставленного для целей строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Производство земляных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте трамвайных и других рельсовых путей, а также их ремонт, если это связано с нарушением благоустройства в необособленном полотне, либо ремонт в обособленном полотне при длине ремонтируемого участка более 12,5 м.

Установка (замена) опор линий электропередач, связи, контактной сети электротранспорта, опор освещения.

Забивка шпунта, устройство свай (в том числе пробных свай на стадии проектно-изыскательских работ).

Производство земляных работ при инженерных изысканиях, установке геодезических знаков.

Установка (замена) временных и постоянных заборов и ограждений, в том числе временных ограждений строительных площадок, зон производства работ, за исключением замены временных ограждений без изменения планового положения, если заменяемое ограждение было установлено по ордеру ГАТИ.

Установка стационарных дорожных ограждений и направляющих устройств.

Установка строительных лесов и стационарных вышек при реконструкции, капитальном и текущем ремонте фасадов зданий и сооружений, а также при производстве обследования фасадов зданий (сооружений).

Производство земляных, дорожных работ при благоустройстве и озеленении территорий, в том числе посадка (пересадка) деревьев, локальное комплексное восстановление нарушенного благоустройства.

Строительство нестационарных и некапитальных объектов временного пользования, коллективных многоместных одноэтажных гаражей, открытых автостоянок, общественных туалетов, спортивных площадок с сопутствующими строениями и других объектов 3-ей категории сложности.

Установка элементов городской инфраструктуры, в том числе отдельностоящих рекламных конструкций при заглублении более 0,3 м., а также торговых, остановочных и иных павильонов при заглублении более 0,3 м. либо павильонов площадью более 10 кв. м.

Складирование любых видов материалов, конструкций, оборудования.

Производство аварийно-предупредительных работ.

Производство аварийных работ.

Работы, производство которых разрешено без ордера ГАТИ.

Срезка фрезерованием дорожных покрытий на толщину асфальтового слоя при площади ремонтируемой карты до 300 кв. м с восстановлением покрытия в течение суток.

Ремонт дорожного покрытия из штучного материала при площади ремонтируемой карты до 300 кв. м.

Заделка трещин, деформационных швов дорожного покрытия.
Поверхностная обработка дорожного покрытия.

Перестановка одиночных бортовых камней на участках общей протяженностью не более 100 метров.

Замена и регулировка крышек колодцев, реперов, газовых и кабельных коверов.

Ремонтная профилировка и планировка дорожной одежды переходного типа, укрепленных и неукрепленных обочин, разделительных полос, откосов земляного полотна, водоотводных кюветов.

Очистка системы дорожных водоотводных сооружений от наносов, грязи, мусора, посторонних предметов, затрудняющих работу этих сооружений.

Наружный ремонт и замена отдельных элементов технических средств организации дорожного движения, установка в тротуары и зону зеленых насаждений стоек с железобетонным основанием для дорожных знаков с заглублением до 0,3 м. Установка в тротуары стоек с железобетонным основанием для дорожных знаков с заглублением до 0,3 м осуществляется по согласованию с Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр комплексного благоустройства» (далее - ГУ ЦКБ).

Работы на мостах, путепроводах, набережных, в тоннелях, связанные с восстановлением или ремонтом элементов деформационных швов, опор освещения, парапетов, карнизных камней, тротуарных плит, откосов и конусов при условии проведения работ без ограничения дорожного движения.

Работы по уходу за зелеными насаждениями (включая посадку кустарников, взамен утраченных), пешеходными дорожками парков, садов, скверов.

Размещение павильонов при площади павильона до 10 кв. м. без производства земляных работ, а также при заглублении до 0,3 м. Размещение павильонов при заглублении до 0,3 м. и при вскрытии существующих асфальтовых и плиточных покрытий осуществляется по согласованию с ГУ ЦКБ.

Размещение отдельностоящих рекламных конструкций при заглублении до 0,3 м. Указанные работы при вскрытии существующих асфальтовых и плиточных покрытий осуществляются по согласованию с ГУ ЦКБ.

Текущий ремонт трамвайных и других рельсовых путей в обособленном полотне при длине ремонтируемого участка не более 12,5 м.

Земляные работы для устройства фундаментов (оснований) крылец входов в здания при заглублении до 0,3 м. Указанные работы при вскрытии существующих асфальтовых и плиточных покрытий осуществляются по согласованию с ГУ ЦКБ.

Текущий ремонт пешеходных и силовых ограждений, павильонов ожидания пассажирского городского транспорта.

Порядок оформления и выдачи ордера ГАТИ.

Все организации, планирующие работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (ремонту) объектов, связанные с нарушением благоустройства городских территорий, земляными работами, обязаны до начала работ получить ордер в ГАТИ на их производство. Выполнение работ, без ордера ГАТИ на их производство запрещено и является самовольным.

Ордера на работы, связанные с нарушением благоустройства городских территорий, выдаются производителям работ на основании представленной необходимой разрешительной документации.

Для получения ордера заказчик или производитель работ (далее - Заявитель) представляют в ГАТИ не позднее, чем за пятнадцать рабочих дней до начала планируемых работ заявку на получение ордера (далее - Заявка) по форме согласно приложению №5 к Правилам.

Заявка должна быть подписана уполномоченными представителями заказчика, производителя работ и организации, восстанавливающей благоустройство, и удостоверена их печатями (в случае, если заказчик, производитель работ, организация, восстанавливающая благоустройство, являются юридическими лицами).

Уполномоченными представителями заказчика и производителя работ признаются их руководители, действующие на основании учредительных документов (в случае, если заказчик (производитель работ) является юридическим лицом), а также лица, уполномоченные на подпись заявки соответствующей доверенностью.

Заявка должна быть согласована с организациями, регулирующими вопросы, связанные с производством работ:

Комитетом по транспорту - при закрытии или ограничении движения общественного транспорта;

Управлением Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области - при закрытии или ограничении движения транспорта и пешеходов;

ГУ ЦКБ - при вскрытии существующих асфальтовых и плиточных покрытий в красных линиях улиц;

КБДХ - при работах в зоне зеленых насаждений;

владельцами территории (уполномоченными представителями владельцев территории);

организацией, выполняющей топографо-геодезические работы, - при необходимости выноса в натуру проектных разбивочных осей строящихся и реконструируемых объектов, производства исполнительных контрольно-геодезических съемок;

Санкт-Петербургским многопрофильным природоохранным государственным унитарным предприятием «Экострой» - при производстве вскрышных работ;

администрацией соответствующего района Санкт-Петербурга;

Федеральной службой охраны Российской Федерации - при работах на трассах (маршрутах) проезда, мест постоянного и временного пребывания объектов государственной охраны;

Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга - при работах в границах объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Срок между датой подачи заявки и датой согласования не должен превышать 60 дней (для согласований Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Комитета по транспорту (далее - КГИОП) - 30 дней).

В случае изменения по инициативе заявителя места, сроков производства работ, а также иных существенных условий производства работ, указанных в согласованной заявке, заявка подлежит повторному согласованию с указанными выше организациями.

К заявке должны быть приложены копии учредительных документов производителя работ и заказчика (если они являются юридическими лицами), а также документы, необходимые для оформления ордера. В отдельных случаях, в зависимости от места, вида, сроков работ, объема информации, содержащейся в представленной документации, ГАТИ вправе потребовать представления дополнительных (уточняющих) материалов и согласований, либо принять решение об исключении из перечня отдельных документов и согласований в объеме, не противоречащем Правилам и действующему законодательству.

ГАТИ в течение 10 рабочих дней рассматривает представленные Заявителем документы и принимает решение о выдаче или отказе в выдаче ордера.

В случае наличия планируемых работ в перспективной адресной программе и (или) оперативной адресной программе ГАТИ рассматривает представленные Заявителем документы и принимает решение о выдаче или отказе в выдаче ордера в течение 5 рабочих дней.

При принятии положительного решения ГАТИ выдает производителю работ ордер на производство заявленных работ по форме согласно приложению №6 к Правилам.

Срок действия ордера определяется ГАТИ исходя из периода времени, необходимого для производства работ в соответствии с ПОС.

Ордер на производство работ действителен только на вид, объем, сроки и участок работ, указанные в ордере. Выполнение работ, не предусмотренных ордером, запрещено и является самовольным.

При комплексном строительстве, реконструкции или капитальном ремонте ГАТИ выдает ордер на каждый вид работ отдельно.

Производитель работ несет ответственность за сохранность ордера. При утрате или приведении его в негодность производитель работ обязан обратиться в ГАТИ с заявлением о выдаче дубликата ордера по форме согласно приложению №7 к Правилам.

Ордер оформляется в 1-ом экземпляре, копия которого хранится в ГАТИ вместе с заявкой и прилагаемыми к ней документами.

Оригинал ордера выдается уполномоченному представителю производителя работ при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а также документов, подтверждающих полномочия лица (учредительные документы, доверенность).

Ордера на работы, производимые в пределах закрытых территорий режимных военных и оборонных объектов, объектов уголовно-исполнительной системы, режимных объектов заводов, фабрик, промышленных предприятий, объектов государственной охраны, выдаются производителю работ владельцем территории. Если в зоне работ имеются инженерные коммуникации (объекты) других владельцев, заявка на производство работ должна быть согласована с ними.

Внесение изменений в ордер после его оформления запрещается.

Ордер подлежит обязательной регистрации (получения отметки о согласовании производства работ в охранных зонах существующих объектов инженерной инфраструктуры) в организациях, указанных в ордере. Мотивированный отказ в регистрации ордера организацией оформляется документально в течение трех рабочих дней с момента обращения. Регистрация ордера и выезд регистрирующей организации на место работ в случае необходимости осуществляется бесплатно.

Документы, необходимые для оформления ордера.

Для оформления ордера заявитель представляет в ГАТИ оформленную и согласованную заявку, а также:

копии учредительных документов производителя работ, заказчика;

документ, подтверждающий полномочия лиц, подписавших заявку от имени заказчика, производителя работ и организации, восстанавливающей благоустройство;

копию договора подряда на выполнение работ, требующих оформления ордера (в случае производства работ силами подрядной организации), и копию договора подряда на выполнение работ по восстановлению благоустройства (в случае восстановления благоустройства силами специализированной организации);

копию заключения КГИОП о режиме использования земельного участка, на котором планируется производство работ, для уточнения историко-культурного статуса территории (размещения объекта в границах объекта (выявленного объекта) культурного наследия или зонах охраны объектов культурного наследия).

По объектам строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства регионального или местного значения, за исключением случаев, предусмотренных в ч.17 ст.51 Градостроительного кодекса РФ, ГАТИ выдает ордера на производство работ на основании разрешений (ордеров на работы, связанные с изменением благоустройства) службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (далее - СГСНиЭ), выданных производителю работ (заказчику).

По объектам (выявленным объектам) культурного наследия (памятникам истории и культуры), а также при производстве работ в границах охранной зоны и зоны охраняемого ландшафта указанных объектов, ГАТИ выдает ордера на производство работ при наличии у производителя работ (заказчика) разрешения (согласования) КГИОП.

Ордера на работы, производство которых связано с закрытием или ограничением движения транспорта, выдаются на основании решений межведомственной комиссии по вопросам закрытия и ограничения транспортного и пешеходного движения на улицах Санкт-Петербурга (далее - МВК), а также на основании соответствующего распоряжения КБДХ.

Ордера на работы, связанные с производством инженерных изысканий, выдаются на основании разрешения Комитета по градостроительству и архитектуре (далее - КГА) или разрешения Северо-Западного окружного управления геодезии и картографии Российской Федерации - если изыскания производятся на земельном участке площадью более 1 кв.км.).

По объектам строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства ордера выдаются при наличии постановления Правительства Санкт-Петербурга о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов (о проведении изыскательских работ) - в случае предоставления объектов в аренду на инвестиционных условиях.

Для оформления ордера в ГАТИ предоставляются копии правоустанавливающих документов на земельный участок.

При производстве работ на проезжей части, тротуарах, обочинах, разделительной полосе, в зоне зеленых насаждений в границах красных линий улиц, связанных с закрытием или ограничением дорожного движения ордера выдаются при наличии схемы организации дорожного движения, согласованной с Управлением Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Комитетом по транспорту.

Если на производство работ в соответствии с законодательством РФ о лицензировании требуется получение лицензии, ордера выдаются при наличии соответствующей лицензии.

При производстве работ, требующих разработки ПОС (ПНР), ордера выдаются при предоставлении копий указанных документов, согласованных с организациями, чьи интересы затрагиваются при производстве работ.

Ордера на производство работ выдаются при предъявлении копии приказа (или выписки из приказа) о назначении должностного лица, ответственного за производство соответствующих работ.

Все проекты строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, связанные с производством земляных работ, подлежат обязательному согласованию с отделом подземных сооружений КГА. Изменение согласованных и утвержденных проектов без повторного согласования с отделом подземных сооружений КГА запрещается.

В проектах оси проектируемых магистральных подземных инженерных коммуникаций, продольные оси мостов и тоннелей, оси трамвайных и других рельсовых путей, линий опор троллейбусной контактной сети и освещения, линии электрических передач привязываются к красным линиям улиц, проездов, а за отсутствием последних, к осям проездов. Проекты одновременного совместного строительства (реконструкции) нескольких объектов (видов работ) должны иметь ПОС (ППР) и совмещенный график производства работ, учитывающие технологию, последовательность и непрерывность работ.

Конкретный перечень документов, необходимый для оформления ордера по каждому виду работ, установлен в приложении №13 к настоящим Правилам.

Отказ в выдаче ордера.

ГАТИ вправе принять решение об отказе в выдаче ордера в случаях, если:

заявка не соответствует требованиям настоящих Правил;

отсутствуют документы, необходимые для оформления ордера, в соответствии с Правилами и приложением №13 к настоящим Правилам;

при рассмотрении заявки возникла необходимость в приобщении дополнительных документов (согласований) в порядке, предусмотренном Правилами;

заказчиком или производителем работ не устранены нарушения Правил (в том числе не исполнены предписания ГАТИ об устранении нарушений Правил; имеются ордера, сроки действия которых истекли и по которым своевременно не исполнен порядок их продления или закрытия);

запрашиваемый вид работ не был включен в оперативную адресную программу в соответствии с Правилами.

Отказ в выдаче ордера по форме согласно приложению №8 к Правилам направляется заказчику и производителю работ с мотивированным объяснением причин отказа в случае наличия оснований, предусмотренных Правилами.

В случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в выдаче ордера, при повторном обращении ГАТИ рассматривает вопрос о выдаче ордера в пятидневный срок с момента предоставления необходимых документов.

В случае повторного отказа в выдаче ордера по основаниям, предусмотренным Правилами, вопрос о выдаче ордера решается в общем порядке.

Порядок переоформления ордера.

В случае необходимости внесения изменений, дополнений в условия уже выданного ордера, по заявлению производителя работ ГАТИ вправе переоформить ордер только при наличии согласований новых условий производства работ с организациями, согласовавшими заявку, организациями, чьи интересы затрагиваются при изменении условий работ. Конкретный перечень согласований, необходимых для переоформления ордера, определяется в зависимости от условий ордера, подлежащих изменению (дополнению).

При передаче права на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (ремонт) объекта другому заказчику (производителю работ), изменении организационно-правовой формы или наименования заказчика или производителя работ, в случае изменения ответственного за производство работ должностного лица ордер подлежит переоформлению в десятидневный срок.

Обязанность по переоформлению ордера возложена на производителя работ. В случае расторжения договора подряда между заказчиком и производителем работ, на которого оформлен ордер, а также передачей объекта по акту заказчику и отсутствия договора подряда на данный вид работ с новым производителем работ заказчик обязан обеспечить переоформление ордера.

Порядок продления срока производства плановых работ, указанного в ордере.

В исключительных случаях необходимости продления установленных ордером ГАТИ сроков производства работ, производитель работ обязан не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты истечения срока действия ордера обратиться в ГАТИ с заявлением по форме согласно приложению №9 к Правилам, с приложением согласований организаций, регулирующих вопросы, связанные с продолжением производства работ.

Выполнение работ, после истечения сроков, указанных в ордере, и не прошедшему в установленном порядке продления, запрещено и является самовольным.

Продление установленных ордером ГАТИ сроков производства работ осуществляется на основании следующих документов и согласований:

по объектам, требующим получения разрешения уполномоченного исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга на производство соответствующих работ - разрешения (с действующими сроками), выданного (продленного) указанным исполнительным органом государственной власти (в том числе КГИОП - при необходимости продления сроков производства работ на территории объектов (выявленных объектов) культурного наследия);

при необходимости продления сроков закрытия или ограничения движения транспорта, установленных решением МВК при оформлении ордера - решения МВК о продлении данных сроков, а также соответствующего распоряжения КБДХ;

графика производства работ, утвержденного заказчиком и согласованного организацией, восстанавливающей нарушенное благоустройство (при работах, требующих восстановления благоустройства);

при необходимости продолжения работ в зоне движения транспорта и пешеходов - подтверждения Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области о соответствии транспортной ситуации проектной схеме организации дорожного движения;

при переносе сроков по восстановлению существующих асфальтовых и плиточных покрытий в красных линиях улиц - согласования КБДХ;

при переносе сроков по восстановлению зеленых насаждений - согласования КБДХ;

при переносе сроков по восстановлению благоустройства внутриквартальных территорий - согласования владельца внутриквартальной территории;

при работах на трассах (маршрутах) проезда, мест постоянного и временного пребывания объектов государственной охраны - согласования Федеральной службы охраны РФ;

согласования администрации соответствующего района Санкт - Петербурга;

Постановления Правительства Санкт-Петербурга о проектировании и строительстве (со сроком действия, соответствующим запрашиваемым срокам производства работ) - для объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта;

правоустанавливающие документы на земельный участок (со сроком действия, соответствующим запрашиваемым срокам производства работ) - если для оформления ордера на производство работ требуется оформление таких документов;

в отдельных случаях, в зависимости от места, вида, сроков работ, объема информации, содержащейся в представленной документации, ГАТИ вправе потребовать представления дополнительных (уточняющих) материалов и согласований, либо принять решение об исключении из перечня отдельных документов и согласований в объеме, не противоречащем Правилам и действующему законодательству.

Заявление о продлении сроков действия ордера должно быть подписано уполномоченным представителем производителя работ.

К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия представителя (копии учредительных документов, подтверждающих полномочия руководителя; доверенность, подтверждающая полномочия представителя).

В заявлении должно быть указано мотивированное обоснование запрашиваемых новых сроков производства работ.

Должностные лица ГАТИ, уполномоченные в соответствии с приказом ГАТИ осуществлять продление сроков действия ордеров, рассматривают поступившие заявление и согласования, дают заключение о возможности продления сроков производства работ либо мотивированное заключение об отказе в продлении ордера по форме согласно приложению №8 к настоящим Правилам, визируют продление сроков производства работ в оригинале ордера, предоставленного производителем работ.

Продление срока действия ордера удостоверяется подписью должностного лица, уполномоченного в соответствии с приказом ГАТИ осуществлять продление ордеров, и штампом инспекции на оригинале ордера при предъявлении ордера уполномоченным представителем производителя работ.

Срок рассмотрения заявления о продлении ордера не может превышать 5 рабочих дней.

Признание ордера недействующим. Приостановление работ.

В случае отсутствия регистрации ордера в организациях, указанных в ордере, производство работ по такому ордеру запрещено.

В случае выявления факта производства работ по ордеру, в котором отсутствует регистрация в организациях, указанных в ордере, ГАТИ вправе приостановить работы и признать такой ордер недействующим в порядке, предусмотренном Правилами, либо приостановить работы и установить срок для устранения выявленного нарушения. В случае неустранения нарушения в установленный ГАТИ срок - признать ордер недействующим в порядке, предусмотренном Правилами.

Производитель работ, не приступивший к выполнению работ в течение 10-ти дней с даты начала работ, указанной в ордере, обязан в трехдневный срок возвратить ордер в ГАТИ.

В случае неисполнения порядка возвращения ордера в установленный срок, ГАТИ вправе признать ордер, по которому работы не производились, недействующим.

О признании ордера недействующим ГАТИ извещает производителя работ и заказчика путем направления письменного уведомления (по форме согласно приложению №10 к Правилам) посредством вручения уведомления под расписку уполномоченному представителю производителя работ и заказчика, либо посредством почтовой, факсимильной связи или иным образом, при котором возможно контролировать факт получения уведомления уполномоченным лицом.

Ордер считается недействующим с момента получения производителем работ соответствующего уведомления ГАТИ.

Для производства работ в дальнейшем должен быть оформлен новый ордер.

При невыполнении заказчиком или производителем работ согласованных условий производства работ, не устранении требований предписаний ГАТИ, невыполнении настоящих Правил, ГАТИ вправе приостановить работы (действие ордера, по которому выявлены и не устраняются нарушения), и приостановить выдачу новых ордеров указанному производителю работ.

Порядок закрытия ордера.

Закрытие ордера производится ГАТИ в случае завершения работ, указанных в ордере, с восстановлением нарушенного благоустройства, при наличии соответствующих отметок организаций.

Производитель работ обязан в течение 10-ти рабочих дней с момента истечения срока действия ордера исполнить порядок закрытия ордера, а именно сдать ордер, имеющий все необходимые согласования в отрывном талоне, в ГАТИ. В указанный 10-ти дневный срок, установленный для закрытия ордера, производство работ запрещается.

Для закрытия ордера заявитель представляет в ГАТИ оригинал ордера, в отрывном талоне которого должны присутствовать согласования, подтверждающие факт завершения работ и восстановления нарушенного благоустройства:

заказчика;

владельца территории;

Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (при закрытии или ограничении движения транспорта и пешеходов на период работ);

КБДХ (при работах в зоне зеленых насаждений);

ГУ ЦКБ (при вскрытии существующих асфальтовых и плиточных покрытий в красных линиях улиц);

Государственного учреждения «Дирекция по организации дорожного движения Санкт-Петербурга» (далее - ГУ ДОДД), при необходимости подтверждения сохранности в зоне производства работ средств организации дорожного движения;

Администрации соответствующего района Санкт-Петербурга,

КГИОП (при работах на территориях объектов (выявленных объектов) культурного наследия);

Санкт-Петербургского многопрофильного природоохранного государственного унитарного предприятия «Экострой» (при проведении радиационного контроля вскрышных работ, отрывания котлована, перемещения грунтов).

В случае наличия оснований, препятствующих согласованию закрытия ордера организациями, такие организации обязаны выдать производителю работ письменный мотивированный отказ в согласовании закрытия ордера не позднее, чем через 5 рабочих дней с момента обращения.

В случае отказа в закрытии ордера (отказа в выдаче письменного мотивированного отказа в закрытии ордера) организациями, ГАТИ вправе затребовать у таких организаций письменное обоснование отказа, созвать на месте производства работ комиссию в составе согласующих закрытие ордера организаций для выяснения причин отказа и принятия соответствующего комиссионного решения.

Закрытие ордера производится только после предоставления копии заключения Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности о выполнении работ в соответствии с технологическим регламентом обращения со строительными отходами (в случае наличия технологического регламента).

Закрытие ордера осуществляется путем удостоверения закрытия на лицевой стороне оригинала ордера подписью уполномоченного должностного лица ГАТИ и штампом инспекции.

Производитель работ получает на руки оригинал ордера без отрывного талона с отметкой ГАТИ о его закрытии.

Порядок производства плановых работ.

До начала производства работ специализированная организация, имеющая соответствующую лицензию, осуществляет вынос в натуру проектных разбивочных осей вновь строящихся (реконструируемых) объектов, а также осей дорог и линий бордюров, что оформляется соответствующим актом.

Производство работ должно вестись в соответствии с согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документацией.

При производстве работ должны выполняться обязательные требования нормативных документов в области строительства.

Грунт, образовавшийся в процессе производства работ, должен немедленно вывозиться во временный отвал на специальные площадки, предоставленные администрацией соответствующего района Санкт-Петербурга.

Устройство временных отвалов грунта на месте производства работ не допускается, если иное не предусмотрено согласованной и утвержденной проектной документацией.

В отдельных случаях, временные отвалы грунта, пригодного для обратной засыпки, разрешается складировать на бровке траншеи (котлована) в пределах огражденной строительной площадки (зоны производства работ).

Загрязненные грунты вывозятся на специальные полигоны твердых отходов по заключению органов санитарно-эпидемиологического надзора.

При производстве работ не допускается засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток и патрубков дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, геодезических знаков, а также складирование материалов и конструкций в зоне зеленых насаждений, в охранных зонах инженерных коммуникаций.

Временное складирование грунта (материалов) в зонах расположения инженерных коммуникаций, геодезических знаков без получения согласования у владельцев этих объектов запрещено.

До начала работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту проезжих частей дорог и тротуаров должны быть выполнены все предусмотренные комплексным проектом и адресной программой строительства работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту (ремонту) существующих инженерных коммуникаций.

Если до начала дорожных работ переустройство предусмотренных комплексным проектом инженерных коммуникаций является невозможным, их владельцы обязаны выполнить мероприятия, предотвращающие в дальнейшем вскрытие дорожной одежды в местах пересечения этих коммуникаций со строящимися или ремонтируемыми дорогами и тротуарами.

Восстановление нарушенного благоустройства

После проведения работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту (ремонту) объектов производится восстановление нарушенного благоустройства в сроки производства работ, указанные в ордере ГАТИ.

Объем работ по восстановлению зеленых насаждений определяется проектной документацией. В случае повреждения в ходе работ зоны зеленых насаждений, восстановление которой не предусмотрено проектной документацией, объем восстановления определяется комиссионно с составлением акта повреждения при участии владельца зеленых насаждений и производителя работ.

При невозможности выполнения работ по восстановлению благоустройства в зимний период, восстановление зеленых насаждений переносится на ближайший месяц агротехнического периода (период с температурами грунта, наружного воздуха, позволяющими выполнить такие работы) и подтверждается графиком производства работ. При этом, производитель работ обязан обратиться в ГАТИ за продлением сроков производства работ, либо переоформить ордер на новый вид работ - работы по благоустройству.

Ответственность за своевременную сдачу объекта под восстановление дорожной одежды и зеленых насаждений несет производитель работ.

В случае возникновения на месте работ просадок в течение трех лет после завершения работ заказчик обязан обеспечить устранение просадок.

Порядок производства аварийных работ.

Владельцы инженерных коммуникаций при получении сигнала об аварии на принадлежащих им коммуникациях обязаны немедленно направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица должна приступить к ликвидации аварии, обеспечивая безопасность дорожного движения и сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций и других объектов.

Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана: отправить в ГАТИ, владельцам инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварии, сообщение о характере и месте аварии и дополнительно, при авариях в границах красных линий улиц, в территориальное подразделение Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, ГУ ДОДД, КБДХ и организацию, осуществляющую содержание и техническую эксплуатацию объекта, в зоне зеленых насаждений, трамвайных и других рельсовых путей - их владельцам;

оформить в ГАТИ ордер на производство аварийных работ.

Для получения ордера на производство аварийных работ необходимо представить в ГАТИ следующие документы:

заявку по форме согласно приложению №11 к настоящим Правилам, подписанную уполномоченным представителем и заверенную печатью организации, устраняющей аварию, владельца объекта, организации, восстанавливающей благоустройство;

схему производства работ с указанием мест установки дорожных знаков, согласованную с территориальным подразделением Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Комитетом по транспорту (при авариях в границах красных линий улиц).

Владельцы инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварийных работ, после получения сообщения об аварии обязаны вне зависимости от времени суток направить к месту аварии своего представителя, который должен указать расположение своих коммуникаций или подземных частей объектов и для обеспечения их сохранности проконтролировать порядок производства аварийных работ.

На месте работ по ликвидации аварии постоянно должен находиться ответственный представитель организации, выполняющей аварийные работы, имеющий при себе служебное удостоверение и ордер ГАТИ.

В вечернее и ночное время, в выходные и праздничные дни разрешается выполнять аварийные работы с последующим (в ближайший рабочий день) оформлением ордера в ГАТИ.

Ордер на производство аварийных работ (по форме согласно приложению №12 к настоящим Правилам) выдается на срок до 5 суток, включая время на восстановление нарушенного благоустройства.

Организации, складировавшие различные материалы и оборудование или устроившие отвалы грунта или строительного мусора на месте аварии, если это препятствует аварийным работам, обязаны по требованию организации, производящей работы по ликвидации аварии, немедленно и за свой счет освободить зону работ.

Не допускается устройство котлованов (траншей) глубиной более 1 м. без крепления их стен.

Организация, производящая работы по ликвидации аварии, после устранения аварии на дороге обязана убрать лишний грунт и произвести первичное восстановление дорожной одежды в течение 24 часов.

Первичное восстановление дорожного покрытия проезжей части из камня производится путем мощения снятым камнем с восстановлением существующей конструкции дорожной одежды.

Первичное восстановление асфальтобетонного покрытия проезжей части производится путем укладки в уровне существующего покрытия укрепленного щебеночного слоя толщиной 40 см на песчаном основании толщиной 60 см. Первичное восстановление без укрепления щебеночного слоя асфальтобетонной крошкой, горячей асфальтобетонной смесью, холодным асфальтобетоном или другими связующими материалами не допускается.

При восстановлении конструктивных слоев дорожной одежды должны использоваться материалы, идентичные по своим характеристикам материалам существующих конструктивных слоев дорожной одежды.

В случае восстановления дорожного покрытия по завершению аварийных работ силами привлеченных специализированных организаций, после выполнения работ по первичному восстановлению нарушенного дорожного покрытия организация, производящая работы по ликвидации аварии, обязана передать по акту объект специализированной организации для восстановления благоустройства в полном объеме.

Работы по восстановлению благоустройства в полном объеме должны быть выполнены в установленные Правилами сроки.

Если работы по восстановлению благоустройства зоны производства аварийных работ невозможно выполнить в установленные сроки, на данные работы должен быть оформлен ордер на производство плановых работ.

Владельцы дорог в зоне ликвидированной аварии обязаны следить за состоянием восстановленного участка и в случае просадок или разрушения дорожной одежды сообщать об этом владельцам подземных инженерных коммуникаций для принятия мер по устранению выявленных дефектов.

Организации, производящие работы по ликвидации аварии, обязаны обеспечивать повторные восстановления мест просадок дорожной одежды в течение 24 часов.

В случае восстановления зеленых насаждений силами привлеченных специализированных организаций, после выполнения работ по первичному восстановлению нарушенного благоустройства в зоне зеленых насаждений организация, производившая работы по ликвидации аварии в зоне зеленых насаждений, обязана передать по акту объект специализированной организации для восстановления благоустройства в полном объеме.

Восстановление зеленых насаждений в зоне аварийных работ должно выполняться в соответствующие агротехнические сроки по согласованию с владельцем зеленых насаждений.

Закрытие ордера на производство аварийных работ.

Закрытие ордера на производство аварийных работ производится ГАТИ после восстановления нарушенного благоустройства в зоне аварийных работ при наличии соответствующих отметок владельца территории и организаций, указанных в ордере.

Закрытие ордера на аварийные работы, производимые в зимний период в зоне зеленых насаждений, осуществляется после предоставления в ГАТИ организацией, производящей работы, актов приема-передачи зоны производства работ с первичным восстановлением нарушенного благоустройства, подписанных владельцем подземных инженерных коммуникаций (или организацией, производящей работы по устранению аварии) и владельцем зеленых насаждений. В этом случае обязанность по восстановлению благоустройства после производства работ возлагается на владельца зеленых насаждений. На указанные работы по восстановлению зоны зеленых насаждений специализированной организацией должен быть получен ордер ГАТИ.

При наличии договоров между владельцем подземных инженерных коммуникаций (или организацией, производящей работы по устранению аварии) и специализированной организацией по восстановлению нарушенного благоустройства зеленых насаждений, закрытие ордера на производство аварийных работ, выполняемых в зимний период, производится ГАТИ только после оформления специализированной организацией ордера на производство соответствующих работ по благоустройству. Без оформления отдельного ордера на производство работ по благоустройству ответственность за невосстановление благоустройства и за неисполнение порядка закрытия ордера на аварийные работы несет организация, производящая работы по ликвидации аварии. Для оформления ордера на производство работ по благоустройству в ГАТИ представляется акт, подтверждающий объемы восстановления, подписанный владельцем подземных инженерных коммуникаций (организацией, производящей аварийные работы), организацией, планирующей восстанавливать нарушенное благоустройство зоны зеленых насаждений и КБДХ.

Запрещается производить плановые работы (в том числе аварийно - предупредительные) под видом аварийных работ.

При необходимости выполнения аварийных работ на инженерных коммуникациях общей длиной трассы (траншеи) более 10 метров, ордер на производство работ оформляется в порядке, предусмотренном для оформления ордера на производство плановых работ.

Порядок обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ.

Производитель работ обязан обеспечить согласованный порядок, очередность, сроки работ, безопасность дорожного движения.

Порядок и время работ на проезжей части, тротуарах, обочинах, разделительных полосах, уличных газонах определяется схемой организации дорожного движения на период этих работ. В случаях производства работ в указанных местах, без составления проектной документации, производитель работ обязан до начала работ разработать и представить на согласование в территориальное подразделение Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Комитет по транспорту типовую схему организации дорожного движения на период работ. Схема организации дорожного движения должна разрабатываться в составе проектной документации. В типовой схеме должны быть указаны границы участков работ без конкретной привязки к местности.

При производстве работ должны быть обеспечены свободные проходы к зданиям и входы в них путем установки через траншеи (зону производства работ) пешеходных мостиков с перилами, а также свободные въезды во дворы в соответствии с порядком работ, согласованным с органами противопожарной службы, Управлением Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, Городской станцией скорой помощи, жилищными и другими заинтересованными организациями.

При работах, связанных с изменением или ограничением дорожного движения, производитель работ, получивший ордер на их проведение, обязан не позднее, чем за трое суток до начала работ зарегистрировать ордер в Управлении Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

При регистрации ордера на плановые работы в Управлении Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области производитель работ обязан предъявить документ, зарегистрированный в ГУ ДОДД об обеспечении сохранности постоянных технических средств организации дорожного движения и их коммуникаций, попадающих непосредственно в зону проведения работ, гарантиях и условиях возмещения ущерба в случае их повреждения или утраты по вине производителя работ.

До начала работ производитель работ обязан предъявить территориальному подразделению Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области временные технические средства организации дорожного движения (дорожные знаки, крепеж, стойки, растяжки, светофоры и т.д.), установленные в соответствии со схемой организации дорожного движения на период работ, и получить в журнале производства работ отметку об их соответствии указанной схеме и техническим нормативам.

Запрещается до полного обустройства зоны работ в соответствии с утвержденным ПОС (ПНР) и условиями Правил начинать работы, размещать на объекте механизмы, технику, материалы, инвентарь, вагоны-бытовки.

Производитель работ обязан постоянно следить за сохранностью и рабочим состоянием технических средств организации дорожного движения, указанных в схеме организации дорожного движения.

Для обеспечения безопасного пешеходного движения по обеим сторонам улицы должен предусматриваться проход шириной не менее 1,5 метра. В исключительных случаях тротуар может быть полностью закрыт для движения пешеходов. При этом в обязательном порядке должно быть сохранено движение пешеходов по противоположному тротуару с организацией пешеходных переходов.

Ограждения для фасадов зданий и сооружений выполняются из специально предусмотренных пригодных для этого по своим декоративным, прочностным и пожаробезопасным характеристикам материалов, сохраняющих свои первоначальные свойства на весь период строительства. При этом нижний ярус ограждений фасадов, выходящих на улицы, должен быть в обязательном порядке выполнен из сплошных непрозрачных износостойких материалов.

В целях безопасности пешеходов в местах близкого размещения зоны работ к пешеходной зоне над ограждением устанавливается защитный козырек, а на тротуаре - настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта.

Инвентарные ограждения должны отвечать требованиям действующих государственных стандартов.

При работах на проезжей части улиц в качестве ограждения могут использоваться специально предназначенные для этого блоки из полимерных материалов. Применение бетонных блоков и железобетонных свай в качестве ограждения зон работ запрещено.

Ограждения зоны работ должны иметь опрятный внешний вид: покрашены, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, надписей.

Ограждения и их элементы должны быть выполнены с применением светоотражающих материалов и окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям.

В зимний период производитель работ обязан обеспечить очистку от снега и льда 5-ти метровой зоны вдоль внешней границы временных ограждений, а также надлежащее содержание пешеходных сооружений через траншеи.

Производитель работ, выполняющий работы на проезжей части улиц и тротуарах, должен быть оснащен необходимыми техническими средствами безопасности дорожного движения: дорожными знаками с улучшенными светотехническими характеристиками, импульсными сигнальными стрелками, фонарями, специальной униформой со светоотражающими вставками для дорожных рабочих и проблесковыми маячками оранжевого цвета для дорожной техники. Без наличия указанных средств начало работ на проезжей части не разрешается.

Количество и места расстановки дорожных знаков должны соответствовать утвержденной схеме организации дорожного движения. Использование нестандартных и самодельных дорожных знаков и ограждений без светоотражающих свойств запрещено. Импульсные стрелки должны быть включены независимо от времени суток. Технические средства организации дорожного движения и другие средства безопасности должны быть выполнены в соответствии с действующими государственными стандартами или техническими условиями производителя этой продукции.

При необходимости вскрытия крышек колодцев в местах движения автомобильного транспорта и пешеходов люки ограждаются, обустраиваются средствами сигнализации и временными предупредительными знаками с обозначениями направления объезда или обхода в соответствии с типовыми схемами организации дорожного движения, согласованными с территориальными подразделениями Управления Госавтоинспекции ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

После принятия решения МВК по срокам и условиям закрытия (ограничения) движения транспорта и пешеходов на городских магистралях, внесение изменений в схему организации дорожного движения без повторного рассмотрения вопроса на МВК запрещается.

Ответственность за нарушение Правил.

Административная ответственность за нарушение юридическими, должностными лицами, гражданами, а также индивидуальными предпринимателями настоящих Правил установлена Законом Санкт-Петербурга от 15.05.2003 г. №239-29 «Об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге».

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ____ от _____

о включении работ, связанных с благоустройством территорий
Санкт-Петербурга, в Оперативную адресную программу

Производитель работ _____ ИНН _____
(Наименование)

Заказчик _____ ИНН _____
(Наименование)

Настоящим подтверждается внесение заявленных Вами работ в Оперативную адресную программу:

1. Вид работ

Адрес: _____ Уточнение _____

Согласованные сроки работ:

Начало работ _____, Окончание работ _____

Особые условия: _____

2. Вид работ _____

Адрес: _____ Уточнение _____

Согласованные сроки работ:

Начало работ _____, Окончание работ _____

Особые условия: _____

Исполнитель _____

Ф.И.О., должность

подпись

Ф.И.О., должность лица, уполномоченного подписывать заключения

подпись

За несоблюдение сроков производства работ, включенных в Оперативную адресную программу, производитель работ несет административную ответственность в соответствии с Законом Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге».

В случае несогласия с согласованными ГАТИ сроками производства работ, указанными в настоящем заключении, производитель работ обязан не позднее, чем через 5 рабочих дней с момента получения настоящего заключения, направить в ГАТИ соответствующее уведомление об исключении работ из Оперативной адресной программы.

В случае отсутствия такого уведомления сроки, указанные в настоящем заключении, считаются согласованными.

Заключение № ____ от _____ вручено «__» _____ 20__ г.

Ф.И.О. представителя, документ, на основании которого действует представитель, подпись

отправлено по почте заказным письмом с уведомлением о вручении «__» _____ 20__ г.

ЗАЯВКА НА ВКЛЮЧЕНИЕ РАБОТ В ОПЕРАТИВНУЮ АДРЕСНУЮ ПРОГРАММУ

В Государственную административно-техническую инспекцию

От Производителя работ:

Наименование _____

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____, тел. _____

ИНН _____, ОГРН _____,

Сведения о единоличном исполнительном органе:

должность _____, Ф.И.О. _____

Заказчик _____, ИНН _____

Прошу включить в оперативную адресную программу следующие работы:

№ п/п	Адрес работ	Вид работ	Объем работ (площадь вскры- ваемых покрытий проезжей части, трогуара, зоны зеленых насажде- ний, грунта)	Сроки начала работ	Сроки окончания работ
1.					
2.					
3.					
4.					

Обязуюсь своевременно обратиться в ГАТИ с заявкой на оформление ордера, а также соблюдать сроки производства работ, включенных в оперативную адресную программу. Об ответственности за нарушение сроков производства работ, указанных в настоящем заявлении и включенных в оперативную адресную программу, предупрежден.

Приложения на _____ листах.

« ____ » _____ 20__ г. _____

подпись

М,П,

_____ должность, Ф.И.О.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ

ОТКАЗ ВО ВКЛЮЧЕНИИ РАБОТ В ОПЕРАТИВНУЮ АДРЕСНУЮ ПРОГРАММУ

Рассмотрев Вашу заявку от _____ о включении в Оперативную адресную программу

(запрашиваемый вид работ; адрес работ)

Поданную в ГАТИ _____ 200__ г., учитывая

(мотивированное обоснование отказа)

в соответствии с п.2.3.7. Правил производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, ГАТИ отказывает во внесении в Оперативную адресную программу.

Должность уполномоченного лица ГАТИ подпись Ф.И.О. «__» _____ 20__ г.

Настоящий отказ вручен (отправлен по почте): «__» _____ 20__ г.

Подпись, должность, Ф.И.О. представителя, реквизиты доверенности (для представителя, действующего по доверенности)

ЗАЯВКА НА ВКЛЮЧЕНИЕ РАБОТ В ПЕРСПЕКТИВНУЮ АДРЕСНУЮ ПРОГРАММУ

В Государственную административно-техническую инспекцию

От Заказчика:

Наименование _____

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____, тел. _____

ИНН _____, ОГРН _____,

Сведения о единоличном исполнительном органе:

должность _____, Ф.И.О. _____

Заказчик _____, ИНН _____

**Прошу включить в перспективную адресную программу на _____ годы
следующие работы:**

№ п/п	Адрес работ	Вид работ	Сроки начала работ	Сроки окончания работ
1.				
2.				
3.				
4.				

Обязуюсь соблюдать сроки производства работ, включенных в перспективную адресную программу.

Приложения на _____ листах.

« ____ » _____ 20__ г. _____
подпись

М,П,

_____ *должность, Ф.И.О.*

**ЗАЯВКА НА ПОЛУЧЕНИЕ ОРДЕРА НА ПРОИЗВОДСТВО ПЛАНОВЫХ РАБОТ
В Государственную административно-техническую инспекцию**
от _____

(наименование заявителя)

Сведения о Заказчике – юридическом лице:

Наименование _____

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____, тел. _____

ИНН _____, ОГРН _____. Сведения о единоличном исполнительном органе: должность _____, Ф.И.О. _____.

Сведения о заказчике – физическом лице (в т.ч. индивидуальном предпринимателе):

Ф.И.О. _____,

Адрес места жительства, тел.: _____,

ИНН _____, ОГРН _____.

Сведения о производителе работ:

Договор подряда № _____ от _____; лицензия № _____ от _____.

Наименование _____,

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____

ИНН _____, ОГРН _____. Сведения о единоличном исполнительном органе: должность _____, Ф.И.О. _____.

Должностное лицо, ответственное за производство работ: приказ № _____ от _____

Должность _____ Ф.И.О. _____, тел. _____

Сведения об организации, восстанавливающей благоустройство после производства работ:

Наименование _____,

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____

ИНН _____, ОГРН _____. Сведения о единоличном исполнительном органе: должность _____, Ф.И.О. _____.

Договор подряда № _____ от _____.

Заключение о включении работ в адресную программу № _____.**В соответствии с Правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, прошу выдать ордер на**

(вид работ)

На земельном участке (кадастровый № _____) по адресу: Санкт-Петербург, район _____,

ул. _____ д. _____, уточнение: _____,

взамен ордера № _____ от _____.

Проект производства работ _____ разработан _____

(шифр, дата)

(наименование проектной организации, ИНН,

юр. и почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, тел., №, дата выдачи лицензии, наименование органа, выдавшего лицензию)

Нарушаемое в процессе производства работ благоустройство: общая площадь (кв. м): _____,**в т.ч. тротуар _____ (асфальт _____, плитка _____, набивные дорожки _____),****проезжая часть _____, зона зеленых насаждений _____, грунт _____.**Производство работ предполагает / не предполагает *(нужное подчеркнуть)* **ограничения дорожного движения.****Запрашиваемые сроки работ: с _____ по _____.****Заказчик: _____ Производитель работ: _____ Восстановитель благоустройства: _____**

Подпись _____ М.П. _____

Подпись _____ М.П. _____

Подпись _____ М.П. _____

Ф.И.О. _____

Ф.И.О. _____

Ф.И.О. _____

СОГЛАСОВАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Согласовано			Отказано в согласовании	
Согласующие организации	Подпись, Ф.И.О., должность, печать	Дата	Основания	Дата
Комитет по транспорту				
ГУ ЦКБ				
КБДХ				
Владелец территории				
Организация, выполняющая топографические работы				
С.-Пб ГУП «Экострой»				
Администрация района С.-Пб				
Федеральная служба охраны РФ				
КГИОП				

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ**

ОРДЕР НА ПРОИЗВОДСТВО ПЛАНОВЫХ РАБОТ

№ _____ от _____

Без регистрации в организациях, указанных в разделе «А» ордера, производство работ запрещено

Выдан производителю работ: Договор подряда № _____ от _____.

Наименование _____

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____, тел. _____

ИНН _____, ОГРН _____. Сведения о единоличном исполнительном органе: должность _____, Ф.И.О. _____.

Должностное лицо, ответственное за производство работ: приказ № _____ от _____

Должность _____ Ф.И.О. _____, тел. _____

Заказчик: Наименование _____,

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____, тел. _____

ИНН _____, ОГРН _____. Сведения о единоличном исполнительном органе: должность _____, Ф.И.О. _____.

Восстановитель благоустройства:

Наименование _____,

Местонахождение (юридический адрес) _____

Почтовый адрес _____, тел. _____

ИНН _____, ОГРН _____. Сведения о единоличном исполнительном органе: должность _____, Ф.И.О. _____.

Договор подряда № _____ от _____.

Производство работ разрешено: с _____ по _____.

Вид работ _____.

Место производства работ: Санкт-Петербург, район _____, ул. _____ от _____ до _____, № дома _____,

уточнение: _____, Кадастровый № земельного участка _____.

Нарушаемое в процессе производства работ благоустройство: общая площадь (кв. м): _____,

в т.ч. тротуар _____ (асфальт _____, плитка _____, набивные дорожки _____),

проезжая часть _____, зона зеленых насаждений _____, грунт _____.

Производство работ предполагает (не предполагает) ограничения движения транспорта.

Особые условия _____

Исполнитель: _____

Ф.И.О., должность

подпись

Срок действия ордера (производства работ) продлен:

До «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., должность)

До «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., должность)

До «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., должность)

Линия отреза талона к ордеру

ТАЛОН К ОРДЕУ НА ПРОИЗВОДСТВО ПЛАНОВЫХ РАБОТ № _____ от _____

Наименование организации, производящей работы: _____

Место производства работ: Санкт-Петербург, район _____, ул. _____ от _____ до _____, № дома _____, уточнение: _____

Вид работ _____.

Площадь нарушаемого в процессе работ благоустройства (кв. м):

общая: _____, асфальт _____, зона зеленых насаждений _____, грунт _____, плитка _____.

Восстановитель благоустройства _____

ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫДАЧЕ ДУБЛИКАТА ОРДЕРА

№ _____ от _____

В Государственную административно-техническую инспекцию

от Производителя работ: _____
(наименование заявителя)

В связи с _____
(указать причину обращения)

В соответствии с Правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, прошу:

выдать дубликат ордера № _____ от _____

на _____
(вид работ)

На земельном участке (кадастровый № _____) по адресу: Санкт-Петербург, район _____, ул. _____, д. _____, уточнение: _____

Производитель работ:

(подпись, М.П.)

(Ф.И.О.)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ

ОТКАЗТ О ВЫДАЧЕ (ПРОДЛЕНИИ, ЗАКРЫТИИ) ОРДЕРА

Рассмотрев Вашу заявку (заявление) от _____ № _____ на получение (продление, закрытие) ордера Государственной административно-технической инспекции (ГАТИ) на

(запрашиваемый вид работ, №, дата выдачи ордера – в случае отказа в продлении, закрытии ордера)

Поданную в ГАТИ _____ 200__ г., учитывая _____

(мотивированное обоснование отказа в выдаче (продлении, закрытии) ордера)

В соответствии с п.8.1. Правил производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, ГАТИ отказывает Вам в выдаче (продлении, закрытии) ордера на

(запрашиваемый вид работ, №, дата выдачи ордера – в случае отказа в продлении, закрытии ордера)

При устранении обстоятельств, послуживших основанием для настоящего отказа, Вы можете повторно обратиться с заявкой на получение (продление, закрытие) ордера. При повторном обращении ГАТИ будет рассмотрен вопрос о выдаче (продлении, закрытии) ордера в пятидневный срок с момента предоставления необходимых документов.

(должность уполномоченного лица ГАТИ) _____ *(подпись)* _____ *Ф.И.О.* «__» _____ 20__ г.

Настоящий отказ вручен (отправлен по почте): «__» _____ 20__ г.

(подпись, должность, Ф.И.О. представителя,

реквизиты по доверенности (для представителя, действующего по доверенности)

СОГЛАСОВАНИЕ СРОКОВ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Сроки производства работ согласованы:

Согласовано			Отказано в согласовании	
Согласующие организации	Подпись, Ф.И.О., должность, печать	Дата	Основания отказа, подпись, Ф.И.О., должность, печать	Дата
Комитет по транспорту				
Управление Госавтоинспекции и ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл.				
ГУ ЦКБ				
КБДХ				
Владелец территории				
Организация, выполняющая топографические работы				
С.-Пб ГУП «Экострой»				
Администрация района С.-Пб				
Федеральная служба охраны РФ				
Заказчик				
Восстановитель благоустройства				

**Регламент
осуществления координации сроков производства земляных,
строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством
территорий Санкт-Петербурга**

(В соответствии с приказом Государственной административно-технической инспекции от
14.02.2008 г. №17)

Общие положения.

Все организации, планирующие производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга (далее - работы), обязаны сообщить об их производстве в Государственную административно-техническую инспекцию (далее - Инспекция) в порядке, установленном Правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, утвержденных распоряжением Инспекции от 22.01.2008 г. № 4 (далее - Правила), а также настоящим регламентом.

Термины и понятия, используемые в настоящем регламенте, применяются в значениях, определенных в Правилах, иных нормативно-правовых актах Санкт-Петербурга и Российской Федерации.

Порядок формирования оперативных адресных программ.

Производители работ, планирующие производство работ, требующих оформления ордера, обязаны не позднее чем за 2 месяца до даты начала планируемых работ обратиться в Инспекцию с заявкой по форме согласно приложению №1 к Правилам на включение работ в оперативную адресную программу.

Заявка должна быть подписана уполномоченным представителем производителя работ.

Уполномоченными представителями производителя работ признаются их руководители, действующие на основании учредительных документов, а также лица, уполномоченные на подпись заявки соответствующей доверенностью.

К заявке прилагаются:

справка, подтверждающая отсутствие нарушений Правил, схемы прокладки инженерных коммуникаций (зоны производства работ), с указанием объема работ, планируемых к производству (протяженность, площадь вскрываемых благоустроенных территорий - проезжей части, тротуара, зоны зеленых насаждений, грунта, плиточных покрытий).

В отдельных случаях, для конкретизации места, объемов или иных условий производства работ, специалисты отдела координации работ могут запросить у производителя работ дополнительные документы и согласования.

Прием заявок осуществляется специалистами Инспекции, уполномоченными вести первичный прием документов, ежедневно по рабочим дням с 9 часов 30 минут до 13 часов и с 14 часов до 16 часов.

Специалисты, уполномоченные вести первичный прием документов:

проверяют полномочия лица, подписавшего заявку,
запросить у производителя работ дополнительные документы и согласования.

Прием заявок осуществляется специалистами Инспекции, уполномоченными вести первичный прием документов, ежедневно по рабочим дням с 9 часов 30 минут до 13 часов и с 14 часов до 16 часов.

Специалисты, уполномоченные вести первичный прием документов:

проверяют полномочия лица, подписавшего заявку,
проверяют соответствие заявки требованиям Правил,
проверяют наличие необходимых документов в соответствии с Правилами и настоящим регламентом,

дают устные консультации по вопросам включения планируемых работ в адресные программы, оформления, продления и закрытия ордеров, разъясняют другие положения Правил.

Специалист, уполномоченный вести первичный прием документов, выдает заявителю расписку о получении заявки и необходимых документов, имеющую регистрационный номер.

Ежедневно специалисты, уполномоченные вести первичный прием документов, передают принятые документы в информационно-аналитический отдел.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает:
оформление ситуационной справки по поступившим заявкам,
внесение информации о планируемых работах в электронную базу данных,
передачу заявок и иных документов в отдел координации работ для их дальнейшего рассмотрения.

Специалисты отдела координации работ:
рассматривают поступившие заявки и документы,
осуществляют учет заявленных работ, сопоставление сроков их проведения между собой, а также со сроками производства работ, включенных в перспективные адресные программы,
дают заключение о включении работ в оперативную адресную программу либо об отказе во включении работ в оперативную адресную программу.

Основаниями для отказа во включении работ в оперативную адресную программу являются:
несоответствие заявки требованиям Правил,
отсутствие документов, предусмотренных Правилами и настоящим регламентом,
возникновение необходимости в приобщении дополнительных документов (согласований) или наличие разногласий по срокам с ранее включенными в оперативную адресную программу работами.

Заключения подписывают лица, уполномоченные на это в соответствии с приказом Инспекции от 14.02.2008 г. №17.

Оригинал заключения передается начальнику информационно-аналитического отдела, который обеспечивает вручение оригинала заключения уполномоченному представителю производителя работ.

Оперативная адресная программа формируется на основании заявок совместно специалистами отдела координации работ и информационно-аналитического отдела и утверждается начальником Инспекции.

Отдел координации работ обеспечивает хранение копий заключений, оперативных адресных программ в соответствии с номенклатурой дел Инспекции.

Порядок формирования перспективных адресных программ.

Заказчики, планирующие производство работ в границах красных линий улиц, не позднее 30 марта предпланового года обязаны представлять в Инспекцию адресные списки указанных работ на плановый год и прогноз на 4-летнюю перспективу по форме согласно приложению №4 к Правилам.

Заявка (адресный список) должна быть подписана уполномоченным представителем заказчика.

Уполномоченными представителями заказчика, являющегося юридическим лицом, признаются его руководитель, действующий на основании учредительных документов, а также лица, уполномоченные на подпись адресного списка соответствующей доверенностью.

К заявке прилагаются схемы прокладки инженерных коммуникаций (границы зоны производства работ).

В отдельных случаях, для конкретизации места, объемов или иных условий производства работ специалисты отдела координации работ могут запросить у заказчика дополнительные документы и согласования.

Прием заявок осуществляется специалистами, уполномоченными вести первичный прием документов, ежедневно по рабочим дням с 9 часов 30 минут до 13 часов и с 14 часов до 16 часов.

Специалисты группы первичного приема документов, уполномоченные вести прием документов:

проверяют полномочия лица, подписавшего заявку,
проверяют соответствие заявки требованиям Правил,
проверяют наличие необходимых документов в соответствии с Правилами и настоящим регламентом,

дают устные консультации по вопросам включения планируемых работ в адресные программы, оформления, продления и закрытия ордеров, разъясняют другие положения Правил.

Специалист, уполномоченный вести первичный прием документов, выдает заявителю расписку о получении заявки и необходимых документов, имеющую регистрационный номер.

Ежедневно, специалисты, уполномоченные вести первичный прием документов, передают принятые документы в информационно-аналитический отдел.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает:

внесение информации о планируемых работах в электронную базу данных, передачу адресных списков и иных документов в отдел координации работ для их дальнейшего рассмотрения.

Специалисты отдела координации работ:

рассматривают поступившие заявки и документы, осуществляют учет заявленных работ, сопоставление сроков их проведения между собой, формирование перспективных адресных программ,

осуществляют согласование программ с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, иными организациями,

представляют перспективные адресные программы на утверждение вице-губернатору Санкт-Петербурга в срок до 1 ноября предпланового года.

Регламент оформления, продления и закрытия ордеров на производство плановых работ.

Общие положения.

Все организации, планирующие производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга (далее - работы), обязаны до начала работ получить ордер в Государственной административно-технической инспекции (далее - Инспекция) на их производство.

Организация оформления, продления и закрытия ордеров осуществляется Инспекцией в соответствии с Правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, утвержденных распоряжением Инспекции от 22.01.2008 № 4 (далее - Правил), и настоящим регламентом.

Термины и понятия, используемые в настоящем регламенте, применяются в значениях, определенных в Правилах, иных нормативно-правовых документах Санкт-Петербурга, Российской Федерации.

Порядок приема и рассмотрения заявок на получение ордера.

Под заявителем в настоящем регламенте понимается лицо, планирующее производство работ (обеспечивающее выполнение работ или непосредственно производящее работы).

В качестве заявителя может выступать заказчик или производитель работ.

Заявка на получение ордера (далее - заявка) оформляется заявителем по форме согласно приложению № 5 к Правилам.

Заявка должна быть подписана уполномоченным представителем и удостоверена печатью заказчика, производителя работ и организации, восстанавливающей благоустройство (в случае, если они являются юридическими лицами).

Уполномоченными представителями заказчика, производителя работ, организации, восстанавливающей благоустройство, признаются их руководители, действующие на основании учредительных документов, а также лица, уполномоченные на подпись заявки соответствующей доверенностью.

Прием заявок осуществляется специалистами, уполномоченными вести первичный прием документов, ежедневно по рабочим дням с 9 часов 30 минут до 13 часов и с 14 часов до 16 часов.

Заявка должна быть согласована с организациями, регулирующими вопросы, связанные с производством работ, в соответствии с Правилами.

К заявке должны быть приложены:

справка, подтверждающая отсутствие нарушений Правил, документы в соответствии с Правилами.

В отдельных случаях, в зависимости от места, вида, сроков работ, объема информации, содержащейся в представленной документации, Инспекция вправе потребовать представления дополнительных (уточняющих) материалов и согласований либо принять решение об исключении из перечня отдельных документов и согласований в объеме, не противоречащем Правилам и действующему законодательству.

Специалисты, уполномоченные вести первичный прием документов: проверяют соответствие заявки требованиям Правил, проверяют наличие необходимых согласований в заявке в соответствии с Правилами, проверяют наличие необходимых документов в соответствии с Правилами, дают устные консультации по правилам оформления, продления и закрытия ордеров, разъясняют иные положения Правил.

О получении заявки и необходимых документов специалист, уполномоченный вести первичный прием документов, выдает заявителю соответствующую расписку, имеющую регистрационный номер.

В расписке указывается дата выдачи ордера (мотивированного отказа в его выдаче), при этом срок оформления ордера не должен превышать 10 рабочих дней с момента подачи заявки в Инспекцию.

Ежедневно специалисты, уполномоченные вести первичный прием документов, передают принятые документы в информационно-аналитический отдел.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает: оформление ситуационных справок к каждой поданной заявке, передачу документов с ситуационной справкой в отдел оформления и выдачи ордеров для их дальнейшего рассмотрения.

Дальнейшее рассмотрение поданных документов осуществляется в соответствии с ситуационной справкой.

Специалисты отдела оформления и выдачи ордеров передают документы для согласования сроков производства работ в отдел координации работ, если это предусмотрено ситуационной справкой.

Специалисты отдела оформления и выдачи ордеров, уполномоченные рассматривать поданные заявки с приложением всех необходимых документов: рассматривают поступившие заявку и документы, дают заключение о необходимости оформления ордера на производство работ либо мотивированное заключение об отказе в выдаче ордера.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает оформление бланков ордера в соответствии с соответствующими заключениями специалистов отдела оформления и выдачи ордеров.

Ордер оформляется в 1 (одном) экземпляре, который передается лицам, уполномоченным подписывать ордера в соответствии с приказом Инспекции от 14.02.2008 №17.

Копия ордера с пакетом документов и согласований хранится в отделе оформления и выдачи ордеров, а оригинал передается в информационно-аналитический отдел для его вручения уполномоченному представителю производителя работ.

Порядок выдачи ордера.

Не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней с момента подачи заявки в Инспекцию специалисты информационно-аналитического отдела обеспечивают вручение уполномоченному представителю производителя работ оригинала ордера (под роспись с указанием даты получения, должности, фамилии уполномоченного представителя производителя работ), для чего представитель производителя работ обязан явиться в Инспекцию в срок, установленный в расписке, полученной при подаче заявки на получение ордера.

В случае принятия решения об отказе в выдаче ордера письменное мотивированное заключение с указанием причин отказа вручается представителю производителя работ (под роспись, с указанием даты получения, должности, фамилии уполномоченного представителя производителя работ или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении).

Направление (вручение) мотивированного отказа в выдаче ордера обеспечивают сотрудники информационно-аналитического отдела.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает внесение информации об оформленном и выданном ордере в электронную базу данных Инспекции.

Для получения ордера или письменного мотивированного отказа в выдаче ордера представитель обязан представить в Инспекцию документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий должностное положение лица (для руководителя, действующего без доверенности), соответствующую доверенность (для иных представителей).

Копия ордера и полный комплект документов, на основании которых выдается ордер, хранится в отделе оформления и выдачи ордеров.

Порядок продления ордера.

В исключительных случаях, при необходимости продления установленных ордером сроков производства работ, производитель работ обязан не позднее чем за 5 рабочих дней до даты истечения срока действия ордера обратиться в Инспекцию с заявлением о продлении срока действия ордера.

Заявление о продлении сроков действия ордера должно быть подписано уполномоченным представителем производителя работ.

К заявлению должны быть приложены:

оригинал ордера, подлежащего продлению,

документы, подтверждающие полномочие представителя (учредительные документы, подтверждающие полномочия руководителя; доверенность, подтверждающая полномочия представителя),

справка, подтверждающая отсутствие нарушения Правил,

документы в соответствии с Правилами.

Прием заявлений о продлении сроков действия ордера осуществляется специалистами, уполномоченными вести прием документов, ежедневно по рабочим дням с 9 часов 30 минут до 13 часов и с 14 часов до 16 часов в порядке, предусмотренном в п.2 настоящего регламента.

В заявлении должно быть указано мотивированное обоснование запрашиваемых новых сроков производства работ.

Новые сроки производства работ, указанные в заявлении, должны быть согласованы:

со специалистом отдела контроля северных или южных районов Инспекции,

с организациями, указанными в Правилах.

При получении оригинала ордера специалисты, уполномоченные вести первичный прием документов, выдают представителю производителя работ копию ордера, удостоверенную штампом Инспекции, содержащим указание об изъятии оригинала ордера на определенный срок.

Ежедневно специалисты, уполномоченные вести прием документов, передают документы в информационно-аналитический отдел.

Оформление ситуационной справки к заявлению осуществляется в порядке, установленном в п.2 настоящего регламента.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает передачу документов вместе с ситуационной справкой лицам, уполномоченным осуществлять продление ордеров.

Должностные лица Инспекции, уполномоченные в соответствии с приказом Инспекции от 14.02.2008 г. №17 осуществлять продление ордеров, передают документы для согласования новых сроков производства работ в отдел координации работ, отдел оформления и выдачи ордеров, если это предусмотрено ситуационной справкой.

Должностные лица Инспекции, уполномоченные в соответствии с приказом Инспекции от 14.02.2008 №17 осуществлять продление ордеров:

рассматривают поступившие заявление и согласования,

дают заключение о возможности продления сроков производства работ либо мотивированное заключение об отказе в продлении ордера,

визируют продление сроков производства работ в оригинале ордера, представленного производителем работ.

Продление срока действия ордера удостоверяется подписью должностного лица, уполномоченного в соответствии с приказом Инспекции от 14.02.2008 г. №17 осуществлять продление ордеров, и штампом Инспекции на оригинале ордера.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает внесение информации о продлении ордера в электронную базу данных Инспекции.

Копия ордера с продленным сроком действия, а также документы, на основании которых принято соответствующее решение о продлении сроков, передаются в отдел оформления и выдачи ордеров. Оригинал ордера с отметкой о продлении срока его действия передается начальнику информационно-аналитического отдела, который обеспечивает вручение ордера уполномоченному представителю производителя работ.

Для получения оригинала ордера производитель работ обязан явиться в Инспекцию в срок, определенный Инспекцией в расписке о приеме документов.

Хранение копии ордера с продленным сроком действия, а также документов, на основании которых принято решение о продлении сроков, обеспечивает начальник отдела оформления и выдачи ордеров.

Порядок закрытия ордера.

Для закрытия ордера заявитель представляет оригинал ордера специалистам, уполномоченным вести первичный прием документов.

В отрывном талоне ордера должны присутствовать согласования, подтверждающие факт завершения работ и восстановления нарушенного благоустройства в соответствии с Правилами, а также согласование специалиста отдела контроля южных (северных) районов Инспекции.

Закрытие ордера производится должностными лицами, уполномоченными в соответствии с приказом инспекции от 14.02.2008 г. №17 осуществлять закрытие ордеров.

Закрытие ордера осуществляется путем удостоверения закрытия на лицевой стороне оригинала ордера подписью уполномоченного должностного лица Инспекции.

Оригинал ордера после визирования его закрытия выдается уполномоченному представителю заявителя с передачей отрывного талона в отдел оформления и выдачи ордеров.

Начальник информационно-аналитического отдела обеспечивает внесение информации о закрытии ордера в электронную базу данных Инспекции.

Отрывной талон после закрытия ордера хранится в отделе оформления и выдачи ордеров.

Регламент оформления и закрытия ордеров на производство аварийных работ.

Общие положения.

Организация оформления и закрытия ордеров осуществляется Инспекцией в соответствии с Правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга, утвержденных распоряжением Инспекции от 22.01.2008 г. №4 (далее - Правил) и настоящим регламентом.

Термины и понятия, используемые в настоящем регламенте, применяются в значениях, определенных в Правилах, иных нормативно-правовых документах Санкт-Петербурга, Российской Федерации.

Порядок оформления ордеров на производство аварийных работ, за исключением аварий на инженерных коммуникациях, расположенных на внутриквартальных территориях в Курортном, Колпинском, Кронштадтском, Петродворцовом, Пушкинском районах Санкт-Петербурга

Порядок приема и рассмотрения заявок на получение ордера.

Под заявителем в настоящем регламенте понимается лицо, планирующее производство работ (обеспечивающее выполнение работ или непосредственно производящее работы).

В качестве заявителя может выступать владелец инженерных коммуникаций или производитель работ (в случае наличия договора подряда с владельцем инженерных коммуникаций).

Заявка на получение ордера (далее - заявка) оформляется заявителем по форме согласно приложениям №11 к Правилам.

Заявка должна быть подписана уполномоченным представителем и удостоверена печатью организации, устраняющей аварию, владельца объекта и организации, восстанавливающей благоустройство (в случае если они являются юридическими лицами).

Уполномоченными представителями владельца объекта, производителя работ, организации, восстанавливающей благоустройство, признаются их руководители, действующие на основании учредительных документов, а также лица, уполномоченные на подпись заявки соответствующей доверенностью.

Прием заявок осуществляется специалистами отдела оформления и выдачи ордеров, уполномоченными оформлять ордера на производство аварийных работ, ежедневно по рабочим дням с 9 часов 30 минут до 13 часов и с 14 часов до 16 часов.

К заявке должна прилагаться схема производства работ. При авариях в границах красных линий улиц схема должна содержать места установки дорожных знаков и иных средств организации дорожного движения и должна быть согласована с территориальным подразделением Управления Госавтоинспекции ГУВД по г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области и Комитетом по транспорту.

В отдельных случаях, в зависимости от места, вида, сроков работ, объема информации, содержащейся в представленной документации, Инспекция вправе потребовать представления дополнительных (уточняющих) материалов и согласований либо принять решение об исключении из перечня отдельных документов и согласований в объеме, не противоречащем Правилам и действующему законодательству.

Специалисты отдела оформления и выдачи ордеров, уполномоченные оформлять ордера на производство аварийных работ:

- проверяют соответствие заявки требованиям Правил;
- проверяют наличие необходимых документов и согласований в соответствии с Правилами;
- дают устные консультации по вопросам оформления и закрытия ордеров на производство аварийных работ, разъясняют иные положения Правил;
- рассматривают поступившие заявку и документы;

оформляют бланк ордера на производство аварийных работ либо мотивированное заключение об отказе в выдаче ордера;
обеспечивают внесение информации о выданных ордерах в электронную базу данных.

Порядок выдачи ордера.

Ордер оформляется в одном экземпляре, который вручается уполномоченному представителю производителя работ в день подачи заявки и необходимых документов в соответствии с Правилами и настоящим регламентом.

Вручение ордера обеспечивают специалисты отдела оформления и выдачи ордеров, уполномоченные оформлять ордера на производство аварийных работ.

В случае принятия решения об отказе в выдаче ордера письменное мотивированное заключение с указанием причин отказа, подписанное уполномоченным должностным лицом Инспекции, указанным в приложении №3 к приказу Инспекции от 14.02.2008 г. №17, вручается представителю производителя работ (под роспись с указанием даты получения, должности, фамилии уполномоченного представителя производителя работ).

Вручение мотивированного отказа в выдаче ордера обеспечивают специалисты отдела оформления и выдачи ордеров, уполномоченные оформлять ордера на производство аварийных работ.

Для получения ордера или письменного мотивированного отказа в выдаче ордера представитель обязан представить в Инспекцию документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий должностное положение лица (для руководителя, действующего без доверенности), соответствующую доверенность (для иных представителей).

Копия ордера и полный комплект документов, на основании которых выдается ордер, хранится в отделе оформления и выдачи ордеров.

Порядок закрытия ордера.

Для закрытия ордера заявитель представляет оригинал ордера специалистам отдела оформления и выдачи ордеров, уполномоченным оформлять ордера на производство аварийных работ.

В отрывном талоне ордера должны присутствовать согласования, подтверждающие факт завершения работ и восстановления нарушенного благоустройства в соответствии с Правилами, а также согласование специалиста отдела контроля южных (северных) районов Инспекции.

Закрытие ордера на производство аварийных работ производится должностными лицами Инспекции, указанными в приложении № 3 к приказу Инспекции от 14.02.2008 г. №17.

Закрытие ордера осуществляется путем удостоверения закрытия на лицевой стороне оригинала ордера подписью уполномоченного должностного лица Инспекции.

Оригинал ордера после визирования его закрытия выдается уполномоченному представителю заявителя с передачей отрывного талона в отдел оформления и выдачи ордеров.

Специалисты, уполномоченные оформлять ордера на производство аварийных работ, обеспечивают внесение информации о закрытии ордера в электронную базу данных Инспекции.

Отрывной талон после закрытия ордера хранится в отделе оформления и выдачи ордеров.

Порядок оформления и выдачи ордеров на производство аварийных работ при авариях на инженерных коммуникациях, расположенных на внутриквартальных территориях в Курортном, Колпинском, Кронштадтском, Петродворцовом, Пушкинском районах Санкт-Петербурга (далее - отдаленные районы).

Порядок оформления и выдачи ордеров на производство аварийных работ при авариях на инженерных коммуникациях, расположенных на внутриквартальных территориях в отдаленных районах Санкт-Петербурга, осуществляется в соответствии с требованиями Правил, а также пункта 2 настоящего регламента с особенностями, предусмотренными в настоящем пункте.

Прием заявок и необходимых документов и согласований осуществляется специалистами отделов контроля северных и южных районов, находящимися в соответствующих районах Санкт-Петербурга.

Специалисты отделов контроля северных и южных районов, уполномоченные оформлять ордера на производство аварийных работ:

- проверяют соответствие заявки требованиям Правил,
- проверяют наличие необходимых документов и согласований в соответствии с Правилами,
- дают устные консультации по вопросам оформления и закрытия ордеров на производство аварийных работ, разъясняют иные положения Правил,
- рассматривают поступившие заявку и документы,
- оформляют и подписывают ордер на производство аварийных работ либо мотивированное заключение об отказе в выдаче ордера,
- обеспечивают вручение ордера уполномоченному представителю производителя работ,
- предоставляют информацию о выданных ордерах начальнику информационно - аналитического отдела для внесения соответствующей информации в электронную базу данных Инспекции.

**Примерный перечень
скрытых земляных работ, подлежащих актированию после их завершения
(с приложением акта освидетельствования скрытых работ)**

Устройство естественных оснований под земляные сооружения, фундаменты, трубопроводы в котлованах, траншеях или на поверхности земли.

Выполнение предусмотренных проектом или назначаемых по результатам осмотра скрытых оснований инженерных мероприятий по закреплению грунтов и подготовке основания (цементация и т. п., замачивание, дренирование оснований, устройство термических или грунтовых свай, заглушение ключей, заделка трещин, устройство грунтовых подушек и др.).

Конструкции, входящие в тело земляного сооружения, слои переходных зон и обратных фильтров плотин, дамб, установленные проектом границы зон раскладки грунтов с отличающимися физико-механическими характеристиками.

Элементы дренажей (дренажные слои и их основания, колодцы, трубопроводы и их обсыпка), диафрагмы; экраны, ядра, подстилающие слои при установке контрольно-измерительной аппаратуры.

Обратные засыпки выемок в местах пересечения с дорогами, тротуарами и иными территориями с дорожными покрытиями.

Насыпные основания под полы.

Обратные засыпки и просадочных грунтах (при наличии указаний в проекте).

Мероприятия, необходимые для возобновления работ при перерывах в ведении работ более месяца, при консервации и расконсервации работ.

Акт освидетельствования скрытых работ

(наименование работ)

выполненных _____
(наименование или место расположения объекта)

« ____ » _____ 200 г.

Комиссия в составе:

Представителя строительно - монтажной организации _____

(фамилия, инициалы, должность)

Представителя технического надзора заказчика _____

(фамилия, инициалы, должность)

Представителя проектной организации (в случаях осуществления авторского надзора проектной организации в соответствии с требованиями п. 1.5 СНиП 1.06.05-85)

(фамилия, инициалы, должность)

Произвела осмотр работ, выполненных _____

(наименование строительной организации)

и составила настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие виды работы _____

_____ (наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектно-сметной документации _____

_____ (наименование проектной организации, № чертежа и дата их составления)

3. При выполнении работ применены _____

_____ (наименование материалов, конструкций, изделий со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. При выполнении работ отсутствуют (или допущены) отклонения от проектно-сметной документации _____

(при наличии отклонений указывается,

_____ кем согласованы, № чертежей и дата согласования)

5. Дата: начала работ _____

окончания работ _____

Решение комиссии

Работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, стандартами, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям их приемки.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу) _____

_____ (наименование работ и конструкций)

Представитель технического

надзора заказчика _____

(подпись)

Представитель строительно-

монтажной организации _____

(подпись)

Требования строительных норм и правил к вопросам благоустройства территории.

Общие положения.

Соответствующие нормативные требования строительных норм и правил в части касающейся вопросов благоустройства (далее - СНиП III-10-75), должны соблюдаться при контроле качества и приемке работ по благоустройству территорий, включая устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, оград, открытых плоскостных спортивных сооружений, работы с растительным грунтом, оборудование мест отдыха и озеленение.

Материалы, применяемые при производстве работ по благоустройству территорий, указываются в проекте и должны удовлетворять требованиям соответствующих стандартов и технических условий.

В качестве подстилающих грунтов для устройства покрытий проездов, тротуаров и площадок допускается использовать песчаные, супесчаные и глинистые грунты всех типов, а также шлаки и неорганический строительный мусор.

Растительный грунт, используемый для озеленения территорий, должен заготавливаться путем снятия верхнего покрова земли на глубину:

7-20 см - при подзолистых почвах;

до 25 см - при буроземных и сероземных почвах;

60-80 см - при каштановых и черноземных почвах.

Толщина расстилаемого уплотненного слоя растительного грунта должна быть не менее 15 см при подзолистых почвах и 30 см при других почвах.

Улучшение механического состава растительного грунта должно осуществляться введением добавок (песок, торф, известь и т. д.) при расстилке путем двух - трехкратного перемешивания грунта и добавок. Улучшение плодородия растительного грунта следует осуществлять введением минеральных органических удобрений при его расстилке.

Основания и покрытия всех видов следует выполнять из следующих материалов: щебня, гравия, кирпичного щебня и шлака с размером фракций 5-120 мм, каменной и шлаковой крошки с размером фракций 2-5 мм, песков.

Все работы по благоустройству территорий должны выполняться после окончания строительно-монтажных работ (далее - СМР) по возведению здания, сооружения.

Устройство проездов, пешеходных дорожек и площадок.

При устройстве щебеночных, гравийных и шлаковых оснований и покрытий должны проверяться: качество материалов; планировка поверхности земляного полотна; толщина слоя основания или покрытия из расчета один промер на 2000 м. но не менее пяти промеров любой площади.

Покрытие садовых дорожек и площадок следует выполнять из четырех слоев. При устройстве дорожек и площадок должны приниматься следующие толщины слоев: нижнего (из щебня, гравия, шлака) толщиной не менее 60 мм, верхнего расклинивающего толщиной не менее 20 мм, верхнего (из высевок каменных материалов и шлака) толщиной не менее 10 мм и покровного (из чистого песка) толщиной не менее 5 мм. Каждый из слоев после равномерного распределения должен быть уплотнен с поливкой водой.

Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

Температура воздуха при укладке асфальтобетонных покрытий из горячих и холодных смесей должна быть не ниже +5°C весной и летом и не ниже +10 °C осенью. Температура воздуха при укладке асфальтобетонных покрытий из теплых смесей должна быть не ниже минус 10⁰.

Асфальтобетонные покрытия из горячих и теплых смесей должны уплотняться в два этапа. На первом этапе осуществляется предварительное уплотнение путем 5-6 проходов по одному месту легкими катками со скоростью 5 км/час. На втором этапе осуществляется доуплотнение смеси тяжелыми катками путем 4-5 проходов по одному месту со скоростью 5 км/час. Покрытие считается укатанным, если перед катком на покрытии не образуется волна и не отпечатывается след вальца. После 2-3 проходов легких катков должна проверяться ровность покрытия трехметровой рейкой и шаблоном поперечного уклона. Необходимое количество проходов катка по од-

ному месту следует устанавливать пробной укаткой. В недоступных для катка местах асфальтобетонную смесь следует уплотнять горячими металлическими трамбовками и заглаживать горячими металлическими утюгами.

При устройстве асфальтобетонных покрытий следует проверять температуру смеси при укладке и уплотнении, ровность и толщину уложенного слоя, достаточность уплотнения смеси, качество сопряжения кромок полос, соблюдение проектных параметров. Для определения физико-механических свойств уложенного асфальтобетонного покрытия должны отбираться керны или вырубki не менее одной пробы с площади не более 2000 м².

Бетонные покрытия монолитные следует устраивать на песчаном основании, уплотненном до коэффициента плотности не ниже 0,98. Разница в отметках смежных элементов опалубки (рельсформ) не должна превышать 5 мм. Каркасы деформационных швов и прокладки следует устанавливать после подготовки основания, установки и выверки опалубки покрытия. Зазор между опалубкой, каркасом и прокладками должен быть не более 5 мм. Зазоры под трехметровой рейкой на поверхности спланированного основания не должны превышать 10 мм.

Уложенный бетон покрытия должен быть укрыт и предохранен от обезвоживания после исчезновения излишков влаги с его поверхности, но не позже 4 часов с момента укладки. В качестве защитных покрытий следует применять пленкообразующие материалы, битумные и дегтевые эмульсии или слой песка (толщиной не менее 10 см), рассыпанного по одному слою битумизированной бумаги. Песок должен находиться во влажном состоянии в течение не менее двух недель.

Плиты сборных покрытий внутриквартальных проездов, тротуаров и площадок следует укладывать под уклон на заранее подготовленное основание, начиная с маячного ряда, располагаемого по оси покрытия или по его краю, в зависимости от направления стока поверхности вод. Укладку следует вести от себя, перемещая плитоукладочные машины по уложенному покрытию. Посадка плит на песчаное основание должна производиться вибропосадочными машинами, а прикатка - транспортными средствами до исчезновения видимых осадок плит. Уступы в стыках смежных плит не должны превышать 5 мм. Заполнение швов плит герметизирующими материалами должно производиться сразу же после окончания посадки плит.

Сборные бетонные и железобетонные плитки тротуаров и пешеходных дорожек следует укладывать на песчаное основание с боковым упором из грунта. Песчаное основание должно иметь толщину не менее 3 см и обеспечивать полное прилегание плиток при их укладке. Наличие просветов основания при проверке его контрольной рейкой не допускается.

Плотное прилегание плиток к основанию достигается осадкой их до 2 мм при укладке и погружении в песок основания. Швы между плитками должны быть не более 15 мм, уступы - не более 2 мм.

При устройстве цементобетонных покрытий должны проверяться; плотность и ровность основания, правильность установки опалубки и устройства швов, толщина покрытия (путем взятия одного керна с площадки не более 2000 м²), режим ухода за бетоном, ровность покрытия и отсутствие на его поверхности пленок цементного молока.

Бортовые камни следует устанавливать на грунтовом основании, уплотненном до плотности при коэффициенте не менее 0,98, или на бетонном основании с присыпкой грунтом с наружной стороны или укреплением бетоном. Борт должен повторять проектный профиль покрытия. Уступы в стыках бортовых камней в плане и профиле не допускаются. В местах пересечения внутриквартальных проездов и садовых дорожек следует устанавливать криволинейные бортовые камни. Устройство криволинейного борта радиусом 15 м и менее из прямолинейных камней не допускается. Швы между камнями должны быть не более 10 мм.

Раствор для заполнения швов должен приготавливаться на портландцементе марки не ниже 400 и иметь подвижность, соответствующую 5-6 см погружения стандартного конуса.

В местах пересечения внутриквартальных проездов и пешеходных дорожек с тротуарами к площадкам и проезжей частью улиц бортовые камни должны заглубляться с устройством плавных примыканий для обеспечения проезда детских колясок, санок, а также въезда транспортных средств.

Отмостки по периметру зданий должны плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмосток должен быть не менее 1% и не более 10%.

Наружная кромка отмосток в пределах прямолинейных участков не должна иметь искривлений по горизонтали и вертикали более 10 мм.

Устройство ограждений.

Ограждения следует устраивать преимущественно в виде: живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников; из сборных железобетонных элементов; металлических секций, древесины и проволоки.

Постоянные и временные ограды следует устанавливать с учетом следующих технологических требований:

осевые линии ограды должны быть закреплены на местности установкой створных знаков, долговременность которых следует определять из конкретных условий стройки;

траншея под цоколь должна быть открыта механизированным способом с запасом по ширине до 10 см в обе стороны от оси и на 10 см глубже отметки положения низа цоколя (для устройства дренирующего слоя);

ямы под стойки ограды следует бурить глубиной на 10 см больше глубины установки стоек для возможности установки верха стоек по одной горизонтальной линии, устройства дренирующей подушки и исключения необходимости ручной подчистки дна ямы; в глинах и суглинках ямы должны иметь глубину не менее 80 см, а в песках и супесях - не менее 1 м;

дренирующий материал в ямах и траншеях должен быть уплотнен: песок - поливом, гравий и щебень - трамбованием до состояния, при котором прекращается подвижка щебня и гравия под воздействием уплотняющих средств. В песчаных и супесчаных грунтах дренирующие подушки под цоколи и стойки оград не делаются.

Ограды в виде живой изгороди должны устраиваться посадкой кустарника в заранее подготовленные траншеи шириной и глубиной не менее 50 см.

Ограды на стойках, устанавливаемых без бетонирования подземной части, следует устраивать сразу после установки стоек. Ограды из железобетонных или металлических стоек, устанавливаемых с бетонированием подземной части, следует устраивать не ранее, чем через две недели после бетонирования низа стоек.

Деревянные стойки для оград должны иметь диаметр не менее 14 см и длину не менее 2,3 м. Погружаемая в землю часть стойки не менее чем на 1 м должна быть предохранена от загнивания обмазкой разогретым битумом или обжигом на костре до образования угольного слоя.

Стойки без башмаков следует устанавливать в ямы диаметром 30 см и засыпать смесью грунта и щебня или гравия с послойным трамбованием в процессе засыпки. Отклонение стоек по вертикали, а также от их положения в плане не должно превышать 10 мм.

Ограда из проволоки должна повторять рельеф местности. Проволоку следует устанавливать параллельными рядами не реже, чем через 25 см. Ограда из колючей проволоки дополняется крестообразными пересечениями проволоки в каждой секции. Все пересечения параллельных рядов колючей проволоки с крестовыми должны быть связаны вязальной проволокой.

Натяжение проволоки следует производить до исчезновения прогиба проволоки. Длина натягиваемой проволоки должна быть не более 50 м.

Ограды из стальной сетки должны выполняться в виде секций, устанавливаемых между стойками.

Секции к стойкам следует крепить приваркой к закладным частям. Стойки для оград из стальной сетки могут устанавливаться заранее или одновременно с монтажом секций. В последнем случае закрепление стоек в грунте следует производить после выверки положения ограды в плане и в профиле, стоек - по вертикали и верха секций - по горизонтали. Металлические и железобетонные стойки следует крепить при помощи бетона.

При монтаже сборных железобетонных элементов ограды следует выверить ее положение в плане и по горизонтали по секционному, а затем забетонировать стойки. Стойки сборной железобетонной ограды должны быть забетонированы и выдержаны на временных креплениях не менее одной недели.

Приемка оград должна осуществляться путем проверки прямолинейности и вертикальности ограды. Не допускаются отклонения в положении всей ограды и отдельных ее элементов в плане, по вертикали и горизонтали более чем на 20 мм, а также наличия дефектов, сказывающихся на эстетическом восприятии ограды или ее прочности. Диагональные и крестовые связи должны

был, плотно пригнаны и надежно закреплены. Стойки оград не должны качаться. Сборные элементы оград должны плотно сидеть в пазах. Металлические элементы оград и сварные соединения должны быть покрашены атмосферостойкими красками.

Возведение открытых спортивных сооружений.

Основные строительные процессы при возведении открытых плоскостных спортивных сооружений должны осуществляться по следующей технологической последовательности:

снятие растительного слоя и обвалование растительного грунта;

разметка площадки;

устройство поверхностного водоотвода;

подготовка подстилающего слоя из связных, дренирующих или фильтрующих грунтов;

послойное устройство покрытия;

устройство слоя износа покрытия;

установка спортивного оборудования и нанесение разметки.

Устройство подстилающего слоя должно осуществляться путем послойной расстилки и уплотнения этого слоя грунта. При уплотнении грунта подстилающих слоев катками весом 1,2 т толщины уплотняемых слоев не должны превышать 30 см для связных грунтов и песков с модулем крупности менее 2 и 20 см для песков с модулем крупности более 2. Необходимое уплотнение фунта должно достигаться 12-15 проходами катка по одному месту.

При строительстве открытых плоскостных спортивных сооружений должны применяться следующие материалы:

для нижнего слоя покрытий - щебень, гравий, кирпичный щебень, шлак с фракцией размером 40-70 мм. Толщина основания в плотном теле должна быть не менее 50 мм;

для промежуточного слоя покрытий - щебень, гравий, кирпичный щебень, шлак с фракцией размером 15-25 мм, а также волнистый торф, резиновая крошка, хлопья кордового волокна, отходы регенеративного, химического и полиэтиленового производств. Толщина промежуточного слоя из щебня, гравия и шлака должна быть не менее 30 мм, а из упругих влагоемких материалов - не менее 10 мм;

для верхнего слоя покрытия - щебень, гравий, кирпичный щебень, шлак с фракцией размером 5-15 мм. Толщина верхнего слоя покрытия в плотном теле должна быть не менее 40 мм;

для слоя износа покрытия - крошка каменная, кирпичная и шлаковая с фракцией размером не менее 2 мм и не более 5 мм. Может использоваться также песок с модулем крупности не менее 2,5. Толщина неуплотненного слоя износа при его расстилке должна быть не менее 5 мм.

Специальные покрытия должны устраиваться только в соответствии с указаниями проекта.

Уплотнение щебня, гравия и шлака в основании и промежуточном слое должно производиться в два этапа с поливом из расчета 4-8 л/м². На первом этапе уплотнение следует производить легкими (весом не менее 0,8 т) катками с гладкими вальцами за 2-3 прохода по одному месту. На втором этапе слой уплотняется катками с гладкими вальцами весом 1,2 т за 3-5 проходов по одному месту. В обоих случаях уплотнение ведется до прекращения образования волны перед вальцами и следов от катка. По окончании каждого этапа уплотнения должна производиться проверка толщины, ровности и уклонов слоя. В местах просадок слой следует досыпать и уплотнять до прекращения образования волны перед вальцами и следов от катка. В местах, недоступных для катка, уплотнение может быть выполнено ручными трамбовками до прекращения образования отпечатков трамбовки. Промежуточный слой из упругих влагоемких материалов следует укладывать на поверхность основания без уплотнения.

Уплотнение верхнего слоя следует производить в два этапа. Первый этап уплотнения состоит из 1-2 проходов по одному месту катка весом 1,2 т с гладкими вальцами без полива и производится для осадки уплотняемых материалов. Второй этап уплотнения следует производить катками весом 1,2 т с гладкими вальцами с поливом из расчета 10-15 л/м². Уплотнение ведется до прекращения образования следов от катка. Уплотнение на втором этапе достигается после 5-10 проходов катка по одному месту. В местах просадок слой следует досыпать, спрофилировать и повторно уплотнить. По окончании каждого этапа уплотнения должна производиться проверка толщины, ровности и уклонов слоя.

Слой износа следует расстилать сразу после укатки и проверки верхнего слоя покрытия. Перед расстилкой материалов слоя износа верхний слой покрытия должен быть повторно полит

из расчета 5 - 10 л/м². После распределения слой износа укатывается катком весом 1,2 т с гладкими вальцами за 2-3 прохода по одному месту. Признаком окончания уплотнения слоя износа служит отсутствие следов прохождения катка и отсутствие на поверхности слоя износа мест, не закрытых материалом слоя износа.

В процессе строительства должны освидетельствоваться и активироваться подготовка поверхности подстилающего слоя или земляного полотна, устройство и уплотнение конструктивных слоев покрытия.

Приемка газона открытых плоскостных спортивных сооружений должна производиться:
при одерновке - после окончания работ по одерновке;
при посеве - спустя месяц после посева.

Приемка сооружений при снежном покрытии не допускается.

Элементы оборудования мест отдыха (скамейки, песочницы, грибки и т. д.) должны выполняться в соответствии с проектом, надежно закрепляться, быть окрашенными влагостойкими красками и отвечать следующим дополнительным требованиям:

деревянные - предохранены от загнивания, выполнены из древесины хвойных пород, гладко оструганы;

бетонные и железобетонные - выполнены из бетона марки не ниже 300, иметь гладкие поверхности.

Элементы, нагружаемые динамическими воздействиями (качели, карусели, лестницы и др.), должны быть проверены на надежность и устойчивость.

Грунтовые откосы микрорельефа должны иметь уклоны, не превышающие углов естественного откоса грунта, из которого они отсыпаны, и быть одернованы, засеяны или озеленены.

Озеленение территорий.

Работы по озеленению должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок, оград и уборки остатков строительного мусора.

Растительный грунт должен расстилаться по спланированному основанию, вспаханному на глубину не менее 10 см. Поверхность осевшего растительного слоя должна быть ниже окаймляющего борта не более чем на 2 см.

Подготовка посадочных мест для высадки деревьев и кустарников должна производиться заранее. Допускается подготовка посадочных мест непосредственно перед посадками.

Ямы для посадки стандартных саженцев и саженцев с комом должны иметь глубину 75-90 см, для саженцев со стержневой корневой системой – 80-100 см. Стандартные саженцы следует высаживать в ямы диаметром 60- 80 см. Размер ям для посадки саженцев с комом должен быть на 0,5 м больше наибольшего размера кома.

Кустарники следует высаживать в ямы и траншеи глубиной 50 см. Для одиночных кустов ямы должны иметь диаметр 50 см. Траншеи под групповые посадки кустарников должны иметь ширину 50 см для однорядной посадки. Ямы под многолетние цветочные растения должны иметь глубину и диаметр 40 см

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте, верхний слой которого перед посевом газонных смесей должен быть проборонован на глубину 8-10 см. Засев газонов следует производить сеялками для посева газонных трав. Семена мельче 1 мм должны высеваться в смеси с сухим песком в отношении 1:1 по объему. Семена крупнее 1 мм должны высеваться в чистом виде. При посеве газона семена следует заделывать на глубину до 1 см. Для заделки семян следует использовать легкие бороны или катки с шипами и щетками. После заделки семян газон должен быть укатан катком весом до 100 кг. На почвах, образующих корку, прикатка не производится.

Зеленые насаждения при посадках и в период ухода за ними должны поливаться из следующего расчета:

20 л на один стандартный саженец;

50 л на одно дерево с комом размером до 1х1 м;

100 л на одно дерево с комом размером 1х1 м и более;

10 л на один куст;

5 л на одно растение в цветниках с многолетними цветами;

10 л/м² высаженной цветочной рассады или газона.

При уходе за деревьями хвойных пород не допускается рыхление и перекопка приствольных кругов.

Приемка озеленения должна производиться с учетом следующих требований:

толщина слоя растительного грунта в местах его расстилки должна быть не менее 10 см.

Проверка производится путем отрывки шурфа 30х30 см на 1000 м² озеленяемых площадей, но не менее одного на замкнутый контур любой площади;

пригодность растительного грунта должна быть подтверждена лабораторными анализами; если в грунт вносились какие-либо добавки, то это должно быть подтверждено записями в журнале производства работ;

высаженный посадочный материал должен соответствовать проекту;

должно быть наличие паспортов и карантинных свидетельств на посадочный материал, семена и цветочную рассаду;

количество неприжившихся деревьев, саженцев, кустов и многолетних цветов не должно превышать 20%.

Требования, предъявляемые к оборудованию детских игровых площадок.

Общие положения.

Первый опыт и первые впечатления детства оставляют у ребенка след на всю жизнь, поэтому, очень важно, чтобы игровое оборудование было безопасным, привлекательным и интересным, побуждающим ребенка к игре, способствующим развитию.

Детские площадки предназначены для физического, психологического и социального развития детей.

На игровой площадке дети имеют возможность проявить ловкость, сообразительность, осторожность, однако, игре всегда сопутствует риск, возможны падения на оборудовании и с оборудования, ушибы, столкновения, застревания. Необходимость обеспечения безопасности детей диктуется статистикой несчастных случаев на детских игровых площадках и доказывает приоритетность этого направления. Главное требование к детской игровой площадке и всем видам оборудования на ней - обеспечение максимальной безопасности, минимизация возможности несчастного случая, получения ребенком травмы или увечья.

Оборудование детской площадки подразделяется на 3 вида в зависимости от возраста детей от 1 до 3 лет, от 3 до 7 лет и от 7 до 12 лет. В зависимости от возрастной группы используются различные виды оборудования детских игровых площадок, которые подразделяются по технической сложности, уровню безопасности, функциональному назначению.

Требования безопасности к оборудованию для детей от 1 до 3 лет основаны на том, что дети полностью находятся под присмотром родителей и самостоятельно играть не могут. Они делают первые шаги в своей жизни и задача взрослых, родителей и воспитателей обучить ребенка, играющего в песочнице, пользоваться ведерком и лопаткой, лепить из песка куличики, развивать моторику пальцев рук. Качание на качелях и катание на каруселях необходимо ребенку для развития вестибулярного аппарата. Лазание по лианам, шведским стенкам развивает ловкость у ребенка, мышцы рук, ног, учит преодолевать страх высоты, тренирует навыки управлять своим телом. Важным видом оборудования детских игровых площадок являются домики, которые помогают в психологическом и социальном развитии личности ребенка, формируют чувство защищенности.

Игровое оборудование для данной возрастной группы должно позволять родителям оказывать непосредственную поддержку ребенку, обучать его, постоянно находиться рядом: посадить ребенка в качель или качалку, раскачивать и придерживать его, помочь ребенку забраться в песочницу и следить, чтобы он не взял в рот песок и т.д., то есть полностью контролировать его безопасность.

Дети от 3 до 7 лет чрезвычайно активны, хорошо владеют своим телом, быстро бегают, умеют легко преодолевать несложные препятствия, их организм требует физической нагрузки, поэтому игровое оборудование для детей этого возраста сильно отличается от предыдущей возрастной группы.

Основным отличием является то, что взрослые только наблюдают за игрой детей и вмешиваются в случае необходимости. Соответственно, детское игровое оборудование должно включать горки, мостики, башенки, лианы, карусели, качели, качалки, на которых дети могут бегать, прыгать и качаться, помогая друг другу и соревнуясь, самостоятельно без помощи взрослых.

Третья возрастная группа детей от 7 до 12 лет играет на детской площадке самостоятельно. Оценивая свои физические возможности, дети по интересу выбирают оборудование для пользования. Основное отличие от предыдущих групп - наличие силовых элементов для активного приложения физической силы и энергии. Турники, рукоходы, лианы, высокие горки, качели с большой амплитудой, сетки-пирамиды для лазанья, канатные дороги и т.п. В данной группе оборудования особенно важным становится прочность и надежность всех элементов, учитывая нагрузку от нескольких человек, в том числе динамические.

Безопасная конструкция и дизайн оборудования игровой площадки должны стать объектом пристального внимания проектировщиков, производителей, поставщиков этого оборудования, организаций и лиц, ответственных за строительство, содержание и эксплуатацию игровых

площадок; организаций, занимающихся разработкой нормативной документации, контролирующих органов государственной, региональной и местной власти.

В середине 90х годов, в Европейском союзе назрела необходимость создания единого стандарта безопасности детских площадок. В 1998 году объединив основные положения национальных стандартов, проведя большую техническую и согласовательную работу, Европейский Комитет Стандартизации утвердил, обязательный для стран Европейского Союза, стандарт-Е № 1176: 1998.

В 1999 году под методическим контролем Госстандарта, была начата разработка национального стандарта РФ по безопасности оборудования детских игровых площадок. В 2003 году Госстандарт РФ утвердил ЗАО «КСИЛ», как базовую организацию Технического Комитета №455 по стандартизации оборудования детских площадок, так как данная организация является ведущим производителем детского игрового оборудования, имеет собственные структуры для тестирования и исследования оборудования, а также имеет опыт применения европейских стандартов и сотрудничества с международным сертификационным центром TUV Product Service.

Технический Комитет по стандартизации ТК 455 «Оборудование детских игровых площадок» разрабатывает систему стандартов по безопасности оборудования детских игровых площадок.

Разработка и внедрение комплекса стандартов по безопасности детского игрового оборудования призвана стать нормативной базой обеспечения требуемого уровня безопасности, методов расчета и испытаний, правил выбора материалов и грамотного конструирования, компоновки всех видов оборудования на игровой площадке, требований к монтажу и техническому обслуживанию при эксплуатации.

По состоянию на 01 сентября 2006 года, ТК 455 были разработаны и утверждены Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии Российской Федерации, следующие Национальные стандарты:

ГОСТ Р 52167-2003 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования».

ГОСТ Р 52168-2003 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования».

ГОСТ Р 52169-2003 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования».

ГОСТ Р 52299-2004 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования».

ГОСТ Р 52300-2004 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования».

ГОСТ Р 52301-2004 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации».

ГОСТ Р ЕН 1177-2006 «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний».

В данных стандартах учтены причины травматизма на детских площадках и разработаны основные требования безопасности.

Важно обратить особое внимание на ГОСТ Р 52301-2004 «Оборудование детских площадок. Безопасность при эксплуатации», так как этот стандарт разрабатывался специально для покупателей оборудования и эксплуатирующих организаций. В нем указаны требования к документации на поставляемое оборудование, к монтажу, правилам обслуживания и эксплуатации.

Новые стандарты по безопасности детского игрового оборудования имеют статус Национальных и все организации, серьезно занимающиеся разработкой и производством детского игрового оборудования, сразу после вступления в силу стандартов в 2005 г. прошли сертификацию и могут подтвердить это сертификатами соответствия.

Федеральным Законом «О техническом регулировании» от 27.12.2002 г. в главе 10, ст.46, п.1 установлена обязательность исполнения требований стандартов безопасности для детских площадок, связанных с защитой жизни и здоровья детей. Обязательность исполнения требований стандартов безопасности установлена до вступления в силу соответствующего технического регламента.

Большинство несчастных случаев на детской игровой площадке является результатом небезопасной конструкции оборудования, неправильной компоновки игрового пространства, неправильной эксплуатации оборудования.

Процедура сертификации позволяет выявить эти недостатки и устранить их, поэтому, потребители должны требовать у изготовителя (поставщика) наличие сертификата соответствия, выданного в соответствии с правилами Системы Сертификации ГОСТ Р и подтверждающего соответствие оборудования детских площадок требованиям безопасности.

Органы сертификации проводят проверку наличия у изготовителя нормативной, проектно-конструкторской и технологической документации, соответствие конструкторских решений требованиям безопасности, наличие квалифицированного персонала и технологии производства, позволяющего серийно выпускать оборудование для детских площадок.

На заводе-изготовителе должен четко выполняться входной контроль материалов и комплектующих, операционный контроль на всех этапах производства и приемосдаточный контроль.

Также необходимым условием при проведении сертификации является наличие санитарно-эпидемиологических заключений, сертификатов безопасности применяемых материалов.

Кроме того, процедура сертификации требует проведения лабораторных испытаний образцов деталей, узлов и целых конструкций.

Сертификат соответствия выдается сроком на 3 года. Инспекционные проверки проводятся ежегодно.

Безопасность конструкции и методы испытаний.

Общие требования.

ГОСТ Р 52169-2003.

(дата введения 2004-07-01)

Задачи, основные принципы и правила проведения работ по государственной стандартизации Российской Федерации установлены ГОСТ Р 1.0-92 «Государственная стандартизация Российской Федерации. Основные положения» и ГОСТ Р 1.2-92 «Государственная система стандартизации Российской Федерации. Порядок разработки государственных стандартов».

Сведения о стандарте.

Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием Всероссийский научно-исследовательский институт стандартизации и сертификации в машиностроении (ВНИИНМАШ) Госстандарта России

Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 455 «Оборудование детских игровых площадок».

Утвержден и введен в действие Постановлением Госстандарта России от 26 декабря 2003 г. №394.

В настоящем стандарте учтены основные нормативные положения европейского стандарта EN 1176-1:1998 «Оборудование детских игровых площадок. Часть 1: Общие требования безопасности и методы испытаний».

Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в указателе «Национальные стандарты», а текст этих изменений - в информационных указателях «Национальные стандарты». В случае пересмотра или отмены настоящего стандарта соответствующая информация будет опубликована в информационном указателе «Национальные стандарты»

Настоящий стандарт разработан с целью нормативного обеспечения безопасности детского игрового оборудования с учетом необходимости постоянного присмотра взрослыми за детьми в возрасте трех лет и младше на детской игровой площадке.

Область применения.

Настоящий стандарт распространяется на оборудование детских игровых площадок (далее - оборудование), предназначенное для индивидуального и коллективного пользования. Стандарт устанавливает общие требования к безопасности конструкции и методам испытаний оборудования детских игровых площадок. Настоящий стандарт не распространяется на оборудование детских игровых площадок, изготовленное до 01.07.2004 г.

Нормативные ссылки.

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие стандарты и классификаторы:

ГОСТ 2.201-80 Единая система конструкторской документации. Обозначение изделий и конструкторских документов;

ГОСТ 12.1.044-89 (ИСО 4589-84) Система стандартов безопасности труда. Пожаровзрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы их определения;

ГОСТ 2224-93 Коуши стальные для стальных канатов. Технические условия;

ГОСТ 3241-91 (ИСО 3108-74) Канаты стальные. Технические условия;

ГОСТ 3916.1-96 Фанера общего назначения с наружными слоями из шпона лиственных пород. Технические условия;

ГОСТ 3916.2-96 Фанера общего назначения с наружными слоями из шпона хвойных пород. Технические условия;

ГОСТ ИСО/ТО 12100-1-2001 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 1. Основные термины, методика;

ГОСТ ИСО/ТО 12100-2-2002 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы ; конструирования. Часть 2. Технические правила и технические требования;

ГОСТ 19191-73 Талрепы с автоматическим стопорением. Технические условия;

ГОСТ 20022.0-93 Защита древесины. Параметры защищенности;

ГОСТ 20022.2-80 Защита древесины. Классификация;

ГОСТ 27751-88 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету;

ГОСТ 30055-93 Канаты из полимерных материалов и комбинированные. Технические условия;

ГОСТ 30188-97 Цепи короткозвенные грузоподъемные калиброванные высокопрочные. Технические условия;

ГОСТ 30402-96 Материалы строительные. Метод испытания на воспламеняемость;

ГОСТ 30441 -97 (ИСО 3076-84) Цепи короткозвенные грузоподъемные некалиброванные класса точности Т(8). Технические условия;

ГОСТ Р ИСО/МЭК 50-2002 Безопасность детей и стандарты;

ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий;

ГОСТ Р 51121-97 Товары непродуктовые. Информация для потребителя. Общие требования;

ОК 012-93 Общероссийский классификатор изделий и конструкторских документов (классификатор ЕСКД). Класс 33. Изделия культурно-бытового назначения и хозяйственного обихода.

Примечание. При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов и классификаторов по указателю «Национальные стандарты», составленному по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Термины и определения.

В настоящем стандарте применяют следующие термины с соответствующими определениями:

«оборудование детской игровой площадки» - оборудование, с которым или на котором дети могут играть в помещении или на открытых площадках, индивидуально или группой по своему усмотрению и правилам;

«ударопоглощающее покрытие детской игровой площадки» - покрытие детской игровой площадки с амортизационной способностью (песчаное, грунтовое, газонное, резиновое, полимерное и т.п.);

«игровая зона» - пространство, в котором установлено оборудование и обеспечивается безопасность детей;

«зона безопасности» - пространство внутри, на или вокруг оборудования, которое может быть занято ребенком, находящимся в движении, вызванном использованием оборудования (например, при катании с горки, качании на качелях, раскачивании на качалке и т.п.);

«зона приземления» - зона, в которой происходит торможение и остановка ребенка, или зона, в которую может попасть ребенок после произвольного или непроизвольного падения.

«высота свободного падения» - расстояние по вертикали от игровой поверхности до зоны приземления;

«стремянка» - простейшее средство доступа с углом наклона к горизонтали 60° - 90° , состоящее из горизонтальных переключателей;

«лестница» - простейшее средство доступа с углом наклона к горизонтали 15° - 60° , состоящее из горизонтальных ступеней;

«трап» - Простейшее средство доступа, состоящее из плоской поверхности с углом наклона к горизонтали 0° - 38° ;

«захватиться» - держаться рукой за опору, сомкнув пальцы;

«ухватиться» - держаться рукой за опору, не смыкая пальцы;

«застревание» - опасная ситуация, когда тело, часть тела или одежда ребенка застревает в вентях конструкции;

«труднодоступное оборудование» - оборудование, в конструкции которого специально предусмотрено ограничение доступа для детей конкретной возрастной группы;

«базовая отметка заглубления» - отметка, показывающая уровень заглубления оборудования.

Требования безопасности.

1. Пользование оборудованием может включать риски согласно ГОСТ ИСО/ТО 12100-1, раздел 4, а также:

падение на оборудовании;

падение с оборудования; столкновения;

застревания.

Материалы.

Применяемые материалы не должны:

оказывать вредное воздействие на здоровье ребенка и окружающую среду в процессе эксплуатации;

вызывать термический ожог при контакте с кожей ребенка в климатических зонах с очень высокими или очень низкими температурами.

Примечание. Особое внимание должно уделяться выбору материалов для оборудования, которое будет эксплуатироваться в экстремальных климатических условиях.

Применение полимерных легковоспламеняющихся материалов (группа В3 по ГОСТ 30402) не допускается.

Применение чрезвычайно опасных по токсичности продуктов горения материалов не допускается (ГОСТ 12.1.044).

Применение новых материалов, свойства которых недостаточно изучены, не допускается.

Полимерные материалы, композиционные материалы на различных матричных основах должны быть стойкими к воздействию ультрафиолетового излучения.

Если полимерные материалы, композиционные материалы на различных матричных основах в процессе эксплуатации становятся хрупкими, изготовитель указывает период времени их безопасной эксплуатации.

Износостойкость и твердость поверхности полимерных и композиционных материалов, включая стеклоармированные полимерные материалы, должны обеспечивать безопасность детей на весь установленный период эксплуатации.

Металлические материалы, образующие окислы, шелушащиеся или отслаивающиеся, должны быть защищены нетоксичным покрытием.

Древесина и защитные средства древесины - по ГОСТ 20022.0 и ГОСТ 20022.2.

Фанера по ГОСТ 3916.1 и ГОСТ 3916.2 должна быть стойкой к атмосферным воздействиям.

Требования к оборудованию.

Оборудование и элементы оборудования должны:

соответствовать общим требованиям безопасности и мерам защиты в соответствии с требованиями ГОСТ ИСО/ТО112100-2 и ГОСТ Р ИСО/МЭК 50;

соответствовать возрастной группе детей, для которой они предназначены;

быть такими, чтобы риск, предполагаемый в игре, был явным для ребенка и ребенок мог его предвидеть;

обеспечивать доступ взрослых для помощи детям внутри оборудования;

не допускать скопления воды на поверхности и обеспечивать свободный сток и просыхание.

Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость, жесткость и пространственную неизменяемость.

Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии (или изготовлены из коррозионно-стойких материалов).

Элементы оборудования из полимерных материалов, композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны заменяться по истечении периода времени, указанного изготовителем.

Элементы оборудования из древесины должны изготавливаться из древесины классов «стойкие» и «среднестойкие» по ГОСТ 20022.2 и не должны иметь на поверхности дефектов обработки (например, заусенцев, задиров, отщепов, сколов и т.п.).

Элементы оборудования из древесины, от которых зависит прочность оборудования, в случае постоянного контакта с грунтом предохраняют методами химической защиты древесины от биологических агентов в соответствии с ГОСТ 20022.0 и ГОСТ 20022.2, дополнительно можно применять конструктивные методы защиты (например, металлический подпятник).

При выборе металлических креплений необходимо учитывать тип древесины и применяемого антисептика во избежание ускоренной коррозии металла.

Наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками не допускается.

Наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму ребенку, не допускается.

Выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены.

Сварные швы должны быть гладкими.

Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены, минимальный радиус закругления 3 мм.

Угол между стенками V-образных зазоров и щелей должен быть не менее 60°.

Крепление элементов оборудования должно исключать возможность их демонтажа без применения инструментов.

Элементы оборудования (комплектующие), подлежащие периодическому обслуживанию или замене (например подшипники), должны быть защищены от несанкционированного доступа.

Закрытое оборудование, например тоннели, игровые домики и т.п., с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать, при необходимости, оказание помощи взрослыми детям без каких-либо дополнительных средств (например, лестницы, не являющейся составной частью данного оборудования). Размеры открытых доступов должны быть не менее 500х500 мм.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

Размеры элемента оборудования, позволяющего ребенку захватиться, должны быть не менее 16 и не более 45 мм в любом направлении.

Ширина элемента оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должна быть не более 60 мм.

Подвижные, а также подвижные и неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей;

создавать возможность застревания тела, частей тела или одежды ребенка.

Расстояние между ударопоглощающим покрытием игровой площадки и подвижными элементами оборудования должно быть не менее 400 мм.

Для защиты детей от падения с оборудования оборудуют перила и ограждения. Для предупреждения травм при падении детей оборудуют ударопоглощающие покрытия.

Перила для лестниц оборудуют над опорной поверхностью (ступенью лестницы). Высота перил - не менее 600 и не более 850 мм

Перила для оборудования, труднодоступного для детей младше трех лет, оборудуют, если игровая поверхность располагается на высоте от 1000 до 2000 мм. Высота перил от опорной поверхности должна быть не менее 600 и не более 850 мм.

Для детей младше трех лет (высота игровой поверхности не более 600 мм) оборудуют защитные ограждения высотой не менее 700 мм.

На оборудовании, труднодоступном для детей младше трех лет, с высотой игровой поверхности более 2000 мм оборудуют защитные ограждения высотой не менее 700 мм .

Конструкция защитного ограждения не должна поощрять детей стоять или сидеть на нем.

В конструкции защитного ограждения не должно быть элементов, допускающих лазание детей или их подъем.

Оборудование не должно допускать застревания тела, частей тела или одежды ребенка.

Не допускается застревание головы или шеи ребенка:

в отверстиях;

в прямоугольных и V-образных зазорах или щелях;

в подвижных отверстиях, зазорах и щелях.

Диаметр круглых отверстий в твердых элементах конструкций должен быть не менее 130 и не более 230 мм.

Пересекающиеся веревки, канаты, тросы, цепи не должны допускать застревания.

Расстояние между гибкими элементами подвесных мостиков и неподвижными элементами конструкции должно быть не менее 230 мм.

Не допускается застревание тела ребенка:

между неподвижными элементами конструкции;

между жестко подвешенными тяжелыми элементами конструкции;

в тоннелях.

Не допускаются застревания ног или ступней ребенка:

в отверстиях твердых элементов или в поверхностях конструкций, по которым дети могут бегать или взбираться;

в опорах для ног, стойках перил и т.п.

Горизонтальные поверхности и поверхности, имеющие наклон до 45°, предназначенные для ходьбы или бега (исключая подвесные мостики), должны иметь зазоры шириной не более 30 мм.

Не допускаются застревания пальцев ребенка:

в зазорах и щелях, в то время как тело может перемещаться (скользить, качаться, падать и т.п.);

в открытых концах труб;

в переменных зазорах.

Концы труб должны быть закрыты.

Ширина зазоров в элементах конструкции оборудования, размеры которых изменяются в процессе эксплуатации (например, между витками пружины в качалке), должна быть не менее 12 мм в любом положении элементов конструкции.

Не допускается застревание одежды ребенка: в прямоугольных и V-образных зазорах или щелях; в выступах элементов конструкции; во вращающихся частях.

Для предотвращения застревания одежды (элементов одежды) применяют прокладки или специальные уплотнения.

Конструкция горок и шестов не должна допускать застревание пуговиц.

При наличии в оборудовании детской игровой площадки крыши ее конструкция не должна допускать застревание пуговиц.

Вращающиеся части оборудования должны иметь защиту, предотвращающую застревание одежды и волос.

Лестницы:

поверхность ступеней должна быть ровной, отклонение от горизонтали - не более $\pm 3^0$;

глубина ступеней (кроме ступеней винтовых и спиральных лестниц) должна быть не 140 мм; на проекции лестницы на горизонтальную поверхность не должно быть зазоров между смежными ступенями;

при высоте лестницы (кроме винтовых и спиральных) более 2000 мм оборудуют промежуточные площадки с интервалом по высоте не более 2000 мм, шириной не менее ширины ступени и длиной не менее 1000 мм;

направление лестничных маршей (при наличии промежуточных площадок) может меняться не менее чем на 90° (кроме винтовых и спиральных лестниц);

при высоте лестницы более 1000 мм и наклоне более 45° наличие перил обязательно, оборудуют по обеим сторонам лестницы;

на лестницах, доступных детям младше трех лет, перила оборудуют, начиная с первой;

перила винтовых и спиральных лестниц оборудуют по обеим сторонам по всей их длине.

Стремянки:

перекладины стремянок должны быть жестко закреплены;

поверхность перекладин стремянок должна быть ровной; отклонение от горизонтали - не более $\pm 3^\circ$;

для деревянных стремянок гвозди, и шурупы не должны быть единственной связью между элементами конструкции;

свободное пространство для правильного расположения ноги на перекладине должно быть не менее 90 мм от осевой линии перекладки;

если стремянка установлена вертикально и достигает верхней части платформы, допускается применение стремянки без перил;

конструкция перекладин, стоек, перил должна позволять ребенку захватиться.

Трапы:

уклон трапа должен быть постоянным;

поверхность трапа должна быть ровной по всей его ширине, отклонение от горизонта - более $\pm 3^\circ$;

конструкция трапа должна содержать элементы, обеспечивающие надежное сцепление ребенка с поверхностью;

если трап предназначен для детей младше трех лет, ограждение оборудуют при высоте свободного падения более 600 мм.

Канаты:

при изготовлении оборудования канаты должны соответствовать требованиям ГОСТ ШСТ 30055;

для канатов длиной от 2000 до 4000 мм, закрепленных с одного конца (раскачивающихся канатов), расстояние между канатами и другими элементами оборудования - не менее 1000 мм;

диаметр раскачивающегося каната 25 - 45 мм;

раскачивающиеся канаты не устанавливаются с качелями в одном пролете (отсеке);

расстояние между канатами длиной менее 2000 мм, закрепленными с одного конца (раскачивающимися канатами), должны быть не менее:

между раскачивающимися канатами и неподвижными элементами оборудования – 600 мм;

между раскачивающимися канатами и подвижными элементами оборудования – 900 мм.

Канаты, закрепленные с обоих концов (лазательные канаты), должны соответствовать следующим требованиям:

стрела провеса каната — не более 20% расстояния между точками подвеса; диаметр каната 18 - 45 мм.

Применение сплошных однородных (литых) канатов из полимерных материалов не допускается.

Стальные канаты должны соответствовать следующим требованиям:

быть изготовлены из оцинкованной или коррозионно-стойкой проволоки;

концы стального каната в спрессованных петлях должны совпадать с краем опрессовки;

концы стального каната в петлях с зажимами, концы резьб зажимов должны иметь травмобезопасную защиту;

талреп каната должен быть изготовлен из коррозионно-стойкого материала, иметь спрессованные петли или петли с коушем и зажимами;

талреп не должен допускать возможность демонтажа без применения инструмента.

Коуши должны соответствовать требованиям ГОСТ 2224, а талрепы - требованиям ГОСТ 19191.

При использовании стальных канатов для лазания каждая стренга каната должна иметь наружную оплетку из полимерных или натуральных материалов.

Цепи:

применяемые при изготовлении оборудования цепи должны соответствовать требованиям ГОСТ 30188 и ГОСТ 30441;

внутренний размер звеньев цепи (за исключением соединительных) должен быть более 8,6 мм в любом направлении звена;

внутренний размер соединительных звеньев должен быть менее 8,6 или более 12 мм в любом направлении звена.

Фундаменты оборудования. При наличии сыпучего покрытия (например песка) фундаменты должны соответствовать следующим требованиям:

элементы фундамента должны располагаться на глубине не менее 400 мм от поверхности покрытия игровой площадки;

глубина от поверхности покрытия игровой площадки до верха фундамента конической формы должна быть не менее 200 мм;

острые кромки фундамента должны быть закруглены, радиус закругления - не менее 20 мм; концы элементов, выступающих из фундамента (например анкерных болтов), должны располагаться на глубине не менее 400 мм от уровня поверхности покрытия игровой площадки.

Примечание: в местах, не доступных для детей (например при монтаже центральной оси русели), элементы фундамента допускается располагать на уровне поверхности игровой площадки или на глубине менее 400 мм.

Безопасность конструкции и методы испытаний горок.

ГОСТ Р 52168-2003

(дата введения 2004-07-01)

Задачи, основные принципы и правила проведения работ по государственной стандартизации Российской Федерации установлены ГОСТ Р 1.0-92 «Государственная стандартизация Российской Федерации. Основные положения» и ГОСТ Р 1.2-92 «Государственная система стандартизации Российской Федерации. Порядок разработки государственных стандартов».

Сведения о стандарте.

Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием Всероссийский научно-исследовательский институт стандартизации и сертификации в машиностроении (ВНИИНМАШ) Госстандарта России

Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 455 «Оборудование детских игровых площадок».

Утвержден и введен в действие Постановлением Госстандарта России от 26.12. 2003 г. № 393.

В настоящем стандарте учтены основные нормативные положения европейского стандарта EN 1176-3:1998 «Оборудование детских игровых площадок. Часть 3: Дополнительные требования безопасности и методы испытаний горок».

Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в указателе «Национальные стандарты», а текст этих изменений - в информационных указателях «Национальные стандарты». В случае пересмотра или отмены настоящего стандарта соответствующая информация будет опубликована в информационном указателе «Национальные стандарты».

Настоящий стандарт разработан с целью нормативного обеспечения безопасности горок, устанавливаемых на детских игровых площадках.

Стандарт должен применяться совместно с ГОСТ Р 52169-2003.

Область применения.

Настоящий стандарт распространяется на горки, устанавливаемые на детских игровых площадках (далее - горки). Стандарт устанавливает требования к безопасности конструкции и методам испытаний горок всех типов.

Стандарт не распространяется на водные горки, горки для катания на роликовых коньках или горки, на которых используются вспомогательные средства для спуска (маты, сани и т.п.).

Настоящий стандарт не распространяется на горки, изготовленные до 01.07.2004 г.

Нормативные ссылки.

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие стандарты:

ГОСТ ИСО/ТО 12100-2-2002 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 2. Технические правила и технические требования

ГОСТ Р ИСО/МЭК 50-2002 Безопасность детей и стандарты

ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий

ГОСТ Р 52169-2003 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования

Примечание. При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов по указателю «Национальные стандарты», составленному по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Термины и определения.

В настоящем стандарте применяют термины по ГОСТ Р 52169, а также следующие термины с соответствующими определениями:

«горка» - конструкция с наклонной поверхностью скольжения, по которой ребенок спускается вниз под действием силы тяжести.

«горка-волна» - горка с одним или более изменениями угла наклона поверхности скольжения;

«горка на склоне» - горка, поверхность скольжения которой следует за контуром земли на склоне холма, насыпи, высокого берега и т.п. Доступ к стартовому участку горки осуществляется непосредственно с холма, насыпи или с помощью лестниц или стремянок;

«пристраиваемые горки» - горки, доступ к стартовому участку которых осуществляется через другое оборудование или части оборудования детской игровой площадки. Доступ к стартовому участку такой горки может осуществляться с помощью канатного подъемника, мостика, платформы, наклонного трапа, лестницы и других элементов оборудования.

«спиральная горка» - горка, поверхность скольжения которой имеет спиральную форму;

«криволинейная горка» - горка, поверхность скольжения которой имеет изогнутую форму;

«отдельно стоящая горка» - горка, установленная отдельно от другого игрового оборудования, оборудованная собственными средствами доступа непосредственно к стартовому участку;

«тоннельная горка» - горка, участок скольжения которой имеет закрытую секцию;

«стартовый участок» - участок горки, обеспечивающий доступ ребенка к участку скольжения;

«участок скольжения» - участок горки, предназначенный для спуска ребенка под действием силы тяжести;

«конечный участок» - участок горки, обеспечивающий торможение и остановку ребенка.

Классификация горок.

Горки подразделяют на:

тип 1 - горка, конечный участок которой имеет средний угол наклона не более 10°;

тип 2 - горка, конечный участок которой имеет средний угол наклона не более 5°.

Требования безопасности

1. Горки должны соответствовать общим требованиям безопасности и мерам защиты по ГОСТ ИСО/ТО 12100-2, ГОСТ Р ИСО/МЭК 50, ГОСТ Р 52169 и требованиям настоящего стандарта.

2. Доступ к стартовому участку горки обеспечивают с помощью лестниц, стремянок, наклонных трапов и т.п.

3. Стартовый участок оборудуют так, чтобы задать начальное направление скольжения ребенка:

длина стартового участка должна быть не менее 350 мм, с наклоном от 0° до 5° в направлении участка скольжения;

пристраиваемых горок в качестве стартового участка допускается использовать платформы, являющиеся элементом конструкции оборудования детской игровой площадки;

ширина стартового участка должна быть равна ширине участка скольжения;

если длина стартового участка горки более 400 мм, его выполняют в виде платформы (см. ГОСТ Р 52169).

верхний край бортиков стартового участка должен быть сплошным от начала стартового участка до начала бортиков участка скольжения;

если высота свободного падения стартового участка горки превышает 1000 мм, бортики стартового участка должны быть продолжением бортиков участка скольжения;

для пристраиваемых горок высота бортиков стартового участка должна быть не менее 500 мм.;

для отдельно стоящих горок высота бортиков стартового участка должна быть не менее 700 мм.;

для пристраиваемых горок с высотой свободного падения более 1000 мм высота бортиков стартового участка должна быть 700-900 мм.;

радиус закругления при любом изменении угла верхней части бортика должен быть не менее 500 мм.

4. Защитная перекладина:

пристраиваемые горки с высотой свободного падения более 1000 мм оборудуют защитной перекладиной;

защитную перекладину устанавливают на высоте 700-900 мм от уровня пола стартового участка;

для пристраиваемых горок со стартовым участком или барьером вне края платформы высота бортиков стартового участка должна равняться высоте ограждения платформы.

5 Участок скольжения:

средний угол наклона участка скольжения не должен превышать 40°. Максимальный угол наклона отдельного элемента участка скольжения не должен превышать 60°;

наклон участка скольжения измеряют по осевой линии.

Если изменение угла наклона между отдельными элементами участка скольжения, кроме элемента, прилегающего к стартовому участку, превышает 15°, то радиус закругления перехода от одного участка скольжения к другому должен быть не менее:

450 мм- для начальных двух метров по высоте горки (от стартового участка);

1000 мм- для остальной части горки.

6. Ширина участка скольжения:

ширина участка скольжения открытой прямой горки с участком скольжения длиной более 1500 мм должна быть более 700 мм. и менее 950 мм.;

спиральная и изогнутая горки должны иметь ширину участка скольжения менее 700 мм.;

тоннельный участок горки (закрытая секция) должен начинаться от конца стартового участка, быть непрерывным по всей длине и заканчиваться перед конечным участком горки. Внутренний диаметр тоннельного участка горки должен быть не менее 750 мм.

7. Конечный участок.

Все горки оборудуют конечным участком.

Высота конечного участка горки над поверхностью грунта должна быть более:

200 мм - для горок с длиной участка скольжения менее 1500 мм;

350 мм - для горок с длиной участка скольжения 1500 мм.

Рекомендуется, чтобы конструкция горки обеспечивала торможение и полную остановку ребенка на ее конечном участке.

8. Профиль горки:

стартовый участок и участок скольжения должны быть оборудованы бортиками; бортики горки с овальным дном должны быть перпендикулярны к поверхности скольжения; для горок с плоским дном допускается отклонение бортиков от вертикальной плоскости на угол не более 30°;

радиус закругления краев бортиков должен быть не менее 3 мм, или края бортиков должны быть оснащены защитными средствами, не допускающими травмирование детей во время игры.

9. Поверхность горки:

конструкция поверхности горки должна исключать возможность застреваний тела, частей тела и одежды ребенка;

отдельные элементы и участки горки соединяют так, чтобы не допустить промежутков в соединении, препятствуя введению в зазоры острых предметов, т.е. лезвий, осколков стекла и т.п.;

рекомендуется конструкция горки без соединений отдельных участков.

10. Зона приземления:

ударопоглощающее покрытие оборудуют по всей зоне приземления горки;

общие требования к зоне приземления - по ГОСТ Р 52169;

ширина/радиус/длина зоны приземления (мм): - 1000/1500/2000.

Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей.

ГОСТ Р 52300-2004

(дата введения 2005-07-01)

Задачи, основные принципы и правила проведения работ по государственной стандартизации в Российской Федерации установлены ГОСТ Р 1.0-92 «Государственная система стандартизации Российской Федерации. Основные положения» и ГОСТ Р 1.2-92 «Государственная система стандартизации Российской Федерации. Порядок разработки государственных стандартов».

Сведения о стандарте.

Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием Всероссийский научно-исследовательский институт стандартизации и сертификации в машиностроении («ВНИИН-МАШ»).

Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 455 «Оборудование детских игровых площадок».

Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 декабря 2004 г. №150.

В настоящем стандарте учтены основные нормативные положения европейского стандарта EN 1176-5:1999 «Оборудование детских игровых площадок. Часть 5: Дополнительные требования безопасности и методы испытаний каруселей».

Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в указателе «Национальные стандарты», а текст этих изменений - в информационных указателях «Национальные стандарты». В случае пересмотра или отмены настоящего стандарта соответствующая информация будет опубликована в информационном указателе «Национальные стандарты»

Область применения.

Настоящий стандарт распространяется на карусели диаметром более 500 мм, устанавливаемые на детских игровых площадках. Стандарт устанавливает общие требования к безопасности конструкции и методам испытаний каруселей всех типов.

Настоящий стандарт не распространяется на карусели, изготовленные до 1 июля 2005 г.

Настоящий стандарт должен применяться совместно с ГОСТ Р 52167 и ГОСТ Р 52169.

Нормативные ссылки.

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие стандарты:

ГОСТ ИСО/ТО 12100-1-2001 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 1. Основные термины, методика.

ГОСТ ИСО/ТО 12100-2-2002 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 2. Технические правила и технические требования.

ГОСТ Р ИСО/МЭК 50-2002 Безопасность детей и стандарты.

ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий.

ГОСТ Р 52167-2003 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.

ГОСТ Р 52169-2003 Детские игровые площадки. Оборудование игровой площадки. Общие требования безопасности и методы испытаний.

Примечание. При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов по указателю «Национальные стандарты», составленному по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если ссылочный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Термины и определения.

В настоящем стандарте применяют термины по ГОСТ Р 52167, ГОСТ Р 52169, а также следующие термины с соответствующими определениями:

«карусель» - оборудование с одним или более посадочным местом (местами), вращающееся вокруг оси, вертикальной или с углом наклона не более 5° от вертикали;

«посадочное место» - сиденье или платформа и/или поручни на карусели, которые позволяют ребенку сидеть, стоять и держаться или приводить в движение карусель.

Классификация.

Карусели подразделяют на:

тип А - «вращающиеся кресла». Карусель без сплошной платформы, посадочные места которой оборудованы сиденьями или поручнями, жестко соединенными балками с опорной конструкцией, размещенной на центральной оси;

тип Б - «вращающаяся платформа». Карусель со сплошной вращающейся платформой, на которой посадочные места размещены непосредственно на внешней стороне платформы и/или оборудованы дополнительными сиденьями или поручнями, жестко закрепленными на платформе и/или на центральной оси;

тип В1 - «вращающийся гриб». Карусель, посадочные места которой (поручни в виде замкнутого кругового кольца) жестко закреплены с нижней стороны вращающейся опорной конструкции;

тип В2 - «планирование в воздухе». Карусель, посадочные места которой размещены на гибких подвесных элементах с нижней стороны вращающейся опорной конструкции;

тип Г - «движение по круговой колее». Карусель, обеспечивающая перемещение детей по ровной или волнистой круговой колее при помощи привода ведущего колеса мускульной силой рук или ног;

тип Д - «большой вращающийся диск». Карусель с наклонной осью вращающейся платформы; приводится во вращение силой тяжести, когда дети перемещаются по платформе.

Требования безопасности.

1. Конструкция каруселей всех типов должна соответствовать требованиям безопасности и/или мерам защиты по ГОСТ ИСО/ТО 12100-1, ГОСТ ИСО/ТО 12100-2, ГОСТ Р ИСО/МЭК 50, ГОСТ Р 52169 и настоящего стандарта.

2. Пользование каруселями может включать рисунки согласно ГОСТ ИСО/ТО 12100-1, ГОСТ Р 52169 (пункт 4.1), связанные в основном с силой инерции и силой тяжести.

3. Высота свободного падения в любой точке карусели не должна превышать 1000 мм.

4. Площадь зоны безопасности должна быть равна площади зоны приземления.

5. Требования к размерам зоны безопасности карусели отличаются от требований ГОСТ Р 52169, так как на ребенка дополнительно действуют силы инерции.

6. Ширина зоны безопасности карусели - не менее 2000 мм.

7. Высота зоны безопасности от поверхности карусели, на которой размещаются дети, не менее 2000 мм.

8. Движущаяся плоскость конструкции карусели может устанавливаться как «над», так и на уровне поверхности игровой площадки.

9. Конструкция карусели и посадочных мест должна исключать застревание частей тела и одежды ребенка.

10. Допустимый угол наклона от вертикальной оси вращения карусели не должен превышать 5°.

11. Скорость на периферии окружности карусели не должна превышать 5 м/с.

12. Поручни каруселей - по ГОСТ Р 52169 (подпункт 4.3.16).

13. При расчетах несущей способности карусели учитывают максимально возможное число посадочных мест.

14. Расчеты проводят в соответствии с ГОСТ Р 52169.

Безопасность конструкции и методы испытаний качалок.

ГОСТ Р 52299-2004

(дата введения 2005-07-01)

Задачи, основные принципы и правила проведения работ по государственной стандартизации в Российской Федерации установлены ГОСТ Р 1.0-92 «Государственная система стандартизации Российской Федерации. Основные положения» и ГОСТ Р 1.2-92 «Государственная система стандартизации Российской Федерации. Порядок разработки государственных стандартов».

Сведения о стандарте.

Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием Всероссийский научно-исследовательский институт стандартизации и сертификации в машиностроении «ВНИИНМАШ»).

Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 455 «Оборудование детских игровых площадок».

Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.12.2004 г. №149.

В настоящем стандарте учтены основные нормативные положения европейского стандарт ЕН 1176-6:1998 «Оборудование детских игровых площадок. Часть 6. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качалок.

Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в указателе «Национальные стандарты», а текст этих изменений - в информационных указателях «Национальные стандарты». В случае пересмотра или отмены настоящего стандарта соответствующая информация будет опубликована в информационном указателе «Национальные стандарты».

Область применения

Настоящий стандарт распространяется на качалки, предназначенные для стационарной установки на детских игровых площадках. Стандарт устанавливает общие требования к безопасности конструкции и методам испытаний качалок всех типов.

Настоящий стандарт не распространяется на качалки, изготовленные до 01.07.2005 г.

Настоящий стандарт должен применяться совместно с ГОСТ Р 52167 и ГОСТ Р 52169.

Нормативные ссылки.

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие стандарты:

ГОСТ ИСО/ЯО 12100-1-2001 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 1. Основные термины, методика;

ГОСТ ИСО/ЯО 12100-2-2002 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 2. Технические правила и технические требования;

ГОСТ Р ИСО/МЭК 50-2002 Безопасность детей и стандарты;

ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий;

ГОСТ Р 52167-2003 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования;

ГОСТ Р 52169-2003 Детские игровые площадки. Оборудование, игровой площадки. Общие требования безопасности и методы испытаний;

Примечание. При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов по указателю «Национальные стандарты», составленному по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если ссылочный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Термины и определения.

В настоящем стандарте применяют термины по ГОСТ Р 52167, ГОСТ Р 52169, а также следующие термины с соответствующими определениями:

«карусель» - оборудование с одним или более посадочным местом (местами), вращающееся вокруг оси, вертикальной или с углом наклона не более 5° от вертикали;

«посадочное место» - сиденье или платформа и/или поручни на карусели, которые позволяют ребенку сидеть, стоять и держаться или приводить в движение карусель.

Классификация.

Карусели подразделяют на:

тип 1 - «вращающиеся кресла»;

Карусель без сплошной платформы, посадочные места которой оборудованы сиденьями или поручнями, жестко соединенными балками с опорной конструкцией, размещенной на центральной оси

тип 2 - «качалка с одной опорой»;

качалка с одной опорой, обеспечивающая при качании движение ребенка (детей) преимущественно в одной плоскости

качалка с одной опорой, обеспечивающая при качании движение ребенка (детей) в нескольких плоскостях

тип 3 – «качалка с несколькими опорами»;

качалка с несколькими опорами, обеспечивающая при качании движение ребенка (детей)] преимущественно в одной плоскости

качалка с несколькими опорами, обеспечивающая при качании движение ребенка (детей) в нескольких плоскостях

тип 4 – «шатунная качалка».

Качалка с несколькими параллельными осями, обеспечивающая при качании движение ребенка (детей) вперед-назад.

Требования безопасности.

Конструкция качалок должна соответствовать требованиям безопасности и/или мерам защиты по ГОСТ ИСО/ТО 12100-1, ГОСТ ИСО/ТО 12100-2, ГОСТ Р ИСО/МЭК 50, ГОСТ Р 52169.

Пользование качалками может включать риски согласно ГОСТ Р 52169

Тип качалки	Максимальная высота свободного падения (мм)	Максимальный угол наклона посадочного места (град.)	Максимальная высота сиденья в состоянии равновесия (мм)	Наличие подножек
1	1500	20	1000	необязательно
2а	1000	30	550	обязательно
2б	1000	30	780	необязательно
3а	1000	30	550	обязательно
3б	1000	30	780	необязательно
4	1500	20	1000	обязательно

Для предупреждения резких толчков, остановок или неожиданного реверсирования направления движения в крайних положениях в конструкции качалок предусматривают демпфирование.

Демпфирование может быть постоянным или переменным в зависимости от нагрузки и скорости перемещения качалки.

Подножки качалок, при их наличии, должны быть прочно закреплены и исключать возможность вращения и демонтажа без применения инструмента.

Каждое посадочное место качалки оборудуют поручнями.

Поручни должны быть прочно закреплены и исключать возможность вращения и демонтажа без применения инструмента.

Поперечный размер поручней, перекладин и рукояток в любом направлении не менее 16 и не более 45 мм.

Для оборудования, доступного детям младше трех лет, размеры сечений поручней, перекладин и рукояток в любом направлении - не более 30 мм.

Радиусы закругления всех углов, кромок и других изменений профиля качалки должны быть не менее 20 мм

Конструкция качалки должна исключать застревание частей тела ребенка. Для предотвращения застревания расстояние между нижней точкой подвижного элемента качалки и поверхностью игровой площадки должно быть не менее 230 мм или применено демпфирование.

Ширина зоны приземления по периметру качалки - не менее 1000 мм.

Дополнительные требования.

Для качалки типа 1 применяется демпфирование.

Диапазон движения качалки типа 4 - не более 600 мм.

Методы испытаний.

Для оценки безопасности конструкции качалок применяют методы испытаний по ГОСТ Р 52169, а также следующие методы испытаний:

испытания по определению угла наклона посадочного места и расстояния от нижней точки подвижного элемента качалки до поверхности игровой площадки;

испытания возможности защемления или сдавливания частей тела ребенка;

деформация опоры при испытаниях не должна превышать 5%;

испытания устойчивости при горизонтальном нагружении;

при испытаниях качалки типа 1 максимально допустимое отклонение корпуса от продольной оси на расстоянии 2000 мм от центральной оси качалки не более 140 мм;

при испытаниях качалки типа 3а к посадочным местам прикладывают вертикальную нагрузку, эквивалентную числу детей в соответствии с ГОСТ Р 52169;

Максимально допустимый угол отклонения корпуса относительно продольной оси качалки - не более 5°.

по результатам испытаний оформляют отчет в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025.

Обозначение и маркировка.

Обозначение и маркировка качалок - по ГОСТ Р 52169.

Безопасность конструкции и методы испытаний качелей.

ГОСТ Р 52168-2003

(дата введения 2004-07-01)

Задачи, основные положения и правила проведения работ по государственной стандартизации Российской Федерации установлены ГОСТ Р 1.0-92 «Государственная стандартизация Российской Федерации. Основные положения» и ГОСТ Р 1.2-92 «Государственная система стандартизации Российской Федерации. Порядок разработки государственных стандартов».

Сведения о стандарте.

Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием Всероссийский научно-исследовательский институт стандартизации и сертификации в машиностроении (ВНИИНМАШ) Госстандарта России.

Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 455 «Оборудование детских игровых площадок».

Утвержден и введен в действие Постановлением Госстандарта России от 26.12.2003 г. №392.

В настоящем стандарте учтены основные нормативные положения европейского стандарта EN 1176-2:1998 «Оборудование детских игровых площадок. Часть 2: Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качелей».

Информация об изменениях к настоящему стандарту публикуется в указателе «Национальные стандарты», а текст этих изменений - в информационных указателях «Национальные стандарты». В случае пересмотра или отмены настоящего стандарта соответствующая информация будет опубликована в информационном указателе «Национальные стандарты»

Настоящий стандарт разработан с целью нормативного обеспечения безопасности качелей, устанавливаемых на детских игровых площадках.

Стандарт должен применяться совместно с ГОСТ Р 52169-2003.

Область применения.

Настоящий стандарт распространяется на качели, устанавливаемые на детских игровых площадках. Стандарт устанавливает общие требования к безопасности конструкции и методам испытаний качелей всех типов.

Настоящий стандарт не распространяется на качели, изготовленные до 1 июля 2004 г.

Нормативные ссылки.

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие стандарты:

ГОСТ 2789-93 Шероховатость поверхности. Параметры и характеристики;

ГОСТ ИСО/ТО 12100-1-2001 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 1. Основные термины, методика;

ГОСТ ИСО/ТО 12100-2-2002 Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 2. Технические правила и технические требования;

ГОСТ 30441-97 (ИСО 3076-84) Цепи короткозвенные грузоподъемные некалиброванные класса прочности Т(8). Технические условия;

ГОСТ Р ИСО/МЭК 50-2002 Безопасность детей и стандарты;

ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий;

ГОСТ Р 52169-2003 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.

Примечание. При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов по указателю «Национальные стандарты», составленному по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Термины и определения

В настоящем стандарте применяют термины по ГОСТ Р 52169, а также следующие термины с соответствующими определениями:

«качели» - оборудование, приводимое в движение ребенком, масса которого располагается ниже шарнира, относительно которого осуществляется качание;

«плоское сиденье» - сиденье без заднего или боковых ограждений;

«сиденье-колыбель» - сиденье с ограждением, удерживающим тело ребенка;

«платформа» - сиденье, предназначенное для пользования качелями в положении стоя (для качелей типа 3).

Классификация качелей.

Качели подразделяют на:

тип 1 - качели с одной осью вращения.

Сиденье, подвешенное на одиночных гибких элементах, которое может двигаться под прямыми углами относительно перекрестной балки.

тип 2 - качели с несколькими осями вращения.

Сиденье, подвешенное не на одиночных или нескольких гибких элементах, которое может двигаться под прямыми углами или продольно относительно перекрестной балки.

тип 3 - качели с одной точкой подвеса.

Сиденье или платформа, подвешенные на гибких элементах, которые крепятся в одной точке. Качели могут двигаться во всех направлениях.

Требования безопасности.

1. Конструкция качелей должна соответствовать требованиям безопасности и/или мерам защиты по ГОСТ ИСО/ТО 12100-1, ГОСТ ИСО/ТО 12100-2, ГОСТ Р ИСО/МЭК 50, ГОСТ Р 52169 и требованиям раздела 5 настоящего стандарта.

2. Расстояние до поверхности игровой площадки:

для качелей типов 1 и 2 в состоянии покоя расстояние до поверхности игровой площадки должно быть не менее 350 мм.;

для качелей типа 3 в состоянии покоя расстояние до поверхности игровой площадки должно быть не менее 400 мм.

3. Расстояние до сиденья для качелей типа 3.

Для качелей типа 3 расстояние от опорных конструкций до сиденья качелей должно быть не менее 400 мм.

4 Минимальные размеры и устойчивость сидений качелей с несколькими точками подвеса:

расстояние между боковой стороной сиденья и смежной конструкцией качелей в состоянии покоя должно быть не менее 20% высоты качелей +200 мм.;

расстояние между смежными сиденьями качелей в состоянии покоя S должно быть не менее 20% высоты качелей +300 мм.;

для обеспечения устойчивости сидений качелей расстояние между элементами подвеса в точке крепления шарниров должно быть не менее длины сиденья качели +5%.

5. Элементы подвеса.

На качелях запрещается применять жесткие элементы подвеса. Гибкие элементы подвеса качелей - по разделу 4.3.25 ГОСТ Р 52169.

6. Сиденье-колыбель.

Конструкция сиденья-колыбели должна исключать возможность соскальзывания ребенка с сиденья.

7. Несущая способность качелей.

Требования к несущей способности качелей - по ГОСТ Р 52169.

8. Конструкция.

Допускается размещать в одной рамке качелей не более двух сидений для предупреждения пересечения детьми зон качания при пользовании качелями.

Допускается присоединять раму качелей или верхнюю балку качелей к другому игровому оборудованию при наличии дополнительных мер безопасности (увеличение зоны безопасности качелей на 1,5 м, наличие барьеров, ограждений и т.п.).

Не допускается установка сиденья-колыбели в одной раме качелей совместно с плоскими сиденьями, предназначенными для детей старших возрастных групп.

Качели, предназначенные для детей младше трех лет, должны быть отделены от предназначенных для детей старших возрастных групп.

При наличии ограждения на детской игровой площадке качели размещают в максимальной близости к ограждению так, чтобы дети на качелях находились лицом к площадке. Входы на игровую площадку в ограждении устраивают так, чтобы ограничивать скорость входа детей на площадку и не позволять детям проходить или стоять позади качелей.

9. Дополнительные требования для качелей типа 2 (с несколькими осями вращения):

угол между спинкой и сиденьем не должен изменяться при качании;

расстояние по высоте между спинкой и сиденьем должно быть не менее 60 и не более 75 мм.;

диаметр отверстий в сиденье должен быть не более 30 мм.

10. Дополнительные требования для качелей типа 3 (с одной точкой крепления):

крепление элементов подвеса должно предотвращать их скручивание при вращении платформы.

По результатам испытаний оформляют отчет в соответствии с ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025.

11. Обозначение и маркировка.

Обозначение и маркировка качелей - по ГОСТ Р 52169, раздел 6.

Оборудование детских игровых площадок.

Безопасность при эксплуатации.

ГОСТ Р 52301-2004

(дата введения 2004-07-01)

Область применения.

Настоящий стандарт распространяется на оборудование детских игровых площадок (далее - оборудование), предназначенное для индивидуального и коллективного пользования. Стандарт устанавливает общие требования безопасности при монтаже и эксплуатации оборудования всех типов.

Настоящий стандарт не распространяется на оборудование, изготовленное и установленное до 1 июля 2005 г.

Настоящий стандарт должен применяться совместно с ГОСТ Р 52167, ГОСТ Р 52168, ГОСТ Р 52169, ГОСТ Р 52299, ГОСТ Р 52300.

Нормативные ссылки.

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие стандарты:

ГОСТ 2.601-95 Единая система конструкторской документации. Эксплуатационные документы

ГОСТ 18322-78 Система технического обслуживания и ремонта техники. Термины и определения

ГОСТ Р 52167-2003 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования

ГОСТ Р 52168-2003 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования

ГОСТ Р 52169-2003 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования

ГОСТ Р 52299-2004 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования

ГОСТ Р 52300-2004 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования

Примечание - При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов по указателю «Национальные стандарты», составленному по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если ссылочный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

Термины и определения

В настоящем стандарте применяют термины по ГОСТ Р 52167 – ГОСТ Р 52169, а также следующие термины с соответствующими определениями:

ремонт: по ГОСТ 18322;

техническое обслуживание: по ГОСТ 18322;

регулярный визуальный осмотр: проверка оборудования, позволяющая обнаружить очевидные опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями;

функциональный осмотр: детальная проверка с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования;

ежегодный основной осмотр: проверка, выполняемая с периодичностью в 12 месяцев с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности;

консервация: комплекс технических мероприятий, обеспечивающих временную противокоррозионную защиту на период изготовления, хранения и транспортирования металлов и изделий, с использованием консервационных масел и смазок;

эксплуатант: общество, организация, корпорация, объединение или частное лицо с соответствующими полномочиями и ответственностью за эксплуатацию оборудования;

эксплуатация: стадия жизненного цикла изделия, на которой реализуется, поддерживается и восстанавливается его качество (работоспособное состояние).

Монтаж и установка оборудования.

Монтаж и установку оборудования выполняют в соответствии с проектом, паспортом изготовителя, нормативными документами.

Оборудование монтируют и устанавливают так, чтобы обеспечивалась безопасность играющих детей.

Запрещается пользоваться оборудованием, не обеспечивающим безопасность детей.

Примечание: например, если безопасная установка оборудования не завершена, ударопоглощающее покрытие не выполнено или техническое обслуживание не может обеспечить безопасность.

Документация, предоставляемая изготовителем (поставщиком).

Изготовитель (поставщик) предоставляет паспорт на оборудование по ГОСТ 2.601 на русском языке, а также, при необходимости, на государственных языках субъектов Российской Федерации и родных языках народов Российской Федерации.

Паспорт предоставляют на комплекс оборудования или на оборудование, которое может быть установлено отдельно и использовано как самостоятельная единица (детский игровой комплекс либо отдельно стоящие горку, качели, карусели, качалку и т.п.).

Примечание - на оборудование, которое не может быть установлено отдельно и использовано как самостоятельная единица (пристраиваемые горки, лестницы и т.п.), паспорт не предоставляют. Для такого оборудования необходима лишь запись в разделе «Комплектность» паспорта на игровой комплекс, в составе которого монтируется это оборудование.

Паспорт, по крайней мере, должен содержать (приложение А):

основные сведения об оборудовании;

основные технические данные;

комплектность;

свидетельство о приемке;

свидетельство о консервации;

свидетельство об упаковке;

гарантийные обязательства;

рекламации;

сведения о хранении;

сведения о консервации и расконсервации оборудования при эксплуатации;

учет неисправностей при эксплуатации;

учет технического обслуживания;

сведения о ремонте;

инструкцию по монтажу;

правила безопасной эксплуатации;

инструкцию по осмотру и проверке оборудования перед началом эксплуатации;

инструкцию по осмотрам, обслуживанию и ремонтам оборудования;

особые отметки.

Инструкция по монтажу должна, по крайней мере, содержать:

размеры минимального пространства для размещения оборудования и безопасные расстояния от оборудования до поверхности игровой площадки;

порядок монтажа (подробную инструкцию по монтажу и установке);

необходимые обозначения, облегчающие сборку (например метки на сборочных частях оборудования и подробные инструкции);

перечень необходимых специальных приспособлений и инструментов для монтажа (подъемных устройств, шаблонов, калибров, лекал и т.п.), мер предосторожности при монтаже и установке;

значения крутящего момента (при необходимости);

размеры участка для установки оборудования каждого вида;

ориентацию оборудования и его элементов в целях защиты его от влияния климатических условий (солнца, ветра (при необходимости));

требования к фундаментам, описание конструкции и размещения фундамента, требования к анкерному креплению;

описание особенностей ландшафта для обеспечения безопасной эксплуатации;

высоту свободного падения (для выбора ударопоглощающего покрытия);

требование окраски или специальной пропитки оборудования или его элементов;

требование удаления монтажного инструмента и приспособлений перед вводом оборудования в эксплуатацию.

Инструкции по осмотру и проверке оборудования перед началом эксплуатации и осмотрам, обслуживанию и ремонту оборудования должны, по крайней мере, содержать:

чертежи, схемы, диаграммы и т.п., необходимые для осмотров, проверки и ремонта оборудования;

рекомендации по регулярности осмотров и обслуживания с учетом используемых материалов, условий эксплуатации, уровня вандализма, срока службы оборудования и т.п.;

указание узлов и деталей конструкции, требующих смазки, подтягивания болтов, натяжения канатов и т.п.;

указание дополнительных мер, применяемых в период обкатки и регулирования оборудования;

требования к специальной обработке оборудования или его элементов (при необходимости);

требование изготовления заменяемых элементов и деталей по техническим условиям изготовителя;

требование к обслуживанию ударопоглощающих покрытий игровой площадки, например уровню сыпучих материалов.

Контроль и техническое обслуживание оборудования.

Оборудование и его элементы осматривают и обслуживают в соответствии с инструкцией изготовителя с периодичностью, установленной изготовителем.

Контроль за техническим состоянием оборудования и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет эксплуатант (владелец).

Результаты контроля за техническим состоянием оборудования и контроля соответствия требованиям безопасности, технического обслуживания и ремонта регистрируют в журнале, который хранится у эксплуатанта (владельца).

Контроль технического состояния оборудования включает:

осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

регулярный визуальный осмотр;

функциональный осмотр;

ежегодный основной осмотр.

По результатам ежегодного основного осмотра составляют акт. (Приложение Б).

Регулярный визуальный осмотр

Регулярный визуальный осмотр позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма (например, разбитые бутылки, консервные банки, пластиковые пакеты, поврежденные элементы оборудования).

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает эксплуатант (владелец) на основе учета условий эксплуатации.

Оборудование детских игровых площадок, подвергающееся интенсивному использованию или актам вандализма, требует ежедневного визуального осмотра. (Приложение В).

Функциональный осмотр.

Функциональный осмотр представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования.

Осмотр проводят с периодичностью один раз в 1 - 3 мес. в соответствии с инструкцией изготовителя. Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

Примеры визуального и функционального осмотров - см. в приложении Д.

Ежегодный основной осмотр.

Ежегодный основной осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности проводят с периодичностью не более одного раза в 12 мес.

В ходе ежегодного основного осмотра определяют:

наличие гниения деревянных элементов;

наличие коррозии металлических элементов;

влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования. Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования. Ежегодный основной осмотр проводит компетентный персонал в строгом соответствии с инструкцией изготовителя.

Графики осмотров.

В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида эксплуатант (владелец) разрабатывает графики проведения осмотров.

При составлении графика учитывают:

инструкцию изготовителя;

климатические условия, от которых может зависеть периодичность и содержание выполняемых работ при осмотрах.

В графике перечисляют оборудование и элементы оборудования, подлежащие проверке при различных видах осмотров.

При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты немедленно устраняют. Если это невозможно, то принимают меры, обеспечивающие невозможность пользоваться оборудованием, либо оборудование демонтируют и удаляют с игровой площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают и закрывают сверху так, чтобы участок игровой площадки был безопасным.

Требования безопасности при эксплуатации.

Эксплуатант (владелец) разрабатывает и обеспечивает исполнение комплекса мероприятий по безопасной эксплуатации оборудования на основе учета:

конструкции оборудования;

требований эксплуатационных и иных документов, предоставленных изготовителем;

установки, обслуживания и ремонта оборудования;

климатических условий и условий эксплуатации оборудования.

Эксплуатант (владелец) детской игровой площадки должен периодически, не менее одного раза в 12 месяцев, оценивать эффективность мероприятий по обеспечению безопасности и на основе опыта или при изменении условий эксплуатации корректировать (если это необходимо) комплекс мероприятий по обеспечению безопасности.

Требования к персоналу.

Персонал должен быть обученным и компетентным.

Уровень компетентности персонала определяется видом выполняемых работ. Персонал должен иметь точную информацию о выполняемой работе, уровне ответственности и полномочиях.

Документация на оборудование.

Вся эксплуатационная документация (в том числе паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен постоянный доступ персонала к документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования.

Информационное обеспечение безопасности.

Для обеспечения безопасности на детской игровой площадке эксплуатант разрабатывает и устанавливает информационные таблички или доски (Приложение Г), содержащие:

правила и возрастные требования при пользовании оборудованием;

номера телефонов службы спасения, скорой помощи;
номер(а) телефона(ов) для сообщения службе эксплуатации о неисправности и поломке оборудования.

Обеспечение оказания экстренной помощи

Входы, выходы, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть всегда доступны, открыты и свободны от препятствий.

Устранение неисправностей.

Неисправности оборудования, обнаруженные в процессе эксплуатации, снижающие безопасность, немедленно устраняют. Если это невозможно, то принимаются меры, обеспечивающие невозможность пользования оборудованием, либо оборудование демонстрируется и удаляется с игровой площадки.

Регулярное обслуживание.

Регулярное обслуживание включает мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий детской игровой площадки.

Мероприятия по регулярному обслуживанию оборудования включают:

проверку и подтягивание узлов крепления;

обновление окраски оборудования;

обслуживание ударопоглощающих покрытий;

смазку подшипников;

нанесение на оборудование маркировок, обозначающих требуемый уровень ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов;

обеспечение чистоты оборудования и покрытий (удаление битого стекла, обломков и загрязнителей);

восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня;

обслуживание пространства зон безопасности.

Ремонтные работы.

Ремонтные работы включают:

замену крепежных деталей;

сварку;

замену частей оборудования;

замену структурных элементов оборудования.

Безопасность персонала.

Необходимо обеспечивать соблюдение мер безопасности персонала, выполняющего работы по обслуживанию и ремонту оборудования.

Во время проведения ремонтных работ посторонние лица на детскую игровую площадку не допускаются.

Внесение изменений в конструкцию оборудования.

Для обеспечения безопасности оборудования внесение изменений в конструкцию оборудования или его элементов допускается только после консультаций и письменного согласования с изготовителем оборудования.

Примерный паспорт детского игрового оборудования

<p style="text-align: center;">ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВЫМПЕЛ»</p> <p style="text-align: center;">ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС ИК-Г44</p> <p style="text-align: center;">Для детей от 3 до 7 лет</p> <p style="text-align: center;">ПАСПОРТ Г44.00.00.00 ПС</p> <p style="text-align: center;">Санкт-Петербург</p>

Содержание

1. Основные сведения об изделии.
2. Основные технические данные.
3. Комплектность.
4. Свидетельство о приемке.
5. Свидетельство о консервации.
6. Свидетельство об упаковке.
7. Гарантийные обязательства.
8. Рекламации.
9. Сведения о хранении.
10. Сведения о консервации и расконсервации при эксплуатации.
11. Учет неисправностей при эксплуатации.
12. Учет технического обслуживания.
13. Сведения о ремонте.
14. Инструкция по монтажу.
15. Правила безопасной эксплуатации игрового комплекса.
16. Инструкция по осмотру и проверке оборудования перед началом эксплуатации.
17. Инструкция по осмотру, обслуживанию и ремонту оборудования.
18. Особые отметки.
19. Чертежи и схемы.

1. Основные сведения об изделии

- 1.1. Наименование Детский игровой комплекс ИК-Г44
- 1.2. Предприятие ЗАО «ВЫМПЕЛ», г. Санкт-Петербург
- 1.3. Заводской номер 097
- 1.4. Дата выпуска 12.07.2005
- 1.5. Детский игровой комплекс предназначен для детей от 3 до 7 лет и создает условия:
- обеспечивающие физическое развитие ребенка;
 - развивающие координацию движений, преодоление страха высоты, ловкость и смелость, чувство коллективизма в массовых играх.

2. Основные технические данные

- 2.1. Размеры площадки 3100×800 мм
- 2.2. Максимальная высота от уровня поверхности игровой площадки до верхней отметки крыши 2300 мм
- 2.3. Высота от уровня поверхности игровой площадки до площадок и мостиков 600 мм
- 2.4. Общая масса детского игрового комплекса 350 кг

3. Комплектность

№ п/п	Обозначение	Наименование	Количество	Размеры	Масса, кг	Примечание
1.	Г 44.00.00.00	Детский игровой комплекс ИК-Г44	1	260×976×2740	350	
2.	Г 44.01.00.00	Башня с полом	1	800×800×2740	200	
3.	Г 44.02.00.00	Крыша	1	900×900×350	20	
4.	Г 44.03.00.00	Лестница	1	660×500	50	
5.	Г 44.04.00.00	Горка приставная	1	1500×400×400	50	
6.	Г 44.01.01.00	Экраны	2	600×600× 4	3	
7.	Г 44.01.02.00	Подпятники башни	4	300×60×60	4	
8.	Г 44.03.01.00	Подпятники лестницы	2	300×50×50	3	
12.		Болт М 8×60 ГОСТ	12		1	
13.		Гайка М8-6Н ГОСТ	12		0,3	
14.		Шайба 8.65Г ГОСТ	24		0,2	

4. Свидетельство о приемке.

Детский игровой комплекс ИК-Г44, заводской номер _097_ соответствует ГОСТ Р 52168-2003, ГОСТ Р 52169-2003 и признан годным к эксплуатации.

М.П. Дата выпуска _____ 20____ г.

личная подпись

инициалы, фамилия

5. Свидетельство о консервации.

Детский игровой комплекс

ИК-Г44

Наименование изделия

обозначение

Заводской номер 097 подвергнуто консервации

на _____

_____ наименование предприятия, проводившего консервацию
согласно требованиям нормативных документов

Дата консервации _____

Срок консервации _____

М.П.

Консервацию провел _____

личная подпись

_____ инициалы, фамилия

6 Свидетельство об упаковке

Детский игровой комплекс

ИК-Г44

Наименование изделия

обозначение

Заводской номер 097 упаковано

_____ наименование предприятия, проводившего упаковку
согласно требованиям нормативных документов

Дата упаковки _____

Упаковку провел _____

личная подпись

М.П.

_____ инициалы, фамилия

7. Гарантийные обязательства.

Предприятие-изготовитель гарантирует соответствие детского игрового комплекса ИК-Г44, заводской номер 097 требованиям ГОСТ Р 52168-2003 и ГОСТ Р 52169-2003 при соблюдении эксплуатантом (владельцем) правил монтажа, эксплуатации, транспортирования и хранения.

Срок гарантии на изделие 12 мес. со дня поставки изделия эксплуатанту (владельцу).

При нарушении правил монтажа, эксплуатации, транспортирования и хранения оборудования изготовитель не несет ответственности за выход из строя как оборудования в целом, так и его отдельных элементов.

8. Рекламации.

В случае обнаружения дефектов или поломок детского игрового комплекса в период гарантийного срока по вине изготовителя (поставщика) составляется Акт-рекламация. Акт-рекламация должен содержать:

наименование детского игрового комплекса, заводской номер и дату выпуска;

даты получения, монтажа и ввода в эксплуатацию;

общее время работы, ч;

сведения об имевшихся неисправностях.

Детали, вышедшие из строя и послужившие причиной остановки детского игрового комплекса, должны быть сохранены до приезда представителя изготовителя.

9. Сведения о хранении.

Дата		Условия хранения изделия	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица
установки на хранение	снятия с хранения		

10. Сведения о консервации и расконсервации при эксплуатации

Дата консервации	Дата расконсервации	Наименование организации, проводившей консервацию (расконсервацию)	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица

11. Учет неисправностей при эксплуатации

Дата отказа изделия, его составной части или элемента конструкции	Характер (внешнее проявление) неисправности	Время работы отказавшей составной части или элемента конструкции, час.	Принятые меры по устранению неисправности (расход ЗИП, направление акта-рекламации)	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица	Примечание

12. Учет технического обслуживания

Дата	Замечания по техническому состоянию	Наименование проведенных работ	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица

13. Сведения о ремонте

Наименование составной части изделия или элемента конструкции	Основание для проведения ремонта	Дата		Время наработки до ремонта, час.	Наименование организации, проводившей ремонт	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица
		Поставлено в ремонт	Выход из ремонта			

14. Инструкция по монтажу.

Монтаж детского игрового комплекса может проводиться предприятием-изготовителем или другими юридическими и физическими лицами, располагающими необходимой для этого материально-технической базой и квалификацией.

Установка детского игрового комплекса проводится на ровной площадке, свободной от насаждений. Размер площадки не менее 6140×3976 мм.

Перед началом монтажа необходимо:

изучить документацию;

проверить комплектность согласно разделу 3 настоящего паспорта;

законсервированные поверхности должны быть расконсервированы;

при проведении монтажных работ необходимо соблюдать требования безопасности.

Сборка детского игрового комплекса проводится согласно схеме, представленной на рисунке 1.

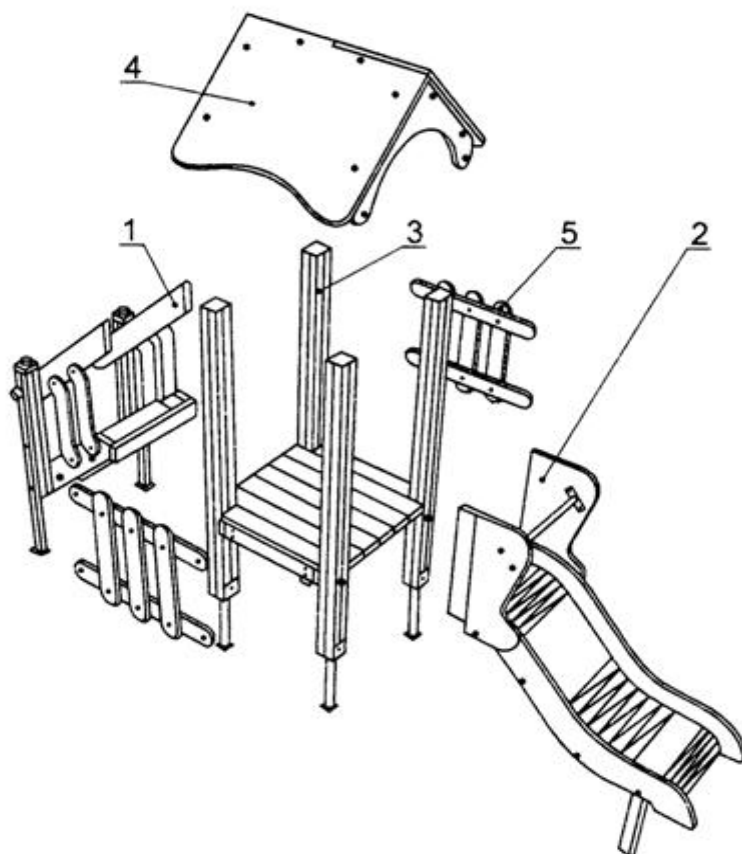


Рисунок 1 - Схема сборки

15. Правила безопасной эксплуатации игрового комплекса

Детский игровой комплекс ИК-Г44 предназначен для детей от 3 до 7 лет.

Детский игровой комплекс ИК-Г44 представляет собой модульную конструкцию.

Детский игровой комплекс ИК-Г44 используется на детских игровых площадках без постоянного наблюдения оперативным персоналом. В целях обеспечения безопасной эксплуатации оборудования эксплуатант (владелец) должен ежедневно проводить регулярный визуальный осмотр.

Если во время осмотра будут обнаружены какие-то неполадки, то они должны быть немедленно устранены, а если это невозможно, то оборудование должно быть закрыто для детей.

На поверхности игровой площадки не должно быть посторонних предметов, острых элементов, выступов и травмирующих включений.

Материалы поверхности детской игровой площадки с низкими ударопоглощающими свойствами используют только вне области приземления.

Под оборудованием игровой площадки с высотой свободного падения более 600 мм должно быть ударопоглощающее покрытие по всей области приземления. При высоте свободного падения менее 600 мм в отдельных местах устраивают ударопоглощающее покрытие их дерна.

Пример покрытий поверхности игровой площадки см. в таблице.

Материал	Размер частиц материала, мм	Минимальная толщина слоя, мм
Разрыхленная земля, дерн	-	-
Мульча	20 - 80	300
Древесные опилки	5 - 30	
Песок	0,2 - 2	
Гравий	2 - 8	
Резиновые покрытия на твердой поверхности	Плитка	40
Резиновые покрытия на гравии		

16. Инструкция по осмотру и проверке оборудования перед началом эксплуатации.

Перед началом эксплуатации детского игрового комплекса проводят визуальный осмотр, проверяют узлы крепления и прочность конструкции.

17. Инструкция по осмотру, обслуживанию и ремонту оборудования.

Регулярный визуальный осмотр оборудования детского игрового комплекса необходимо проводить ежедневно. При ежедневном осмотре проверяют прочность деревянных конструкций, а также узлы крепления.

Функциональный осмотр оборудования детского игрового комплекса необходимо проводить один раз в три месяца. При функциональном осмотре проверяют устойчивость конструкции. Степень износа поверхности скольжения (горки), прочность узлов крепления.

Ежегодный основной осмотр оборудования детского игрового комплекса проводят с периодичностью один раз в 12 месяцев.

18. Особые отметки.

19. Чертежи и схемы.

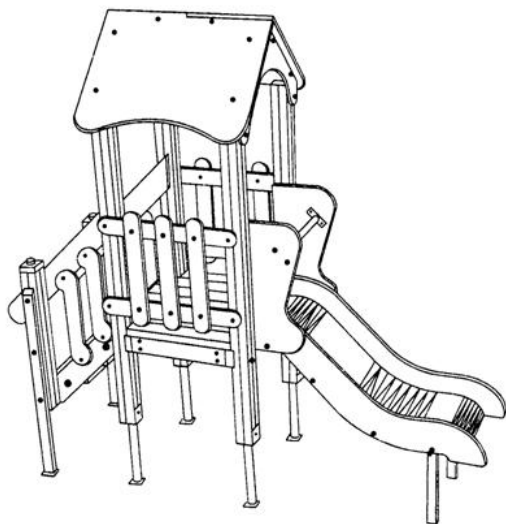


Рисунок 2 - Общий вид детского игрового комплекса

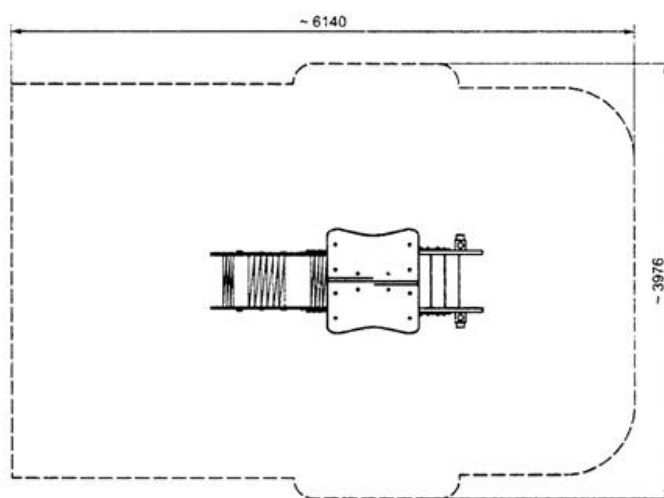


Рисунок 3 - Зона безопасности детского игрового комплекса

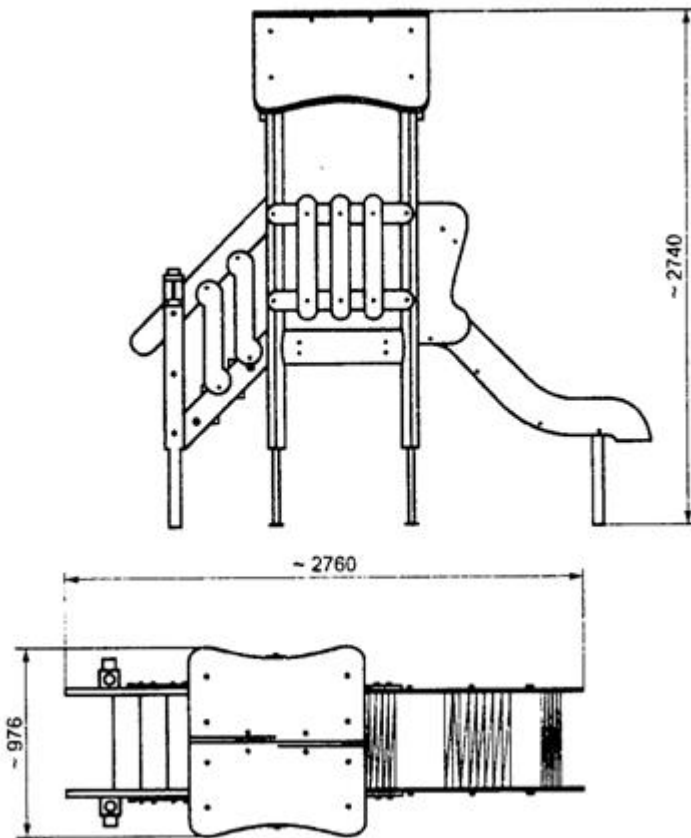


Рисунок 4 - Чертеж общего вида игрового комплекса

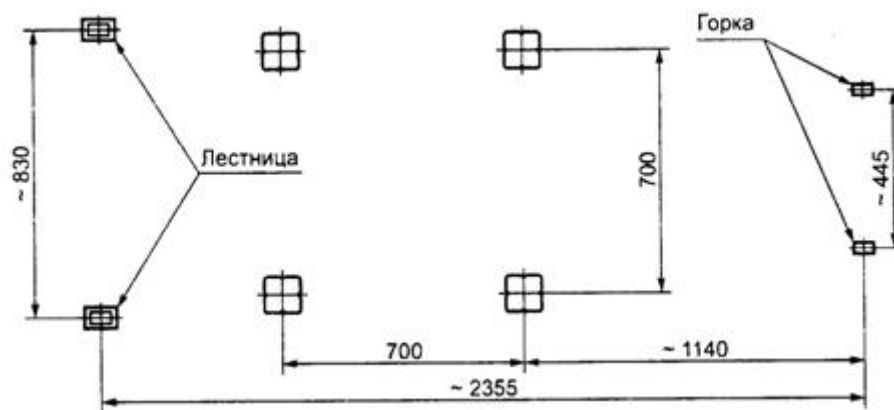


Рисунок 5 - План игрового комплекса в осях

Пример акта ежегодного основного осмотра оборудования детской игровой площадки
АКТ

Осмotra и проверки оборудования детской игровой площадки

№ _____ от _____ 20__ г.

Город _____

Владелец _____

Адрес установки. _____

Характеристика поверхности игровой площадки:

Перечень оборудования

№ п/п	Наименование оборудования	Результат осмотра	Выявленный дефект	Принятые меры	Примечание
1.					
2.					
3.					

Проведенный осмотр и проверка работоспособности детского игрового оборудования подтверждают его комплектность, соответствие эксплуатационной документации изготовителя и возможность безопасной эксплуатации

Ответственный исполнитель _____

Должность

личная подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Пример графика ежедневного визуального осмотра

ГРАФИК
ежедневного визуального осмотра

Порядковый номер осмотра	Заказчик	Ответственный за ежедневный осмотр	Наименование детского игрового оборудования	Дата осмотра	Результат осмотра	Принятые меры	Подпись ответственного лица
1.	Владелец	Инженер РЭУ	Поверхность игровой площадки	15.08.20__ г.	Разбитые бутылки, мусор	Убраны все осколки и мусор	Подпись
2.	Владелец	Инженер РЭУ (инициалы, фамилия)	Качели металлические одинарные на цепях (4152) ул. Сахарова, д.5	15.08.20__ г.	Оборвана подвеска качелей на цепях	1. Письменно уведомлен изготовитель 2. Дальнейшая эксплуатация качелей запрещена до полного устранения возникшего дефекта	Подпись
3.	Владелец	Инженер РЭУ (инициалы, фамилия)	Горка-скат (4203) ул. Сахарова, д. 5	16.08.20__ г.	Нет замечаний	-	Подпись
4.	Владелец	Инженер РЭУ (инициалы, фамилия)	Карусель типа «2» (4192) ул. Табасова, д.2	17.08.20__ г.	Карусель наклонена	1. Письменно уведомлен изготовитель 2. Дальнейшая эксплуатация каруселей запрещена до полного устранения возникшего дефекта	Подпись

Пример оформления информационной доски

ПРАВИЛА эксплуатации детской игровой площадки

ВНИМАНИЕ!

Дети до семи лет должны находиться на детской площадке под присмотром родителей, воспитателей или сопровождающих взрослых.

Перед использованием игрового оборудования убедитесь в его безопасности и отсутствии посторонних предметов.

Предназначение детского игрового оборудования

Детский игровой комплекс «Юниор»

для детей от 7 до 12 лет;

Канатная дорога

для детей от 7 до 12 лет;

Качели, карусели, качалка на пружине

для детей от 7 до 12 лет;

Спортивный комплекс

для детей от 7 до 12 лет;

Детский игровой комплекс ИК-Г44

для детей от 3 до 7 лет;

Песочница, качалка балансир, качалка на пружине

для детей от 3 до 7 лет.

УВАЖАЕМЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ!

На детской площадке

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

Пользоваться детским игровым оборудованием лицам старше 16 и весом более 70 кг

Мусорить, курить и оставлять окурки, приносить и оставлять стеклянные бутылки

Выгуливать домашних животных

Использовать игровое оборудование не по назначению

Номера телефонов для экстренных случаев:

Медицинская служба (скорая помощь) _____

Служба спасения _____

Служба эксплуатации _____


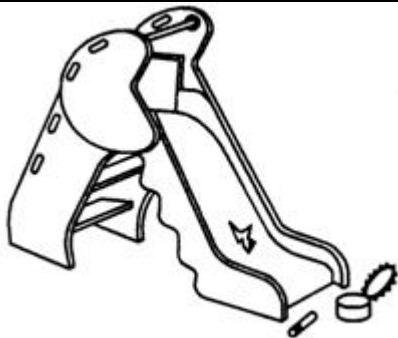
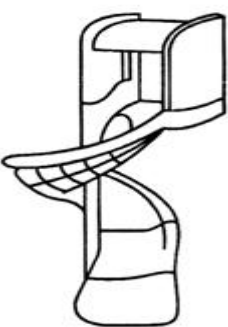
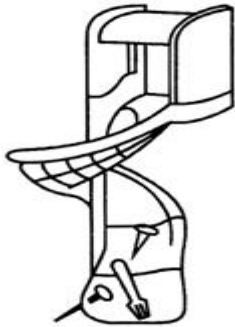


Ближайший телефон находится по адресу _____


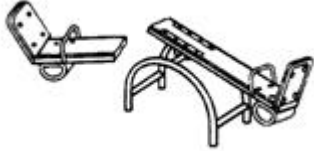

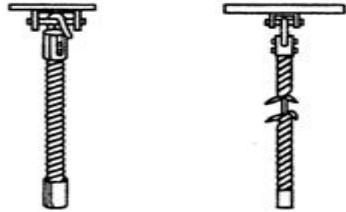


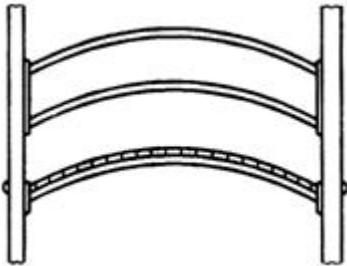
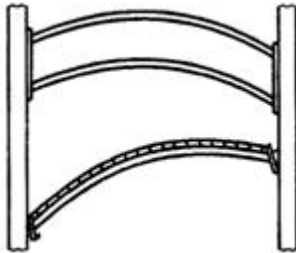
Визуальный и функциональный осмотры

В процессе визуального и функционального осмотров определяют:
 чистоту и внешний вид поверхности игровой площадки и оборудования;
 соблюдение расстояний от частей оборудования до поверхности игровой площадки;
 наличие выступающих частей фундаментов;
 наличие дефектов/неисправностей элементов оборудования;
 отсутствие деталей оборудования;
 чрезмерный износ подвижных частей оборудования;
 структурную целостность оборудования.

Примеры неисправностей при визуальном осмотре представлены в таблице Д.1.

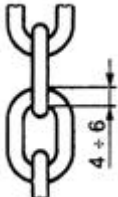
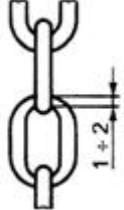


Таблица Д.1 Примеры неисправностей при визуальном осмотре

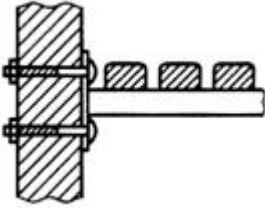
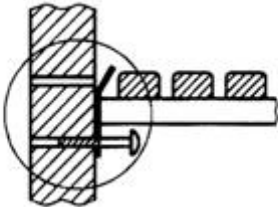
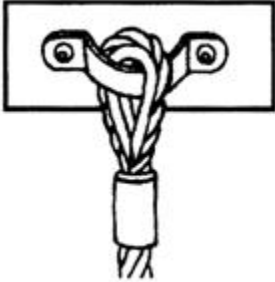
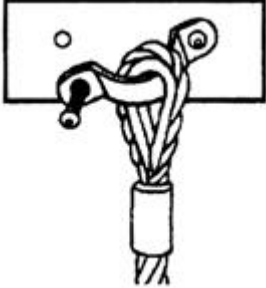
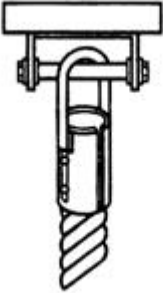
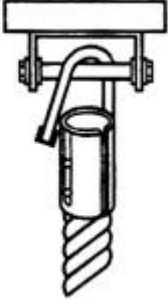
Наименование оборудования	Удовлетворительное состояние	Неудовлетворительное состояние
Отдельно стоящая горка		 Механическое повреждение поверхности ската горки. Опасные предметы в зоне приземления
Спиральная горка		 Опасные предметы в швах горки
Качалка		 Сломана пружина качалки

Качалка-балансир		 Сломан несущий элемент качалки - балансир
Канат		 Лопнул сварной шов крепления. Износ каната превышает допустимый
Качели		 Обрыв цепи подвески качелей
Мостик		 Нарушено геометрическое положение мостика

Примеры неисправностей при функциональном осмотре представлены в таблице Д.2

Таблица Д.2 Примеры неисправностей при функциональном осмотре

Наименование элемента конструкции	Удовлетворительное состояние	Неудовлетворительное состояние
Звенья цепи		 Износ звеньев превышает допустимый
Пол переходного мостика		 Износ пола превышает допустимый

<p>Крепление переходного мостика</p>		 <p>Отсутствует болт с гайкой. Лопнула скоба крепления, отсутствует гайка</p>
<p>Крепление скобы к брусу</p>		 <p>Нарушено крепление скобы</p>
<p>Крепление каната</p>		 <p>Лопнул сварной шов крепления Каната</p>

**Требования, предъявляемые к физкультурно-оздоровительным
и спортивным сооружениям.
ГОСТ Р 52024-2003**

В 2003 году Постановлением Госстандарта РФ от 18.03.2003 г. №80-ст был принят Государственный стандарт РФ ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования». Данный стандарт устанавливает классификацию физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг, общие требования, требования безопасности услуг, включая методы их контроля. Требования настоящего стандарта распространяются на организации и индивидуальных предпринимателей, оказывающих физкультурно-оздоровительные и спортивные услуги (далее - спортивные услуги). В стандарте использованы ссылки на следующие стандарты: ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования ГОСТ 12.1.005-88 Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны ГОСТ Р 12.4.026-2001 Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний

При оказании спортивных услуг следует соблюдать требования:

- пожарной безопасности по ГОСТ 12.4.004;
- санитарно-гигиенических нормы;
- медицинского обеспечения;
- профилактики и предупреждения травматизма.

Предоставление физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений (объектов) населению включает в себя:

- использование физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, оборудованных для проведения соответствующих занятий (физкультурно-оздоровительных упражнений, спортивных тренировок) по выбранному виду услуг и соревнований;
- использование объектов для оздоровительного отдыха;
- пользование спортивным оборудованием (тренажерами, снарядами, инвентарем);
- обеспечение квалифицированным обслуживающим персоналом и создание условий для восстановления сил и здоровья, а также для активного отдыха, проведения досуга;
- создание повышенного уровня комфортности в сочетании с организацией досуга.

Физкультурно-оздоровительные и спортивные сооружения, используемые при оказании услуг, должны соответствовать требованиям ГОСТ 12.1.004-91, а также иметь условия для обслуживания инвалидов. Рекомендуется оборудовать входы и выходы для инвалидов колясок.

Содержание территории физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений должно обеспечивать свободный проезд (подъезд) технических средств специальных служб (пожарная, спасательная, санитарная и др. техника).

При оказании услуг физкультурно-оздоровительные и спортивные сооружения, а также территория вокруг них должны иметь рабочее, дежурное и аварийное освещение.

Показатели микроклимата (температура, относительная влажность, вентиляция) в физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружениях должны соответствовать требованиям ГОСТ 12.1.005.

Предельно допустимое содержание вредных веществ и пыли в воздухе физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений не должно превышать норм, установленных в ГОСТ 12.1.005 (раздел 3, приложение 2).

Допустимый уровень шума в физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружениях должен соответствовать установленным требованиям.

Участки территории физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, на которых проводятся земляные, строительные-монтажные работы должны быть огорожены и обозначены соответствующими знаками по ГОСТ Р 12.4.026.

Исполнители услуг должны осуществлять регулярную уборку внутри и на прилегающей территории. Используемые препараты для дезинфекции, дезинсекции, дезодорации, моющие средства, подлежащие обязательной сертификации, должны иметь сертификат соответствия и применяться в соответствии с нормативными требованиями.

Требования охраны окружающей среды.

Оказание спортивных услуг не должно вызывать ухудшения характеристик окружающей природной среды (засоренность территорий, запыленность и загазованность воздуха и т.п.).

Экологическая безопасность спортивных услуг должна обеспечиваться соблюдением установленных требований охраны окружающей среды согласно государственным стандартам, строительным нормам и правилам, санитарным правилам и нормам, другой нормативной документации.

Система санитарной очистки и уборки территории должна соответствовать требованиям СанПиН 42-128-4690.

Методы контроля.

Для оценки качества и безопасности спортивных услуг используют следующие основные методы контроля:

визуальный - проверка состояния физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений, спортивного оборудования, снаряжения, инвентаря, трасс, маршрутов и пр.;

аналитический - проверка наличия и сроков действия обязательных документов на предоставление услуг, анализ правильности и своевременности заполнения этих документов, врачебно-педагогическое наблюдение за состоянием готовности к оказанию спортивных услуг, проверка профессиональной квалификации обслуживающего персонала, оказывающего услуги и др.;

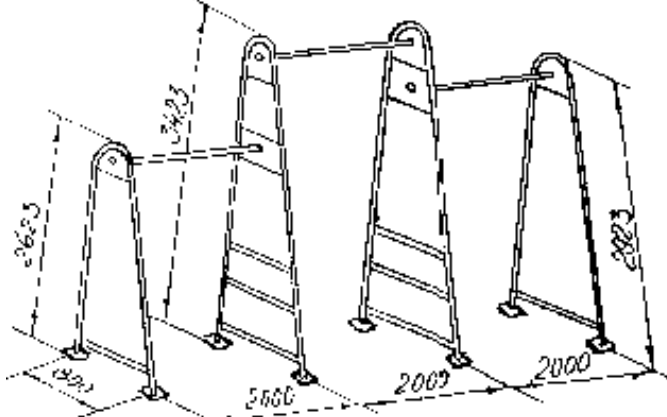
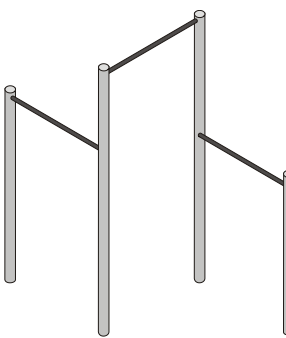
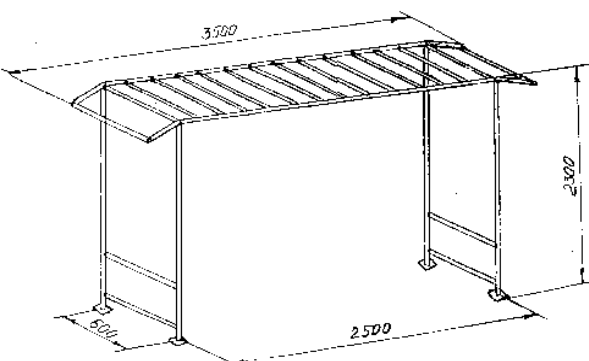
измерительный - проверка, поверка с использованием средств измерений и испытаний технического состояния спортивного оборудования, снаряжения и инвентаря, средств спасения утопающих (в бассейнах), оборудования спортивных сооружений (зданий, помещений, площадок, используемых при оказании услуг и пр.);

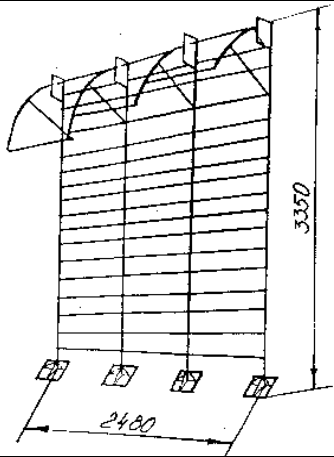
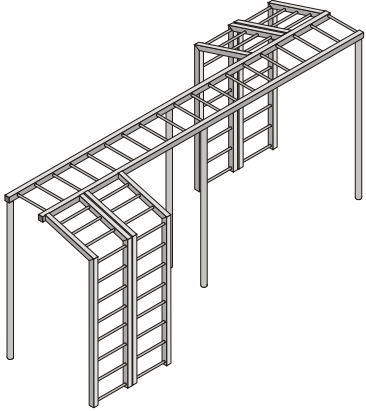
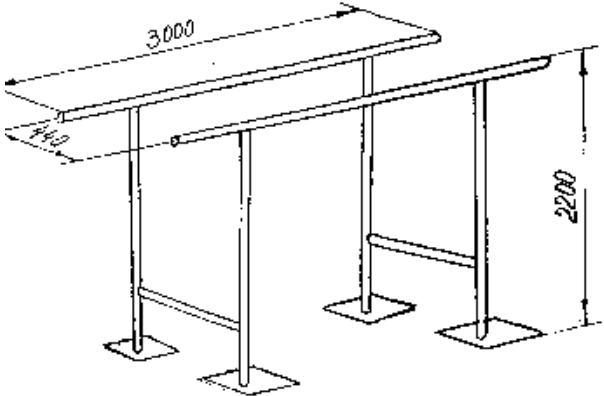
экспертный - опрос тренеров, преподавателей и др. (высшей квалификации) о состоянии качества и безопасности услуг, оценка результатов опроса;

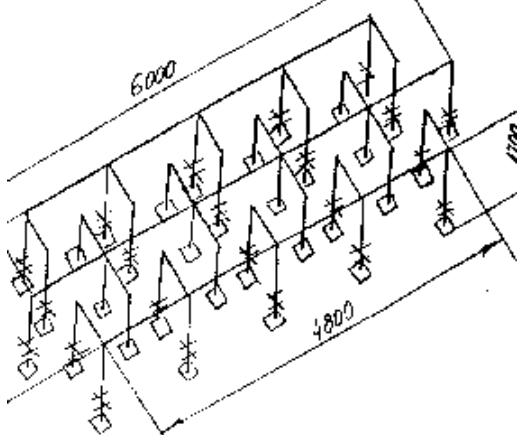
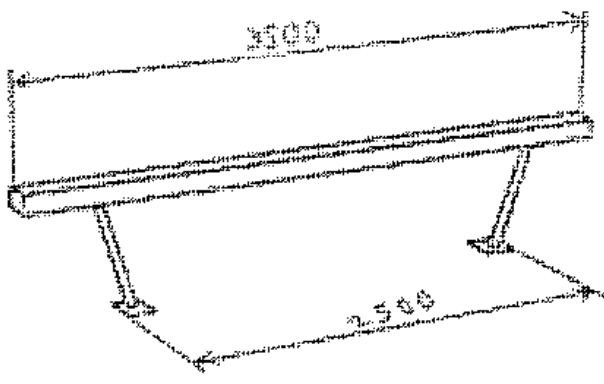
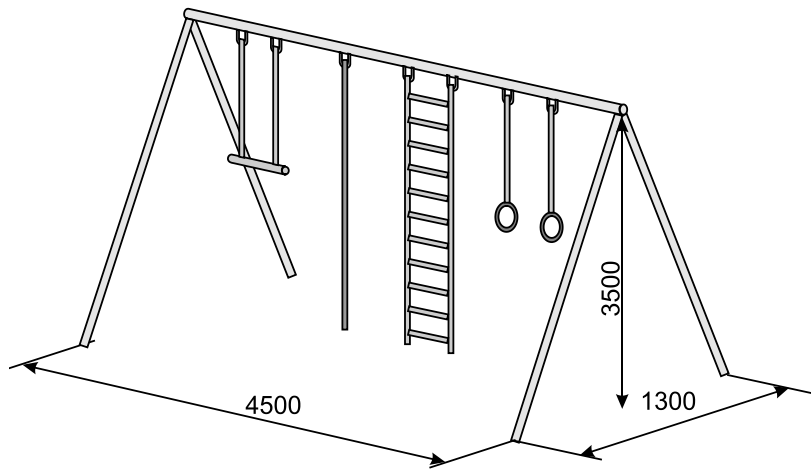
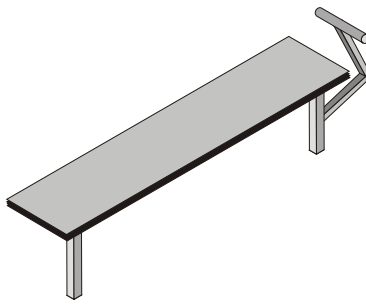
социологический - опрос или интервьюирование потребителей услуг, оценка результатов опроса.

Оборудование, применяемое для спортивных площадок.

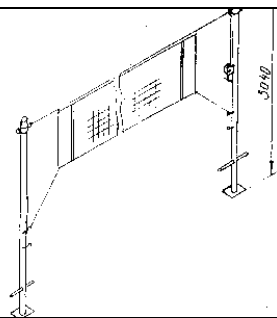
Гимнастическое оборудование.

Наименование	ЭСКИЗ
Перекладина разно-высокая 6000x800x3400 мм, шт.	 <p>The drawing shows a perspective view of a high uneven bar. It consists of two A-frame stands connected by a horizontal bar. The height of the bar is 3400 mm. The total length of the structure is 6000 mm. The base width of each stand is 2000 mm. The drawing uses dashed lines to indicate hidden parts of the structure.</p>
Перекладина разно-высокая 2000x800x3400 мм, шт.	 <p>The drawing shows a perspective view of a low uneven bar. It consists of two vertical posts connected by a horizontal bar. The height of the bar is 3400 mm. The length of the structure is 2000 mm.</p>
Рукоход прямой 2500x600x2300 мм, шт.	 <p>The drawing shows a perspective view of a straight handhold. It has a rectangular frame with a slatted top surface. The height of the frame is 2300 mm. The length of the top surface is 2500 mm. The width of the top surface is 600 mm.</p>

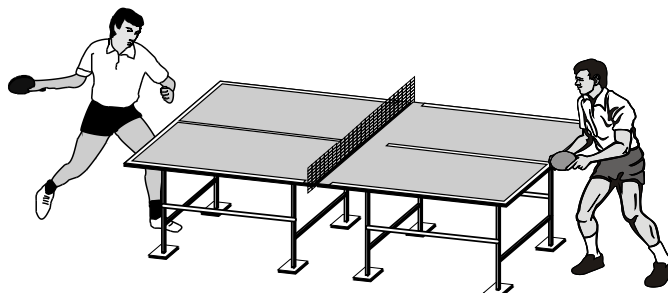
Наименование	ЭСКИЗ
<p>Стенка гимнастич. - тренажер, трехсекционная 2480x3350 мм, шт.</p>	
<p>Рукоход со двойными гимнастическими стенками 6000x800x3400 мм, шт.</p>	
<p>Брусья параллельные стационарные 3000x440x2200 мм, шт.</p>	

Наименование	ЭСКИЗ
<p>Лабиринт спортивный 6000x4000x1700 мм, шт.</p>	
<p>Бревно "низкое" 3500x350x100 мм, шт.</p>	
<p>Гимнастический снаряд, подвеска с лестницей, трапецией, кольцами 4000x1300x4700 мм, шт.</p>	
<p>скамья для прес-са большая и малая, шт.</p>	

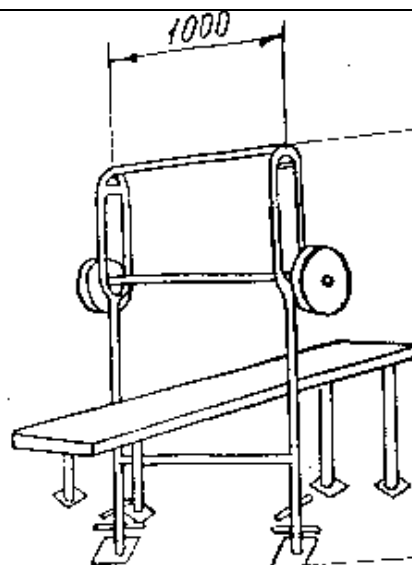
Стойки волейбольные
(пара, с тросом без сетки),
шт.



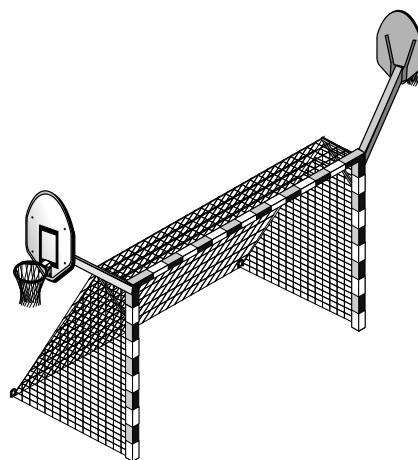
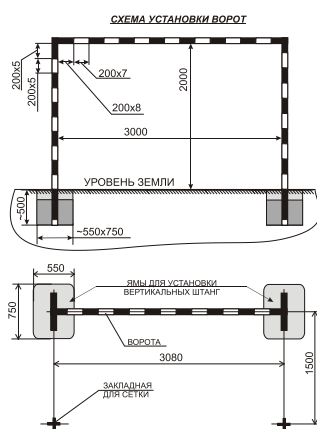
Стол стационарный для наст. тенниса, столешница всепогодная ламинир. фанера Монтаж на закладные или на фланцы.
2440x1220x700 мм,
шт.




Скамья со штангой для жима сидя, лежа 1000x3000 мм,
шт

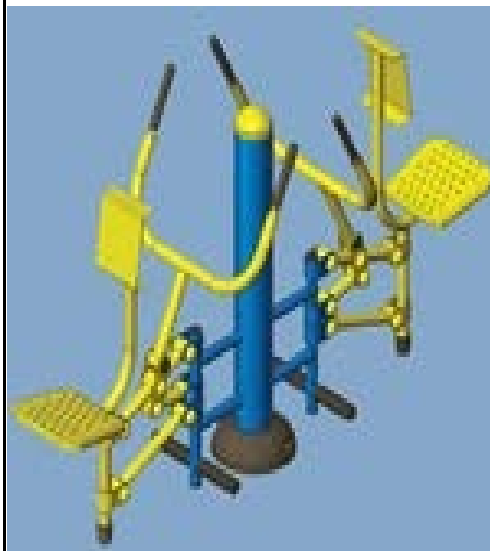


Ворота минифутбольные стандартные/со стритбольными щитами. Сетка ворот в комплект не входит, шт.



Уличные тренажеры.

НАЗВАНИЕ	
	<p>Атлетический комплекс (Тр.60x60) УТ102 Универсальный уличный тренажер. Предназначение: Для упражнений на трапециевидные и широчайшие мышцы спины, груди, бицепс, трицепс. Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами от различной подготовки от 16 лет. Тренажер позволяет нескольким лицам (2-3) заниматься одновременно. Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, перекладины, упоры для локтей, наклонная скамейка для пресса и жима штанги. Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). В упорах и скамейке используется высококачественная древесина (сосна) с 8-12 % степенью влажности, многослойная фанера 18-21 мм, влагозащищенная, что обеспечивает долговечную эксплуатацию на открытом воздухе в диапазоне температур от -30 до +45 град, окраска стойкая к атмосферным осадкам, ярких цветов производства Италия. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Высокопрочная сварка в инертном газе. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены. Длина - 2100; Ширина - 2100; Высота - 2400; Максимально допустимая нагрузка – 150 кг</p>
	<p>Атлетический комплекс (Тр.80x80) УТ103 Универсальный уличный тренажер. Предназначение: Для упражнений на трапециевидные и широчайшие мышцы спины, груди, бицепс, трицепс. Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами от различной подготовки от 16 лет. Тренажер позволяет нескольким лицам (2-3) заниматься одновременно. Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, перекладины, упоры для локтей, наклонная скамейка для пресса. Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). В упорах и скамейке используется высококачественная древесина (сосна) с 8-12 % степенью влажности, многослойная фанера 18-21 мм, влагозащищенная, что обеспечивает долговечную эксплуатацию на открытом воздухе в диапазоне температур от -30 до +45 град., окраска стойкая к атмосферным осадкам, ярких цветов производства Италия. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Высокопрочная сварка в инертном газе. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены. Длина - 2400; Ширина - 2100; Высота - 2450; Максимально допустимая нагрузка – 120 кг</p>



Жим от груди SL101

Предназначение: для выполнения упражнения «жим со штангой», способствует максимальному развитию мышц груди. В качестве нагрузки используется собственный вес занимающегося.

Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами от различной подготовки от 16 лет. Тренажер двухсторонний с независимыми узлами для одновременного выполнения упражнений двумя лицами.

Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены .

Длина - 1600; Ширина - 750; Высота- 2050; Вес – 154 кг.
Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.



Жим ногами горизонтальный SL103

Предназначение: для выполнения упражнения по укреплению мышц ног, квадрицепс, двуглавых мышц бедра, икроножных мышц. В качестве нагрузки используется собственный вес занимающегося.

Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами от различной подготовки от 16 лет . Тренажер двухсторонний с независимыми узлами для одновременного выполнения упражнений двумя лицами.

Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия).

Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены

Длина - 1600; Ширина - 450; Высота - 1800; Вес – 90 кг.
Максимально допустимая нагрузка – 150 кг



Тренажёр для мышц верхнего плечевого пояса SL 107

Предназначение: тренирует верхний плечевой пояс, косые мышцы пресса, вестибулярный аппарат. Тренажер имеет четыре рукоятки дератели.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены.

Габаритные размеры (мм): Длина - 1200;
Ширина - 1100; Высота - 1500 мм; Вес –64 кг.
Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.



Тренажер для мышц брюшного пресса L109

Предназначение: для выполнения гимнастических и силовых упражнений по укреплению мышц пресса. В качестве нагрузки используется собственный вес занимающегося.

Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами различной подготовки от 16 лет. Тренажер двухсторонний, разноуровневый, для одновременного выполнения упражнений двумя лицами.

Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены

Габаритные размеры (мм): Длина - 1400; Ширина- 1150;
Высота - 1000; Вес – 65 кг.
Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.



Хос Райдер SL110


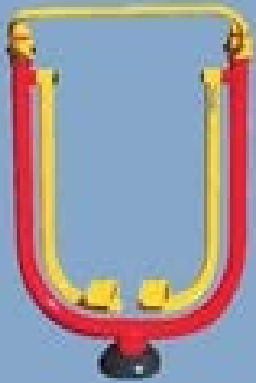
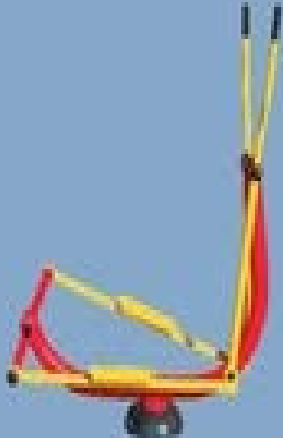
Предназначение: для выполнения аэробных и силовых упражнений общефизической направленности. В качестве нагрузки используется собственный вес занимающегося.

Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами от различной подготовки от 16 лет.

Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены

Габаритные размеры (мм): Длина - 850; Ширина - 500;
Высота - 1450; Вес – 40 кг, Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.

	<p>Массажер SL111</p> <p>Предназначение: выполнения массажных упражнений. Категория: массаж мышц туловища, способствует расслаблению. Тренажер двухсторонний, разноуровневый, Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов, массажные ролики.</p> <p>Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены.</p> <p>Габаритные размеры (мм): Длина - 1100; Ширина - 750; Высота - 1400; Вес – 65кг.</p> <p>Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.</p>
	<p>Воздушный ходок SL115</p> <p>Предназначение: для выполнения аэробных и силовых упражнений общефизической направленности. Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами от различной подготовки от 16 лет.</p> <p>Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.</p> <p>Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены. Габаритные размеры (мм): Длина – 1100. Ширина- 500; Высота- 1500; Вес – 70 кг.</p> <p>Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.</p>
	<p>Орбитрек SL116</p> <p>Предназначение: тренирует мышцы ног, мышцы туловища, сердечно сосудистую систему, отсутствует нагрузка на суставы</p> <p>Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами различной подготовки от 16 лет. Тренажер двухсторонний, разноуровневый, Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.</p> <p>Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены .</p> <p>Габаритные размеры (мм): Длина - 1250; Ширина - 600; Высота - 1600; Вес – 60 кг.</p> <p>Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.</p>



Турник SL117

Предназначение: для выполнения упражнения на круглые мышцы спины, широчайшие мышцы спины, бицепс. В качестве нагрузки используется собственный вес занимающегося.

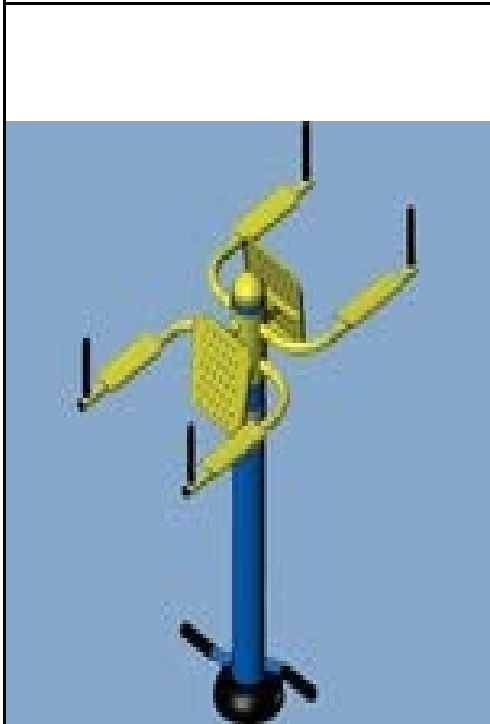
Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами различной подготовки от 16 лет. Тренажер четырехсторонний, разноуровневый, для одновременного выполнения упражнений двумя-тремя лицами.

Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены.

Габаритные размеры (мм): Длина - 1270; Ширина - 1270; Высота - 2500; Вес – 85 кг.

Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.



Пресс с упором на руки SL125

Предназначение: для выполнения гимнастических и силовых упражнений по укреплению мышц пресса с упором на руки. В качестве нагрузки используется собственный вес занимающегося.

Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами различной подготовки от 16 лет. Тренажер двухсторонний, разноуровневый, для одновременного выполнения упражнений двумя лицами.

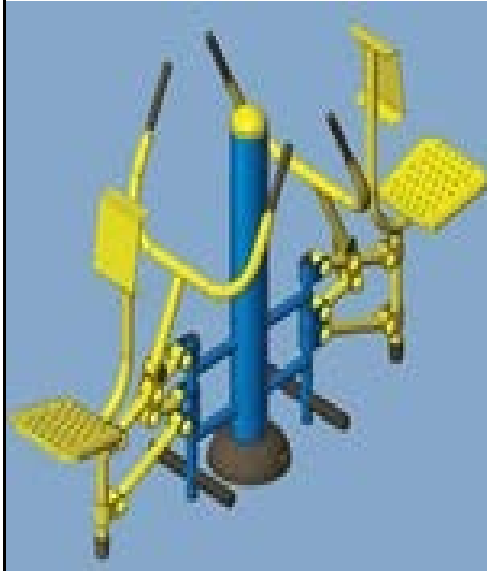
Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены.

Габаритные размеры (мм): Длина - 1330;

Ширина - 700; Высота - 1470; Вес – 57 кг.

Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.



Грудь-машина «Баттерфляй»SL128

Предназначение: выполнения упражнения на мышцы груди. В качестве нагрузки используется собственный вес занимающегося.

Категория: для общего физического развития на открытом воздухе лицами от различной подготовки от 16 лет. Тренажер двухсторонний с независимыми узлами для одновременного выполнения упражнений двумя лицами.

Комплект поставки: жесткая сборная сварная рама, комплект крепежных элементов.

Конструкция: изделие изготавливается из стальной высокопрочной трубы профиля 120x120, 60x60, 40x40, 20x20. Окраска порошковая, ярких цветов, стойкая к атмосферным осадкам (Италия). Высокопрочная сварка в инертном газе. Пластиковая фурнитура изготавливается формованным способом из гранулированного пластика черного, желтого, синего, зеленого и красного цветов. Травмоопасные места защищены пластиковыми декоративными элементами. Подвижные механизмы монтируются на подшипниках закрытого типа. Все открытые регулировочные узлы окрашены.

Габаритные размеры (мм): Длина - 1610; Ширина - 1180; Высота - 1160; Вес – 99,7кг.

Максимально допустимая нагрузка – 150 кг.

**Методические рекомендации
по определению нормативной потребности в детских игровых площадках на территории внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга
и определению величины бюджетного обеспечения на реализацию
данного вопроса местного значения муниципальных образований Санкт-Петербурга**

Советом муниципальных образований Санкт-Петербурга проведена предварительная работа по определению нормативной потребности в детских игровых и спортивных площадках на территории внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга. Определено их количество, которое необходимо переоборудовать в связи с несоответствием требованиям современных ГОСТов, а также выработана частная методика по определению величины бюджетного обеспечения на реализацию вопросов местного значения муниципальных образований по содержанию и обустройству детских игровых и спортивных площадок.

1. Методика проведения расчета количественных показателей нормативной потребности в детских игровых площадках и определение их потребного количества на территории внутригородского муниципального образования

1.1. Определяется реальное, имеющееся на сегодняшний день общее количество детских игровых площадок на территории муниципального округа (независимо от их балансовой принадлежности, но без учета территорий школ и дошкольных образовательных учреждений) – **(М)**.

1.2. Производится расчет нормативной потребности в детских игровых площадках.

определяется средняя площадь условной детской игровой площадки на территории муниципального образования S_{cp} . (m^2);

учитывая норматив площади детской игровой площадки на одного ребенка ($0,7 m^2 \times \text{чел.}$)*, определяется емкость одной условной площадки (C - количество детей, приходящихся на одну условную площадку с площадью S_{cp}) по формуле:

$$C = S_{cp} / 0,7 m^2 \times \text{чел.}, (\text{чел.})$$

* при расчетах для спортивных площадок величина данного норматива составляет $2,0 m^2 \times \text{чел.}$

расчет нормативной потребности в детских игровых площадках (**N**) производится с учетом количества человек - **K** (детей, подростков возрастной категории от 2-х до 18-ти лет), проживающих на территории конкретного муниципального образования и определенной ранее емкости одной условной детской площадки по формуле:

$$N = K / C, (\text{шт.})$$

1.3. Из общего количества имеющихся детских игровых площадок (**M**) определяется количество площадок (**L**), соответствующих требованиям ГОСТов (независимо от их балансовой принадлежности)

1.4. Определяется потребное количество детских игровых площадок на территории муниципального образования (**P**) с учетом требований ГОСТов и нормативной потребности по формуле:

$$P = N - L, (\text{шт.})$$

**Пример расчета
количественных показателей нормативной потребности в детских игровых площадках
и определение их потребного количества на территории
внутригородского муниципального образования:**

1.1. Имеющееся общее количество детских игровых площадок на территории муниципального образования (независимо от их балансовой принадлежности, но без учета территорий школ и дошкольных образовательных учреждений) составляет:

$$M = 60 \text{ шт. (площадок, различных размеров и площадей).}$$

1.2. Расчет нормативной потребности в детских игровых площадках.

средняя площадь условной детской игровой площадки с учетом всех имеющихся на территории муниципального образования равна:

$$S_{\text{ср.}} = 150 \text{ м}^2 \text{ (в условиях примера - } 10 \times 15 \text{ м);}$$

определяется емкость одной условной площадки:

$$C = 150 \text{ м}^2 / 0,7 \text{ м}^2 \times \text{чел.} = 214 \text{ чел.};$$

от общего количества жителей, проживающих на территории муниципального округа, определяем количество человек (детей, подростков возрастной категории от 2-х до 18-ти лет):

- количество жителей, проживающих на территории муниципального округа - 50 000 чел.
- **К** (дети, подростки возрастной категории от 2-х до 18-ти лет) = 15 000 чел.

определяется нормативная потребность в детских игровых площадках:

$$N = 15\,000 \text{ чел.} / 214 \text{ чел.} = 70 \text{ шт.}$$

1.3. Из 60-ти имеющихся на территории муниципального округа детских игровых площадок, соответствуют требованиям ГОСТов (независимо от их балансовой принадлежности):

$$L = 54 \text{ шт.}$$

1.4. Вычисляется потребное количество, соответствующих требованиям ГОСТов, детских игровых площадок на территории муниципального образования:

$$P = 70 - 54 = 16 \text{ шт.}$$

Наименование МО	Общее количество детских игровых площадок на территории МО	Нормативная потребность в детских игровых площадках	Количество детских игровых площадок, соответствующих требованиям ГОСТов (независимо от их балансовой принадлежности)	Потребное количество детских игровых площадок на территории МО (в т.ч. реконструкция)
Ленинградский	60	70	54	16 (6)

2. Частная методика по определению величины бюджетного обеспечения на реализацию вопросов местного значения внутригородских муниципальных образований по содержанию и обустройству детских игровых площадок.

Расчеты проводились с учетом действующих (средних по городу) расценок на изготовление и установку типового детского игрового и спортивного оборудования и малых архитектурных форм в соответствии с требованиями ГОСТов, установленными законодательством норм и правил, планирования срока реализации программы на три календарных года, а также распределения общего бюджета на одного жителя Санкт-Петербурга в год (численность жителей города в расчетах принята 4,6 млн. человек).

2.1. Вариант сметы на изготовление и установку детского игрового и спортивного оборудования и малых архитектурных форм.

№ п/п	Обоснование, наименование работ	Наименование изделия	Код	Кол-во, (шт.)	Сумма, руб. (с НДС)
Раздел 1. Земляные работы					
	01-02-058-02,				
1.				
2.				
Общая сумма					3 000
Раздел 2. Бетонные и железобетонные сборные конструкции					
	07-01-001-1,				
1.				
2.				
Общая сумма					12 000
Раздел 3. Металлические конструкции					
	09-01-001-1,				
1.				
2.				
Общая сумма					6 000
Раздел 4. Деревянные конструкции					
	10-02-018-1,				
1.				
2.				
Общая сумма					3 500
ИТОГО					24 500
ОБОРУДОВАНИЕ					
1.		Качалка-балансир «Малая»		1	12 000
2.		Карусель		1	29 000
3.		Качели на металлических стойках «Малые»		1	13 000
4.		Песочница		1	4 800
5.		Скамья		2	7 900
6.		Горка		1	37 000
7.		Урна		2	4 000
8.		Вставка		2	1 000
9.		Качели на пружине «Пчелка»		1	15 500
10.		Фундамент		24	12 000
11.		Фундамент		30	27 000

12.		Фундамент		3	6 000
13.		Ваза		2	6 400
14.		Коврик		3	2250
ИТОГО					177 850
ВСЕГО по смете (с НДС 18%)					202 350

2.2. Исходные данные для планирования величины бюджетного обеспечения на реализацию вопросов местного значения муниципальных образований Санкт-Петербурга по содержанию и обустройству детских игровых площадок с учетом требований ГОСТов, установленных законодательством норм и правил, а также их нормативной потребности:

1.	Общее количество детских игровых площадок на территории на территории внутригородских муниципальных образований города (обобщенные данные)	6113 шт.
2.	Нормативная потребность	7085 шт. (+ 16% от общего количества)
3.	Количество площадок, соответствующих требованиям ГОСТов (от общего количества)	4584 шт. (76% от общего количества)
4.	Потребное количество площадок	2501 шт.
5.	Средняя стоимость одной детской игровой площадки, установленной в соответствии с требованиями ГОСТов	202 350 руб.
6.	Срок реализации программы	3 года
7.	Численность жителей Санкт-Петербурга	4,6 млн. чел.

2.3. Расчет величины бюджетного обеспечения на реализацию вопросов местного значения муниципальных образований Санкт-Петербурга по содержанию и обустройству детских игровых и спортивных площадок в период 2010-2012 годов.

расчет общего бюджета потребного количества детских игровых и спортивных площадок на три календарных года (**S**):

$$S = 2501 \text{ шт.} \times 202\,350 \text{ руб.} = 506\,077\,350 \text{ руб.}$$

расчет бюджетного обеспечения по содержанию и обустройству детских игровых и спортивных площадок на один календарный год (**P**):

$$P = 506\,077\,350 \text{ руб.} \div 3 \text{ года} = 168\,692\,450 \text{ руб.}$$

расчет распределения бюджетного обеспечения по содержанию и обустройству детских игровых площадок на одного жителя Санкт-Петербурга на один календарный год (**N**):

$$N = 168\,692\,450 \text{ руб.} \div 4\,600\,000 \text{ чел.} = 36 \text{ руб. } 37 \text{ коп.}$$

Требования к устройству асфальтобетонных покрытий и оснований.

Правила настоящего раздела следует соблюдать при контроле качества и приемке работ по устройству асфальтобетонных покрытий и оснований дорог, а также поверхностной обработке покрытий в соответствии с требованиями строительных норм и правил (далее - СНиП).

До начала строительства асфальтобетонных покрытий должно быть закончено создание земляного полотна и искусственного основания.

Асфальтобетонные смеси следует проектировать в зависимости от вида, типа и назначения асфальтобетона в соответствии с требованиями ГОСТ 9128-84.

Асфальтобетонные смеси следует готовить в асфальтобетонных установках, оборудованных смесителями принудительного перемешивания периодического или непрерывного действия.

Температуры битума, поступающего в смеситель, щебня, песка и отсевов дробления при выходе их из сушильного барабана и асфальтобетонной смеси при выпуске из смесителя, в зависимости от марки применяемого битума, должны соответствовать указанным в табл.1. Минеральный порошок для приготовления асфальтобетонных смесей разрешается вводить в смеситель без подогрева.

Таблица 1
(СНиП 3.06.03-85)

Вид смеси, марка бумаги	Температура, °С		
	битума, поступающего в смеситель	щебня (гравия), песка, отсевов дробле- ния при выходе из су- шильного аппарата	смеси при выпуске из смесителя
Горячая			
БНД 40/60, БНД 60/90, БНД 90/130, БН 60/90, БН 90/130	130-150	165-185	140-160
Теплая			
БНД 130/200, БН 130/200 БНД 200/300, БН200/300	110-130	145-165	120-140
СГ 130/200	80-100	115-135	90-110
МГ 130/200 МГО 130/200	90-110	125-145	100-120
Холодная			
СГ 70/130, МГ 70/130, МГО 70/130	80-90	115-125	80-100

При применении активированных минеральных порошков или ПАВ температура битума, щебня, гравия, песка, отсевов дробления и готовой асфальтобетонной смеси должна быть снижена по сравнению с указанной в табл.1:

на 20°С - при применении битумов марок БНД 40/60, БНД 60/90, БНД 90/130, БН 60/90, БН 90/130;

на 10°С - при применении битумов марок БНД 130/200, БНД 200/300, БН 130/200, БН 200/300.

Продолжительность транспортирования асфальтобетонных смесей должна устанавливаться из условия обеспечения температуры при укладке, указанной в табл.2.

Холодные асфальтобетонные смеси до укладки следует хранить летом на открытых площадках, а в осенне-зимний период - в закрытых складах или под навесом в течение четырех месяцев при применении битумов класса СГ и восемь месяцев - классов МГ и МГО.

При хранении холодных асфальтобетонных смесей надлежит принимать высоту штабеля не более 2 м. Свежеприготовленную смесь следует перелопачивать ковшом экскаватора до его остывания.

При устройстве поверхностной обработки следует применять щебень марки не ниже 1200 из трудношлифуемых изверженных и метаморфических горных пород фракций 5-10, 10-15 или 15-20 мм с преимущественно кубовидной формой зерен. Щебень должен быть чистым, не содержащим пыли и глины

Таблица 2
(СНиП 3.06.03-85)

Вид смеси, Марка бумаги	Температура смеси в начале уплотнения, °С, для:	
	плотного асфальтобетона типов А и Б, пористого и высокопористого асфальтобетонов с содержанием щебня (гравия) более 40% массы	плотного асфальтобетона типов В, Г и Д, пористого и высокопористого асфальтобетонов с содержанием щебня (гравия) менее 40% массы и высокопористого песчаного
Горячая		
БНД 40/60, БНД 60/90, БНД 90/130, БН 60/90, БН 90/130	120-160	100-130
БНД 130/200, БНД 200/300, БН 130/200, БН 200/300	100-140	80-110
СГ 130/200, МГ 130/200, МГО 130/200	70-100	
Холодная		
СГ 70/130, МГ 70/130, МГО 70/130	Не ниже 5	-

При устройстве поверхностной обработки с использованием битума в качестве вяжущего применяют битумы марок БНД 60/90, БНД 90/130, БНД 130/200, БН 60/90, БН 90/130, БН 130/200.

Битум должен выдерживать испытание на сцепление со щебнем, который будет применен для устройства поверхностной обработки. При неудовлетворительном сцеплении битума следует использовать добавки соответствующих ПАВ, а также производить предварительную обработку щебня битумом.

При устройстве поверхностной обработки на участках дорог с затрудненными и опасными условиями движения, а также в районах с резко континентальным климатом следует применять битум с добавками полимеров класса термоэластопластов.

При устройстве поверхностной обработки с использованием битумных эмульсий применяют преимущественно катионные эмульсии ЭБК-1, ЭБК-2 и анионные ЭБА-1, ЭБА-2.

Эмульсии должны выдерживать испытание на сцепление пленки вяжущего со щебнем по ГОСТ 18659-81.

Для устройства поверхностной обработки покрытий применяют эмульсионно-минеральные смеси литой консистенции на основе катионной битумной эмульсии ЭБК-2 и ЭБК-3.

При устройстве поверхностной обработки из эмульсионно-минеральных смесей следует использовать щебень из трудношлифуемых изверженных и метаморфических горных пород марки не ниже 1000 фракций 5-10 (5-15) мм; преимущественно дробленые пески из изверженных горных пород прочностью не ниже 1000 или смесь дробленого и природного песков в соотношении 2:1 или 1:1. Если поверхностная обработка выполняет роль только защитного слоя, возможно применение одного природного песка.

Минеральный порошок, используемый в качестве эмульгатора для приготовления паст, должен отвечать требованиям ГОСТ 16557-78.

Устройство асфальтобетонных покрытий и оснований.

При строительстве асфальтобетонных покрытий в состав основных контролируемых операций входят:

- установка боковых упоров;
- ремонт, очистка и подгрунтовка основания;
- транспортировка, распределение и уплотнение асфальтобетонной смеси;
- устройство поверхностной обработки;
- уход в период формирования.

Покрытия и основания из асфальтобетонных смесей следует устраивать в сухую погоду. Укладку горячих и холодных смесей производят весной и летом при температуре окружающего воздуха не ниже 5⁰С, осенью - не ниже 10⁰С; теплых смесей - не ниже 10⁰С.

Допускается производить работы с использованием горячих асфальтобетонных смесей при температуре воздуха 0⁰С (не ниже) с соблюдением следующих требований:

- толщина устраиваемого слоя должна быть не менее 4 см;
- необходимо применять асфальтобетонные смеси с ПАВ или активированными минеральными порошками;

устраивать следует, как правило, только нижний слой двухслойного асфальтобетонного покрытия; если зимой или весной по этому слою будут передвигаться транспортные средства, его следует устраивать из плотных смесей;

верхний слой допускается устраивать только на свежеложенный нижний слой до его остывания (с сохранением температуры нижнего слоя не менее 20⁰С).

Укладку холодных асфальтобетонных смесей следует заканчивать ориентировочно за 15 дней до начала периода осенних дождей, за исключением смесей с активированными минеральными материалами.

Перед укладкой смеси (за 1-6 часов) необходимо произвести обработку поверхности нижнего слоя битумной эмульсии жидким или вязким битумом, нагретым до температуры, указанной в табл. 1.

Норму расхода материалов, л/м², следует устанавливать:

- при обработке битумом основания - равной 0,5-0,8; нижнего слоя асфальтобетонного покрытия - 0,2-0,3;
- при обработке 60%-ной битумной эмульсии основания - 0,6-0,9; нижнего слоя асфальтобетонного покрытия - 0,3-0,4.

Обработку нижнего слоя вяжущим можно не производить в случае, если интервал времени между устройством верхнего и нижнего слоев составляет не более двух суток и отсутствовало движение построечного транспорта.

Укладку асфальтобетонных смесей следует осуществлять асфальтоукладчиком, как правило, на всю ширину.

В исключительных случаях допускается укладка смесей в нижний слой покрытия и в основание автогрейдером. При этом вдоль краев слоя следует устанавливать упорные брусья.

В местах, недоступных для асфальтоукладчика, допускается ручная укладка.

При укладке горячих, теплых и холодных (в горячем состоянии) асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками толщина укладываемого слоя должна быть на 10-15% больше проектной, а при укладке автогрейдером или ручной укладке - на 25-30%.

При укладке холодной асфальтобетонной смеси из штабеля асфальтоукладчиком (с выключенными уплотняющими рабочими органами) и при укладке автогрейдером или вручную толщина слоя должна быть на 60-70% выше проектной.

При укладке конструктивных слоев толщиной более 10 см следует, как правило, применять асфальтоукладчики с активными уплотняющими органами.

При использовании асфальтоукладчиков с трамбуемым брусом и пассивной выглаживающей плитой, а также при использовании асфальтоукладчиков с трамбуемым брусом и виброплитой при укладке смесей для плотного асфальтобетона типов А и Б и для пористого и высокопористого асфальтобетона с содержанием щебня более 40% скорость укладки должна составлять 2-3 м/мин.

При укладке смесей для плотного асфальтобетона типов В, Г и Д, а также для пористого и высокопористого асфальтобетона с содержанием щебня менее 40% и высокопористого песчаного скорость укладки может быть увеличена до 4-5 м/мин.

Температура асфальтобетонных смесей при укладке в конструктивные слои дорожной одежды должна соответствовать ГОСТ 9128-84.

Уплотнение смесей начинают непосредственно после их укладки, соблюдая при этом температурный режим, указанный в табл. 2.

При использовании асфальтоукладчика с трамбуемым брусом и пассивной выглаживающей плитой (типа ДС-126А, ДС-143) следует уплотнять:

смеси для плотного асфальтобетона типов А и Б, а также для пористого и высокопористого асфальтобетонов с содержанием щебня более 40% сначала катком на пневматических шинах массой 16 т (6-10 проходов), гладко-вальцовым катком массой 10-13 т (8-10 проходов) или вибрационным катком массой 6-8 т (5-7 проходов) и окончательно - гладковальцовым катком массой 11-18 т (6-8 проходов);

смеси для плотного асфальтобетона типов В, Г и Д, а также для пористого и высокопористого асфальтобетонов с содержанием щебня менее 40% и высокопористого песчаного сначала гладковальцовым катком массой 6-8 т или вибрационным катком массой 6-8 т с выключенным вибратором (2-3 прохода), затем катком на пневматических шинах массой 16 т (6-10 проходов) или гладковальцовым катком массой 10-13 т (8-10 проходов), или вибрационным катком массой 6-8 т с включенным вибратором (3-4 прохода) и окончательно - гладковальцовым катком массой 11-18 т (4-8 проходов).

Скорость катков в начале укатки должна быть не более 1,5-2 км/ч; после 5-6 проходов скорость может быть увеличена до 3-5 км/ч для гладковальцовых катков, 3 км/ч - для вибрационных катков и 5-8 км/ч - для катков на пневматических шинах.

При использовании асфальтоукладчиков с трамбуемым брусом и виброплитой (типа ДС-155) следует уплотнять:

смеси для плотного асфальтобетона типов А и Б, а также для пористого и высокопористого асфальтобетонов с содержанием щебня свыше 40% сначала гладковальцовым катком массой 10-13 т, катком на пневматических шинах массой 16 т или вибрационным катком массой 6-8 т (4-6 проходов), а затем - гладковальцовым катком массой 11-18 т (4-6 проходов);

смеси для плотного асфальтобетона типов В, Г и Д, а также для пористого, высокопористого асфальтобетонов и высокопористого песчаного с содержанием щебня менее 40% сначала гладковальцовым катком массой 6-8 т или вибрационным катком 6-8 т с выключенным вибратором (2-3 прохода), а затем гладковальцовым катком массой 10-13 т (6-8 проходов), катком на пневматических шинах массой 16 т или вибрационным катком 6-8 т с включенным вибратором (4-6 проходов) и окончательно - гладковальцовым катком массой 11-18 т (4 прохода).

Скорость катков в начале укатки должна быть не больше, км/ч: гладковальцовых - 5, вибрационных - 3, на пневматических шинах - 10.

При первом проходе гладковальцовых катков ведущие вальцы должны быть впереди.

Холодные асфальтобетонные смеси предварительно следует уплотнять катком на пневматических шинах (6-8 проходов) или гладковальцовым массой 6-8 т (4-6 проходов), а окончательное уплотнение достигается от движения транспортных средств, которое следует регулировать по всей ширине проезжей части, ограничивая скорость движения до 40 км/ч. Предварительное уплотнение холодных асфальтобетонных смесей с активированными минеральными материалами допускается также производить катками массой 10-13 т. Однако при появлении трещин укатку следует прекратить.

При укладке асфальтобетонных смесей толщиной 10-18 см уплотнение следует выполнять сначала самоходным катком на пневматических шинах (6-8 проходов), затем гладковальцовым, массой 11-18 т (4-6 проходов).

Рабочая скорость движения катков при уплотнении слоев повышенной толщины при первых двух-трех, проходах не должна превышать 2-3 км/ч, при последующих - 12-15 км/ч. Давление воздуха в шинах катка в начале укатки должно быть не более 0,3 МПа, в конце - 0,8 МПа.

При укладке смесей сопряженными полосами применяют 2 и более укладчика или производят разогрев кромок ранее уложенной полосы с помощью инфракрасных излучателей, а при их

отсутствии производят разогрев кромки ранее уложенной полосы путем укладки на нее горячей смеси шириной 10-20 см. После разогрева кромки смесь следует сдвинуть на устраиваемую полосу до ее уплотнения.

При укладке асфальтобетонных смесей сопряженными полосами в процессе уплотнения первой полосы вальцы катка не должны приближаться более, чем на 10 см к кромке сопряжения. Уплотнение следующей полосы необходимо начинать по продольному сопряжению. Сопряжение полос должно быть ровным и плотным.

Поперечные сопряжения полос, устраиваемых из асфальтобетонных смесей, должны быть перпендикулярными оси дороги.

В конце рабочей смены край уплотненной полосы следует обрубать вертикально по шнуру и при возобновлении работ разогревать либо обмазывать битумом или битумной эмульсией. При укладке в конце укатываемой полосы упорной доски край обрубать не следует.

Обнаруженные на покрытии или основании после окончания укатки участки с дефектами (раковины, участки с избыточным или недостаточным содержанием битума и пр.) должны быть вырублены; края смазаны битумом или битумной эмульсией, заполнены асфальтобетонной смесью и уплотнены.

Перед устройством асфальтобетонного слоя по существующему покрытию в процессе реконструкции необходимо устранить дефекты (трещины, выбоины) старого покрытия, обработать его поверхность. При глубине колеи на старом покрытии более 1 см его следует предварительно выровнять смесью и уплотнить.

При выполнении работ, направленных на повышение сцепления шин автомобилей с поверхностью покрытия, втапливают черный щебень в неуплотненный слой асфальтобетонной смеси.

Для втапливания следует применять, преимущественно холодный, а также теплый черный щебень фракций 5-10, 10-15 или 15-20 мм.

Уложенный слой горячей и теплой асфальтобетонной смеси следует уплотнить одним-двумя проходами катка массой 6-8 т, после чего рассыпать черный щебень равномерным слоем в одну щебенку.

Норма расхода черного щебня при использовании фракций:

5-10 мм - 6-8 кг/м²;

10-15 мм - 7-10 кг/м²;

15-20 мм - 9-12 кг/м².

Температура смеси в слое к моменту распределения черного щебня должна быть в пределах 90-110⁰С - для горячих смесей и 60-80 °С - для теплых.

После распределения черный щебень следует втопить в уложенный слой катками с гладкими вальцами массой 10-13 т или катками на пневматических шинах одновременно с доуплотнением асфальтобетонной смеси.

Устройство поверхностной обработки покрытий

Работы по устройству поверхностной обработки покрытий следует выполнять при температуре воздуха не ниже 15⁰С. При использовании катионной эмульсии для устройства поверхностной обработки - при температуре воздуха не ниже 5⁰С.

Расход вяжущего и щебня при устройстве поверхностной обработки с использованием фракционного щебня должен соответствовать нормам, указанным в табл. 3.

Температура битума во время розлива: для марок БНД 60/90, БНД 90/130, БН 60/90, БН 90/130 должна быть 130-160⁰С; для марок БНД 130/200, БН 130/200 - 100-130⁰С.

Щебень следует распределять механизированным способом сразу после розлива битума слоем в одну щебенку и укатывать катком за 4-5 проходов по одному следу.

Таблица 3
(СНиП 3.06.03-85)

Размер щебня, мм	Размер щебня, мм			
	щебня, м ³ /100 м ²	битума л/м ²	эмульсии, л/м ² , при концентрации битума, %	
			50	60
Одиночная поверхностная обработка				
5-10	0,9-1,1	0,7-1,0	1,3-1,5	1,5-1,8
10-15	1,1-1,2	0,9-1,0	1,5-1,7	1,8-2,0
15-20	1,2-1,4	1,0-1,3	1,7-2,0	2,0-2,4
Двойная поверхностная обработка				
15-20	первая россыпь 1,1-1,3	первый розлив 0,9-1,1	1,5-1,8	1,8-2,2
5-10	вторая россыпь 0,7-1,0	второй розлив 0,7-1,0	1,3-1,5	1,5-1,8
Примечание. При применении черного щебня нормы расхода вяжущего снижаются на 20-25%				

В течение первых 2-3 суток эксплуатации необходимо ограничивать скорость движения автомобилей до 40 км/ч и регулировать его по ширине проезжей части. Незакрепившийся щебень должен быть удален с покрытия.

При устройстве поверхностной обработки с применением катионных битумных эмульсий следует использовать щебень, не обработанный предварительно органическим вяжущим, при использовании анионных эмульсий - преимущественно черный щебень.

Поверхностную обработку с использованием битумных эмульсий следует производить в следующем порядке:

- розлив эмульсии по покрытию в количестве 30% нормы;
- распределение щебня в количестве 70% нормы;
- розлив остального количества эмульсий;
- распределение остального количества щебня;
- укатка.

При температуре воздуха ниже 20°С следует применять эмульсии с концентрацией битума 55-60% и температурой 40-50°С. При температуре воздуха выше 20°С подогревать эмульсию не следует, а концентрация битума может быть снижена до 50%.

При использовании анионных эмульсий движение автомобилей разрешается открывать не ранее, чем через сутки после окончания работ.

Поверхностную обработку из эмульсионно-минеральных смесей следует устраивать с помощью однопроходной машины по предварительно очищенному и увлажненному покрытию слоем 5-10 мм (20-25 кг/м²) для песчаных смесей и 10-15 мм (25-30 кг/м²) для щебеночных.

Уплотнение распределенной смеси катками не производится. Движение построенного транспорта можно открывать сразу после окончания работ с ограничением скорости до 40 км/ч в течение суток.

Битумный шлам следует распределять по поверхности покрытия слоем 5-15 мм (20-25 кг/м²).

Устроенную поверхностную обработку до ее подсыхания следует ограждать от наезда построенного транспорта. В течение первых суток движения транспорта скорость не должна превышать 30 км/ч, в дальнейшем - 40 км/ч до тех пор, пока слой не сформируется настолько, чтобы зерна минерального материала не вырывались из него при движении.

Контроль качества работ

В процессе работ по устройству асфальтобетонных покрытий следует вести журналы лабораторного контроля качества исходных материалов и готовых асфальтобетонных смесей, температуры битума, температуры смеси на месте приготовления и укладки, а также журнал укладки и уплотнения смеси по сменам.

При приготовлении асфальтобетонной смеси следует контролировать:

постоянно - температуру битума и минеральных материалов, а температуру готовой асфальтобетонной смеси - в кузове каждого автомобиля-самосвала;

не реже одного раза в смену - качество смеси по ГОСТ 9128-84 и ГОСТ 12801-84 и битума по ГОСТ 11501-78 и ГОСТ 11503-74;

не реже одного раза в 10 смен - качество щебня, песка и минерального порошка по ГОСТ 9128-84.

При устройстве асфальтобетонных покрытий и оснований необходимо соблюдать требования, приведенные в табл.4.

Таблица 4
(СНиП 3.06.03-85)

№ п/п	Технические требования	Предельные отклонения	Контроль (метод, объем)
1.	Высотные отметки по оси	± 50 мм	Измерительный, не реже, чем через каждые 100 м
2.	Ширина слоя	± 100 мм	То же
3.	Толщина слоя	± 10 мм	Измерительный, не реже, чем через каждые 100 м
4.	Поперечные уклоны	$\pm 0,01$ мм	То же
5.	Ровность (просвет под рейкой длиной 3 м.)	5 мм	Измерительный, на расстоянии 0,75-1 м от каждой кромки основания, в пяти контрольных точках, расположенных на расстоянии 0,5 м от концов рейки и друг от друга

В процессе строительства покрытия и основания дополнительно следует контролировать: температуру горячей и теплой асфальтобетонной смеси в каждом автомобиле-самосвале; постоянно - качество продольных и поперечных сопряжений укладываемых полос; качество асфальтобетона по показателям кернов (вырубок) в трех местах на 7000 м² покрытия по ГОСТ 9128-84 и ГОСТ 12801-84, а также прочность сцепления слоев покрытия.

Вырубки или керны следует отбирать в слоях из горячих и теплых асфальтобетонов через 1-3 суток после их уплотнения, а из холодных - через 15-30 суток на расстоянии не менее 1 м от края покрытия.

Коэффициенты уплотнения конструктивных слоев дорожной одежды должны быть не ниже:

0,99 - для плотного асфальтобетона из горячих и теплых смесей типа А и Б;

0,98 - для плотного асфальтобетона из горячих и теплых смесей типов В, Г и Д, пористого и высокопористого асфальтобетона;

0,96 - для асфальтобетона из холодных смесей.

При устройстве поверхностной обработки следует контролировать:

температуру битума в каждом битумовозе;

постоянно - однородность, чистоту и равномерность распределения щебня, равномерность распределения вяжущего материала;

не реже одного раза в смену - сцепление вяжущего материала с поверхностью зерен щебня по ГОСТ 12801-84 и ГОСТ 18659-81, соответствие состава эмульсионно-минеральных смесей и шламов проекту, нормы расхода материалов путем взвешивания распределенного материала на площади 0,25 м².

**Порядок
согласования с органами местного самоуправления в Санкт-Петербурге предложений
по формированию адресной программы капитального ремонта придомовых и
внутридворовых проездов и въездов, придомовых и внутридворовых
пешеходных дорожек**

(Рекомендовано Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.11.2004 г. №1875)

Администрации районов Санкт-Петербурга в целях обеспечения комплексности работ по благоустройству и озеленению территорий соответствующих муниципальных образований Санкт-Петербурга с учетом состояния подземных коммуникаций ежегодно разрабатывают проекты предложений по формированию адресной программы капитального ремонта придомовых и внутридворовых проездов и въездов, придомовых и внутридворовых пешеходных дорожек (далее - Адресная программа), подлежащей реализации в очередном финансовом году.

Проект предложений по формированию Адресной программы (далее - проект) подлежит разработке и направлению на согласование в орган местного самоуправления муниципального образования Санкт-Петербурга, на территории которого расположены включенные в проект земельные участки, уполномоченный осуществлять согласование проекта в рамках своей компетенции, установленной актами, определяющими статус этого органа (далее - согласующий орган местного самоуправления). Проект направляется в согласующий орган местного самоуправления не позднее чем за два месяца до истечения срока, устанавливаемого Правительством Санкт-Петербурга для разработки проекта бюджета Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год. Согласование проекта осуществляется путем принятия согласующим органом местного самоуправления решения об одобрении проекта. Каждый лист текста проекта в случае его одобрения согласующим органом местного самоуправления должен быть завизирован руководителем согласующего органа местного самоуправления с обязательным указанием даты визирования и расшифровкой фамилии, имени, отчества. Виза согласования удостоверяется печатью согласующего органа местного самоуправления.

Согласующий орган местного самоуправления вправе в течение 10 дней со дня получения проекта внести предложения по корректировке проекта в части, касающейся территории соответствующего муниципального образования. Предложения согласующего органа местного самоуправления по корректировке проекта подлежат направлению в администрацию района Санкт-Петербурга, разработавшую проект.

В случае если администрация района Санкт-Петербурга согласна с поступившими предложениями по корректировке проекта, в проект вносятся соответствующие изменения, после чего проект повторно направляется в согласующий орган местного самоуправления для согласования.

В случае наличия разногласий между администрацией района Санкт-Петербурга и согласующим органом местного самоуправления по проекту, данный вопрос подлежит рассмотрению на заседании коллегии администрации района Санкт-Петербурга. По результатам рассмотрения имеющихся разногласий по проекту коллегия администрации района Санкт-Петербурга принимает решение, оформляемое протоколом. Проект, подготовленный в соответствии с протоколом заседания коллегии администрации района Санкт-Петербурга, подлежит повторному согласованию с согласующим органом местного самоуправления.

Администрации районов Санкт-Петербурга не позднее чем за месяц до истечения срока, устанавливаемого Правительством Санкт-Петербурга для разработки проекта бюджета Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год, направляют согласованные с органами местного самоуправления в Санкт-Петербурге предложения по формированию Адресной программы в Жилищный комитет, который их рассматривает, согласовывает и формирует Адресную программу в пределах средств, предусмотренных проектом закона Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год.

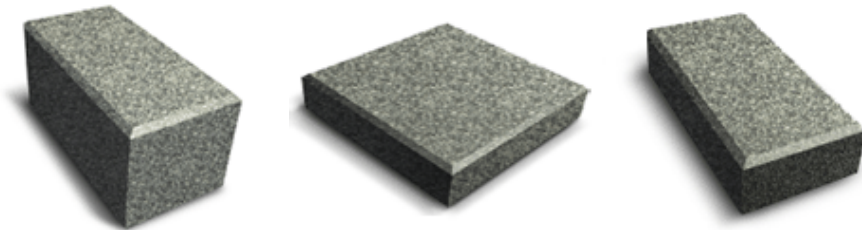
Проекты, согласованные с согласующими органами местного самоуправления с нарушением установленных настоящим Порядком сроков, не подлежат направлению в Жилищный комитет для включения в Адресную программу.

Дорожное благоустройство.

Как в области дорожного благоустройства, так и в области городской застройки в 19-20 веках совершилась эволюция, которая диктует новые принципы решения проблемы архитектуры улицы. В наши дни автомобиль, безусловно, господствует над улицей. Это, прежде всего, диктует особую схему дорожного благоустройства. Наиболее существенными требованиями, выдвинутыми развитием автомобильного движения, являются: разъединение направлений движения на дороге, насаждение защитных полос зелени и благоустройство тротуарной зоны дорог. На улицах торгового характера нужно, кроме того, учитывать возможность беспрепятственной остановки и медленного движения автомобилей у линии тротуара.

Продукция для мощения и дорожного благоустройства (плиты, брусчатка, парковочные столбики, плиты водостока, ступени) изготавливается из плотных мелко-среднезернистых гранитов светло-серого, серого, желтого, красного, зеленого цветов, не затронутых выветриванием и не имеющих трещин. На всех изделиях обязательна технологическая фаска; фактура поверхности обеспечивает эффект противоскольжения гранит - термообработан или имеет выступы и насечки. Все типы брусчатки должны иметь обработанные верхние грани с точечной (бучардированной) фактурой с выступами и впадинами высотой или глубиной 2-3 мм, обеспечивающей коэффициент сцепления, равный 0,50-0,55. Обязательна по периметру верхней (термобучардированной) поверхности 5 мм технологическая фаска. Остальные поверхности брусчатки фактурной обработке не подвергаются.

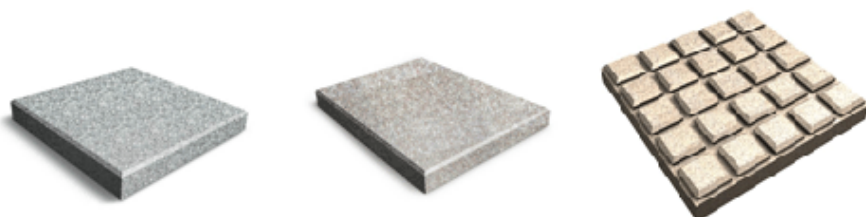
Брусчатка прямоугольная из натурального гранита



Брусчатка фигурная из натурального гранита



Плита тротуарная из гранита



Мощение тротуаров становится необходимым элементом городского и паркового благоустройства. Простота укладки и замены плит, возможность создавать неповторимый рисунок дорожек и тротуаров, разнообразие форм - эти преимущества очевидны. Современные способы обработки поверхности гранита позволяют получить такую фактуру поверхности, которая обеспечивает эффект противоскольжения, что важно в условиях континентального климата.

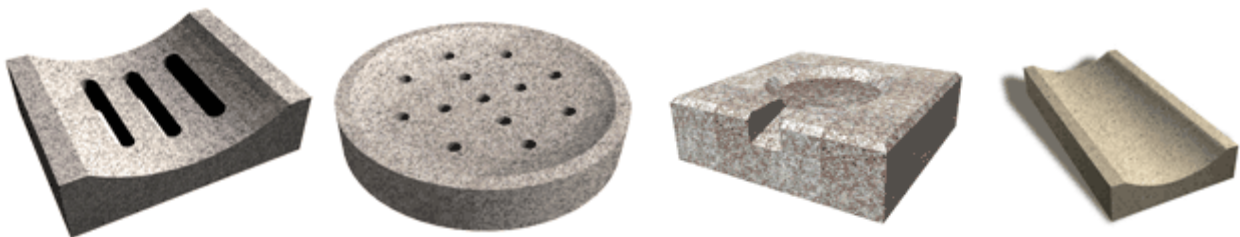
Плиты мощения укладывают в зависимости от назначения мощеной поверхности, износостойкости материала, способности выдержать определенные нагрузки. В зависимости от формы и размера плит подбирается наиболее подходящий способ их укладки. Существует три основных типа укладки камней: рядная, дуговидная и произвольная. Например, природный камень часто укладывают в сегментно-дуговидный или чешуевидно-дуговидный рисунок. А для клинкерных и кирпичных поверхностей создано бесчисленное множество узоров перевязки: «ложковая», «кафельная», «елочка», «плетеная корзина» и др.

Камень бортовой (поребрик)



Камень бортовой — это названия элемента дорожного благоустройства, предназначенного для ограничения пешеходной зоны от проезжей части. Так же такой камень в некоторых местах принято называть - поребрик или бордюр. Камень бортовой (бордюр) - Красивое ограждение для зеленых насаждений Камень бортовой из бучардированного гранита является неотъемлемой частью любой дороги, поэтому к камню бортовому предъявляются особые требования по качеству. Его использование позволяет добиться чётких разделительных линий на благоустраиваемой территории Интересно, что в Москве и некоторых других городах России профильный разделитель между проезжей частью и тротуаром принято называть бордюром, но это понятие не употребляется в Санкт-Петербурге, где используется нормативное «поребрик».

Водосливы, водостоки



Малые архитектурные формы.

Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - это различные беседки, павильоны, декоративные решетки (перголы, трельяжи, шпалеры и т.п.), городская мебель, ограды, арки, мостики, вазоны и подвесные кашпо для цветов, городские скульптуры, фонтаны, фонари, солнечные часы, флюгера, детское оборудование, урны, и др.

Основное требование, предъявляемое к городской мебели - универсальность. Из набора унифицированных составных элементов МАФ подобно «кубикам» детского конструктора строятся индивидуальные зоны отдыха. Они отвечают всем требованиям эстетичности и экологичности, которые предъявляются к современным формам обустройства городов, благодаря разнообразию компоновки, легко вписываются в городской ландшафт.

В большинстве случаев МАФ имеют и декоративное и функциональное назначение. Но можно условно разделить их на те, у которых утилитарное назначение преобладает (функциональные) и те, которые служат в основном для украшения (декоративные). Расстановка МАФ позволяет разделить территорию на определенные зоны, различные по своему восприятию, или расставить акценты в нужных местах. Стиль оформления МАФ должен соотноситься с оформлением городских территорий. Все МАФ могут либо изготавливаться на месте, либо закупаться готовыми целиком или частями, монтирующимися друг с другом.

Городские диваны.



Скамейки.



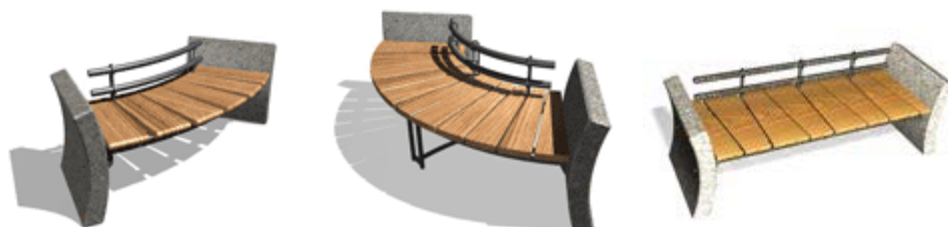
Проектирование городской мебели, в частности, парковых скамеек - интересная тема, затрагивающая различные области человеческого знания: анатомию человека, эргономику, механику, химию. Рассчитать точную, наиболее удобную высоту лавочки или урны для мусора, ширину и толщину деревянных элементов - трудная задача.

Оптимальные для человеческого тела пропорции были выведены в теории французского архитектора Ле Корбюзье. Большинство этих принципов используются в современном строительстве и не подвергаются сомнению. Но, согласитесь, дизайн конкретной формы требует совершенно определенного отношения, отличного от выверенного четкими стандартами. Поэтому каждая новая модель парковой скамейки проходит особое испытание. Сначала в соответствии с чертежами изготавливается пробная деревянная модель, где вместо камня используется толстый лист ДСП. Затем штатные сотрудники, находящиеся в это время на местах, на себе испытывают прочность и удобство использования данной модели. В ряде случаев такое народное голосование помогает выявить основные просчеты проектировщиков. Модель служит способом оценить размеры изделия, надежность его отдельных элементов, а иногда позволяет внести существенные упрощения в конструкцию.

Софы парковые.



Полудиваны с высокими боковинами и спинками.



Вазоны из камня с посаженными в них цветами - украшение зоны отдыха. Их можно также поставить перед входом на участок или в дом.

Садовые вазоны или гранитные цветочные клумбы - прекрасный способ подчеркнуть красоту и уникальность вашего города в течение всего сезона. Вазоны отлично подходят для небольших парков, где особенно важно оптимально использовать каждый кусочек территории. Композиции из сезонных растений в вазонах из гранита внесут новизну к очередному сезону. Вазоны позволят вам быстро и легко изменять дизайн парка, патио или сада. В композициях из нескольких растений при необходимости всегда можно заменить отдельный вазон с отцветшим растением (в зависимости от конструкции вазона) - таким образом можно получить круглый год цветущие клумбы в вазонах из гранита.

Правильно подобранные вазоны станут интересным элементом ландшафтного дизайна, выгодно выделяя красоту садовых растений. Цветочные вазоны или цветочные клумбы - прекрасный способ подарить красоту и уникальность вашему саду. Декоративные вазоны отлично подходят для небольших городских дворов, где особенно важно оптимально использовать каждый кусочек территории. Вазоны для цветов из камня с красивым рельефным орнаментом используют и в качестве украшений входных групп, и как навершия на столбах и тумбах, и как цветники на участке. Правильно подобранные вазоны для цветов станут интересным элементом ландшафтного дизайна и подчеркнут красоту и особенности большинства городских растений.

Вазоны.



Урны уличные для мусора - необходимый атрибут городской среды. Требования к данному виду малых архитектурных форм просты: удобство уборки мусора, легкость обслуживания, прочность. Количество урн зависит от плотности пешеходного потока - так, на людных улицах, рынках, вокзалах урны уличные для мусора должны находиться на расстоянии 50 метров одна от другой, а во дворах, парках, садах - на расстоянии до 100 метров. На каждой остановке городского транспорта и у входов в торговые объекты должно располагаться не менее двух урн. Мусор из них должен выниматься, в соответствии с правилами, не реже двух раз в день.

На улицах можно увидеть урны уличные для мусора самых разнообразных конструкций - металлические напольные, бетонные, в некоторых городах встречаются модели из пластика, иногда даже закрепленные на стене здания. Если сравнивать оформление малых архитектурных форм, характерные для различных стран, то станут очевидны различия. В Европе урны уличные стараются сделать как можно более универсальными, требующими минимального обслуживания, идеальную модель можно увидеть на улицах Парижа - это отсутствие урны как таковой - закрепленный на металлическом обруче пакет для мусора. В странах Азии (Китае, Корее, Японии) урны уличные для мусора играют роль элемента ландшафтного дизайна, они могут быть выполнены в виде фигур птиц и животных, нет соблюдения какого-то стандартного размера, но неизменно урны уличные устанавливаются ориентировано по сторонам света.

Урны уличные.



Ландшафтные светильники.

Профессионально выполненная ландшафтная подсветка решает не только утилитарные, но и декоративные задачи и создает ощущение тепла уюта. Садовые светильники - часть стилевого решения двора. Проект наружного освещения. Наряду с практической функцией освещения двора они должны гармонично вписываться в окружающий ландшафт. Современный рынок ландшафтных светильников и фонарей предлагает практически безграничные возможности исполнения садово-паркового освещения.

Корпуса светильников имеют повышенную механическую прочность и коррозионную стойкость: полированный или бучардированный гранит, алюминий-магнийевый сплав с гальваническим и лакокрасочным покрытиями, латунный сплав с хромированием, нержавеющая сталь.

Словосочетание «городское освещение» понимается многими, как что-то яркое и жизнерадостное. Эксперименты различных световых и цветовых решений обеспечивают этот устойчивый эффект. Так же свою немаловажную роль в таком восприятии играет применение современной техники, например ландшафтные светильники. Огни и свет - вот то, что манит людей в города. За восприятием света в данном случае скрывается поиск радости и стремление к счастливой и безмятежной жизни.

Освещение всегда необходимо и мегаполисам, и небольшим городам. И большую роль в обеспечении необходимого уровня качества света играют ландшафтные светильники. Термин ландшафтные светильники предполагает освещение города. Оно должно давать возможность людям вне зависимости от своего местоположения в черте города чувствовать себя в безопасности.

Вид города в ночное время является одним из главных критериев оценки, которую ставят ему люди. И потом они даже сами не смогут объяснить, что же такого особенного и прекрасного в том месте, которое они видели вечером, и которое так обыденно или даже мрачно выглядит днем. А весь фокус в том, что это ландшафтные светильники смогли так преподнести тот или иной объект. Они ничего не меняли. Ландшафтные светильники лишь подчеркнули рельеф и сконцентрировали внимание на наиболее привлекательных сторонах городских зданий. Ландшафтные светильники - это то, что создает атмосферу города.



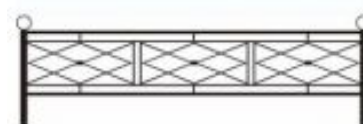
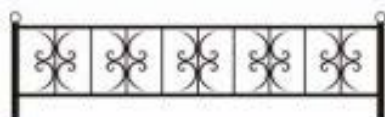
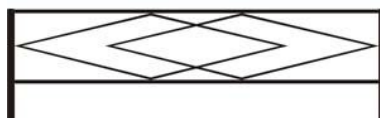
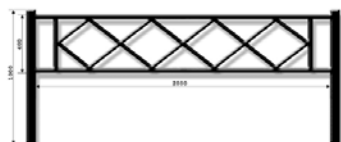
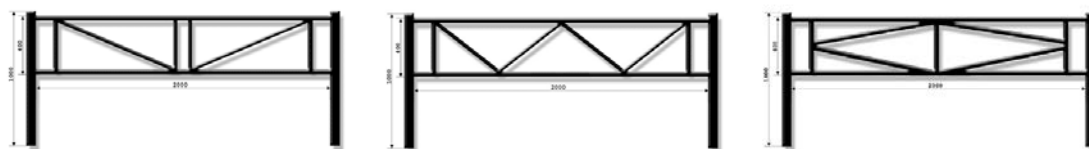
Парковая скульптура: гранитные статуи, фигуры людей и животных.



Ограждения.

Ограждения и заборы – наиболее популярные в России системы ограничения доступа и защиты зеленых насаждений (цветочных клумб, газонов, деревьев) от вандалов. Изготавливаются ограждения в большинстве своем из металлических прутков, трубы и проволоки. Элементы свариваются между собой, образуя единую конструкцию.

Сегодня одним из самых распространенных типов сооружения забора является сегментный тип – на заводах производятся сегменты размерами от одного до двух метров требуемого рисунка, которые затем монтируются на месте на опоры и направляющие ограждения.



Охрана и учет зеленых насаждений.

(Основные положения регламентированы Законом Санкт-Петербурга от 28.06.2010 г. №396-88 г. «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге»).

Основные понятия.

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых, травянистых растений и цветников на определенной территории;

объект зеленых насаждений - совокупность зеленых насаждений и иных объектов, предназначенных для экологических и рекреационных целей, отдыха граждан (парк, сквер, сад, бульвар);

озеленение - система мероприятий по созданию, содержанию и восстановлению зеленых насаждений;

зеленый фонд Санкт-Петербурга - совокупность территорий зеленых насаждений, перечисленных в п.1 ст.2 настоящего Закона Санкт-Петербурга, на которых расположены лесные и иные зеленые насаждения, в том числе в зеленых зонах, лесопарковых зонах, и других территорий зеленых насаждений в пределах административной границы Санкт-Петербурга;

территории зеленых насаждений - территории, занятые зелеными насаждениями или предназначенные для озеленения;

охрана территорий зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление, рациональное использование территорий зеленых насаждений, предотвращение уничтожения и повреждения расположенных на них зеленых насаждений;

защита зеленых насаждений - система мер, направленных на борьбу с вредителями и болезнями зеленых насаждений, а также негативным воздействием хозяйственной и иной деятельности;

инвентаризация территорий зеленых насаждений - сбор и анализ данных о площади, границах, расположении на местности и других характеристиках территорий зеленых насаждений, необходимых для учета территорий зеленых насаждений;

учет территорий зеленых насаждений - комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на получение и поддержание в актуальном состоянии достоверных данных о площади, границах, расположении на местности и других характеристиках территорий зеленых насаждений;

учет зеленых насаждений - комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на получение и поддержание в актуальном состоянии достоверных данных о количественных показателях зеленых насаждений на территории Санкт-Петербурга;

учет объектов зеленых насаждений - комплекс организационных и технических мероприятий, включая паспортизацию, направленных на получение и поддержание в актуальном состоянии достоверных данных о площади, расположении на местности, количественных показателях зеленых насаждений и других характеристиках иных объектов на территории зеленых насаждений;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, корневой системы, ствола растения или живого надпочвенного покрова либо повлекло их уничтожение, то есть гибель или утрату зеленых насаждений, а также загрязнение вредными для произрастания растений веществами почвы территорий зеленых насаждений;

восстановительная стоимость зеленых насаждений (далее также - восстановительная стоимость) - неналоговый платеж, определяющий стоимость зеленых насаждений, которая устанавливается для исчисления их ценности при пересадке, повреждении или уничтожении;

компенсационное озеленение - создание новых зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

содержание территорий зеленых насаждений - комплекс профилактических работ по уходу за зелеными насаждениями, а также элементами благоустройства в границах территорий зеленых насаждений, обеспечению их чистоты и нормативного состояния, защите зеленых насаждений от

вредителей и болезней, устранению незначительных деформаций и повреждений зеленых насаждений, элементов благоустройства, осуществляемых в течение всего периода их эксплуатации в соответствии с классификатором работ по содержанию территорий зеленых насаждений, в результате выполнения которых обеспечивается сохранность, долговечность и безопасность функционирования территорий зеленых насаждений;

ремонт объектов зеленых насаждений - комплекс работ, направленных на ликвидацию последствий физического износа зеленых насаждений и элементов благоустройства в границах территорий зеленых насаждений и приведение их технического состояния в соответствие с нормативными требованиями, восстановление или замену зеленых насаждений, а также отдельных изношенных элементов благоустройства на более прочные и экономичные, дополнительное обустройство территорий зеленых насаждений, осуществляемых в соответствии с классификатором работ по ремонту объектов зеленых насаждений, в результате выполнения которых улучшаются конструктивные и (или) технико-экономические характеристики объектов зеленых насаждений;

территории резерва озеленения - неблагоустроенные территории, которые в соответствии с документами территориального планирования предназначены для развития зеленого фонда Санкт-Петербурга;

экологический мониторинг состояния зеленых насаждений - система наблюдений за состоянием зеленых насаждений, оценки и прогноза изменений состояния зеленых насаждений под воздействием природных и антропогенных факторов;

питомник садово-паркового хозяйства - совокупность зеленых насаждений, зданий, строений, сооружений и конструкций, иного имущества, расположенного на одном или нескольких земельных участках и предназначенного для обеспечения потребности Санкт-Петербурга в получении продукции (включая семена, черенки, сеянцы и саженцы деревьев и кустарников, дернину рулонную (газон рулонный), живые растения, рассаду и иной посадочный материал) для проведения работ по содержанию и ремонту территорий зеленых насаждений.

Виды территорий зеленых насаждений.

В Санкт-Петербурге территории зеленых насаждений подразделяются на следующие виды:

территории зеленых насаждений общего пользования - находящиеся в различных территориальных зонах территории общего пользования, занятые зелеными насаждениями или предназначенные для озеленения, используемые в рекреационных целях неограниченным кругом лиц;

территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения - территории (за исключением территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, территорий защитных лесов, территорий зеленых насаждений особо охраняемых природных территорий, а также земельных участков, предоставленных физическим и юридическим лицам для целей, исключающих возможность создания (размещения) на них объектов зеленых насаждений), расположенные в границах кварталов, занятые зелеными насаждениями или предназначенные для озеленения, не имеющие непосредственного выхода к объектам улично-дорожной сети и используемые в рекреационных целях преимущественно жителями квартала;

территории зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, - территории, занятые зелеными насаждениями или предназначенные для озеленения, находящиеся в зонах охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитных, шумозащитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зонах, на территориях кладбищ, в границах полосы отвода автомобильных дорог, землеотвода железных дорог, инженерных сооружений, а также в иных зонах, требующих установления защитного озеленения, в том числе уличное озеленение в границах полосы отвода автомобильных дорог или в территориальной зоне улично-дорожной сети Санкт-Петербурга;

территории зеленых насаждений ограниченного пользования - расположенные в различных территориальных зонах земельные участки (части земельных участков), находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга, занятые зелеными насаждениями, доступ на которые ограничен или может быть ограничен их правообладателями, предоставленные государственным

учреждениям или предприятиям, к уставным целям которых относится содержание территорий зеленых насаждений;

территории защитных лесов - городские леса и (или) лесопарковые зоны, расположенные на территории Санкт-Петербурга, границы которых определены в соответствии с требованиями лесного законодательства;

территории зеленых насаждений особо охраняемых природных территорий - территории зеленых насаждений, расположенные в границах особо охраняемых природных территорий Санкт-Петербурга.

На территориях, входящих в состав зеленого фонда Санкт-Петербурга, хозяйственная и иная деятельность ограничивается или запрещается в соответствии с законодательством об охране окружающей среды.

Правоотношения по созданию, содержанию, использованию, учету, охране и восстановлению зеленых насаждений в границах особо охраняемых природных территорий, зеленых насаждений, находящихся на землях сельскохозяйственного использования, зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в федеральной или частной собственности, а также защитных лесов и лесопарков регулируются законодательством Российской Федерации, законодательством Санкт-Петербурга и не подпадают под действие настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Территории резерва озеленения.

На основании документов территориального планирования Правительство Санкт - Петербурга принимает решение о резервировании земель в целях перспективного размещения на них объектов зеленых насаждений.

На землях, в отношении которых Правительством Санкт-Петербурга принято решение об их резервировании в целях перспективного размещения на них объектов зеленых насаждений, запрещается предоставление земельных участков для размещения объектов капитального строительства, за исключением случаев размещения объектов зеленых насаждений.

Охрана территорий зеленых насаждений.

Охране подлежат все территории, включенные в состав зеленого фонда Санкт-Петербурга.

Собственники, землевладельцы, землепользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны соблюдать требования по охране территорий зеленых насаждений, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга.

Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность в Санкт-Петербурге осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений и территорий зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга.

Ответственность за противоправное повреждение и уничтожение зеленых насаждений предусматривается в соответствии с положениями действующего законодательства.

Правила охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), территорий зеленых насаждений ограниченного пользования (в части земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование санкт-петербургским государственным учреждениям) устанавливаются Правительством Санкт-Петербурга с учетом требований настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Нормативы качества зеленых насаждений, нормативы и показатели обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений общего пользования.

В целях сохранения и развития зеленого фонда Санкт-Петербурга и создания благоприятной окружающей среды устанавливаются нормативы качества зеленых насаждений, минимальные нормативы обеспеченности населения Санкт-Петербурга в совокупности территориями зеленых насаждений общего пользования, территориями зеленых насаждений ограниченного пользования, территориями зеленых насаждений внутриквартального озеленения (далее - минимальные нормативы обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений) и показатель обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений общего пользования.

Нормативы качества зеленых насаждений устанавливаются для всей территории Санкт-Петербурга в соответствии с биологическими показателями состояния окружающей среды и устойчивости природных комплексов. Нормативы качества зеленых насаждений разрабатываются и утверждаются исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в сфере охраны окружающей среды.

Минимальные нормативы обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений составляют:

для Адмиралтейского, Василеостровского, Петроградского, Центрального, Колпинского районов Санкт-Петербурга - 6 квадратных метров на человека;

для Выборгского, Калининского, Кировского, Красногвардейского, Красносельского, Московского, Невского, Приморского, Фрунзенского районов Санкт-Петербурга - 12 квадратных метров на человека;

для Кронштадтского, Курортного, Ломоносовского, Петродворцового, Пушкинского районов Санкт-Петербурга - 18 квадратных метров на человека.

Показатель обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений определяется для каждого района Санкт-Петербурга как соотношение суммы площадей всех территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования, территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, расположенных в пределах данного района Санкт-Петербурга, к общему количеству лиц, зарегистрированных в данном районе Санкт-Петербурга.

Инвентаризация и учет территорий зеленых насаждений.

Инвентаризация территорий зеленых насаждений производится с целью:

принятия решений о включении территорий зеленых насаждений в перечень территорий зеленых насаждений общего пользования и в перечень территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, а также решений о корректировке данных перечней в части границ и (или) площадей территорий зеленых насаждений, а также об исключении территорий зеленых насаждений из данных перечней;

учета территорий зеленых насаждений и паспортизации объектов зеленых насаждений.

Инвентаризация территорий зеленых насаждений осуществляется в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга.

Инвентаризация территорий зеленых насаждений может осуществляться в отношении территорий отдельных внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга, районов Санкт-Петербурга или всей территории Санкт-Петербурга.

Результаты инвентаризации территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения передаются исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в области государственного управления в сфере земельных отношений, в течение одного месяца с момента принятия данным органом решения об окончании такой инвентаризации органам местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга для утверждения ими перечней территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, находящихся в границах соответствующих внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга.

Учет территорий зеленых насаждений проводится в целях:

обеспечения прав граждан на достоверную информацию о состоянии окружающей среды и условий жизнедеятельности, о расположении и границах территорий зеленых насаждений, объектов зеленых насаждений;

эффективного управления территориями зеленых насаждений;

установления соответствия показателей качества зеленых насаждений установленным нормативам, а также показателей обеспеченности, населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений минимальным нормативам обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений;

составления и представления сопоставимой и достоверной информации об имуществе, находящемся в собственности Санкт-Петербурга;

сбора информации, необходимой для расчета размера средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений, а также объема компенсационного озеленения.

Порядок учета территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования, а также порядок учета территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения устанавливаются Правительством Санкт-Петербурга.

Результаты учета территорий зеленых насаждений содержат числовые данные, характеризующие:

обеспеченность населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений общего пользования;

общую площадь территорий зеленых насаждений;

количество учетных объектов (деревьев, кустарников, цветов).

Результаты учета объектов зеленых насаждений содержатся в паспортах объектов зеленых насаждений.

Обобщенные данные учета территорий зеленых насаждений являются общедоступными и ежегодно размещаются Правительством Санкт-Петербурга на официальном сайте Правительства Санкт-Петербурга в сети Интернет.

Учет территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), территорий зеленых насаждений ограниченного пользования (в части земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование санкт-петербургским государственным учреждениям) производится за счет средств бюджета Санкт-Петербурга специально уполномоченными Правительством Санкт-Петербурга исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, либо государственными учреждениями, являющимися владельцами соответствующих земельных участков, занятых зелеными насаждениями, объектами зеленых насаждений.

Учет территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения производится органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга за счет средств бюджетов внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга.

Создание (размещение) объектов зеленых насаждений, ремонт объектов зеленых насаждений.

Объекты зеленых насаждений являются объектами социальной инфраструктуры Санкт-Петербурга, социальной инфраструктуры внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга.

Создание (размещение) объектов зеленых насаждений на территориях зеленых насаждений общего пользования осуществляется исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга на земельных участках, предоставленных в порядке, установленном земельным законодательством, на основании утвержденных проектов создания (размещения) объектов зеленых насаждений.

Создание (размещение) объектов зеленых насаждений на территориях зеленых насаждений внутриквартального озеленения осуществляется органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга.

Ремонт объектов зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений общего пользования, территориях зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), территориях зеленых насаждений ограниченного пользования (в части земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование Санкт-петербургским государственным учреждениям), осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга специально уполномоченными Правительством Санкт-Петербурга исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, либо государственными учреждениями, являющимися владельцами соответствующих земельных участков, занятых зелеными насаждениями, в соответствии с проектами благоустройства.

Ремонт объектов зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений внутриквартального озеленения, осуществляется органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга за счет средств бюджетов муниципальных образований Санкт-Петербурга в соответствии с проектами благоустройства, согласованными с уполномоченными Правительством Санкт-Петербурга исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, разработанными на основании утвержденных проектов планировки и межевания территорий.

Классификатор работ по ремонту объектов зеленых насаждений, указанных в пункте 4 настоящей статьи, а также классификатор работ по содержанию территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), территорий зеленых насаждений ограниченного пользования (в части земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование Санкт-петербургским государственным учреждениям) утверждаются Правительством Санкт - Петербурга.

Порядок разработки, утверждения и согласования проектов создания (размещения) объектов зеленых насаждений, а также проектов благоустройства, указанных в настоящей статье, устанавливается Правительством Санкт-Петербурга.

Контроль в области охраны зеленого фонда Санкт-Петербурга.

Контроль за выполнением требований по охране территорий зеленых насаждений осуществляется исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в сфере озеленения и благоустройства.

Правомерное уничтожение и повреждение зеленых насаждений

Повреждение или уничтожение зеленых насаждений является правомерным в случаях: осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на основании выданного разрешения на строительство, а также строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, для строительства, реконструкции, капитального ремонта которых получение разрешения на строительство не требуется в соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проведения санитарных рубок (в том числе удаления аварийных, больных деревьев и кустарников) и реконструкции территорий зеленых насаждений в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга;

обеспечения (по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора) нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями;

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при ликвидации их последствий.

Рубка и (или) пересадка, а также любое другое правомерное повреждение или уничтожение зеленых насаждений в Санкт-Петербурге производится в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, на основании специального разрешения - порубочного билета, выдаваемого исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в сфере озеленения и благоустройства.

В порубочном билете указывается количество деревьев и кустарников, подлежащих рубке, их породы, диаметр ствола (для деревьев), площадь газонов, подлежащих уничтожению.

При осуществлении рубки и (или) пересадки, а также при любом другом правомерном повреждении или уничтожении зеленых насаждений порубочный билет (копия порубочного билета) должен (должна) немедленно предъявляться на месте производства работ по требованию любого должностного лица органов государственной власти Санкт-Петербурга или местного самоуправления внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга.

Санитарная рубка (в том числе удаление аварийных, больных деревьев и кустарников) производится по результатам обследования зеленых насаждений, проводимого исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в сфере озеленения и благоустройства. Аварийные и больные деревья, отведенные в рубку, маркируются. Протоколы обследования зеленых насаждений, подлежащих санитарной рубке, являются общедоступными.

Порядок определения размера восстановительной стоимости зеленых насаждений и ее оплаты.

Средства, составляющие восстановительную стоимость зеленых насаждений, выплачиваются в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, располагающихся на территориях зеленых насаждений общего пользования, территориях зеленых насаждений ограниченного пользования, территориях зеленых насаждений внутриквартального озеленения, территориях зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 2, 3, 4 п.1 ст.9 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Средства, составляющие восстановительную стоимость зеленых насаждений, выплачиваются физическими или юридическими лицами, в интересах которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Размер и порядок возмещения средств, составляющих восстановительную стоимость, определяются в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, с учетом требований настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Размер средств, составляющих восстановительную стоимость, не может быть меньше цены, которая при сравнимых обстоятельствах обычно устанавливается за аналогичные по качеству и объему услуги озеленения.

Разрешение на рубку или проведение иных работ, связанных с повреждением или уничтожением зеленых насаждений, производящихся по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 1 статьи 9 настоящего Закона Санкт-Петербурга, выдается физическим или юридическим лицам, в интересах которых происходит повреждение или уничтожение зеленых насаждений, исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в сфере озеленения и благоустройства, только после перечисления в соответствующий бюджет денежных средств, составляющих восстановительную стоимость, в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга.

Средства, составляющие восстановительную стоимость зеленых насаждений, произрастающих на территориях зеленых насаждений общего пользования, территориях зеленых насаждений ограниченного пользования и территориях зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, перечисляются в бюджет Санкт-Петербурга.

Средства, составляющие восстановительную стоимость зеленых насаждений, произрастающих на территориях зеленых насаждений внутриквартального озеленения, перечисляются в соответствующие местные бюджеты в соответствии с законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год.

Компенсационное озеленение.

Проведение компенсационного озеленения является обязательным во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений всех видов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

В случаях правомерного уничтожения или повреждения зеленых насаждений, а также в случаях, когда лицо, виновное в противоправном уничтожении или повреждении зеленых насаждений, не установлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, компенсационное озеленение проводится:

за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, в границах того же района Санкт-Петербурга - в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений на территориях зеленых насаждений общего пользования, территориях зеленых насаждений ограниченного пользования, территориях зеленых насаждений, выполняющих специальные функции;

за счет средств местных бюджетов, в границах того же внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга - в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений на территориях зеленых насаждений внутриквартального озеленения.

Объем компенсационного озеленения в случаях, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 9 настоящего Закона Санкт-Петербурга, зависит от обеспеченности населения Санкт-Петербурга в пределах внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений общего пользования.

Организация работ по компенсационному озеленению в случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений, а также в отношении территорий зеленых насаждений общего пользования обеспечивается исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в сфере озеленения и благоустройства, в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга.

Организация работ по компенсационному озеленению в отношении территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения обеспечивается органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга в порядке, определяемом нормативными правовыми актами представительного органа внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга.

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, но не позднее года со дня повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

Проекты работ по осуществлению компенсационного озеленения, отчеты о результатах выполнения таких работ являются общедоступными.

Предотвращение утраты территорий зеленых насаждений.

Правительством Санкт-Петербурга разрабатываются и утверждаются адресные программы и планы мероприятий по озеленению территорий (в том числе территорий резерва озеленения), реализуемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, с целью сохранения и пополнения зеленого фонда Санкт-Петербурга.

Охрана травянистого покрова территорий зеленых насаждений.

Использование соли и солесодержащих смесей в качестве антигололедных реагентов на территориях зеленых насаждений общего пользования и территориях зеленых насаждений ограниченного пользования запрещается.

Защита зеленых насаждений от вредителей и болезней.

Защита зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений общего пользования, территориях зеленых насаждений, выполняющих специальные функции (в части уличного озеленения), территориях зеленых насаждений ограниченного пользования (в части земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование Санкт-петербургским государственным учреждениям), от вредителей и болезней обеспечивается исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным в сфере озеленения и благоустройства.

Защита зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений внутриквартального озеленения, от вредителей и болезней обеспечивается органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга.

При защите зеленых насаждений от вредителей и болезней должны быть обеспечены систематическое наблюдение за состоянием зеленых насаждений, своевременное выявление очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями, меры по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации, использование сертифицированных семян. Мероприятия по защите зеленых насаждений от вредителей и болезней осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

Территории зеленых насаждений общего пользования.

Перечень территорий зеленых насаждений общего пользования утверждается законом Санкт-Петербурга.

Перечень территорий зеленых насаждений общего пользования включает:

текст перечня территорий зеленых насаждений общего пользования с указанием;

уникального идентификационного номера территории зеленых насаждений общего пользования;

наименования территории зеленых насаждений общего пользования и (или) описания местоположения территории зеленых насаждений общего пользования (адреса);

площади территории зеленых насаждений общего пользования;

карты (схемы) территорий зеленых насаждений общего пользования с указанием их местоположения и границ.

Присвоение территориям зеленых насаждений общего пользования наименований (имен собственных) или их изменение (переименование территорий зеленых насаждений общего пользования) осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Включение территорий зеленых насаждений в перечень территорий зеленых насаждений общего пользования, внесение изменений в данный перечень в части границ и площадей территорий зеленых насаждений общего пользования, а также исключение территорий зеленых насаждений из перечня территорий зеленых насаждений общего пользования осуществляется путем внесения изменений в соответствующий закон Санкт-Петербурга.

Запрещается исключение территорий зеленых насаждений общего пользования из перечня территорий зеленых насаждений общего пользования, а также сокращение их площади, если показатель обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений в пределах соответствующего внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга ниже минимального норматива обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений, или если предполагаемое исключение приведет к снижению показателя обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений до уровня ниже минимального норматива обеспеченности населения Санкт-Петербурга территориями зеленых насаждений.

На территориях зеленых насаждений общего пользования запрещается предоставление земельных участков для размещения объектов капитального строительства, за исключением случаев размещения объектов зеленых насаждений.

Ограничение использования территорий зеленых насаждений общего пользования, в том числе временное прекращение доступа на указанные территории или их части, допускается только в целях охраны территорий зеленых насаждений, проведения работ по ремонту объектов зеленых насаждений, восстановлению зеленых насаждений, включая ликвидацию последствий природных и техногенных катастроф, а также для проведения в установленном порядке работ по благоустройству и инженерному обеспечению этих территорий.

Территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения.

Территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения учитываются при формировании территорий общего пользования и озелененных территорий земельных участков при

подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в соответствии с действующим законодательством.

На территориях зеленых насаждений внутриквартального озеленения запрещается предоставление земельных участков для размещения объектов капитального строительства, за исключением случаев размещения объектов социальной инфраструктуры.

Перечень территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, находящихся в границах соответствующих внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга, утверждается и изменяется правовыми актами органов местного самоуправления соответствующих внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга по результатам инвентаризации указанных территорий.

Перечень территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения включает:
текст перечня территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения с указанием: уникального идентификационного номера территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения, включающего номер муниципального округа;
описания местоположения территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения (адреса);
площади территории зеленых насаждений внутриквартального озеленения;
карты (схемы) территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения с указанием их местоположения и границ.

Финансирование содержания территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, ремонта и восстановления расположенных на них объектов зеленых насаждений осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Финансовое обеспечение расходных обязательств Санкт-Петербурга по осуществлению мероприятий по учету, содержанию, защите, охране и развитию зеленого фонда Санкт-Петербурга.

За счет средств бюджета Санкт-Петербурга осуществляется финансирование расходов:

по паспортизации территорий зеленых насаждений общего пользования, формированию и государственному кадастровому учету земельных участков территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или собственность на которые не разграничена;

по содержанию и охране территорий зеленых насаждений общего пользования, защите расположенных на них зеленых насаждений, а также ремонту расположенных на данных территориях объектов зеленых насаждений;

по содержанию и охране территорий зеленых насаждений ограниченного пользования, защите расположенных на них зеленых насаждений, ремонту расположенных на данных территориях объектов зеленых насаждений;

по компенсационному озеленению (в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений на территориях зеленых насаждений общего пользования, территориях зеленых насаждений ограниченного пользования, территориях зеленых насаждений, выполняющих специальные функции);

по содержанию и охране территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции и расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, не предоставленных в аренду, а также защите расположенных на них зеленых насаждений и ремонту расположенных на данных территориях объектов зеленых насаждений;

по созданию (размещению) и паспортизации объектов зеленых насаждений, питомников садово-паркового хозяйства;

по экологическому мониторингу состояния зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений всех видов;

по исполнению иных функций, отнесенных к компетенции Санкт-Петербурга в соответствии с настоящим Законом Санкт-Петербурга и действующим законодательством.

Формирование расходов бюджета Санкт-Петербурга на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период), осуществляется в соответствии с правилами расчета размера ассигнований бюджета Санкт-Петербурга на указанные цели на основании нормативов финансовых затрат, утверждаемых Правительством Санкт-Петербурга.

Расходы, указанные в пункте 1 настоящей статьи, ежегодно предусматриваются в бюджете Санкт-Петербурга на очередной финансовый год отдельными целевыми статьями расходов в порядке, установленном действующим законодательством.

Административная ответственность за правонарушения в сфере охраны зеленых насаждений.

Повреждение или уничтожение зеленых насаждений без выданного уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга исполнительным органом государственной власти Санкт - Петербурга специального разрешения - порубочного билета - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Нарушение установленного порядка учета зеленых насаждений - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Нарушение порядка проведения работ по компенсационному озеленению - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Оплата административного штрафа не освобождает виновных в повреждении или уничтожении зеленых насаждений от возмещения причиненного вреда в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Дела об административных правонарушениях, предусмотренных в пункте 1 настоящей статьи, рассматриваются исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, обеспечивающим проведение государственной политики и осуществляющим государственное управление в сфере озеленения и благоустройства (далее - уполномоченный орган).

Дела об административных правонарушениях, предусмотренных в пункте 1 настоящей статьи, от имени уполномоченного органа рассматривают руководитель уполномоченного органа, первый заместитель и заместители руководителя уполномоченного органа.

Дела об административных правонарушениях, предусмотренных в пунктах 2 и 3 настоящей статьи, рассматриваются мировыми судьями.

Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи, вправе составлять следующие должностные лица уполномоченного органа:

руководитель, первый заместитель и заместители руководителя уполномоченного органа;

руководители и заместители руководителей структурных подразделений уполномоченного органа;

государственные гражданские служащие Санкт-Петербурга, замещающие должности государственной гражданской службы Санкт-Петербурга категории «специалисты» и «обеспечивающие специалисты» в уполномоченном органе.

Порядок учета зеленых насаждений в Санкт-Петербурге.

(Регламентирован утвержденным Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.11.2005 г. №1779 «О порядке учета зеленых насаждений»).

Учет зеленых насаждений в Санкт-Петербурге (далее - учет зеленых насаждений) осуществляется в целях обеспечения прав граждан на достоверную информацию о состоянии окружающей среды, эффективного управления зелеными насаждениями, в том числе установления соответствия количества зеленых насаждений действующим строительным и санитарным нормам, определения восстановительной стоимости и размера компенсационного озеленения.

Объектами учета зеленых насаждений являются зеленые насаждения общего пользования, зеленые насаждения ограниченного пользования, зеленые насаждения, выполняющие специальные функции, зеленые насаждения внутри квартального озеленения, деревья, кустарники, цветники и газоны (далее - учетные объекты).

Документами, отражающими результаты учета зеленых насаждений, являются районные реестры зеленых насаждений, муниципальные реестры зеленых насаждений и Сводный реестр зеленых насаждений в Санкт-Петербурге (далее - Сводный реестр).

Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству совместно с администрациями районов Санкт-Петербурга ежегодно до 31 декабря организуют обследование расположенных на территории соответствующего района Санкт-Петербурга зеленых насаждений общего пользования, зеленых насаждений ограниченного пользования и зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, по результатам которого подготавливают сведения об учетных объектах, необходимые для оформления районного реестра зеленых насаждений.

Администрации районов Санкт-Петербурга ведут районные реестры зеленых насаждений.

Районный реестр зеленых насаждений ежегодно не позднее 1 марта утверждается главой администрации района Санкт-Петербурга.

Органы местного самоуправления муниципальных образований в Санкт - Петербурге ежегодно до 31 декабря организуют обследование зеленых насаждений внутриквартального озеленения, расположенных на территории соответствующего муниципального образования, по результатам которого подготавливают сведения об учетных объектах, необходимые для оформления муниципального реестра зеленых насаждений (Приложение 1).

Муниципальный реестр зеленых насаждений ежегодно не позднее 1 марта утверждается органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления, к компетенции которых относится утверждение соответствующего реестра.

Муниципальные реестры зеленых насаждений хранятся в органах местного самоуправления муниципальных образований в Санкт-Петербурге.

Районные и муниципальные реестры зеленых насаждений ведутся на электронных и бумажных носителях.

Выписки из районных и муниципальных реестров зеленых насаждений, содержащие сведения об общей площади зеленых насаждений, а также о количестве учетных объектов в течение десяти дней после утверждения указанных реестров направляются администрациями районов Санкт-Петербурга и органами местного самоуправления муниципальных образований в Санкт-Петербурге в Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству.

Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству осуществляет ведение Сводного реестра.

Утверждаю

 (наименование должностного
 лица местного самоуправления)

 (наименование муниципального образования)

 (подпись)

 (фамилия, инициалы)

« » _____ 200__ г.

Муниципальный реестр зеленых насаждений

 (наименование муниципального образования)

№ п/п	Наименование учетной единицы	Единица измерения	
		кв.м	шт.
1.	Общая площадь зеленых насаждений, в том числе под:		
	газонами		
	кустарниками		
	деревьями		
	цветниками		
2.	Количество деревьев		
3.	Количество кустарников		
4.	Количество цветов		

**Порядок учета обеспеченности внутригородских муниципальных образований
Санкт-Петербурга зелеными насаждениями общего пользования и расчета
доступности зеленых насаждений общего пользования.**

(В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2007 №1730)

Общие положения.

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 12.05.2004 г. №254-38 «Об охране зеленых насаждений» и определяет порядок учета обеспеченности внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга зелеными насаждениями общего пользования и расчета доступности зеленых насаждений общего пользования.

В целях настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

обеспеченность внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга (далее - муниципальное образование) зелеными насаждениями общего пользования (далее - обеспеченность муниципального образования) - площадь зеленых насаждений общего пользования жилых районов, входящих в муниципальное образование: районных парков, садов, скверов, бульваров, в расчете на одного жителя муниципального образования;

реализация проектов - реализация проектов строительства, реконструкции зданий, сооружений, благоустройства территории, утвержденных в установленном порядке, связанных с размещением общественных туалетов, спортивных сооружений, вентиляционных шахт метрополитена, объектов гражданской обороны, объектов, предназначенных для выполнения работ, связанных с содержанием территории.

Иные понятия и термины, не указанные в настоящем пункте, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством и законодательством Санкт-Петербурга.

Порядок учета обеспеченности муниципальных образований.

Учет обеспеченности муниципальных образований производится в целях определения размера компенсационного озеленения в случае реализации проектов.

При осуществлении учета обеспеченности муниципальных образований объектами учета являются зеленые насаждения общего пользования жилых районов, входящих в муниципальное образование: районные парки, сады, скверы, бульвары (далее - учетные объекты).

Сведения об учетных объектах собираются администрациями районов Санкт-Петербурга по результатам проведения в установленном порядке Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству совместно с администрациями районов Санкт-Петербурга обследований расположенных на территории соответствующего района Санкт-Петербурга зеленых насаждений общего пользования.

Документами, отражающими результаты учета обеспеченности муниципальных образований, являются реестры учета обеспеченности муниципальных образований (далее - реестры обеспеченности):

реестры учета обеспеченности внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга зелеными насаждениями общего пользования ведут администрации районов Санкт-Петербурга по муниципальным образованиям, расположенным в границах соответствующих районов Санкт-Петербурга, по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

реестры обеспеченности ведутся на электронных и бумажных носителях;

реестры обеспеченности ежегодно не позднее 1 марта утверждаются главами соответствующих районов Санкт-Петербурга;

реестры обеспеченности хранятся в администрациях районов Санкт-Петербурга.

Выписки из реестров обеспеченности, содержащие сведения о показателе обеспеченности муниципального образования, направляются в течение десяти дней после их утверждения в Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству, который формирует на основании представленных данных сводный реестр обеспеченности муниципальных образований (далее - Сводный реестр).

Выписки из реестров обеспеченности направляются в Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству на электронных и бумажных носителях.

Сводный реестр ежегодно не позднее 1 апреля утверждается председателем Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству.

Ведение Сводного реестра осуществляется на электронном и бумажном носителях.

Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству в течение месяца после утверждения Сводного реестра обеспечивает опубликование сведений об обеспеченности муниципальных образований, содержащихся в Сводном реестре, в порядке, установленном для опубликования официальных материалов исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга.

Расчет доступности зеленых насаждений общего пользования.

Расчет доступности зеленых насаждений общего пользования для жителей муниципального образования производится в целях определения размера компенсационного озеленения в случае уничтожения зеленых насаждений на территории муниципального образования.

Расчет доступности зеленых насаждений общего пользования для жителей муниципальных образований осуществляется органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований.

В случае уничтожения зеленых насаждений общего пользования на территории муниципального образования орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования определяет протяженность кратчайшего пешеходного маршрута от ближайших к месту уничтожения зеленых насаждений жилых домов до ближайшего участка зеленых насаждений общего пользования.

Муниципальные образования могут вести учет доступности зеленых насаждений общего пользования путем составления реестров доступности зеленых насаждений общего пользования для жителей соответствующих муниципальных образований (далее - реестры доступности).

Реестр учета обеспеченности внутригородского муниципального образований Санкт-Петербурга.

(наименование муниципального образования)

зелеными насаждениями общего пользования

№ п/п	Наименование учетного объекта	Площадь учетного объекта, кв.м	Количество жителей муниципального образования, чел.	Показатель обеспеченности муниципального образования зелеными насаждениями общего пользования, кв. м/чел.
1.	Зеленые насаждения общепользования жилых районов, входящих в муниципальное образование, в том числе районные:			
1.1.	Парки			
1.2.	Сады			
1.3.	Скверы			
1.4.	Бульвары			
ВСЕГО				

Порядок согласования проектной документации и выдачи разрешений на проведение работ в зоне зеленых насаждений.

(В соответствии с Распоряжением Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству
Правительства Санкт-Петербурга от 23.08.2005 г. №161-р, от 30.06.2008 г. №621-р)

Общие положения.

Положение о порядке согласования проектной документации и выдачи разрешений на проведение работ в зоне зеленых насаждений (далее - Положение) разработано в целях организации осуществления Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству (далее - Комитет) контроля за содержанием зеленых насаждений и выдачи разрешений на проведение работ в зоне зеленых насаждений согласно п.3.35 Положения о Комитете, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.02.2004 г. №222 «О Комитете по благоустройству и дорожному хозяйству», и в соответствии с Порядком проектной подготовки капитального строительства в Санкт-Петербурге, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.07.2004 г. №1322 «О порядке проектной подготовки капитального строительства в Санкт-Петербурге».

Положение определяет порядок согласования Комитетом проектной документации, проектов, утверждаемых частей рабочих проектов, касающихся жилищно-гражданского строительства на территории Санкт-Петербурга (далее - проектная документация), и выдачи разрешений на проведение работ в зоне зеленых насаждений, включая рубку зеленых насаждений (далее - разрешение).

Действие Положения распространяется на согласование проектной документации любого объекта жилищно-гражданского строительства, включая строительство, реконструкцию зданий и сооружений, объектов коммунального назначения, независимо от источников финансирования и форм собственности (далее - объект проектирования).

Рассмотрение и согласование проектной документации.

Лицо, желающее согласовать проектную документацию (далее - заявитель), направляет в Управление садово-паркового хозяйства Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству (далее - Управление) проектную документацию и материалы к ней с сопроводительным письмом, в котором просит рассмотреть и согласовать проектную документацию.

В сопроводительном письме заявитель также должен указать точный адрес и площадь земельного участка, предоставленного для строительства, реконструкции, расширения, технического перевооружения объекта проектирования, вид работ в зоне зеленых насаждений, обоснование необходимости рубки, пересадки, другого правомерного уничтожения зеленых насаждений.

Управление в течение десяти рабочих дней со дня поступления в Управление проектной документации и прилагаемых к ней материалов:

рассматривает их и при отсутствии претензий к их комплектности формирует по обращению заявителя дело о согласовании проектной документации (далее - дело), в котором присваивает обращению заявителя порядковый номер;

в случае обнаружения при рассмотрении представленных заявителем материалов отсутствия документов, необходимых для принятия решения о согласовании проектной документации, письменно уведомляет заявителя о необходимости представления в Управление соответствующих недостающих документов в установленный срок;

обеспечивает осмотр земельного участка и прилегающей к нему территории, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, расширение или техническое перевооружение объекта проектирования (далее - осмотр территории).

По результатам осмотра территории Управление в течение двух рабочих дней принимает решение о согласовании проектной документации. Согласование проектной документации Управлением сопровождается составлением двух экземпляров акта обследования, сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера их восстановительной стоимости по форме, утвержденной Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству (далее - акт), и пе-

редачей одного из них заявителю или его уполномоченному представителю, о чем заявитель расписывается на втором экземпляре акта, который остается в Управлении.

В случае если по результатам рассмотрения проектной документации и прилагаемых к ней материалов, а также осмотра территории Управление предьявляет заявителю замечания, не приводящие к изменению проектных решений, данные замечания должны устраняться в процессе согласования проектной документации. Срок согласования проектной документации в таких случаях составляет 5 рабочих дней после устранения заявителем замечаний Управления.

В случае необходимости проведения рубки, переноса зеленых насаждений или иных работ, связанных с повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в акте в установленном порядке определяется размер восстановительной стоимости зеленых насаждений.

Управление в течение двух рабочих дней со дня передачи заявителю акта оформляет счет на оплату размера восстановительной стоимости и направляет его заявителю.

Представление проектной документации.

Заявитель направляет в Управление для рассмотрения и принятия решения о согласовании проектной документации следующие материалы:

два экземпляра разработанной и согласованной в установленном порядке проектной документации (оригинал и копию), один из которых (оригинал) после рассмотрения возвращается заявителю, а второй (копия) хранится в Управлении;

копию архитектурно-планировочного задания, выданного Комитетом по градостроительству и архитектуре, на основании условий которого разрабатывалась проектная документация;

разрешительное письмо Комитета по градостроительству и архитектуре со схемой в масштабе 1:2000, на которой указаны границы земельного участка, предоставленного под строительство, реконструкцию объекта проектирования;

архитектурно-планировочное решение, выданное Комитетом по градостроительству и архитектуре;

письмо администрации соответствующего района Санкт-Петербурга о согласовании предполагаемого строительства объекта проектирования;

протокол общественных слушаний;

постановление Правительства Санкт-Петербурга о строительстве объекта проектирования;

заключение Комитета по энергетике и инженерному обеспечению о соответствии проектной документации техническим условиям, выданным Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению;

заключение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, представляемое в случае, если объект проектирования располагается в охранной зоне или находится под охраной Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры;

стройгенплан в масштабе 1:500, согласованный Государственной инспекцией безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

генплан в масштабе 1:500, согласованный председателем Комитета по градостроительству и архитектуре - главным архитектором Санкт-Петербурга (абзац исключен. - Распоряжение Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству от 07.08.2007 №504-р);

Выдача разрешений на проведение работ в зоне зеленых насаждений.

По результатам рассмотрения проектной документации, иных представленных заявителем материалов, осмотра территории, а также после перечисления заявителем в установленном порядке в соответствующий бюджет определенного Управлением размера средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений, Управление оформляет разрешение на проведение заявителем работ в зоне зеленых насаждений по форме, утвержденной Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству (далее - разрешение), в котором при необходимости определяет объемы, характер и место для компенсационного озеленения.

Для принятия решения о выдаче разрешения заявитель представляет в Управление:

утвержденную в установленном порядке проектную документацию (абзац исключен. - Распоряжение Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству от 07.08.2007 № 504-р);

проект компенсационного озеленения, содержащий информацию о количестве, видовом составе и восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вырубке или пересадке

в результате реализации проекта, а также о земельных участках, подлежащих компенсационному озеленению в соответствии с требованиями Закона Санкт-Петербурга «Об охране зеленых насаждений», и прилагаемый к разделу «Охрана окружающей природной среды» проекта застройки; документы, подтверждающие оплату определенного Управлением размера средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений.

Разрешение подлежит утверждению заместителем председателя Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству - начальником Управления.

В целях усиления контроля за своевременным и качественным восстановлением зеленых насаждений после проведения работ в зоне зеленых насаждений рекомендовать заявителю заключать договоры со специализированными организациями, обеспечивающими надлежащее содержание объектов озеленения в соответствующем районе Санкт-Петербурга.

Отказ в согласовании проектной документации и выдаче разрешения.

В случае если по результатам рассмотрения проектной документации и иных представленных заявителем материалов осмотра территории разрешение не может быть выдано заявителю, либо в случае отказа заявителя от перечисления в установленном порядке в соответствующий бюджет определенного Управлением размера средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений, Управление подготавливает в письменном виде мотивированный отказ в согласовании проектной документации и выдаче разрешения.

Утвержденное заместителем председателя Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству - начальником Управления разрешение или подписанный им мотивированный отказ в согласовании проектной документации и выдаче разрешения направляется Управлением заявителю не позднее следующего рабочего дня после утверждения (подписания).

**Правила
содержания, охраны и производства работ в зоне зеленых насаждений
в Санкт-Петербурге и на территориях, подчиненных Санкт-Петербургу.**

(Регламентирован Распоряжением мэра г. Санкт-Петербурга от 15.06.1993 г. №442-р «О Правилах содержания, охраны и производства работ в зоне зеленых насаждений и порядке возмещения ущерба, нанесенного зеленому фонду Санкт-Петербурга и на территориях, подчиненных Санкт-Петербургу» (с изменениями от 09.12.2003 г., 05.10.2004 г.)).

Все руководители предприятий любых организационно - правовых форм, а также граждане, имеющие зеленые насаждения на своих территориях, обязаны:

Обеспечивать полную сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями, имеющимися в пользовании, а именно:

производить текущий ремонт газонов, систематическую косьбу, уборку мусора и песка с газонов, прогребение и очистку листьев, полив в засушливый период;

производить полив деревьев и кустарников, прополку кустарников, стрижку живых изгородей, принимать меры по борьбе с вредителями и болезнями, производить вырезку суши на деревьях и кустарниках;

снос деревьев во всех случаях, включая и сухие, больные деревья - «угрозы», производить только с разрешения районной службы садово-паркового хозяйства с обязательной вывозкой порубочных остатков;

новые посадки деревьев и кустарников производить только в соответствии с дендропроектами и при согласовании с отделом подземных сооружений Комитета по градостроительству и архитектуре, с учетом следующих минимальных расстояний от зданий, сооружений, приводимых в таблице:

№ п/п	Элементы и сооружения, от которых исчисляются расстояния	Расстояние до оси, м.	
		деревя	кустарника
1.	Окна жилых домов	10	-
2.	Наружные стены	5	1,5
3.	Ось трамвайных путей	5	3
4.	Край тротуаров и дорожек	0,7	0,5
5.	Край проезжей части улицы	2	1
6.	Мачты и опоры	4	-
7.	Подошва откосов	1	0,5
8.	Подпорные стенки	3	1
9.	Подземные сети:		
	газопровод, канализация	1,5	-
	тепловые сети	2	-
	водопровод, дренаж	2	-
	кабели связи, силовые кабели	2	0,7
	коллекторные каналы	3	1

производить посадку цветов, прополку и полив цветников;

производить систематически уборку текущего мусора, прометание, а также полив садовых дорожек в летнее время, в зимний период своевременную расчистку от снега и посыпку песком;

производить своевременный ремонт и окраску малых архитектурных форм, установку урн и своевременную их уборку;

содержать в чистоте и производить очистку водоемов по мере их загрязнения.

Работы по капитальному ремонту, реконструкции зеленых насаждений осуществляются на основании утвержденной проектно-сметной документации за счет средств владельца зеленых насаждений с привлечением специализированной организации в установленном порядке.

Владельцы зеленых насаждений обязаны выполнять весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями собственными силами или на условиях договора с районными трестами садово-паркового хозяйства.

В садах, парках, скверах и на территориях, где имеются зеленые насаждения категорически запрещается:

ломать и портить деревья, кустарники, газоны, срывать цветы, подвешивать к деревьям веревки, качели, гамаки;

ходить по газонам, загорать, устраивать игры, купаться в водоемах вне отведенных для этого мест;

гулять с собаками, кормить голубей;

самовольно раскапывать участки под огороды;

самовольно без согласования с владельцами зеленых насаждений, размещать павильоны, киоски, устраивать торговлю с рук, тележек, ящиков, автомашин;

расклеивать объявления на деревьях, оградах садов и парков;

парковать и хранить автотранспорт на газонах;

самовольно организовывать автостоянки, устанавливать рекламные щиты;

складировать и хранить на газонах строительные материалы, тару, оборудование и другие предметы;

производить выброс грязного снега роторными снегоочистителями, складировать снег, сколку льда и сметку с тротуаров и проезжей части улиц на территории занятой зелеными насаждениями;

без согласования с управлением садово-паркового хозяйства Санкт-Петербурга (УСПХ) отводить территории под застройку постоянного или временного характера, организацию торговли, платных автостоянок, проведение различных зрелищно-массовых мероприятий, связанных с нанесением возможного ущерба зеленым насаждениям.

Владельцы строений на территории садов, парков, скверов, торгующие организации и арендаторы обязаны своевременно выполнять все требования, предъявленные органами садово-паркового хозяйства.

Своевременно ремонтировать и содержать в исправном состоянии все сооружения (павильоны, киоски, ограды, спортивные площадки, аттракционы, стоянки машин), подъездные дороги.

Владельцы аттракционов, киосков, павильонов, вещевых рынков, платных автостоянок, расположенных в зоне зеленых насаждений, обязаны ежедневно убирать территорию в радиусе 10 метров и восстанавливать зеленые насаждения в случае нанесенного ущерба.

Правила и порядок производства работ в зоне зеленых насаждений.

Все организации независимо от форм собственности, а также граждане, занимающиеся индивидуальным строительством, в зоне зеленых насаждений, обязаны получить согласование на производство работ.

УСПХ в соответствии со схемой, выданной Комитетом по градостроительству и архитектуре на отвод территории в масштабе 1:2000 под строительство, реконструкцию зданий и сооружений, временные автостоянки, киоски и т.д. проводит обследование участка в натуре и выдает принципиальное согласование в виде письменного заключения с условиями на дальнейшую разработку проектной документации на топографических материалах ГРИИ в масштабе 1:500.

Для дальнейшей разработки проекта, имея принципиальное согласование, проектная организация представляет в УСПХ проект организации строительства, совмещенный план прокладки инженерных сетей (площадочных и внеплощадочных) с указанием зоны производства работ, проект озеленения, выполненный в соответствии с нормами СНиП.

В случае изменения в рабочей документации (РД) генерального плана и инженерных сетей, приводящего к дополнительному сносу зеленых насаждений, РД согласовать с УСПХ.

Комиссия, в составе представителя УСПХ, проектной организации заказчика определяют согласно проекту и натурному осмотру объем сноса и пересадки деревьев, кустарников, объем разрушаемых газонов, цветников, садово-парковых дорожек, площадок и составляют акт.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений и восстановление нарушенного благоустройства включают в смету проекта.

Строительные и другие организации до начала работ в зоне зеленых насаждений обязаны:

согласовать заявку на получение в городской технической инспекции (ГАТИ) разрешения на все виды работ связанные с разрытием, установкой заборов, рекламы, торговых киосков и т.д. с УСПХ;

оплатить восстановительную стоимость за причиненный ущерб зеленым насаждениям;
получить в ГАТИ разрешение на производство работ и зарегистрировать его в районной службе садово-паркового хозяйства;

не менее, чем за сутки до начала работ по сносу и пересадке зеленых насаждений вызвать на место представителя районной службы садово-паркового хозяйства для отметки в натуре деревьев, кустарников, газонов, попадающих в зону строительства;

принять по акту зеленые насаждения, находящиеся в зоне строительства и не подлежащие сносу, на сохранность;

получить письменное разрешение на снос зеленых насаждений в районной службе садово-паркового хозяйства;

в случае дополнительного ущерба, произведенного в процессе работ, заказчик оплачивает восстановительную стоимость, как за несогласованные действия.

За самовольную вырубку, а также гибель деревьев и кустарников вследствие непринятия мер охраны, виновные привлекаются к административной ответственности, а также с них взыскивается в установленном порядке восстановительная стоимость.

Об административной ответственности за нарушение правил охраны зеленых насаждений см. Законы Санкт-Петербурга: от 21 мая 2004 г. №254-38 от 29 мая 2003 г. №239-29.

Для объектов, находящихся под государственной охраной, разрешение на производство работ должно выдаваться при условии согласования с Государственной инспекцией по охране памятников.

При аварийных работах в зоне зеленых насаждений организация, эксплуатирующая подземные инженерные сети и сооружения обязана:

передать аварийную телефонограмму в районную службу садово-паркового хозяйства и вызвать на место представителя в течение суток со дня аварии;

определить объемы нарушенного благоустройства вместе с представителем районной службы садово-паркового хозяйства;

оплатить восстановительную стоимость за причиненный ущерб вне охранной зоны;

районным службам садово-паркового хозяйства не взимать восстановительную стоимость за деревья, кустарники, газоны и дорожки в охранной зоне инженерных сетей;

после окончания работ восстановить нарушенное благоустройство в полном объеме и закрыть талон-разрешение в районной службе садово-паркового хозяйства.

При производстве работ строительные и другие организации обязаны:

снос деревьев, кустарников, согласованный с УСПХ, производить только в безлиственном состоянии с одновременной вывозкой всех порубочных остатков;

пересадку деревьев и кустарников производить только в агротехнические сроки по письменному разрешению районной службы УСПХ на указанные места;

при наличии растительного слоя земли на участке перед началом работ его окучить и передать районной службе садово-паркового хозяйства;

не допускать складирования строительных материалов, грунта, стоянки машин и механизмов вблизи деревьев и кустарников и за пределами зоны производства работ;

отдельно стоящие сохраняемые деревья в зоне работ ограждать деревянными щитами, ограждения располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева и укреплять к кольям, забитым в землю на глубину не менее 0,5 м.;

группы и рядовые посадки деревьев и кустарников ограждать сплошным забором на расстоянии не менее 1,5 м от стволов деревьев;

рытье траншеи вблизи деревьев производить вручную. Стенки траншей крепить шпунтом или распорками.

Край траншеи при прокладке кабелей, канализационных труб, водопроводов, теплотрасс, газопроводов и других подземных сооружений должен быть от ствола деревьев диаметром до 16 см на расстоянии не менее 2,0 м, диаметром свыше 16 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м (считать от корневой шейки).

При производстве работ подкопом в зоне корневой парков, другие владельцы зеленых насаждений обязаны:

не допускать работы в зоне зеленых насаждений без письменного разрешения ГАТИ;

составлять акты на должностных лиц, повредивших зеленые насаждения и газоны в результате нарушения Правил производства работ для привлечения указанных лиц к административной ответственности с взысканием штрафной восстановительной стоимости за нанесенный ущерб;

осуществлять контроль за выполнением условий согласования и восстановлением нарушенного благоустройства;

системы деревьев, работы производить ниже расположения основных скелетных корней, т.е. не менее 1,5 м от поверхности почвы.

При реконструкции и строительстве дорог и других сооружений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, согласовать с УСПХ соответствующие устройства, обеспечивающие нормальные условия роста деревьев.

При ремонте асфальтового покрытия, перестановке бортового камня в зоне зеленых насаждений восстановление нарушенного благоустройства производится за счет средств заказчика.

При асфальтировании или мощении тротуаров вокруг деревьев диаметром до 16 см оставлять круг (мягкий круг) диаметром не менее 2 м, а у деревьев более 16 см - не менее 3 метров.

Категорически запрещается производить посадки деревьев и кустарников без дендропроекта.

После окончания строительных работ убрать и вывезти строительный мусор и грунт, территорию спланировать, выполнить озеленение собственными силами или на условиях договора со специализированной организацией.

Районные службы садово - паркового хозяйства, директора парков, другие владельцы зеленых насаждений обязаны:

не допускать работы в зоне зеленых насаждений без письменного разрешения Городской административно-технической инспекции;

составлять акты на должностных лиц, повредивших зеленые насаждения и газоны в результате нарушения Правил производства работ для привлечения указанных лиц к административной ответственности с взысканием штрафной восстановительной стоимости за нанесенный ущерб;

осуществлять контроль за выполнением условий согласования и восстановлением нарушенного благоустройства;

после выполнения всех работ по благоустройству территории в зоне зеленых насаждений закрыть талон к разрешению на производство работ.

Форма порубочного билета
(В соответствии с Распоряжением КБДХ правительства Санкт-Петербурга
от 30.06.2008 г. №621-р)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ

«___» _____
(дата выдачи)

Выдан _____
(Ф.И.О. гражданина, адрес его регистрации либо наименование и адрес

юридического лица, в интересах которого происходит повреждение
или уничтожение зеленых насаждений)

Вид работ _____

Адрес места производства работ: _____

Вид зеленых насаждений _____

Данный порубочный билет является разрешением на проведение работ по
рубке и (или) пересадке следующих зеленых насаждений, расположенных в зоне
производства работ:

№ п/п	Порода	Диаметр в см (для деревьев)	Количество	Состояние Зеленых насаждений	Рубка или пересадка	Примечания
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
ИТОГО						

Порубочный билет выдал:

(Ф.И.О., должность и подпись представителя Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству)

Порубочный билет получил:

(Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего порубочный билет)

Требования к содержанию зеленых насаждений.

Полив.

Деревья в насаждениях и, особенно, на городских улицах и магистралях нуждаются в регулярном поливе, который должен обеспечивать постоянную оптимальную влажность в корнеобитаемом слое почвы. Наилучшего развития дерево достигает при влажности почвы 60 % от полной влагоемкости. Недостаток влаги в почве сокращает доступность для растения элементов минерального питания.

Нормы и кратность полива зависят от погодных условий, механического состава почвы и ее влажности, степени влаголюбия и засухоустойчивости видов деревьев, глубины и ширины залегания корневой системы. В среднем полив деревьев следует производить из расчета 30 л на 1 м² приствольной лунки на почвах легкого механического состава и до 50 л - на почвах тяжелого механического состава, при этом кратность поливов на песчаных и супесчаных почвах должна быть выше, чем на глинистых и суглинистых.

Кратность полива за период вегетации должна быть не менее 2-3 раз.

Сроки и кратность поливов зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать до 5 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 2-4 раз в сезон.

Поливы важны в период усиленного роста активных всасывающих корней, побегов и листьев (хвои), т.е. в мае и июне, а также осенние (подзимние) поливы, особенно в засушливые годы.

Полив кустарников рекомендуется проводить не менее 3-4 раз за сезон с нормой полива 20-25 л/м².

Полив деревьев, имеющих над лунками приствольные решетки, должен осуществляться с помощью гидроимпульсных машин или после снятия решеток. Последние возвращаются на место по окончании полива и засыпки лунок.

Полив деревьев, высаженных в полосу газона, осуществляют с помощью устройства поливочного водопровода, поливомоечных машин или в лунки, последние после полива необходимо разрыхлить на глубину 2-3 см во избежание появления корки и для предотвращения появления нежелательных растений.

Для скверов, садов и парков, где деревья и кустарники произрастают группами или одиночно на газоне, наиболее приемлемым способом является сплошной полив зеленых насаждений.

Преимущество сплошного полива заключается в том, что почва равномерно увлажняется до оптимальных пределов и не разрушается ее структура. Кроме того, разбрызгиваемая в виде дождя вода смывает пыль с крон деревьев.

Для смыва осевшей на листьях и хвое грязи и пыли необходимо проводить дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников, особенно в ранневесенний период, при наступлении положительных дневных температур, и жаркие дни, из расчета 2-3 л воды на 1 м² поверхности кроны растения. Обмыв крон производится с применением 0,1-0,4%-ных растворов различных моющих средств в воде (зеленое мыло, ОП-10, сульфонал "Универсал" или любые стиральные порошки, не содержащие отбеливающих компонентов).

Дождевание и обмыв крон следует проводить в ранние утренние часы (не позднее 8-9 ч) или вечером (после 18-19 ч). Кратность обработок зависит от категории насаждений, отдаленности источников загрязнения воздуха, содержания пыли и грязи на листьях, хвое и побегах, но не менее 2-4 раз за сезон.

В засушливые годы необходимо производить осеннюю и весеннюю влагозарядку деревьев с трехкратной нормой полива.

На улицах и вдоль транспортных магистралей, зимняя уборка которых осуществляется с применением веществ для борьбы с обледенением дорожного покрытия, при значительном накоплении хлора в почве (более 0,1%) и появления на листьях «краевого ожога», необходимо в конце мая - начале июня провести водную мелиорацию почвы путем промывки ее водой один раз в 2-3 года (обязательно в засушливые годы или после малоснежных зим) при условии проведения постоянных поливов. В случае сильного засоления целесообразно увеличить количество промывки.

вов. Норма расхода воды составляет для почв легкого механического состава 100-110 л/м² лунки, тяжелого – 120-160 л/м².

Внесение удобрений.

Точные дозы удобрений можно установить только на основании полного анализа почвы, однако, существуют усредненные оценки обеспечения почв минеральными и органическими веществами, на основании которых даются рекомендации по применению удобрений.

Подкормку насаждений осуществляют путем внесения в почву минеральных удобрений из расчета 1 г. действующего вещества (д.в.) м² площади питания.

Породы	Количество питательных веществ, г д.в./м ²		
	N	P ₂ O ₅	K ₂ O
Лиственные	50	90	40
Хвойные	12,5	50	10
Кустарники	5-7	5-7	6-8

Минеральные удобрения при корневых подкормках вносятся одним из четырех способов: равномерное разбрасывание удобрений с последующей заделкой в почву лопатой, мотыгой или граблями и поливом; заделывание удобрений в канаву глубиной 20-30 см, вырытую по периферии кроны или по краю лунки; внесение удобрений в шурфы или скважины, расположенные на всей площади проекции кроны, на глубину 30-40 см на расстоянии 100 см от ствола и 50-70 см друг от друга; полив растворами минеральных удобрений (расход жидкости как при нормальном поливе), оптимальные концентрации для большинства древесных видов составляют: аммиачная селитра - 2, суперфосфат -20, хлористый калий - 2г/л.

Смеси и растворы удобрений готовятся непосредственно перед внесением.

Рекомендуется применять медленнодействующие удобрения.

Высокая концентрация минеральных удобрений может вызвать ожог корневой системы растений, поэтому для расчета доз удобрений необходимо систематически проводить агрохимический анализ почвы.

Для подкормки деревьев, произрастающих среди асфальта или бетона, а также для улучшения газообмена, увлажнения и питания почвы рекомендуется шурфование приствольных лунок. На расстоянии 60-80 см от ствола или по краю лунки делают 6-8 скважин диаметром 7-12 см, глубиной 60-80 см, которые заполняют компостом, торфом или опилками, пропитанными минеральными удобрениями. Дренажное следует проводить ранней весной или осенью один раз в 3-5 лет. Смеси для заполнения дренажных скважин целесообразно готовить по типу торфоминеральных удобрений ТМАУ.

Подкормку насаждений органическими удобрениями рекомендуется производить 1 раз в 2-3 года путем внесения до 40 т/га (4 кг/м²) компостов с заделкой их в почву на глубину до 10 см.

Жидкие органические удобрения (настои) рекомендуется вносить после дождя или полива в предварительно взрыхленную почву. Норма внесения таких растворов на 1 м² приствольной площадки под деревья - 20-25 л, под кустарники - 15-20 л.

Применение сброженных осадков в городе в качестве органического удобрения допускается только при условии выдержки их на полях аэрации не менее 20 лет и имеющегося разрешения Госсанэпиднадзора на их применение

Повышение жизнедеятельности растений в неблагоприятных условиях улиц осуществляется с помощью внесения стимуляторов роста в рекомендуемых концентрациях. Внесение стимуляторов производится одновременно с внесением минеральных удобрений (в одном рабочем растворе) или без них один. Стимуляторы эффективны лишь на почвах, имеющих достаточное количество элементов минерального питания.

Полив растений, подкормку и внесение стимуляторов роста рекомендуется производить с помощью гидроимпульсной машины, специальных опрыскивателей или путем закладки в посадочные ямы труб специальной конструкции.

Хорошие результаты дает внекорневая подкормка деревьев и кустарников, которая основана на поглощении листьями (хвоей) макро- и микроэлементов.

Целесообразно внекорневые подкормки сочетать с обмывом крон. Раствор минеральных удобрений (из расчета г/10 л воды): аммиачной селитры - 10-20, мочевины - 30-40, суперфосфата - 50-100 (двойной) и 150-300 (одинарный), калийных - 50. Кратность 1-2 раза за сезон в период интенсивного роста ассимиляционного аппарата.

Во избежание ожогов листьев при внекорневой обработке нельзя смешивать мочевины с хлористым калием.

При внекорневых обработках хвойных пород в растворы макроудобрений следует добавлять микроэлементы, содержание которых в растениях часто бывает недостаточным.

Микроудобрения рекомендуется применять в следующих количествах (г/10 л воды) и концентрациях (%): борная кислота - 1,5 (0,015), сернокислый магний 10,0 (0,01) и молибденовокислый аммоний - 6 (0,06) по препарату.

Могут быть использованы выпускаемые промышленностью полимикроудобрения из расчета 1-2 таблетки на 1 л воды. Расход питательного раствора зависит от высоты растения: от 5 до 30 л для деревьев и 2 л - для кустарников. Обработка проводится в сухую безветренную погоду рано утром или поздно вечером.

Рыхление почвы, мульчирование и утепление.

С целью устранения уплотнения почвы и удаления нежелательной растительности следует проводить рыхление почвы. Чтобы не повредить корневую систему растений, рыхлят на глубину не более 5-10 см под деревьями и 3-5 см под кустарниками.

При наличии на приствольных лунках хвойных пород слоя опавшей хвои рыхление почвы производить не следует.

Под старыми деревьями – памятниками природы рыхление почвы можно производить с помощью сжатого азота (1 раз в пять лет). После рыхления почвы следует провести жидкую подкормку микоризообразующими препаратами.

Приствольные лунки деревьев и кустарников следует содержать в чистом и рыхлом состоянии, но при достаточном питании и водном режиме в них могут высеваться газонные травы или высаживаться цветы.

В местах интенсивного пешеходного движения лунки желательно покрывать декоративными металлическими или деревянными решетками, устраивать ограждения со скамьями для кратковременного отдыха населения.

Нередко в лунках деревьев, произрастающих в примыкающей полосе накапливается , применявшийся в зимний период для уборки магистралей песок, что ухудшает почвенные условия. В подобных случаях рекомендуется удалить верхний слой (10-15 см), а для улучшения механического состава оставшейся почвы, внести органику.

Для уменьшения испарения влаги, предотвращения образования почвенной корки и борьбы с нежелательной растительностью необходимо проводить мульчирование почвы торфяной крошкой, различными компостами, скошенной травой, измельченным опадом листвы и хвои, древесной корой, древесной щепой или крупным гравием, который рекомендуется применять на местах, подверженных вытаптыванию и уплотнению приствольных лунок. Использование для этих целей декоративной цветной щепы обеспечивает дополнительную декоративность. Мульчирование проводят весной или в начале лета. Слой мульчи - 3-5 см, ее нельзя укладывать на сухую сильно уплотненную или только что увлажненную почву.

В лунках растений следует систематически проводить борьбу с нежелательной растительностью, для чего могут быть использованы два способа: механический (прополка, скашивание) и химический (с применением гербицидов). Эффективность гербицидов зависит от дозы препарата, срока обработки и характера почвы (механического состава, обеспеченности органическими веществами и элементами питания), правильности выбора препарата и ответной реакции самого растения.

Для предохранения корней теплолюбивых растений от вымерзания следует приствольные лунки засыпать снегом слоем 40-50 см. Уплотнение и трамбование снега при этом не допускается.

Утепление корней растений можно производить грубым парниковым перегноем, торфом, компостом. Перегной при этом расстилается слоем 10-15 см. Весной корневая шейка деревьев должна быть освобождена от земли и утеплительного материала.

Особенно ценные декоративные растения утепляются с помощью специально изготовленных деревянных каркасов.

Окапывать деревья с насыпкой земли у ствола дерева запрещается.

При производстве строительных работ на объекте озеленения необходимо деревья ограждать сплошными щитами высотой 2 м, располагая их на расстоянии не менее 0.5 м от ствола дерева, и устраивая деревянный настил вокруг ограждения радиусом 0.5 м.

Обрезка кроны, стрижка «живой» изгороди.

Одним из основных мероприятий по правильному содержанию городских зеленых насаждений является обрезка кроны. Различают следующие виды обрезки: санитарная, омолаживающая, формовочная.

Санитарная обрезка кроны направлена на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Обязательному удалению подлежат также побеги, отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы) во избежание их обламывания и образования ран на стволе.

Санитарную обрезку следует проводить ежегодно в течение всего календарного года.

Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над «наружной» почкой, не задевая ее.

Срезы должны быть гладкими, крупным срезам рекомендуется придавать слегка выпуклую форму. Вертикально растущие побеги снимаются косым срезом, чтобы не застаивалась вода.

Удаление больших ветвей производится обязательно с помощью трех пропилов: первый пропил делают с нижней стороны ветви на расстоянии 25-30 см от ствола и на глубину, равную четверти толщины ветви. Вторым пропилом делают сверху на 5 см дальше от ствола, чем нижний. После того, как ветвь отвалится, третьим пропилом аккуратно срезается оставшийся пенек. Разрывы коры можно устранить поддержкой пенька рукой или веревкой.

Для безопасности большие ветви предварительно подвешивают на веревке (или двух) к выше расположенной ветви или к стволу дерева и после спиливания осторожно опускают на землю.

Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не замазываются.

Омолаживающая обрезка - это обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону. Ее следует проводить у таких деревьев и кустарников, которые с возрастом, несмотря на хороший уход, теряют декоративные качества, перестают давать ежегодный прирост, суховершиняют, а также при пересадке крупномерных деревьев.

При усыхании или потере декоративности верхней части кроны у лиственных деревьев допускается её глубокая обрезка до начала живой кроны или до части ствола с обильным образованием водяных побегов, а у кустарников полный срез кроны для стимуляции образования и роста молодых порослевых побегов.

Омолаживание деревьев следует проводить постепенно - в течение 2-3 лет, начиная с вершины и крупных скелетных ветвей, и только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (липа, тополь, ива и др., из хвойных - ель колючая).

Обрезку ветвей следует проводить, укорачивая их на 1/2-3/4 длины. В случае образования большого числа молодых побегов из спящих почек необходимо произвести прореживание, убрав часть из них.

К омолаживающей обрезке относится и прием «посадки на пень», когда дерево или куст спиливаются до основания, и остается лишь пень. Образовавшуюся поросль следует проредить и сформировать одно или многоствольное растение.

Омолаживающую обрезку декоративных кустарников (одиночных, в группе, в «живой» изгороди) проводят периодически по мере появления стареющих и переросших побегов, потерявших декоративность. Ветви срезают возле молодого побега, а если он отсутствует, ветвь обрезают целиком - сажают на пень: непривитые кустарники обрезают на высоте 10-15 см от корневой шейки, привитые - на такой же высоте от места прививки.

Омолаживание рекомендуется проводить в два приема: часть ветвей срезают в первый год, остальные - во второй. Омолаживающую обрезку деревьев и кустарников проводят в период с октября до начала сокодвижения.

Одновременно с омолаживанием кроны в целях повышения жизнеспособности ослабленных деревьев и кустарников следует проводить и омолаживание корневой системы. Для этого растение окапывают траншеей шириной 30-40 и глубиной 40-60 см, на расстоянии, равном 10 - кратному диаметру ствола. После зачистки корней в траншею следует насыпать удобренную землю и полить растение.

Омолаживающей обрезке необходимо подвергать взрослые и старовозрастные растения тополя бальзамического с целью предотвращения плодоношения (пыления) деревьев. Оптимальное время проведения данного вида работ – декабрь-март. При обрезке следует оставлять крупные скелетные ветви, а также часть ветвей второго порядка. Через 1-3 года после омолаживающей обрезки необходимо провести прореживание кроны, а через 3-4 года повторить обрезку.

Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей.

При обрезке необходимо учитывать видовые и биологические особенности растений: форму кроны, характер ее изменения с возрастом, способность переносить обрезку, возможность пробуждения спящих почек.

При формовочной обрезке деревьев в аллеиной или рядовой посадке необходим постоянный контроль за высотой, размером и формой кроны.

У деревьев с плакучей, пирамидальной или шаровидной кроной необходимо своевременно удалять побеги, развивающиеся на подвоях ниже места прививок, а также регулировать рост, направление и густоту ветвей.

У деревьев с пирамидальной формой кроны удаляют все ветви, выходящие за пределы естественной формы. Укорачивая побеги, делают срез над почкой, обращенной внутрь кроны. Побеги, растущие внутрь кроны и густо переплетенные, срезают над почкой, обращенной наружу.

Периодичность проведения формовочной обрезки древесных пород различна. Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте (слабых), усыхающих и больших побегов, т.е. с санитарной обрезкой.

У медленно растущих деревьев формовку крон лучше производить через 2-4 года.

Формовочную обрезку следует проводить ранней весной до распускания почек или осенью после листопада.

Степень обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны. Различают слабую, умеренную (среднюю) и сильную обрезку.

У молодых деревьев большинства пород целесообразно проводить только слабую обрезку (не более 25-30% величины годичного прироста), так как на концах побегов у них закладываются слабые почки. У средневозрастных деревьев производится умеренная обрезка (до 50% длины годичного прироста), способствуя получению более густой кроны.

Сильную обрезку (60-75 % длины годичного прироста) следует производить только у быстрорастущих пород, у которых отсутствие обрезки или слабая обрезка приводит к быстрому изреживанию кроны.

Порослевые и жировые побеги удаляются систематически в течение всего календарного года. Жировые побеги лучше вырезать, захватывая часть коры.

«Живые» изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны, поддержания заданной формы изгороди.

Их начинают стричь в первый год после посадки. Стрижку проводят сверху на одной (определенной) высоте от поверхности земли и с боков, срезая 1/3 длины прироста предшествующего года. Изгородь из светолюбивых кустарников следует формировать в виде усеченной пирамиды с наклоном боковых сторон 20-25° и более широким основанием внизу.

В первый год кустарники в «живой» изгороди стригут один раз в вегетационный сезон - ранней весной до начала сокодвижения. Позднее - 3-6 раз за вегетацию по мере отрастания. Замена многократных стрижек весьма эффективным приемом является использование химических регуляторов роста растений. Однократная весенняя обработка «живых» изгородей химическими регуляторами роста задерживает рост кустарников в течение всего вегетационного сезона, заменяя 3-4-кратную механическую стрижку. Обработка проводится сразу после первой весенней стрижки в фазе полного распускания листьев.

При обработке необходимо строго соблюдать заданные концентрации и нормы расхода, следить за равномерным перемешиванием раствора и равномерным его распределением по обрабатываемой поверхности.

Свободно растущие «живые» изгороди систематически не стригут. У таких изгородей вырезают засыхающие старые и излишне загущающие кроны ветви в облиственном состоянии. Один раз в два-три года свободно растущие изгороди прореживают в период покоя.

Единичные кустарники или группы обрезают не всегда. Не обрезают кустарники, у которых цветочные почки размещаются равномерно или сосредоточены в верхней части побегов прошлого года. У этих кустарников срезают лишь отцветшие соцветия или, если необходимо, завязи плодов.

У кустарников с цветочными почками на побегах текущего года и цветущих обычно в середине или во второй половине лета, весной (до начала роста) или поздней осенью укорачивают побеги на 1/2-1/3 их длины в зависимости от вида и сорта.

Глубокая омолаживающая обрезка деревьев и кустарников производится только после оформления порубочного билета.

Санитарная обрезка деревьев и кустарников производится без получения порубочного билета.

Лечение растений и защита от вредителей и болезней.

Раны, дупла и механические повреждения на жизнеспособных и сохраняющих декоративность деревьях обязательно заделываются. Удаляют загнившую часть древесины дупла до здоровой; дезинфицируют полость 5%-ным раствором железного или медного купороса; 3%-ным раствором кремний-органической смолы, 10%-ным садовым карболинеумом, креозотовым маслом или смесью денатурированного спирта с формалином в соотношении 200:1. Поверхность полости покрывают изоляционным составом (кузбасский лак, кремний-органическая смола) и цементируют (смесь цемента с резиновой крошкой, песком, щебнем, битый кирпич). После затвердения поверхность заделанного дупла покрывают масляной краской под цвет коры дерева.

Механические повреждения зачищают до здорового места, а затем покрывают садовой замазкой, которую рекомендуются готовить с добавлением физиологически активных веществ стимулирующего действия.

Дупла, образованные в результате бактериальной гнили с выделением бурой жидкости, после расчистки должны быть 1-2 раза промыты 3%-ным раствором формалина (до прекращения течи).

Если дупло имеет в основании углубление, в котором собирается вода, в его дне просверливается отверстие наружу, вниз и наискось, так, чтобы вода не задерживалась в полости. Можно нижнюю часть дупла заделать водонепроницаемой смесью до уровня входного отверстия или понизить переднюю стенку дупла до дна полости.

Лечение дупел у большинства деревьев можно проводить в течение всего вегетационного периода.

Пломбирование дупел можно проводить только у деревьев, имеющих слой живой древесины не менее 8-10 см.

Состав пломбирующей смеси должен отвечать следующим требованиям:

иметь высокую механическую прочность – пломба не должна отслаиваться от древесины, растрескиваться при механическом воздействии и пружинить, в то же время должна быть эластичной;

быстро затвердевать;

обеспечивать высокую степень адгезии с древесиной ствола;

сохранять эластичность в течение длительного времени независимо от температуры воздуха;

иметь высокую отражательную способность, атмосфероустойчивость, небольшую гигроскопичность, высокую антикоррозийность, биостойкость, отсутствие запаха;

обладать антисептическими свойствами, создавая барьер для проникновения вредителей древесины и спор грибов-паразитов, и возможность нанесения на влажную поверхность.

Побелка деревьев, произрастающих в парках, скверах, на бульварах и улицах, запрещается.

Побелка деревьев может производиться только (известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, к содержанию которых предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора и бытовых отходов, производства с особой спецификой работ и т.п.).

Необходимо регулярно и своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с массовыми вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.

Перечень опасных вредителей и болезней, сильная степень заселения (поражения) деревьев и кустарников которыми, определяет обязательное их удаление из зеленых насаждений города представлены в таблице.

Типы болезней и экологические группы вредителей	Наименования болезней и систематических групп вредителей	Повреждаемые виды растений
Болезни		
Сосудистые	Голландская болезнь (графтиоз)	Вяз
Некрозно-раковые	Инфекционное усыхание (стигминиоз, тиростромоз)	Липа, вяз
	Туберкуляриоз (нектриоз)	Лиственные и хвойные виды деревьев и кустарников
	Дотихициевый некроз	Тополь
	Цитоспоровый некроз (цитоспороз)	Тополь, ива, яблоня, рябина и др.
	Черный рак	Яблоня, груша
Гнилевые	Ядровые, заболонные и ядрово-заболонные гнили	Лиственные и хвойные виды деревьев и кустарников
Бактериальный рак	Бактериально-язвенный, водянка, туберкулез	Тополь, вяз, дуб, ива
Мучнистая роса	Мучнистая роса	Лиственные виды деревьев и кустарников
Ржавчина	Ржавчина	Тополь, ива
Пятнистости	Пятнистости листьев	Лиственные виды деревьев и кустарников
Вредители		
Сосущие и листогрызущие	Кокциды (щитовки, ложнощитовки, червецы, тли, цикадки, медяницы, клещи и др.)	Лиственные и хвойные виды деревьев и кустарников
Минеры	Тополевая моль - пестрянка	Тополь
Стволовые	Короеды типограф, гравер полиграф, сосновые лубоеды и др.	Лиственные и хвойные виды деревьев

При местном типе заселения и низкой численности указанных выше вредителей и малой степени распространения болезней проводится механическое удаление пораженных и заселенных насекомыми ветвей и участков ствола или их зачистка и санитарная обрезка кроны с дополнительной обработкой пораженных участков ствола или ветвей соответствующими пестицидами. При полной потере декоративности и жизнеспособности растений и усыхании 50% и более их кроны дерева назначаются к санитарной рубке.

Санитарно-оздоровительные мероприятия в объектах озеленения включают выборку сухостоя, усыхающих, больных и заселенных стволовыми вредителями деревьев, уборку ветровала и бурелома.

Активные защитные и профилактические мероприятия с применением химических и биологических препаратов проводятся при условии массового размножения вредителей и распространения болезней, угрозе потери декоративности и ранней дефолиации или предупреждения ослабления, потери устойчивости и гибели растений. Сроки проведения мероприятий назначаются в соответствии с биологией вредителей и возбудителей болезней с учетом наиболее уязвимых фаз и стадий их развития.

При низкой численности вредителей малой степени распространения болезней проводится механическое удаление кладок и паутинных гнезд насекомых, санитарная обрезка кроны. При полной потере декоративности и жизнеспособности растений, усыхании 70% и более их кроны санитарно-оздоровительные мероприятия должны включать выборку больных и заселенных стволовыми вредителями, а также уборку ветровала и бурелома.

Защитные и профилактические мероприятия с применением химических и биологических препаратов проводятся при условии массового размножения вредителей, эпифитотий болезней, угрозе потери декоративности и ранней дефолиации или гибели растений.

Пестициды для борьбы с вредителями и болезнями зеленых насаждений должны применяться в соответствии со «Списком пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации» (Москва, 2005 г.) и соблюдением технологических и санитарно-гигиенических регламентов.

Содержание газонов.

Правильное содержание газонов заключается в современном выполнении необходимых агротехнических мероприятий, профилактических мероприятий по фитосанитарному контролю, соблюдению режима эксплуатации данного типа газона.

Основными агротехническими мероприятиями являются: полив, аэрация, кошение, обрезка бровок, землевание, внесение удобрений, прикатывание.

К мероприятиям по фитосанитарному контролю относятся: удаление нежелательной растительности, контроль за распространением грибных и бактериальных инфекций.

В период таяния снега проводится рыхление снежных валов, образовавшихся при очистке садовых дорог и тротуаров в период снегопада. После таяния снега и подсыхания почвы на партерных газонах необходимо провести прочесывание травяного покрова острыми граблями в двух направлениях, убрать накопившиеся на газоне опавшие листья, разрушить почвенную корку для улучшения воздухообмена почвы.

На обыкновенных газонах лист необходимо сгребать только вдоль магистралей и парковых дорог с интенсивным движением на полосе шириной 10-25 м в зависимости от значимости объекта. На больших газонах лесопарков и парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, лист сгребать и вывозить не рекомендуется, так как это приводит к выносу органики, обеднению почвы и нецелесообразным трудовым и материальным затратам. Сжигать лист категорически запрещается, так как после компостирования он является ценным и легкоусвояемым растительным органическим удобрением.

В местах сильного загрязнения воздуха и почвы выбросами автотранспорта и промышленности лист следует сгребать и вывозить на свалку (не сжигать!).

Уничтожение нежелательной растительности на газоне производится скашиванием и прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Нежелательная растительность выпалывается по мере ее отрастания до цветения и осеменения.

При борьбе с нежелательной растительностью наиболее эффективны приемы профилактического характера: уничтожение ее при обработке почвы, тщательная очистка семенного материала и т.д. Химическая прополка может осуществляться с помощью гербицидов избирательного действия, разрешенных для применения в коммунальном хозяйстве.

Способ внесения гербицидов - опрыскивание поверхности травостоя водным раствором или суспензией препарата. Оптимальным сроком внесения является конец мая - начало июня, через неделю после первого скашивания газона.

Для предотвращения повреждений произрастающих на газонах деревьев, кустарников и цветочных растений необходимо соблюдение ряда условий: использование при опрыскивании аппаратуры, позволяющей проводить направленное внесение гербицидов, проведение обработок в тихую погоду во избежание сноса раствора препарата ветром, использование защитных экранов во избежание попадания препарата на листья и стебли культурных растений и соседние участки.

Нежелательная растительность в обязательном порядке ликвидируется только на партерных и обыкновенных газонах. На луговых и разнотравных газонах - одуванчик, подорожник, щавель и др. являются равноправными представителями травосмеси и уничтожению не подлежат. Подкормка газона осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя.

Сроки и нормы внесения удобрений зависят от почвенных условий и возраста травостоя. Если рН меньше 6, необходимо внести гашеную известь из расчета 1 кг на 100 м² газона. В случае щелочной реакции почвы (рН 7.3-7.5) следует подкормить сульфатом аммония (30-40 г/м²). Сульфат аммония вносить только по сухой траве.

Наиболее интенсивной должна быть подкормка в первый год - весной в фазе кущения. Общее количество удобрений за сезон должно составить 2.6 кг азота, 0.7 кг фосфора и 1.3 кг калия (по действующему веществу) на 100 м².

Во второй и последующие годы при уходе за газонами подкормки минеральными удобрениями проводят три раза: сразу после таяния снега в количестве 30% годовой нормы, после первого скашивания - 25% и во время интенсивного побегообразования - 45%. Последняя подкормка азотосодержащим удобрением проводится до 1 августа.

При появлении хлороза газонных трав необходимо газон опрыскнуть раствором железного купороса из расчета 80 г на 10 л воды (можно добавить 20-30 г мочевины) или внести препарат в сухом виде.

Отбор грунта на проверку внесения удобрений должен производиться в течение первой недели после внесения их.

Одним из приемов ухода за газонами является землевание, оно стимулирует кущение злаков, улучшает влагообеспеченность молодых побегов и общее плодородие почвы, усиливает дернообразование.

Землевание заключается в равномерном поверхностном покрытии газонов смесью хорошо перепревших органических удобрений (перегной, компосты) и крупнозернистым песком (до 30%) слоем 2-3 мм. Землевание рекомендуется регулярно проводить на партерных (один раз в 3-4 года) и спортивных (2-4 раза в течение вегетации) газонах. Норма расхода смеси 0,1-0,2 м³ на 100 м² газона, время - весна-начало лета (в период кущения злаков) и осенью. Перед землеванием газоны необходимо скосить и провести прокалывание дернины.

Для повышения долголетия газоны необходимо подвергать аэрации, заключающейся в прокалывании или прорезании дернины. Прокалывание проводят в конце мая - начале июня или осенью на глубину до 10 см специальными игольчатыми катками. Прорезание проводят на газонах с преобладанием корневищных трав. Прочесывание осуществляют ротационными щетками или граблями.

Для нормального роста и развития газонов необходимо поддерживать почву под ними во влажном состоянии (влажность около 75%). Наилучший эффект получается при поливе из переносных или стационарных систем орошения.

Кратность поливов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы. На легких песчаных почвах в засушливый период достаточно проводить поливы через каждые три дня с нормой полива 20-30 л/м², на глинистых 1 раз в 7-10 дней с нормой полива 35-40 л/м². На загазованных и запыленных улицах, бульварах и набережных с интенсивным движением

транспорта и пешеходов для полива необходимо применять дождевальные насадки с мелким распылом, которые позволяют очистить и увлажнить воздух и сократить расход воды.

В первый год после создания газона наиболее интенсивный полив проводят в течение 10 дней после посева, при отсутствии дождей - ежедневно из расчета 10 л на 1 м² газона за один раз. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды следует направлять вверх и непрерывно перемещать, не допуская появления воды на поверхности почвы. Для полива рекомендуется использовать специальные насадки, которые позволяют равномерно увлажнять почву, не допуская ее размыва.

Последующие поливы проводят в зависимости от состояния погоды, не допуская иссушения почвы и поддерживая постоянную умеренную влажность. Полив следует производить вечером.

Партерные газоны стригут (скашивают) не менее одного раза в 10 дней при высоте травостоя 6-10 см. Высота оставляемого травостоя 3-5 см. Каждое последующее скашивание ведут в направлении, перпендикулярном к направлению предыдущего скашивания.

Обыкновенные газоны, в том числе на территории жилой застройки, скашивают при высоте травостоя 10-15 см через каждые 10-15 дней. Высота оставляемого травостоя 5-8 см.

Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой растительности, в зависимости от назначения оставляют в виде цветущего разнотравья или содержат как обыкновенные газоны.

Луговые высокотравные газоны, созданные на базе естественной травянистой растительности, следует выкашивать не чаще 1 раза в год и не более 30-50% его поверхности.

После каждого скашивания партерных и обыкновенных газонов рекомендуется проводить укатывание дернового покрова.

Срезанную траву обязательно убирают.

Края газонов вдоль дорожек, площадок и т.п. (бровки), не имеющие облицовки бортовым камнем, периодически по мере необходимости обрезают вертикально в соответствии с профилем данного газона. Дернину подрезают снизу, отворачивают в сторону дорожки и убирают.

Места, поврежденные после зимы или вытопанные, необходимо вскопать на глубину 20 см, почву разровнять, внести удобрения, посеять заново семена газонных трав и полить.

Случайные дорожки или затоптанные бровки газонов лучше всего одерновывать для более скорого получения травяного покрова.

Просадки дернины (впадины) заделывают следующим образом: снимают дерн и растительный слой, удобряют его и укладывают дерн, если необходимо, подсеивают семена трав и поливают.

Содержание цветников.

Содержание цветников в должном порядке заключается в поливе и промывке растений, рыхлении почвы и уборке нежелательной растительности, обрезке отцветших соцветий, защите от вредителей и болезней, мульчировании, внесении минеральных удобрений, уборке от мусора.

Полив цветников из однолетников и двулетников должен быть равномерным с таким расчетом, чтобы земля увлажнялась на глубину залегания корней (не менее 30 см).

Цветники поливают вечером после 17 часов или утром. За вегетационный сезон при нормальных погодных условиях должно быть проведено 15-20 поливов. Цветники из ковровых растений поливают чаще - до 40-50 раз за сезон.

В сухую и жаркую погоду вечером между поливами производят освежающий полив или опрыскивание.

Рыхление почвы проводят до 6 раз за вегетационный сезон, уничтожение нежелательной растительности - 3-4 раза.

Удобрения в почву вносят в основном при подготовке почвы или после укоренения рассады. На бедных почвах вносят азотные (15-20 г/м² селитры) и калийные (10-12 г/м² калийной соли) удобрения в сухом виде и заделывают рыхлителями.

Отцветшие соцветия, снижающие декоративность цветника или приостанавливающие рост боковых побегов и цветение (антирринум, дельфиниум, левкой и др.), удаляют.

Многолетники начинают подкармливать со второго года после посадки, если посадка была произведена осенью и со второй половины лета, в случае весенней посадки. Подкормку проводят два раза за сезон. Весной до начала роста стеблей вносят полное минеральное удобрение с преобладанием азотных удобрений, осенью с преобладанием фосфорных и калийных.

Удобрения вносят из расчета (г/м²): 15-50 фосфорных (суперфосфат), 30-60 калийных (калийная соль, сернокислый калий), 30-60 азотных (аммиачная и калийная селитра) или 10-20 (мочевина). Удобрения, содержащие хлор, не рекомендуется применять. Минимальные дозы из указанных применяются на почвах, бедных гумусом (подзолистых и песчаных), максимальные - на богатых органическими веществами.

Цветники из многолетников необходимо мульчировать. В качестве мульчи применяют торф или его компосты: торфонавозный, торфофекальный, торфоминеральный, торфоперегнойный и др. Возможно использовать для мульчирования песок, мелкий гравий и древесные опилки.

На новых (2-3-летних) цветниках мульчу наносят слоем 3 см, на более старых - 5-6 см и более. Мульчируют цветники один раз в два года осенью после обрезки и уборки стеблей или весной после внесения и заделки удобрений.

Рыхление почвы с удалением нежелательной растительности проводят по мере уплотнения почвы. Перед рыхлением обязателен полив (если не было дождя).

Первое рыхление проводят сразу после оттаивания верхнего слоя почвы, последующие - регулярно один раз в 2-2,5 недели. Средняя глубина рыхления 3-5 см, она зависит от характера залегания корней.

Полив цветников из многолетников дифференцируют в зависимости от растений в воде. Глубина увлажненного слоя почвы должна быть не менее 30 см.

Кроме основных поливов, на цветниках 1-2 раза в месяц желательно проводить обмыв растений водой. Количество обмывов в условиях значительной загрязненности атмосферного воздуха (промышленные территории, обочины магистралей и т.п.) увеличивают до 1-2 раз в неделю. Нормы расхода воды при обмыве 4-5 л/м².

Удаление отцветших соцветий и цветков у многолетников проводят регулярно по мере их появления или пожелтения побегов, не дожидаясь отмирания последних.

На зиму проводят укрытие цветников из многолетников еловым лапником и торфом (некислым). Перед укрытием у растений срезают все побеги и листья на высоте 6-12 см от земли. Толщина укрывающего слоя 15-30 см. Укрытие проводят в конце октября-ноября, когда температура не поднимается выше +8⁰С.

В случае выпадения отдельных кустов многолетников в цветниках производят подсадку новых растений. На месте выпавших или изъятых устаревших растений, нуждающихся в делении куста, выкапывают ямы, размер которых зависит от вида и величины растения, и проводят полную замену земли с внесением (до 30% объема заменяемого грунта) органических удобрений, а также минеральных из расчета 70-100 г суперфосфата, 20-30 г калийных удобрений на 1 м².

Посадку растений проводят в конце лета - ранней осенью, чтобы вновь высаженные растения успели укорениться до морозов. Растения обязательно поливают.

Декоративно-лиственные ковровые растения для сохранения четкости рисунка подстригают не менее двух раз за сезон.

Луковичные и клубнелуковичные цветочные растения рекомендуется периодически выкапывать: нарциссы через 4-5 лет; сциллы, мускари, крокусы через 5-6 лет; тюльпаны, гиацинты, гладиолусы, монтебрицию ежегодно.

Для того, чтобы растения цвели на следующий год, выкопку тюльпанов производят после пожелтения листьев, выкопку гиацинтов, нарциссов, сцилл, мускари, крокусов - после отмирания листьев. Гладиолусы, монтебрицию, ирисы луковичные выкапывают осенью.

Содержание дорожек и площадок.

Содержание дорожек и площадок должно заключаться в подметании, сборе мусора, уборке снега, посыпке песком в случае гололеда и других работах. Подметание дорожек и площадок следует проводить утром, когда движение минимальное. Садово-парковые дорожки на объектах с повышенной интенсивностью пешеходного движения, а также в мемориальных, исторических и

других местах должны подметаться и при необходимости мыться ежедневно по установленному режиму.

Щебеночные дорожки и площадки в летний сезон необходимо поливать, асфальтовые мыть водой, особенно в жаркую сухую погоду. Полив должен производиться после подметания. Количество поливов определяется погодными условиями и интенсивностью ухода. Не допускается при поливах застаивание воды на грунтовых и щебеночных дорожках и площадках.

Зимой при обледенении садовые дорожки и площадки необходимо посыпать песком или другими противоскользящими материалами.

На садово-парковых дорожках и площадках необходимо производить очистку от снега. Снег сгребается рыхлым до слеживания. На дорожках с интенсивным движением снег должен сгребаться после каждого снегопада.

На щебеночных дорожках убирать снег с помощью щеточных снегоочистителей можно при температуре ниже 5⁰С, чтобы не вызвать их разрушения.

При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

Содержание малых форм архитектуры.

Весной малые архитектурные формы тщательно осматривают, заменяют сломанные рейки и крепления новыми. Старые рейки очищают от краски, металлические детали - от ржавчины и старой краски, затем их моют с применением моющего состава и протирают тряпкой насухо. Высохшие конструкции равномерно окрашивают с помощью пистолета-распылителя; металлические поверхности красят вручную.

Цветочные вазы и урны весной моют снаружи (урны и внутри), очищают от старого покрытия, красят нитрокраской вручную или с помощью пистолета-распылителя компрессорной установки. Затем расставляют на места.

Для содержания цветочных ваз и урн постоянно в хорошем внешнем и санитарно-гигиеническом состоянии необходимо:

- вовремя убирать все сломанные или ремонтировать частично поврежденные урны и вазы;
- протирать внешние стенки влажной тряпкой с удалением подтеков и грязи;
- сбирать и удалять случайный мусор, отцветшие соцветия и цветы, засохшие листья.

В летнее время проводится постоянный осмотр всех малых форм архитектуры, находящихся на объекте озеленения, своевременный ремонт или удаление их; неоднократный обмыв с применением моющих средств.

Особое внимание должно быть уделено малым архитектурным формам, применяемым для оформления спортивных площадок, детских площадок, арен, троп здоровья, экологических троп и т. п. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой.

Кабели, подающие электроэнергию к светильникам на озелененную территорию, нуждаются в постоянном контроле со стороны специализированной организации.

Приствольные ограждения (металлические или чугунные решетки) необходимо периодически поднимать, ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску.

Декоративная парковая скульптура, монументальная скульптура, беседки, навесы, трельяжи на озелененной территории должны быть в исправном и чистом состоянии.

В зимний период все элементы МАФ, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Требования к качеству посадочного материала.

Посадочный материал, применяемый для озеленения города должен отвечать определенным требованиям по качеству и параметрам, установленным Государственными стандартами: ГОСТ 25769-83, ГОСТ 24909-8, ГОСТ 27635-88, ГОСТ 26869-86 и ГОСТ 28055-89.

Группу и сорт саженцев деревьев и кустарников устанавливают при их приемке техническим контролем питомника (или предприятия), выращивающего и реализующего посадочный материал.

Посадочный материал хвойных пород деревьев при их реализации должен соответствовать требованиям и размерам, представленных в табл.А, Б и В.

Саженцы хвойных пород должны иметь компактную и симметричную крону, прямой ствол, одну вершину и плотный земляной ком. В зависимости от размеров саженцы делятся на 5 групп. У саженцев хвойных пород, высота которых составляет 4-5 метра, размер кома должен соответствовать 170x170x65 см, а при высоте саженцев свыше 5 м - 200x200x80 см.

Саженцы деревьев лиственных пород должны соответствовать требованиям, представленным в табл.4.

Стандартные саженцы лиственных пород, применяемые для озеленения должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штаб, здоровую нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

Саженцы в зависимости от размеров делят на 5 групп. Саженцы первой и второй группы должны быть с оголенной корневой системой, саженцы третьей, четвертой и пятой групп должны реализовываться с земляным комом. По согласованию с потребителем допускается выкопка саженцев 1-го сорта второй группы с земляным комом размером 0,8x0,8x0,5 м.

Саженцы с оголенной корневой системой первой и второй группы 1-го товарного сорта, имеющие искривление штамба, относят ко 2-му сорту. Для саженцев 2-го товарного сорта допускается асимметричность кроны и искривление штамба, не превышающие диаметр его ствола.

Саженцы декоративных кустарников лиственных, хвойных пород и лиан, применяемых для вертикального озеленения, должны соответствовать требованиям, представленным в табл. А, Б и В.

Саженцы декоративных кустарников должны иметь при реализации вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, здоровую хорошо развитую корневую систему. По качественным показателям саженцы декоративных кустарников делятся на 2 сорта.

Таблица А

Стандартные параметры для саженцев лиственных кустарников

Наименование показателя	Товарный сорт	Норма для группы		
		высокорослые	среднерослые	низкорослые
Высота надземной части, см.: для массовых посадок	1	Свыше 70	Свыше 50	Свыше 30
	2	60-70	40-50	20-30
для специальных посадок	1	Свыше 110	Свыше 90	Свыше 60
	2	100-110	80-90	50-60
Количество скелетных ветвей, шт.: для массовых посадок	1	5	4	3
	2	4	4	3
для специальных посадок	1	6	5	5
	2	5	4	4
Длина корневой системы, см.: для массовых посадок	1	25	20	20
	2	25	20	20
для специальных посадок	1	30	25	25
	2	30	25	25

По согласованию с потребителем допускается выкапывание саженцев лиственных кустарников, предназначенных для специальных посадок, с земляным комом диаметром 15 см и высотой 20 см.

Таблица Б

Стандартные параметры для саженцев хвойных кустарников

Наименование показателя	Норма для группы			
	высокорослые		низкорослые	
	1 сорт	2 сорт	1 сорт	2 сорт
Высота надземной части, см	свыше 50	40-50	свыше 30	20-30
Диаметр кроны, см	30	20	20	15
Размер земляного кома, см.: диаметр высота	20	20	20	20
	15	15	15	15

Саженцы кустарников лиственных пород реализуются с оголенной корневой системой, хвойных - с земляным комом.

Саженцы сортовых роз и сиреней делятся в зависимости от формы культивирования на кустовые, штамбовые и полуштамбовые. Кустовые формы сортовых роз в зависимости от способов их разведения делятся на привитые и корнесобственные. Саженцы сортовых сиреней делятся на предназначенные для массовых или специальных посадок.

Таблица В

Стандартные параметры для саженцев лиственных кустарников для вертикального озеленения

Наименование показателя	Норма для товарного сорта	
	1	2
Длина побега, см	Свыше 50	30-50
Количество скелетных ветвей, шт.	3	2
Длина корневой системы, см	25	20

По согласованию с потребителем допускается реализовывать саженцы сортовых штамбовых и полуштамбовых роз с земляным комом диаметром 0,25 м и высотой 0,2 м.

Для саженцев сортовых штамбовых и полуштамбовых роз допускается искривление штамба, не превышающее 4 см.

По согласованию с потребителем допускается реализация саженцев сортовых штамбовых и полуштамбовых сиреней с земляным комом диаметром 0,25 м и высотой 0,2 м. Для саженцев сортовых штамбовых и полуштамбовых сиреней допускается искривление штамба, не превышающее 4 см.

Саженцы деревьев и кустарников садовых и архитектурных форм должны соответствовать требованиям, представленным в табл. 13-26.

Для саженцев деревьев и кустарников садовых и архитектурных форм внешний вид должен соответствовать принятой для каждой породы форме культивирования.

Крона саженца садовой формы должна иметь характерные сортовые признаки (например, плакучую крону, стелющуюся крону и т.п.). Крона саженца архитектурной формы должна соот-

ветствовать своему названию (например, шаровидная, пирамидальная и т.п.) или установленному образцу.

Саженцы деревьев и кустарников садовых и архитектурных форм должны иметь симметричную крону (кроме плакучих и стелющихся форм). Для саженцев 2-го сорта допускается асимметричность кроны и искривление штамба, не превышающее 2 см.

Саженцы деревьев и кустарников штамбовых форм должны иметь прямоугольный штамб.

Саженцы деревьев и кустарников садовых и архитектурных форм лиственных листопадных пород деревьев и кустарников могут реализовываться как с оголенной корневой системой, так и земляным комом. Земляной ком в горизонтальном положении должен иметь круг диаметром 0,3-1,0 м или квадрат с таким же размером сторон в зависимости от высоты надземной части растения.

Для саженцев с плакучей кроной симметричность кроны, высота надземной части и диаметр кроны не нормируется.

Согласно ГОСТ 28055-89 допускается реализовывать саженцы хвойных пород с оголенной корневой системой. Однако, учитывая плохую приживаемость хвойных пород после их пересадки, а также отсутствие мероприятий по уходу за ними, рекомендуется реализацию хвойных пород деревьев и кустарников для пересадки на городские объекты озеленения проводить с комом земли.

Реализация саженцев карликовых садовых форм хвойных деревьев не допускается без земляного кома.

Для саженцев с плакучей кроной симметричность кроны, высота надземной части и диаметр кроны не нормируются.

Для саженцев лиственных листопадных кустарников кустовой формы 2-го товарного сорта не допускается реализация с земляным комом.

Не допускается реализация саженцев 2-го сорта садовых форм лиственных листопадных кустарников кустовой формы с земляным комом.

Не допускается реализация с оголенной корневой системой саженцев низкорослых и карликовых садовых форм хвойных, лиственных вечнозеленых и листопадных кустарников.

По согласованию с потребителем допускается реализация саженцев архитектурных форм лиственных кустарников для специальных посадок 1-го товарного сорта с земляным комом диаметром 0,25 м и высотой 0,2 м.

На всех саженцах деревьев и кустарников, применяемых для озеленения, не должно быть механических повреждений и внешних признаков повреждения вредителями и возбудителями заболеваний.

Размер и порядок оплаты средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений в Санкт-Петербурге.

(Регламентирован Положением, утвержденным Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.10.2004 г. №1641 «О размере и порядке оплаты средств, составляющих восстановительную стоимость зеленых насаждений в Санкт-Петербурге и других объектов благоустройства, находящихся на территории парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок в Санкт-Петербурге» (с изменениями от 01.03.2005 г., 27.01.2006 г.)).

Расчет восстановительной стоимости деревьев производится в рублях за каждое дерево путем умножения одной условной единицы на коэффициент, приведенный в приложении №1, соответствующий породе дерева и диаметру ствола на высоте 1,3 м. При диаметре ствола дерева больше 40 см коэффициент в последнем столбце таблицы следует умножать на коэффициент 1,25 на каждые полные 10 см диаметра ствола свыше 40 см.

Расчет восстановительной стоимости кустарников производится в соответствии с приложением №2. Расчет восстановительной стоимости кустарников производится в рублях за каждый кустарник путем умножения одной условной единицы на коэффициент, приведенный в прило-

жения №2, соответствующий возрасту и декоративной группе кустарника. Отнесение кустарника к той или иной декоративной группе определяется актом обследования.

Расчет восстановительной стоимости газонов и цветников производится в соответствии с приложением №3. Расчет восстановительной стоимости за одну единицу измерений производится в рублях путем умножения одной условной единицы на коэффициент, приведенный в приложении №3.

Расчет восстановительной стоимости других объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений, производится в соответствии с приложением №4. Расчет восстановительной стоимости за одну единицу измерений производится в рублях путем умножения одной условной единицы на коэффициент, приведенный в приложении №4.

В зависимости от уровня общего состояния зеленых насаждений и других объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений, сумма восстановительной стоимости, рассчитанная в соответствии с приложениями №1-4, умножается на соответствующие коэффициенты общего состояния зеленых насаждений и других объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений; приведенные в приложении №5.

Уровень общего состояния зеленых насаждений и других объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений, определяется актом обследования.

Сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений и других объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений, поврежденных или уничтоженных без полученного в установленном порядке разрешения, определяется путем умножения суммы, рассчитанной в соответствии с приложениями №1-5 на коэффициент 3.

Приложение №1

Расчет восстановительной стоимости деревьев

№ п/п	Деревья	Коэффициент			
		Диаметр ствола (см) на высоте 1,3 м			
		до 12	12 - 20	20 - 28	28 - 40
1.	Дуб, липа, клен остролистный, клен белый, каштан, бук, яблоня, береза, граб, ясень пушистый, орех маньчжурский, вяз шершавый, вяз гладкий, груша уссурийская, вишня обыкновенная, тополь пирамидальный, тополь бальзамический, тополь белый	60	70	80	90
2.	Ива, тополь, берлинский, клен ясенелистный, ольха, ясень обыкновенный, рябина, осина, черемуха	50	65	75	90
3.	Деревья порослевого происхождения из состава пород, признанных малоценными в порядке, установленном Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству	1	10	20	30
4.	Ель обыкновенная	80	90	100	110
5.	Ель колючая	100	120	140	150
6.	Пихта сибирская	100	130	150	160
7.	Сосна обыкновенная	90	110	120	130
8.	Лиственница сибирская	70	80	85	100

Расчет восстановительной стоимости кустарников

№ п/п	Кустарники	Коэффициент			
		Возраст кустарников			
		до 5 лет включитель- но	от 5 до 10 лет включительно	от 10 до 15 лет включительно	Свыше 15 лет
1.	Декоративно-лиственные кустарники, полукустарники, лианы	10	20	30	30
2.	Красиво цветущие кустарники и лианы	15	25	35	35
3.	Вечнозеленые и хвойные кустарники, карликовые хвойные растения	20	30	40	50
4.	Экзотические реликтовые растения, привитые формы	35	50	60	60

Расчет восстановительной стоимости газонов и цветников

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Коэффициент
1.	Партерные и рулонные газоны	кв.м	5
2.	Обыкновенные и мавританские газоны	кв.м	4
3.	Луговые газоны и газоны естественного происхождения	кв.м	3
4.	Цветники	кв.м	10

Расчет восстановительной стоимости других объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений

№ п/п	Наименование объектов	Ед. изм.	Коэффициент
1.	Растительно-земельный гумусовый слой почвы на газонах, цветниках	кв.м	3,5
2.	Набивные щебеночные дорожки, площадки	кв.м	8
3.	Плиточное мощение на песчаном, основании	кв.м	15
4.	Плиточное мощение на бетонном основании	кв.м	25

5.	Асфальтовые дорожки, площадки	кв.м	20
6.	Бордюры из бетонного камня	пог.м	12
7.	Бордюры из гранитного камня	пог.м	15
8.	Металлические газонные ограждения	пог.м	5
9.	Малые архитектурные формы, детские игровые аттракционы, садово-парковое оборудование	-	Оценка по рыночной стоимости с учетом транспортных затрат, налогообложения и накладных расходов
10.	Гранитные парапеты, банкетки, цоколи, ограды, решетки, ограждения из чугуна, литья,ковки	-	Оценка по рыночной стоимости с учетом транспортных затрат, налогообложения и накладных расходов

Приложение №5

Коэффициенты общего состояния зеленых насаждений
и других объектов благоустройства, находящихся в зоне зеленых насаждений

№ п/п	Уровень общего состояния	Коэффициент
1.	Отличное	2,0
2.	Хорошее	1,5
3.	Удовлетворительное	1,0
4.	Неудовлетворительное	0,5

Правила
уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга.
(В соответствии постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.10.2007 г. №1334)

Общие положения.

Правила уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий объектов благоустройства, порядок установления границ участков уборки территории Санкт-Петербурга.

Основные термины и определения, используемые в Правилах.

Объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, внутридворовые пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных;

рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища;

зеленые насаждения (деревья и кустарники), газоны;

мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные и велосипедные дорожки, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

технические средства организации дорожного движения;

устройства наружного освещения и подсветки;

причалы, дебаркадеры, стоянки маломерных судов, береговые сооружения и их внешние элементы;

фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов и лестничных клеток;

заборы, ограды, ворота;

малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

предметы праздничного оформления;

сооружения (малые архитектурные формы) и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автотранспортные средства;

отдельно расположенные объекты уличного оборудования и уличная мебель утилитарного назначения, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления;

рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, специального назначения (включая свалки, полигоны для захоронения мусора, отходов производства и потребления, поля ассенизации и компостирования, скотомогильники), а также соответствующие санитарно-защитные зоны;

наружная часть производственных и инженерных сооружений;

иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

Содержание объекта благоустройства - выполнение в отношении объекта благоустройства комплекса работ, обеспечивающих его чистоту, надлежащее физическое или техническое состояние и безопасность.

Ремонт объекта благоустройства (в отношении искусственных объектов) - выполнение в отношении объекта благоустройства комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию объекта благоустройства.

Механизированная уборка - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, мусоровозов, машин подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и иных машин, предназначенных для уборки городов).

Ручная уборка - уборка территорий ручным способом с применением средств малой механизации.

Снежный вал - временное образование из снега, наледи, формируемое в результате их сгребания в прилотовой зоне улиц или на обочинах дорог.

Пешеходные территории - благоустроенные участки уличных и внутриквартальных территорий, предназначенные для пешеходного движения.

Противогололедные материалы - химические, комбинированные и фрикционные материалы, применяемые в твердом или жидком виде для борьбы с зимней скользкостью на автомобильных дорогах общего пользования Санкт-Петербурга (далее - автомобильные дороги), а также твердых покрытиях внутриквартальных и пешеходных территорий в соответствии с отраслевыми дорожными нормами «Требования к противогололедным материалам» ОДН 218.2.027-2003, утвержденными распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 16.06.2003 г. №ОС-548-р.

Снегоприемные пункты - подготовленные и инженерно оборудованные стационарные сооружения, площадки, предназначенные для приема и утилизации снега, льда.

Смет - отходы (мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы) от уборки территорий улично-дорожной сети Санкт-Петербурга, внутриквартальных и пешеходных территорий.

Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам объектов недвижимости и объектов благоустройства на соответствующем расстоянии.

Лотковая зона - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 м.

Прилотовая зона - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль лотковой зоны шириной 1 м.

Квартал (микрорайон) - элемент планировочной структуры территории Санкт-Петербурга.

Дворовая, внутриквартальная территория - территория, расположенная за границами красных линий автомобильных дорог внутри квартала (микрорайона), включая въезды на территорию квартала (микрорайона), сквозные проезды, а также тротуары, газоны и другие элементы благоустройства.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Крупногабаритные отходы (далее - КГО) - отходы, размеры которых превышают 0,5 м в высоту, ширину или длину.

Несанкционированная свалка - самовольное (несанкционированное) размещение (хранение и захоронение) смета и отходов.

Общие требования к содержанию и уборке объектов благоустройства.

Объекты благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Объекты благоустройства должны содержаться в следующем порядке:

Усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт, диабаз и др.) должны быть без трещин и выбоин, с исправными водостоками, находиться в чистоте, исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, чистоту атмосферы Санкт-Петербурга и предотвращение запыленности придорожных слоев воздуха в летнее время года.

Неусовершенствованные дорожные покрытия должны быть спланированы, с исправной системой водоотвода, не иметь деформаций и разрушений.

Междупутье трамвайных линий на одном уровне автомобильной дороги должно иметь усовершенствованное покрытие без выбоин вдоль рельса, содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Дворовые, внутриквартальные территории должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем беспрепятственное движение пешеходов и подъезд транспорта. Дворовые, внутриквартальные территории, на которых расположены жилые и многоквартирные дома, должны содержаться в соответствии с утвержденными в установленном порядке правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (в части, касающейся требований по содержанию придомовой территории).

Железнодорожные переезды, территории в пределах полосы отвода железной дороги, железнодорожных (магистральных и подъездных) путей должны содержаться в чистоте и порядке.

Территории, примыкающие к автомобильным дорогам и железнодорожным путям, в пределах полосы их отвода, пустыри, незастроенные территории и иные земельные участки должны содержаться в чистоте и порядке.

Дорожки, аллеи, проезды, тротуары в садах, скверах, парках и на территориях прочих объектов благоустройства рекреационного назначения должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасность и беспрепятственное движение пешеходов.

Уровень вертикальной отметки газонов, прилегающих к автомобильным дорогам и тротуарам, должен быть ниже уровня верхней кромки бордюрного камня.

Береговые территории рек и каналов должны содержаться в чистоте и порядке, регулярно очищаться, не допускается наличие на указанных территориях загрязнений мусором и иными отходами.

Мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели и другие искусственные сооружения, включая железнодорожные, должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов.

Отходы должны размещаться на специально отведенных оборудованных площадках в исправных контейнерах, вывоз которых должен осуществляться своевременно, не допускается высыпание мусора.

Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки должны содержаться в закрытом и исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

Все виды работ по строительству, реконструкции, ремонту, содержанию зданий и объектов благоустройства, связанных с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории Санкт-Петербурга, должны производиться в соответствии с правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, утвержденными в установленном порядке.

При производстве земляных, строительных, ремонтных работ обязательно выполнение следующих требований:

Складирование материалов и оборудования следует производить только в пределах строительных площадок, зоны производства работ или в соответствии с утвержденным проектом.

Обеспечение регулярного вывоза грунта и строительных отходов на специально отведенные места в соответствии с регламентом по обращению со строительными отходами, утвержденным в установленном порядке.

Обеспечение регулярной уборки зоны производства работ.

Принятие мер по недопущению загрязнения прилегающей к зоне производства работ (строительной площадке) территории.

Оборудование выезда с площадок, на которых проводятся строительные работы, создающие угрозу загрязнения территории Санкт-Петербурга (строительных площадок, растворных узлов и т.п.), устройством для мойки колес и кузовов транспортных средств. Указанные выезды должны иметь усовершенствованное покрытие и содержаться в чистоте.

Автобусы, троллейбусы, трамваи, автомобили и другие транспортные средства должны передвигаться по улично-дорожной сети Санкт-Петербурга чистыми.

Снег, отходы, смет с уличных территорий, нечистоты и осадки из колодцев канализаций и другие загрязнения должны вывозиться в специально установленные соответствующими исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга места, согласованные в установленном законодательством порядке.

Отходы, в том числе КГО, должны вывозиться на мусороперерабатывающие предприятия и объекты размещения отходов организациями, имеющими лицензии на данный вид деятельности, на основе заключенных договоров на вывоз отходов.

Коммунальные (бытовые) отходы, сыпучие и другие грузы, загрязняющие территорию Санкт-Петербурга, должны перевозиться в специально оборудованных автомобилях и тщательно укрытыми.

На всех тротуарах автомобильных дорог, иных объектах улично-дорожной сети Санкт-Петербурга, дворовых, внутриквартальных территориях, пешеходных территориях обязательно наличие в достаточном количестве урн установленного образца.

Обязательна установка урн у остановок и павильонов ожидания маршрутного городского пассажирского транспорта общего пользования (далее - городской пассажирский транспорт), пешеходных переходов через улицы, включая подземные и надземные, у всех входов в здания образовательных, медицинских, культурно-спортивных, культовых и ритуальных учреждений, театров, музеев, дворцов культуры, магазинов, салонов, ателье, парикмахерских, у входов на территорию автостоянок, рынков и торговых комплексов, у входов (выходов) метро, вокзалов, а также на железнодорожных платформах.

Очистка урн от отходов (мусора) производится ежедневно по мере накопляемости, но не реже одного раза в сутки, мойка урн - периодически по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в летний период. Отходы (мусор) выносятся в контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов.

Очистка обочин, кюветов, водоприемных устройств автомобильных дорог должна производиться регулярно для отвода воды с проезжей части.

Уборка крупногабаритных предметов, упавших на проезжую часть автомобильной дороги, тротуар, препятствующих движению транспорта и пешеходов, производится поэтапно:

1-й этап - немедленное перемещение указанных предметов, обеспечивающее беспрепятственное и безопасное движение транспорта и пешеходов;

2-й этап - вывоз указанных предметов в течение 24 часов в установленные места.

Технические средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные объекты благоустройства должны содержаться в исправном состоянии и чистоте.

Владельцы объектов недвижимости и объектов благоустройства обязаны производить своевременный ремонт указанных объектов, устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями, а также производить замену непригодных к дальнейшей эксплуатации элементов или объектов благоустройства в целом.

При выгуле домашних животных их владельцы обязаны принимать меры по уборке территории от загрязнений экскрементами животных.

При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства. Вопросы уборки места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий решаются на стадии согласования проведения мероприятия в соответствии с действующим законодательством.

В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга запрещается:

Сброс мусора, иных отходов вне специально отведенных для этого мест, в том числе сброс гражданами на территориях объектов благоустройства мелких отходов (оберток, тары, упаковок и т.п.) вне контейнеров для сбора отходов и урн;

сброс гражданами на территориях объектов благоустройства окурков вне урн.

Самовольное нанесение надписей и графических изображений (граффити), вывешивание, установка и расклеивание объявлений, афиш, плакатов и распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций в не установленных для этого местах.

Загрязнение территории Санкт-Петербурга, объекта благоустройства, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортного средства, мойкой транспортного средства вне специально отведенного места.

Нахождение транспортных средств на газонах, а также нахождение механических транспортных средств на территории парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок без письменного разрешения должностных лиц, уполномоченных выдавать указанные разрешения в соответствии с правилами охраны и использования указанных объектов благоустройства.

Установка ограждения на проезжей части автомобильной дороги в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части автомобильной дороги.

Выезд транспортных средств с площадок, на которых проводятся строительные работы, без предварительной мойки колес и кузовов, создающий угрозу загрязнения территории Санкт-Петербурга.

Размещение, хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне специально установленных мест.

Размещение всех видов контейнеров для сбора КГО, производственных и иных отходов на проезжей части улиц и тротуарах. Временное размещение указанных контейнеров разрешается только по согласованию в установленном порядке с Управлением Госавтоинспекции безопасности дорожного движения Главного управления внутренних дел по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области (далее - УГИБДД), органами по надзору в сфере по защите прав потребителей и благополучия человека по Санкт-Петербургу.

Сжигание мусора (включая смет, листву, порубочные остатки), иных отходов на территории Санкт-Петербурга, за исключением термической переработки мусора, иных отходов производства и потребления, осуществляемой в установленном действующим законодательством порядке.

Размещение транспортных средств, препятствующее механизированной уборке автомобильных дорог и вывозу мусора, отходов.

В период зимней уборки автомобильных дорог запрещается размещение транспортных средств по четным числам на четной стороне улиц, по нечетным числам - на нечетной стороне. Время перестановки транспортных средств определяется в соответствии с правилами дорожного движения.

Откачивание воды на проезжую часть автомобильных дорог без сброса в канализационные сети.

Складирование материалов, извлеченных при очистке и ремонте колодцев, на газонах, тротуарах или проезжей части дорог.

Перевозка сыпучих грузов в открытом кузове (контейнере).

Нарушение установленных в соответствии с законодательством о благоустройстве сроков уборки и вывоза мусора, отходов, нарушение установленных правил их перевозки, в том числе загрязнение территории Санкт-Петербурга при их транспортировке от места сбора, хранения до места переработки, а также в местах перегрузки и при дальнейшей транспортировке.

Состав экипировки животных гужевого и верхового транспорта в обязательном порядке должен включать переносной контейнер или холщовый мешок для сбора экскрементов.

Распределение обязанностей и ответственности по уборке территории Санкт-Петербурга.

Для владельцев зданий, строений, сооружений и объектов некапитального характера, иных объектов благоустройства (далее - объект) участки уборки ограничены территорией принадлежащих им земельных участков, используемых для размещения объекта. Владельцы объектов также обеспечивают соблюдение чистоты и порядка на следующих прилегающих территориях:

По сторонам периметра объекта, выходящим на границы кварталов или красные линии автомобильных дорог, - от стороны периметра объекта (по всей протяженности внешних стен объекта) до ближайшей проезжей части автомобильной дороги, включая тротуары, газоны, лотковую зону вдоль бордюрного камня, а также пешеходные территории и боковые проезды до их осевой линии, но не более 5 м.

По сторонам периметра объекта, не выходящим на границы кварталов или красные линии автомобильных дорог, - пятиметровая зона от стороны периметра объекта (по всей протяженности внешних стен объекта). В случае, если расстояние до соседнего объекта составляет менее 10 м, прилегающая территория ограничивается серединой расстояния между соседними объектами, если другое не определено специальным соглашением с владельцами соседних объектов.

Владельцы встроенных нежилых помещений, имеющих отдельный вход (далее - помещения), обеспечивают соблюдение чистоты и порядка на следующих прилегающих территориях:

По сторонам периметра внешних стен помещений, выходящим на границы кварталов или красные линии автомобильных дорог, - от внешних стен помещений (по всей протяженности помещений) до ближайшей проезжей части дороги, включая тротуары, газоны, лотковую зону вдоль бордюрного камня, а также пешеходные территории и боковые проезды до их осевой линии, но не более 5 м.

По сторонам периметра внешних стен помещений, не выходящим на границы кварталов или красные линии автомобильных дорог, - пятиметровая зона от внешних стен помещений (по всей протяженности помещений). В случае, если расстояние до внешних стен соседнего помещения, объекта составляет менее 10 м, прилегающая территория ограничивается серединой расстояния между внешними стенами соседних помещений, объектов, если другое не определено специальным соглашением с владельцами соседних помещений, объектов.

Владельцы объектов, помещений обеспечивают соблюдение чистоты и порядка на прилегающих территориях в границах, установленных в пунктах 4.1 и 4.2 Правил, в период между уборкой указанных территорий организациями, указанными в пунктах 4.5 и 4.6 Правил.

Уборка, содержание, соблюдение чистоты и порядка территорий, включая установку и очистку урн, обеспечиваются владельцами объектов, помещений в границах, установленных в пунктах 4.1 и 4.2 Правил, а также в соответствии с иными требованиями, установленными в разделе 3 Правил.

Специализированные дорожные предприятия и иные организации, на которые возложены в установленном порядке обязательства по уборке автомобильных дорог и иных территорий улично-дорожной сети Санкт-Петербурга, осуществляют:

Уборку территорий в границах красных линий автомобильных дорог, покрытий проезжей части улиц, автомобильных дорог, набережных, тротуаров, площадей, мостов, путепроводов, тоннелей, разделительных полос, островков безопасности, обочин автомобильных дорог, кюветов, пешеходных территорий.

Механизированную и ручную уборку территорий павильонов ожидания городского пассажирского транспорта (за исключением павильонов, оборудованных рекламными конструкциями и находящихся в частной собственности), а также санитарную очистку и поддержание в исправном техническом состоянии данных павильонов.

Уборку конечных пунктов и разворотных площадок наземного городского пассажирского транспорта в пределах красных линий автомобильных дорог.

Удаление крупногабаритных предметов с проезжей части автомобильных дорог, обочин, кюветов и дальнейший вывоз указанных предметов в отведенные для этого места складирования или хранения.

Уборку междупутий необособленных трамвайных путей в одном уровне с автомобильной дорогой.

Удаление трупов животных с территории автомобильных дорог и иных объектов улично-дорожной сети Санкт-Петербурга (санитарную очистку территории).

Установку, содержание и очистку урн на обслуживаемой территории.

Сбор из урн отходов (мусора), образуемых на обслуживаемой территории, и складирование их в контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов.

Жилищно-эксплуатационные организации, управляющие компании в сфере жилищно-коммунального хозяйства, иные лица, осуществляющие уборку дворовых, внутриквартальных территорий, обеспечивают:

Уборку тротуаров.

Уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер и площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов.

Сбор и подготовку к вывозу отходов. Вывоз отходов осуществляется на основе договоров с организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

Мойку контейнеров при несменяемой системе мусоросборников.

Уборку и очистку кюветов и водосточных канав.

Установку и очистку урн.

Косьбу травы и уборку территорий, на которых расположены зеленые насаждения.

Содержание в исправном состоянии и дезинфекцию оборудованных помойных ям и выгребов.

Содержание в чистоте и исправном состоянии фасадов зданий, сооружений, ограждений и иных объектов благоустройства, принадлежащих им на каком-либо имущественном праве.

Текущий ремонт усовершенствованных дорожных покрытий и водостоков.

Организации, осуществляющие эксплуатацию искусственных дорожных сооружений, обеспечивают:

Круглосуточную уборку тротуаров, мостов, набережных, путепроводов, транспортных и пешеходных тоннелей, включая очистку расположенных на них урн и складирование отходов (мусора), образуемых на обслуживаемой территории, в контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов.

Очистку и промывку парапетов, ограждений и опор мостов, стенок и спусков набережных.

Очистку крышек люков и амбразур патрубков дождевой канализации, расположенных на искусственных дорожных сооружениях.

Текущий ремонт усовершенствованных дорожных покрытий и водостоков.

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Петербургский метрополитен» (далее - метрополитен) обеспечивает:

Уборку территорий в границах земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, принадлежащие метрополитену.

Уборку подземных пешеходных переходов, принадлежащих метрополитену, а также участков территорий, прилегающих к выходам на поверхность из указанных переходов, шириной до 3 м.

Установку и очистку урн, установленных у входов (выходов) станций метро, подземных пешеходных переходов, принадлежащих метрополитену, а также на территориях земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, принадлежащие метрополитену.

Организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие перевозку пассажиров наземным городским пассажирским транспортом, обеспечивают:

Соблюдение чистоты и порядка на территориях конечных пунктов и разворотных площадок наземного городского пассажирского транспорта, а также прилегающих к ним территориях на расстоянии 5 м.

Чистоту и исправное состояние информационных знаков остановок наземного городского пассажирского транспорта.

Установку и обслуживание кабин биотуалетов на конечных пунктах и разворотных площадках наземного городского пассажирского транспорта.

Организации, осуществляющие перевозку пассажиров трамваями, обеспечивают:

Уборку и содержание трамвайных путей, обособленных от проезжей части автомобильных дорог, ограждений и прилегающих к ним территорий на расстоянии 0,7 м от внешнего рельса.

Уборку территорий остановок и павильонов ожидания трамваев (за исключением павильонов, оборудованных рекламными конструкциями и находящихся в частной собственности), примыкающих к обособленным от проезжей части автомобильных дорог трамвайным путям, с установкой и очисткой урн.

Уборку стрелок трамвайных путей и обеспечение стока талых и дождевых вод в зоне дождеприемных колодцев.

Владельцы механических транспортных средств, передвижных вагонов-бытовок и прочих механизмов и оборудования, стоянка которых осуществляется на территории объектов улично-дорожной сети, дворовых, внутриквартальных территориях более трех суток, обеспечивают на время стоянки соблюдение чистоты и порядка (включая уборку от снега и загрязнений) на участках территорий на расстоянии 3 м от них.

Организации, производящие строительные, земляные или ремонтные работы, связанные с нарушением благоустройства, обеспечивают:

Установку забора по периметру строительной площадки либо ограждения зоны производства работ в соответствии с правилами производства земляных, строительных и ремонтных работ, содержание забора (ограждения) в чистоте и исправном состоянии, а также выполнение своевременного ремонта и окраски его, но не реже одного раза в год в весенний период.

Соблюдение чистоты и порядка на подъездах к строительным площадкам, зоне производства работ, а также на участках территорий, прилегающих к строительным площадкам, зоне производства работ, в границах, определенных в соответствии с пунктом 4.1 Правил.

Мойку колес и кузовов транспортных средств при выезде со строительных площадок, осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории Санкт-Петербурга.

Сбор, вывоз и размещение грунта и строительных отходов в установленном порядке.

Восстановительные работы по благоустройству после окончания строительных или ремонтных работ.

Владельцы земельных участков, занятых объектами размещения отходов (свалками, полигонами), кладбищами, пляжами, автостоянками, на которых расположены зеленые насаждения, а также организации, осуществляющие текущее содержание зеленых насаждений общего пользования, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, обеспечивают в границах указанных земельных участков:

Уход за зелеными насаждениями, уборку территорий, косьбу травы, обрезку и санитарную рубку деревьев и кустарников.

Сбор и вывоз в установленном порядке отходов, смета, листьев, веток, установку и очистку урн.

Содержание в чистоте и исправном состоянии малых архитектурных форм в границах землепользования, окраску ограждений (при наличии) не реже одного раза в год в весенний период.

Администрации районов Санкт-Петербурга обеспечивают в пределах своей компетенции соблюдение чистоты и порядка на территории соответствующего района Санкт-Петербурга, включая вывоз при содействии районных управлений внутренних дел мешающего уборке автотранспорта, признанного в установленном порядке безхозным, в места, отведенные для его хранения, а также определение мест временного складирования снега на территории района Санкт-Петербурга.

Органы местного самоуправления в Санкт-Петербурге участвуют в пределах своей компетенции в обеспечении чистоты и порядка на территории соответствующего муниципального образования Санкт-Петербурга, включая ликвидацию несанкционированных свалок бытовых отходов и мусора и уборку территорий, водных акваторий, тупиков и проездов, не включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга.

Владельцы отдельно стоящих рекламных конструкций обеспечивают:

Соблюдение чистоты и порядка на участках территории Санкт-Петербурга вокруг рекламной конструкции на расстоянии 3 м.

Уборку территорий павильонов ожидания городского пассажирского транспорта, оборудованных рекламными конструкциями и находящихся в их собственности, санитарную очистку и поддержание в исправном техническом состоянии данных павильонов, а также соблюдение чистоты и порядка на участках территории Санкт-Петербурга вокруг них на расстоянии 3 м.

Владельцы приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев обеспечивают их содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии.

Ликвидация последствий аварий на водопроводных, канализационных, тепловых, электрических, телефонных и других инженерных сетях, включая удаление грунта и льда, а также осуществление мероприятий по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов, обеспечивается владельцами сетей с восстановлением нарушенного благоустройства.

Очистка объектов от снега, наледей и сосулек, а также организация вывоза указанных снежных и ледяных масс обеспечивается владельцами объектов благоустройства.

Вывоз снега из лотковой зоны проезжей части дорог производится транспортом предприятий, осуществляющих механизированную уборку, а также иными автотранспортными организациями на основе заключенных договоров.

Зимняя уборка территории Санкт-Петербурга.

С 16 октября по 15 апреля устанавливается период зимней уборки территории Санкт-Петербурга (далее - зимняя уборка). В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству.

Зимняя уборка автомобильных дорог, иных объектов улично-дорожной сети Санкт-Петербурга, дворовых, внутриквартальных территорий, пешеходных территорий и иных объектов благоустройства предусматривает работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований.

Зимняя уборка предусматривает дополнительные требования по уборке в установленный период времени и не снимает с хозяйствующих субъектов обязанности производить уборку территорий объектов от мусора, иных загрязнений.

Удаление гололеда и скользкости производится путем обработки покрытий тротуаров и проезжей части автомобильных дорог, иных объектов улично-дорожной сети Санкт-Петербурга, дворовых, внутриквартальных территорий, пешеходных территорий противогололедными материалами.

Удаление снега осуществляется путем его рыхления, подметания, сгребания, а также погрузки, вывоза и размещения в специально оборудованных местах.

Сгребание и подметание снега с тротуаров и проезжей части улиц и автомобильных дорог начинается в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее чем при выпадении снега свыше 0,03 м. Проезжая часть автомобильных дорог с усовершенствованным покрытием должна очищаться до твердого покрытия.

Сдвигка и подметание снега с тротуаров и пешеходных территорий производится сразу после начала снегопада в дневное время; на дворовых, внутриквартальных территориях - не позднее чем через час при условии выпадения снега свыше 0,03 м.

После окончания снегопада указанные территории должны быть убраны не позднее чем через два часа и очищены до твердого покрытия.

При ночном снегопаде уборка автомобильных дорог, тротуаров, пешеходных территорий, дворовых, внутриквартальных территорий производится до 8 часов утра.

Сдвигка снега с дорожек, аллей и тротуаров без усовершенствованного покрытия начинается после образования слоя уплотненного снега толщиной не менее 0,03 м.

Снег и наледь, сгребаемые с проезжей части и тротуаров, формируются в снежные валы в прилотковой зоне на удалении не более 1,5 м от бордюрного камня. Ширина сформированного снежного вала не должна превышать 1 м с учетом очищенной лотковой зоны.

Регулярно проводится очистка от снега проездов на дворовых, внутриквартальных территориях, обеспечивающая безопасное движение пешеходов и транспорта, и амбразур водоприемных патрубков ливневой канализации.

Снег, очищаемый с пешеходных территорий, а также с проездов, тротуаров на дворовых, внутриквартальных территориях, складывается на указанных территориях таким образом, чтобы были обеспечены проход пешеходов, проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них и сохранность зеленых насаждений. Ширина сформированного снежного вала не должна превышать 1 м с учетом очищенной лотковой зоны. По мере накопления снега, но не позднее чем при достижении снежного вала высотой и шириной более 1 м, обеспечивается его вывоз.

Снег, очищаемый с дорожек, аллей парков, садов и скверов, складывается на дорожках, аллеях или заранее согласованных с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга участках территорий парков, садов и скверов таким образом, чтобы был обеспечен беспрепятственный проход пешеходов.

После формирования снежного вала немедленно производятся следующие работы:

Раздвижка снежных валов:

на пересечениях автомобильных дорог на одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

ближе 5 м от пешеходных переходов;

ближе 20 м от остановочных пунктов городского пассажирского транспорта;

на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром.

Раздвижка снежного вала на остановках городского пассажирского транспорта производится на ширину зоны остановки, а на пешеходных дорожках - на ширину перехода.

Раздвижка снежного вала на перекрестках производится за его пределы на ширину, обеспечивающую беспрепятственное движение транспорта и пешеходов через перекресток.

Погрузка и вывоз снега начинается после формирования снежного вала и производится круглосуточно до полного удаления снега.

Вывоз снега с уличных магистралей осуществляется в первую очередь с дорог группы «А» и далее с дорог группы «Б» и «В».

Выпавший слой снега толщиной до 0,1 м вывозится в следующие сроки:

с дорог группы «А» - за четверо суток;

с дорог группы «Б» - за шесть суток;

с дорог группы «В» - за восемь суток.

Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству по согласованию с УГИБДД могут утверждаться перечни дорог, улиц, мостов, набережных и площадей, работы по уборке которых должны производиться в более короткие сроки.

Вывоз снега производится только на снегоприемные пункты.

При комплексной уборке тротуаров, дворовых, внутриквартальных территорий производится ручная уборка недоступных для механизмов мест.

Для предотвращения падения сосулек и наледей с крыш и иных поверхностей объектов регулярно выполняется их очистка с обязательным применением мер предосторожности, обеспечивающих безопасность движения пешеходов и сохранность всех видов имущества, включая деревья, кустарники, плиточное покрытие тротуаров, вывески.

Сбрасывание снега и наледи с крыш и иных поверхностей объектов на тротуары, прилегающие к улично-дорожной сети, и проезжие части улично-дорожной сети, убираемые специализированными организациями, осуществляется владельцами зданий, сооружений, объектов благоустройства с обязательным согласованием с указанными организациями сроков начала и окончания работ.

Сброшенные с крыш и иных поверхностей объектов снег и наледь формируются владельцами объектов в снежные валы в прилотковой зоне в соответствии с требованиями пункта 5.6 Правил. Дальнейший вывоз снега и наледи осуществляется специализированными организациями, указанными в пункте 4.5 Правил.

Уборка лотковой зоны в зимнее время должна предусматривать:

Очистку верха бордюрного камня и дорожного покрытия от него в сторону снежного вала на расстоянии не менее 0,5 м.

Очистку лотковой зоны до твердого покрытия и бордюрного камня после прохождения снегопогрузчика и формирования снега в кучи.

Постоянную расчистку крышек люков и амбразур патрубков дождевой канализации, а также раздвижку снежных валов в местах размещения амбразур для обеспечения постоянного отвода талых вод при наступлении оттепели.

При производстве зимней уборки запрещается:

Складирование (сброс) снега после скалывания льда на тротуарах, контейнерных площадках, а также на газонах и в зоне зеленых насаждений (при отсутствии согласования с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга), в канализационные колодцы, городские акватории, на трассах тепловых сетей.

Сдвигание снега к стенам зданий и сооружений.

Вынос снега на тротуары и проезжую часть автомобильных дорог с дворовых, внутриквартальных территорий.

Откачивание воды на тротуары и проезжую часть автомобильных дорог при производстве строительных, ремонтных работ.

Летняя уборка территории Санкт-Петербурга.

С 16 апреля по 15 октября устанавливается период летней уборки территории Санкт-Петербурга (далее - летняя уборка). В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству.

Основной задачей летней уборки является удаление загрязнений, приводящих к возникновению скользкости, запыленности воздуха, а также отходов (мусора). Летняя уборка предусматривает:

Подметание проезжей части автомобильных дорог, тротуаров объектов улично-дорожной сети Санкт-Петербурга, пешеходных территорий, дворовых, внутриквартальных территорий, вывоз смета и загрязнений.

Мойку и поливку проезжей части, тротуаров и иных элементов объектов улично-дорожной сети Санкт-Петербурга, пешеходных территорий, дворовых и внутриквартальных территорий.

Уборку загрязнений с газонов, в парках, садах, скверах, на пустырях и иных земельных участках.

Своевременную косыбу травы в зонах зеленых насаждений, не допуская достижения травой десятисантиметровой высоты (за исключением первого покоса после строительства нового газона).

Вывоз мусора, смета и иных загрязнений производить только в специально отведенные места.

Подметание территории Санкт-Петербурга производится способами, не допускающими запыленность воздуха:

Проезжей части дорог - круглосуточно, не допуская наличия на проезжей части загрязнений, мусора, пыли и смета.

Тротуаров, дворовых, внутриквартальных территорий и пешеходных территорий - ежедневно до 8 часов утра и далее, не допуская наличия на них загрязнений, мусора, пыли, смета.

Мойка проезжей части автомобильных дорог и тротуаров производится, как правило, в ночное время до 7 часов утра. В дневное время мойка производится в целях обеспыливания дорог и тротуаров, а также в случае необходимости.

Поливка проезжей части, тротуаров, дворовых, внутриквартальных территорий производится в жаркую погоду при температуре 25 градусов Цельсия и выше с интервалом не более шести часов.

Для исключения возникновения застоев дождевой воды, крышки люков и амбразуры патрубков дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета, листьев и других загрязнений.

Уборка лотковой зоны в летнее время должна предусматривать ежедневное удаление грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

При производстве летней уборки запрещается:

Сброс смета, мусора, травы, листьев, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации, реки, каналы и водоемы; на проезжую часть автомобильных дорог и тротуары при покосе и уборке газонов.

Вывоз смета и отходов в несанкционированные места.

Выбивание струей воды смета на тротуары и газоны при мойке проезжей части автомобильных дорог, а при мойке тротуаров - на цоколи зданий.

Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников.

Мойка проезжей части автомобильных дорог и тротуаров при прогнозе понижения температуры воздуха в утренние и ночные часы до нуля градусов Цельсия и ниже.

Сжигание мусора, листвы, иных отходов на территории Санкт-Петербурга.

Во время листопада на территориях садов, парков, скверов и газонов, прилегающих к улицам и площадям, ежедневная уборка листьев обязательна.

Фасады зданий следует очищать и промывать в сроки, установленные в зависимости от материала, состояния поверхностей зданий (степень загрязнения, наличие выколов, разрушение покрытия) и условий эксплуатации. Мойка витрин производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

Сбор и вывоз коммунальных (бытовых) и прочих отходов.

Основными системами сбора отходов являются:

Сбор отходов на контейнерных площадках:

в сменяемых контейнерах;

в несменяемых контейнерах.

Сбор отходов в мусороприемных камерах зданий (при несменяемых контейнерах).

При использовании системы раздельного сбора отходов контейнеры должны иметь различный цвет с указанием вида собираемых отходов.

Сбор КГО и строительных отходов осуществляется на специально отведенных площадках или в специально оборудованных контейнерах.

Вывоз коммунальных, бытовых, производственных, в том числе строительных, отходов, осадков из колодцев канализационной сети производится на предприятия, имеющие лицензию по переработке или размещению отходов.

Сбор и хранение тары должны производиться в специально отведенных для этого местах, расположение которых согласовывается в установленном законодательством порядке.

Сбор отходов в контейнеры и их вывоз при отсутствии собственных контейнерных площадок разрешается при наличии заключенного договора на сбор, вывоз и размещение отходов с владельцем контейнерной площадки и договора на вывоз с лицензированной организацией.

Запрещается:

Сбрасывать крупногабаритные, а также строительные отходы в мусоропроводы, контейнеры и на контейнерные площадки для сбора коммунальных (бытовых) отходов.

Склаживать отходы на лестничных клетках жилых домов, около стволов мусоропроводов, а также у мусороприемных камер.

Складывать (хранить) КГО и строительные отходы на уличной, дворовой, внутриквартальной территории вне специально отведенных мест.

Размещать, складировать тару в неустановленных местах.

Устанавливать контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов на проезжей части улиц, внутриквартальных проездов, тротуарах, пешеходных территориях, газонах и в проходных арках домов.

Площадки для размещения контейнеров должны иметь усовершенствованное водонепроницаемое покрытие, ограждение не менее чем с трех сторон, устройства для стока воды, быть удобными для подъезда специального транспорта и производства погрузочно-разгрузочных работ.

Контейнеры, используемые для сбора отходов, должны быть технически исправны, окрашены и снабжены информацией об организации, обслуживающей данные контейнеры.

Уборка площадок для размещения контейнеров должна производиться ежедневно, а мойка и дезинфекция - не реже одного раза в неделю в период летней уборки.

Вывоз коммунальных (бытовых) отходов производится регулярно, не допускается переполнение контейнеров и хранение отходов на контейнерных площадках:

в период летней уборки - ежедневно;

в период зимней уборки - не реже одного раза в три дня.

Уборку мусора, просыпавшегося при погрузке (выгрузке) контейнеров в мусоровоз, незамедлительно производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

Контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов необходимо промывать в период летней уборки:

при сменяемой системе сбора - после каждого опорожнения;

при несменяемой системе сбора - не реже одного раза в 10 дней.

Вывоз нечистот из отстойных канализационных колодцев и выгребов производится на сливные станции.

Для утилизации коммунальных (бытовых) отходов, строительных отходов, осадков из колодцев канализационной сети, владельцы земельных участков, на которых расположены объекты размещения отходов, организуют отдельные места их санкционированного размещения.

Вывоз коммунальных (бытовых) отходов производится на мусороперерабатывающие предприятия. Вывоз этих отходов должен осуществляться в период с 7 до 23 часов.

Методика исчисления размера ущерба, вызванного несанкционированным размещением отходов на территории Санкт-Петербурга.

(В соответствии с распоряжением Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству и Государственной административно-технической инспекции от 10.12.2001 г. № 166-р/61-р)

Методика исчисления размера ущерба, вызванного несанкционированным размещением отходов на территории Санкт-Петербурга (далее - Методика), разработана во исполнение распоряжения губернатора Санкт-Петербурга от 15.02.2001 г. №196-р «Об усовершенствовании системы обращения с отходами производства и потребления».

Основанием разработки Методики являлись Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», распоряжение мэра Санкт-Петербурга от 23.03.1994 г. №280-р «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в Санкт-Петербурге и на территориях, подчиненных Санкт-Петербургу».

Методика предназначена для исчисления размера ущерба в случае установления факта несанкционированного размещения отходов на территории Санкт-Петербурга.

Факт несанкционированного размещения отходов устанавливается на основании актов, протоколов, составленных уполномоченными лицами.

Термины и определения

Несанкционированное размещение отходов - размещение отходов в не предусмотренных для этих целей местах.

Субъект хозяйственной деятельности - юридическое или физическое лицо, в результате действия (бездействия) которого произошло несанкционированное размещение отходов.

Ущерб - расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права.

Принципы исчисления размера ущерба, вызываемого несанкционированным размещением отходов

Методический подход к исчислению размера ущерба, вызываемого несанкционированным размещением отходов на территории Санкт-Петербурга, основан на положении статьи 15 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которой под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Общий размер ущерба от несанкционированного размещения отходов исчисляется затратами на приведение земельного участка в состояние, отвечающее нормативным требованиям (затраты на восстановление), а также затратами на проведение обследования и аналитических работ:

$$У = \text{Зобсл.} + \text{Зв.},$$

где:

У - общий размер ущерба, руб.;

Зобсл. - затраты на проведение обследования и аналитических работ, руб.;

Зв. - затраты на восстановление участка, руб.

Затраты на проведение обследования и аналитических работ определяются сметной стоимостью работ по определению класса токсичности отходов, определению площади и глубины загрязненного почвенного (почвенно-грунтового) грунтового слоя.

Затраты на восстановление участка определяются стоимостью работ по очистке территории от отходов, восстановлению (замене) утраченного или испорченного почвенного (почвенно-грунтового) слоя, размещению испорченного слоя.

В качестве исходных стоимостных показателей при исчислении размера ущерба используются тарифы на вывоз и захоронение свалочных масс, нормативы затрат на замену, восстановление и размещение почвенно-грунтового слоя.

Порядок исчисления размера ущерба, вызываемого несанкционированным размещением отходов

Величина затрат на восстановление участка, пострадавшего от несанкционированного размещения отходов, рассчитывается как сумма средств, затраченных на транспортировку и размещение отходов в установленных местах, а также на благоустройство участка, по формуле:

$$Зв. = Зотх. + Зблаг., \text{ где:}$$

Зв. - затраты на восстановление участка от несанкционированного размещения отходов, руб.;

Зотх. - затраты на вывоз и размещение отходов, руб.;

Зблаг. - затраты на благоустройство участка.

Величина затрат на вывоз и размещение отходов рассчитывается по формуле:

$$Зотх. = (M(\text{или } V) \times T_{\text{Транс.}} + M(\text{или } V) \times T_{\text{Захор.}}) \times K_{\text{от.}}, \text{ где:}$$

M - масса отходов, т; определяется в результате натурного обследования;

V - объем отходов, куб. м; принимается по данным протокола о нарушении;

T_{Транс.} - тариф на транспортировку (погрузку, перевозку и разгрузку) отходов, руб./т или руб./куб. м; определяется по фактическим расценкам лицензированных предприятий, сложившимся на момент оценки ущерба;

T_{Захор.} - тариф на размещение, руб./т или руб./куб. м; определяется по фактическим расценкам лицензированных предприятий, сложившимся на момент оценки ущерба;

K_{от.} - повышающий коэффициент в зависимости от класса токсичности отходов (Приложение 1 к Методике).

Величина затрат на благоустройство участка рассчитывается по формуле:

$$Зблаг. = Ззам. + Зразм., \text{ где:}$$

Ззам. - затраты на замену загрязненного почвенно-грунтового слоя, руб.;

Зразм. - затраты на размещение загрязненного почвенно-грунтового слоя, руб.

Величина затрат на замену загрязненного почвенно-грунтового слоя Ззам. рассчитывается по смете, учитывающей затраты на срезку (Зсрез.), погрузку (Зпогр.) загрязненного грунта, приобретение (Згр.), транспортировку (Зтр.), разгрузку и планировку (Зпл.) чистого грунта, руб.:

$$Ззам. = Зсрез. + Зпогр. + Згр. + Зтр. + Зпл.$$

Величина затрат на размещение загрязненного почвенно-грунтового слоя Зразм. определяется по фактическим расценкам лицензированных предприятий, сложившимся на момент оценки ущерба, по формуле:

$$Зразм. = (T_{\text{Трансгр.}} + T_{\text{Захоргр.}}) \times S \times H \times K_{\text{гр.}}, \text{ где:}$$

Зразм. - затраты на размещение, руб.;

T_{Трансгр.} - тариф на транспортировку загрязненного грунта, руб./куб. м или руб./т; определяется по фактическим расценкам лицензированной организации, сложившимся на момент оценки ущерба;

T_{Захоргр.} - тариф на захоронение, руб./куб. м или руб./т; определяется по фактическим расценкам лицензированной организации, сложившимся на момент оценки ущерба;

S - величина площади загрязненного контура, кв. м;

H - величина глубины загрязнения почвенно-грунтового слоя выше нормативов, м;

K_{гр.} - повышающий коэффициент в зависимости от класса токсичности загрязненного грунта (Приложение 2 к Методике).

При исчислении размера ущерба в случае несанкционированного размещения отходов различного класса токсичности одновременно при расчете затрат на восстановление весь объем отходов считается по наиболее токсичному виду отходов.

Результаты исчисления размера ущерба, вызываемого несанкционированным размещением отходов, оформляются в виде отчета, образец которого приведен в таблице 1.

**Форма расчета об исчислении размера ущерба,
вызванного несанкционированным размещением отходов.**

Наименование органа, произведшего расчет: _____

Адрес участка, нарушитель: _____

№ строки	Показатель	Единица измерения	Значение
1.	Масса отходов, М	т	
2.	Объем отходов, V	куб. м	
3.	Токсичность (вид) отхода		
4.	Повышающий коэффициент, Кот.		
5.	Тариф на транспортировку отходов, Ттранс.	руб./т или руб./куб. м	
6.	Тариф на размещение отходов, Тзахор.	руб./т или руб./куб. м	
7.	Затраты на вывоз и размещение отходов, Зотх. {[строка 1 (или строка 2) x строка 5] + [строка 1 (или строка 2) x строка 6]} x строка 4	руб.	
8.	Затраты на срезку загрязненного грунта, Зсрез. (по прилагаемой смете)	руб.	
9.	Затраты на погрузку загрязненного грунта, Зпогр. (по прилагаемой смете)	руб.	
10.	Затраты на приобретение чистого грунта, Згр. (по прилагаемой смете)	руб.	
11.	Затраты на транспортировку чистого грунта, Зтр. (по прилагаемой смете)	руб.	
12.	Затраты на разгрузку и планировку чистого грунта, Зпл. (по прилагаемой смете)	руб.	
13.	Затраты на замену загрязненного слоя, Ззам. [строка 8 + строка 9 + строка 10 + строка 11 + строка 12]	руб.	
14.	Тариф на транспортировку загрязненного грунта, Ттрансгр.	руб./куб. м	
15.	Тариф на размещение загрязненного грунта, Тзахор гр.	руб./куб. м	
16.	Площадь, занятая размещенными отходами, S	кв. м	
17.	Глубина загрязнения, Н	м	
18.	Повышающий коэффициент, Кгр.		
19.	Затраты на вывоз и размещение загрязненного слоя, Зразм. [строка 16 x строка 17 x строка 18 x (строка 14 + строка 15)]	руб.	
20.	Затраты на благоустройство участка, Зблаг. [строка 13 + строка 19]	руб.	
21.	Затраты на восстановление участка, ЗВ [строка 7 + строка 20]	руб.	
22.	Затраты на проведение обследования и аналитических работ (по прилагаемой смете), Зобсл.	руб.	
23.	Общий размер ущерба от несанкционированного размещения отходов, У [строка 21 + строка 22]	руб.	

Примечание.

Вычисления записываются на отдельном листе, прилагаемом к настоящему расчету.

Расчет составил: _____

(должность, Ф.И.О.)

Дата составления: «___» _____ 20__ г.

Приложение № 1
к Методике исчисления размера ущерба,
вызванного несанкционированным
размещением отходов на территории Санкт-Петербурга

Величина повышающего коэффициента в зависимости от класса токсичности отходов (Кот.)

Класс токсичности отходов	Величина повышающего коэффициента (Кот.)
Нетоксичные отходы	2
4-й класс токсичности - малоопасные отходы	3
3-й класс токсичности - умеренно опасные отходы	4
2-й класс токсичности - высоко опасные отходы	6
1-й класс токсичности - чрезвычайно опасные отходы	14

Приложение 2
к Методике исчисления размера ущерба,
вызванного несанкционированным
размещением отходов на территории Санкт-Петербурга

Величина повышающего коэффициента в зависимости от класса токсичности
загрязненного грунта (Кгр.)

Класс токсичности загрязненного грунта	Величина повышающего коэффициента (Кгр.)
4-й класс	4
3-й класс	8
2-й класс	12
1-й класс	16

Система ценообразования и сметного нормирования стоимости при выполнении работ по благоустройству.

Под системой ценообразования и сметного нормирования при выполнении работ по благоустройству понимается совокупность правил, положений, норм, расценок, цен необходимых для определения стоимости продукции в конкретных условиях ее создания.

Фундамент ценообразования составляет сметная норма в натуральных измерителях, которая определяет расход ресурсов (затрат труда работников, времени работы машин, расхода материалов и т.п.) на принятый измеритель работ по благоустройству территорий. Сметные нормы в физических единицах измерения обладают многими положительными свойствами: остаются неизменными длительный период времени, не зависят от состояния финансов и денежного обращения в стране, сохраняют действенность наработанной сметно-нормативной базы в рыночных условиях. Они служат основой для последующего перехода к стоимостным показателям (единичным расценкам, укрупненным показателям стоимости по видам работ и т.д.) и формированию сметных нормативов.

Сметные нормативы - обобщенное название комплекса сметных норм, расценок и цен, объединяемых в отдельные сборники.

Система ценообразования и сметного нормирования включает три части: свод правил, сметно-нормативную (сметно-информационную) базу и вспомогательные сметные документы.

Свод правил определен «Инструкцией по определению сметной стоимости строительной продукции на территории РФ» МДС-81.35.2004. В ней систематизированы все главные правила и положения, необходимые для объективной оценки стоимости благоустройства. Инструкция обязательна для применения всеми организациями независимо от форм собственности и принадлежности.

Оценка благоустройства осуществляется двумя сторонами: инвестором (заказчиком) и подрядчиком в ходе заключения и исполнения договора подряда (контракта) на благоустройство объектов. С этой целью при подготовке предложений по свободным (договорным) ценам составляются:

инвесторские сметы (расчеты, калькуляции издержек, стартовые цены) - инвестором в процессе разработки проектно-сметной документации;

расчеты (сметы, калькуляции издержек производства) - подрядчиком в период подготовки к заключению договора подряда.

Сметы (расчеты) инвестора и подрядчика могут составляться по установленным формам сметной документации различными методами: ресурсным, ресурсно-индексным, базисно-индексным, базисно-компенсационным, а также методом применения банка данных о стоимости ранее благоустроенных объектов. Выбор конкретного метода осуществляется по взаимному согласию стороны договора (контракта).

Стоимость работ в сметах указывается в двух уровнях цен:

в базисном уровне, исходя из действующих сметных норм и цен;

текущем (прогнозном) уровне, основываясь на ценах, которые сложились к моменту составления сметы, или предполагаются ко времени строительства. Рассчитывая стоимость работ в текущих ценах, можно брать за основу базисные цены и умножать их на коэффициент, который учитывает удорожание материалов, рост заработной платы и так далее.

Принятая сторонами договора (контракта) стоимость, является ее ценой, которая дает окончательную оценку стоимости благоустройства в условиях рынка.

Сметно-нормативная (сметно-информационная) база - рабочая, но ведущая часть системы ценообразования и сметного нормирования. Она объединяет все сборники сметных нормативов (государственных сметных норм и цен), которые по уровню управления подразделяются на следующие виды: государственные, федеральные, производственно-отраслевые, территориальные и фирменные.

К государственным федеральным сметным нормативам (ГФСН) относятся сметные нормативы, входящие в состав свода правил и вводимые в действие Госстроем России. Они применяются при определении стоимости строительства, которое осуществляется в различных областях на-

родного хозяйства. В номенклатуру ГФСН включены сборники сметных ресурсных нормативов на 50 видов строительных и 40 видов монтажных работ.

К производственно-отраслевым сметным нормативам (НОСИ) принадлежат сметные нормативы, вводимые в действие органами федерального управления для соответствующей отрасли и, как правило, в отдельных районах. Номенклатура сборников сметных ресурсных нормативов охватывает 20 видов строительных и 22 вида монтажных работ.

К территориальным сметным нормативам (ТСН) относятся сметные нормативы, которые вводятся в действие органами исполнительной власти субъектов РФ и которые предназначаются для осуществления строительства на территории соответствующего региона.

К фирменным сметным нормативам (ФСН) или собственной нормативной смете пользователя принадлежат индивидуальные сметные нормативы, учитывающие реальные условия деятельности конкретной строительной организации - исполнителя работ по договору. Как правило, эта нормативная база основывается на нормативах федерального, отраслевого или территориального уровня.

Органы местного самоуправления в своей работе при определении стоимости работ по благоустройству используют государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (Раздел 68 Благоустройство), утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ от 13.10.2008 г. №207

В целях регламентирования работ по уходу за зелеными насаждениями, элементами благоустройства и декоративного оформления объектов зеленых насаждений в Санкт-Петербурге, разработки норм и расценок на отдельные операции и комплексы работ по содержанию и текущему ремонту объектов зеленых насаждений, экономических расчетов при обосновании расходов бюджета Санкт-Петербурга на содержание и текущий ремонт объектов зеленых насаждений общего пользования, распоряжением Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству Правительства Санкт-Петербурга от 20.09.2007 г. № 597-р введены «Технологические карты по содержанию городских зеленых насаждений, элементов их благоустройства и декоративного оформления».

**Технологические карты по содержанию городских зеленых насаждений,
элементов их благоустройства и декоративного оформления.**

(В соответствии с распоряжением Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству Правительства Санкт-Петербурга от 20.09.2007 г. №597-р)

Технологические карты применяются в целях регламентирования работ по уходу за зелеными насаждениями, элементами благоустройства и декоративного оформления объектов зеленых насаждений в Санкт-Петербурге, разработки норм и расценок на отдельные операции и комплексы работ по содержанию и текущему ремонту объектов зеленых насаждений, экономических расчетов при обосновании расходов бюджета Санкт-Петербурга на содержание и текущий ремонт объектов зеленых насаждений общего пользования.

**Перечень технологических карт по содержанию городских зеленых насаждений.
Элементов их благоустройства и декоративного оформления.**

№ Технологических карт	Наименование технологических карт	Единица измерения	Общий объем трудозатрат чел./час
1.	Уход за свободнорастущими деревьями в первые 3-5 лет после пересадки в условиях города	100 дер.	1221,265
2.	Уход за деревьями в условиях магистралей и улиц (площадь питания - 4 кв. м) - при внесении удобрений в сухом виде: деревья в возрасте 20-25 лет 36-50 лет старше 50 лет - в жидком виде: деревья в возрасте 20-25 лет 36-50 лет старше 50 лет	100 дер.	572,072
		100 дер.	1095,322
		100 дер.	1537,872
		100 дер.	576,552
		100 дер.	1099,802
		100 дер.	1542,352
3.	Уход за деревьями с формируемыми кронами в условиях магистралей и улиц (площадь питания 4 кв. м.)	100 дер.	2803,575
4.	Уход за деревьями в группах	100 дер.	1125,382
5.	Уход за деревьями хвойных пород: деревья до 3 м. деревья высотой 5-10 м.	100 дер.	50,847
		100 дер.	61,384
6.	Уход за деревьями в контейнерах (1,0 x 1,0 x 0,6)	100 дер.	801,923
7.	Уход за кустарниками одиночными и в группах: - без формирования кроны для кустарника: 1-3 лет свыше 3 лет - с формированием кроны для кустарника: 1-3 лет свыше 3 лет	100 куст.	76,39
		100 куст.	79,242
		100 куст.	77,28
		100 куст.	82,102
8.	Уход за кустарниками в живых изгородях (5 куст. /пог. м) Живые изгороди высотой: до 0,5 м. 1,0 м. 1,5 м. Живые изгороди с шипами и колючками	100 м.	44,916
		100 м.	49,176
		100 м.	50,236
		100 м.	59,181
9.	Уход за красиво цветущими кустарниками со слабой морозостойчивостью (буксус, гортензия, форзиция и др.)	100 шт.	133,053

10.	Уход за вьющимися кустарниками	100 шт.	74,076
11.	Уход за портерными газонами: с применением гербицидов без применения гербицидов	100 кв. м.	62,238
		100 кв. м.	62,196
12.	Уход за обыкновенными газонами	100 кв. м.	51,997
13.	Уход за луговыми газонами	100 кв. м.	16,841
14.	Уход за газонами на магистралях и улицах	100 кв. м.	153,944
15.	Уход за газонами на откосах	100 кв. м.	43,041
16.	Содержание цветников из цветов однолетников и двулетников. Однолетники: при посадке при уходе Двулетники: при посадке при уходе	100 кв. м.	89,699
		100 кв. м.	161,855
		100 кв. м.	44,625
		100 кв. м.	158,397
17.	Содержание цветников из цветов однолетников посевом в грунт: при посеве семян при уходе	100 кв. м.	41,645
		100 кв. м.	174,427
18.	Содержание цветников из ковровых растений: при посадке при уходе Всего:	100 кв. м.	198,635
		100 кв. м.	225,423
		100 кв. м.	424,058
19.	Содержание цветников из луковичных и клубнелуковичных растений: тюльпаны нарциссы гиацинты лилии гладиолусы	100 кв. м.	181,493
		100 кв. м.	153,323
		100 кв. м.	189,823
		100 кв. м.	138,503
		100 кв. м.	252,919
20.	Содержание цветников из кустовых и корневищных многолетников	100 кв. м.	75,238
21.	Уход за пионами	100 кв. м.	63,682
22.	Уход за розами в цветниках: в первый год после посадки во второй и последующие годы	100 кв. м.	86,53
		100 кв. м.	243,962
23.	Уход за садово-парковыми асфальтовыми дорожками	100 кв. м.	59,92
24.	Уход за садово-парковыми плиточными дорожками	100 кв. м.	158,408
25.	Уход за гравийно-щебеночными дорожками	100 кв. м.	97,007
26.	Уход за садово-парковыми грунтовыми дорожками	100 кв. м.	42,96
27.	Уход за металлическими решетками на лунках деревьев: размер 2 x 2 м. размер 1,5 x 1,5 м.	100	178,0
		решеток	107,0
28.	Уход за садово-парковыми 4-метровыми диванами	10 шт.	267,321
29.	Уход за садово-парковыми скамейками	10 шт.	61,41
30.	Уход за урнами	100 урн	5093,92
31.	Уход за внутренним газонным бортиком (поребриком)	100 м	111,48
32.	Уход за наружными оградами: металлические художественного литья металлические простого рисунка железобетонные высотой: 2,0 м.	100 м.	209,48
		100 м.	137,84
		100 м.	129,94

	1,5 м. 1,0 м. 0,5 м.	100 м. 100 м. 100 м.	162,75 150,57 139,28
33.	Уход за детскими площадками	100 кв. м.	192,81
34.	Уход за детскими песочницами	100 кв. м.	197,93
35.	Уход а гранитными и мраморными поверхностями	100 кв. м.	381,6
36.	Уход за лотками	100 м.	161,568
37.	Уход за цветочными вазами (1 х 1 х 0,35)	10 ваз	147,575
38.	Уход за гранитными лестницами	100 кв. м.	479,629
39.	Снятие (снос) крупномерных деревьев в городских условиях с применением автовышки	1 дерево	217,649
40.	Обработка набивных дорожек химическими препаратами от сорняков	1000 кв. м.	0,7
41.	Подкормка деревьев с применением гидробура в сложных городских условиях	1 дер.	0,98
42.	Химическое опрыскивание крон деревьев и кустарников в облиственном состоянии при обработке от вредителей и болезней, при проведении внекорневой подкормки в сложных городских условиях	100 дер. 100 куст.	76,7
43.	Удаление пнедробилкой пней крупномерных деревьев в городских условиях	1 пень	1,04
44.	Посадка деревьев саженцев в группы и одиночными растениями на озелененных объектах	100 дер.	180,816
45.	Посадка деревьев саженцев (рядовая и аллеяная) на озелененных объектах	100 дер.	283,639
46.	Посадка кустарников в группы и одиночных кустарников на озелененных объектах	100 куст.	105,632
47.	Посадка кустарников в живые изгороди на озелененных объектах	100 куст.	59,091
48.	Текущий ремонт щебеночных садово-парковых дорожек и площадок	100 кв. м.	42,885
49.	Цветочное оформление из однолетних цветочных растений (рабатки, клумбы)	100 кв. м.	96,26
50.	Цветочное оформление из оранжерейно-обсадных и ковровых растений	100 кв. м.	193,14
51.	Текущий ремонт газонов без добавления растительной земли и удобрения	100 кв. м.	8,239
52.	Текущий ремонт газонов с добавлением растительной земли и удобрения	100 кв. м.	15,032
53.	Уход за открытыми дренажными канавами	100 пог. м	43,044
54.	Уход за поверхностью водоемов и прудов	100 кв. м.	3,986
55.	Содержание и очистка колодцев дренажных систем на садово-парковых объектах	1 колодец	5,428
56.	Уход за садово-парковой скульптурой	1 скульптура	15,5
57.	Косьба газонов ручным инструментом	100 кв. м.	10,006
58.	Санитарная прочистка крон крупномерных деревьев с применением автовышки	100 дер.	395,42

**Порядок привлечения к административной ответственности
за совершение административных правонарушений
в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге.**
(В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 29.05.2003 г. №239-29)

**Органы и должностные лица, уполномоченные составлять протоколы и рассматривать
дела об административных правонарушениях в сфере благоустройства.**

Дела об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, рассматриваются в пределах своих полномочий:

мировыми судьями - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в ст. 8 настоящего Закона Санкт-Петербурга;

комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав - дела об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, совершенных несовершеннолетними;

исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга:

исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, проводящим государственную политику в сфере государственного контроля за соблюдением правил благоустройства и организацией производства земляных и строительных работ, - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в ст.9-16, 19-32 и 35 настоящего Закона Санкт-Петербурга, совершенных в отношении объектов нежилого фонда, а также на придомовых территориях нежилого фонда, территориях в границах красных линий, в отношении должностных и юридических лиц;

исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, проводящим государственную политику Санкт-Петербурга и осуществляющим государственное управление на территории района Санкт-Петербурга, - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в ст. 9, 11, 12.1, 17, 23-26, 33, 34, 36-38 настоящего Закона Санкт-Петербурга, в отношении должностных и юридических лиц;

исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, проводящим государственную политику Санкт-Петербурга в сфере государственного контроля за обеспечением соблюдения прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении жилищных и коммунальных услуг, отвечающих требованиям федеральных стандартов качества, а также за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его принадлежности, - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в статьях 9, 11, 12-16, 19-21, 23-26, 32, 35 и 37 настоящего Закона Санкт-Петербурга, совершенных в отношении объектов жилищного фонда, а также на придомовых территориях жилищного фонда, в отношении должностных и юридических лиц;

исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выдачу ордеров на производство работ, связанных с изменением благоустройства, выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства и разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, а также на осуществление государственного строительного надзора, - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в статье 10 настоящего Закона Санкт-Петербурга, совершенных в пределах земельных участков, предоставленных для целей строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением автомобильных дорог и объектов садово-паркового хозяйства Санкт-Петербурга, расположенных на территориях общего пользования;

исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, проводящим государственную политику Санкт-Петербурга в сфере полиграфии, книгоиздания, распространения книжной и периодической печатной продукции, средств массовой информации, социальной рекламы, - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в статье 18 настоящего Закона Санкт-Петербурга, а также в статьях 11, 12 и 19 настоящего Закона Санкт-Петербурга в части, касающейся объектов благоустройства, являющихся объектами для размещения рекламы;

исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, проводящим государственную политику Санкт-Петербурга в сфере осуществления надзора за техническим состоянием тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним в процессе использования в части обеспечения безопасности для жизни, здоровья людей и имущества, охраны окружающей среды, - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в ст.19.1 настоящего Закона Санкт-Петербурга;

административными комиссиями и иными коллегиальными органами, уполномоченными рассматривать дела об административных правонарушениях в соответствии с законами Санкт-Петербурга;

государственными учреждениями Санкт-Петербурга, осуществляющими техническое обеспечение реализации полномочий исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, проводящего государственную политику Санкт-Петербурга в сфере полиграфии, книгоиздания, распространения книжной и периодической печатной продукции, средств массовой информации, социальной рекламы, - дела об административных правонарушениях, предусмотренных в ст.18 настоящего Закона Санкт-Петербурга, а также в ст.11, 12 и 19 настоящего Закона Санкт-Петербурга в части, касающейся объектов благоустройства, являющихся объектами для размещения рекламы.

Дела об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, в отношении граждан рассматриваются административными комиссиями Санкт-Петербурга.

Дело об административном правонарушении, предусмотренном настоящим Законом Санкт-Петербурга, рассматривается мировым судьей в случае, если орган или должностное лицо, к которому поступило дело о таком административном правонарушении, передает его на рассмотрение мировому судье.

Полномочия должностных лиц.

Дела об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, от имени исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, указанных в п.п.3 п.1 ст.4 настоящего Закона Санкт-Петербурга, рассматривают руководители этих органов, их заместители.

Дела об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, от имени государственных учреждений, указанных в п.п.5 п.1 ст.4 настоящего Закона Санкт-Петербурга, рассматривают руководители этих государственных учреждений, их заместители.

Должностные лица, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в сфере благоустройства

Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, составляются указанными в п.3 настоящей статьи должностными лицами исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга и государственных учреждений Санкт-Петербурга, уполномоченных рассматривать дела об административных правонарушениях в соответствии со ст.5 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Помимо случаев, предусмотренных в пункте 1 настоящей статьи, протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, вправе составлять указанные в п.3 настоящей статьи должностные лица следующих исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга:

исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, проводящего государственную политику в сфере государственного контроля за соблюдением правил благоустройства и организацией производства земляных и строительных работ, - об административных правонарушениях, предусмотренных в ст.8-16, 19-32 и 35 настоящего Закона Санкт-Петербурга;

исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, проводящего государственную политику Санкт-Петербурга и осуществляющего государственное управление на территории района Санкт-Петербурга, - об административных правонарушениях, предусмотренных в ст.9, 11-17, 19-38 настоящего Закона Санкт-Петербурга;

исполнительного органа государственной власти Санкт-Петербурга, проводящего государственную политику Санкт-Петербурга в сфере государственного контроля за обеспечением соблюдения прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении жилищных и коммунальных услуг, отвечающих требованиям федеральных стандартов качества, а также за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его принадлежности, - об административных правонарушениях, предусмотренных в ст.9, 11, 12-16, 19-21, 23-26, 32, 35 и 37 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, вправе составлять следующие должностные лица:

руководители, первые заместители и заместители руководителей исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга;

руководители, первые заместители и заместители руководителей структурных подразделений исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга;

государственные гражданские служащие Санкт-Петербурга, замещающие должности государственной гражданской службы Санкт-Петербурга категории «специалисты» и «обеспечивающие специалисты» в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга;

руководители и заместители руководителей государственных учреждений Санкт-Петербурга;

руководители и заместители руководителей структурных подразделений государственных учреждений Санкт-Петербурга.

Помимо случаев, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящей статьи, протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга, вправе составлять должностные лица органов внутренних дел (милиции общественной безопасности), - об административных правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга.

Органы контроля.

Контроль за созданием и размещением, содержанием и ремонтом, использованием объекта благоустройства осуществляют отраслевые и территориальные исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченные Правительством Санкт-Петербурга (далее - органы контроля).

Административные правонарушения в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге.

Выдача или закрытие разрешения на сооружение, ремонт или размещение объекта благоустройства должностным лицом с нарушением установленного порядка, в том числе выдача разрешения на проведение аварийных работ при фактическом проведении работ неаварийного характера, неправомерный отказ в выдаче разрешения на создание или размещение объекта благоустройства - влечет наложение административного штрафа от одной тысячи до двух тысяч рублей.

Те же действия, совершенные должностным лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа от двух тысяч до трех тысяч рублей.

Неисполнение в срок письменного предписания органа контроля.

Неисполнение в срок письменного предписания органа контроля об устранении нарушения законодательства о благоустройстве влечет наложение административного штрафа - на граждан в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия, совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере от одной тыся-

чи пятисот до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

Нарушение правил производства земляных, строительных и ремонтных работ.

Нарушение утвержденных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга правил производства земляных, строительных и ремонтных работ, в том числе нарушение промежуточных сроков их выполнения, проведение работ после окончания срока действия разрешения, размещение объектов и сооружений над подземными коммуникациями и в пределах их защитных зон, невозможность после завершения работ благоустройства территории, объекта недвижимости, объекта благоустройства, за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до четырех тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Те же действия, совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Нарушение установленных сроков и порядка работ по демонтажу и (или) вывозу поврежденных объектов благоустройства.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных сроков и порядка работ по демонтажу и (или) вывозу поврежденных объектов благоустройства -

влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятнадцати тысяч до двадцати пяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей.

Самовольный демонтаж, разрушение, установка или перемещение объекта благоустройства.

Самовольный, в нарушение законодательства о благоустройстве, демонтаж, разрушение, установка или перемещение объекта благоустройства, в том числе вскрытие дорожного покрытия, при отсутствии признаков хищения (за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях) влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятнадцати тысяч до двадцати пяти тысяч рублей.

Те же действия, совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до ста тысяч рублей.

Нарушение правил эксплуатации мостов и набережных.

Нарушение Правил эксплуатации мостов и набережных в Санкт-Петербурге, утверждаемых Правительством Санкт-Петербурга, неподчинение законным требованиям должностного лица, ответственного за безопасность при проведении разводки мостов, за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях влечет наложение административного штрафа на граждан - в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати пяти тысяч до шестидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от шестидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Самовольное переоборудование фасада здания, строения, ограждения и их элементов.

Самовольное, в нарушение законодательства о благоустройстве, переоборудование фасада здания, строения, ограждения и их элементов, включая установление дополнительных элементов и устройств, козырьков, навесов, замену оконных и дверных заполнений, остекление, устройство входов влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от тысячи до четырех тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Те же действия, совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Нарушение наружного оформления фасада здания, строения, ограждения и их элементов.

Окраска фасада здания, строения, ограждения и их элементов с нарушением колерного листа, без предварительного восстановления архитектурных деталей, самовольное нанесение надписей и графических изображений (граффити), окраска фасада, облицованного естественным или искусственным камнем или оштукатуренного декоративной цветной терразитовой или камневидной штукатуркой, а также приведение в неисправное состояние или разрушение элементов фасада, в том числе водосточных труб, наружного освещения, арочных проездов, ограждений лестничных маршей при входе в здание, строение влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от тысячи до четырех тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по содержанию фасада здания, строения, ограждения.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение владельцем здания, строения, сооружения или иным лицом, несущим соответствующие обязанности, обязанностей по содержанию его фасада, в том числе осуществление ремонтных работ с нарушением сроков и порядка, установленных нормативными документами в области строительства, а также нормами и правилами, утвержденными исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, включая работы по: снятию отслоившейся отделки наружной поверхности стен (штукатурки, облицовочной плитки);

ремонту водосточных труб, наружных кондиционеров и радиоэлектронных и принимающих устройств;

снятию слабо держащихся декоративных элементов;

удалению выпадающих кирпичей кладки стен;

укреплению козырьков и ограждению крылец;

установке и поддержанию в чистоте и состоянии, пригодном для обозрения, указателей улиц, домовых номерных знаков, лестничных указателей и других элементов визуальной информации;

удалению растительности с кровель и фасадов;

вставке, установке, укреплению и содержанию в чистоте и технически исправном состоянии стекол, ручек в дверных и оконных заполнениях, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от тысячи до четырех тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Неисполнение обязанностей при проведении ремонта фасада здания.

Неисполнение владельцем здания, строения, сооружения или иным лицом, несущим соответствующие обязанности, обязанностей по ремонту и восстановлению согласно проектной документации и нормативным документам в области строительства, а также нормам и правилам, утвержденным исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, следующих элементов фасада:

балконов, наружного освещения, арочных проездов, ограждений лестничных маршей при входе;

входных дверей, ворот, металлических решеток, влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от тысячи до четырех тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Нарушение норм и правил использования предметов праздничного оформления Санкт-Петербурга.

Нарушение утвержденных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга норм и правил использования предметов праздничного оформления при проведении государственных праздников Российской Федерации и праздников Санкт-Петербурга влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от пятисот до тысячи рублей; на должностных лиц - от тысячи рублей до двух тысяч рублей; на юридических лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Нарушение правил распространения наружной рекламы и информации.

Нарушение установленных Правительством Санкт-Петербурга правил размещения объектов наружной рекламы и информации либо распространение наружной рекламы и информации без разрешения, выданного уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц - от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Те же действия, совершенные лицом, которое в течение года подверглось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Примечание. Правительство Санкт-Петербурга вправе своим нормативным правовым актом определить лицо, которое в соответствии с порядком и процедурой, установленными Правительством Санкт-Петербурга, вправе реализовывать самозащиту гражданских прав собственника от имени Санкт-Петербурга при размещении (распространении) объектов наружной рекламы и информации на объектах и территориях, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, в нарушение правил размещения объектов наружной рекламы и информации.

Содержание объекта благоустройства в неисправном или загрязненном состоянии.

Содержание объекта благоустройства в неисправном или загрязненном состоянии, за исключением действий (бездействия), ответственность за совершение которых предусмотрена другими статьями настоящего Закона Санкт-Петербурга влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - тридцати тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Нарушение правил размещения аттракционного оборудования на территории Санкт-Петербурга.

Нарушение утвержденных Правительством Санкт-Петербурга правил размещения аттракционного оборудования на территории Санкт-Петербурга влечет наложение административного штрафа на должностных лиц, индивидуальных предпринимателей - в размере от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за данное правонарушение влекут наложение административного штрафа на должностных лиц, индивидуальных предпринимателей - в размере пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Примечание. Утверждаемые Правительством Санкт-Петербурга правила размещения аттракционного оборудования на территории Санкт-Петербурга не могут устанавливать обязательные требования, правила и нормы, относящиеся к вопросам технического регулирования, в том числе требования к безопасности аттракционного оборудования.

Загрязнение территории Санкт-Петербурга, объектов благоустройства.

Загрязнение территории Санкт-Петербурга, объектов благоустройства, за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Загрязнение территории Санкт-Петербурга, объекта благоустройства, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортного средства, мойкой транспортного средства вне специально отведенного места влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей, на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Нарушение сроков и порядка проведения работ по уборке территории Санкт-Петербурга, объектов благоустройства.

Нарушение установленных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга сроков и порядка проведения работ по уборке территории Санкт-Петербурга, объектов благоустройства, в том числе работ по:

очистке от пыли, грязи, мусора, отходов производства и потребления, снега, наледи;

очистке кровель;

удалению грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований;

подметанию, зачистке;

мойке, поливке влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Отсутствие устройства для мойки колес и кузовов транспортных средств при выезде с площадок, на которых проводятся строительные работы, создающее угрозу загрязнения территории Санкт-Петербурга, либо договора со специализированной организацией на выполнение работ по уборке загрязняемой территории.

Отсутствие устройства для мойки колес и кузовов транспортных средств при выезде с площадок, на которых проводятся строительные работы, создающее угрозу загрязнения территории Санкт-Петербурга, либо договора со специализированной организацией на выполнение работ по уборке загрязняемой территории влечет наложение административного штрафа на граждан - в размере четырех тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - сорока тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот тысяч рублей.

Нарушение сроков уборки и вывоза мусора, отходов производства и потребления, правил их перевозки.

Нарушение установленных в соответствии с законодательством о благоустройстве сроков уборки и вывоза мусора, отходов производства и потребления, нарушение установленных правил их перевозки, в том числе загрязнение территории Санкт-Петербурга при их транспортировке от места сбора, хранения до места переработки, а также в местах перегрузки и при дальнейшей транспортировке влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот тысяч рублей.

Невыполнение или ненадлежащее выполнение должностным лицом заявки на вывоз мусора, отходов производства и потребления влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере пяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на должностных лиц в размере десяти тысяч рублей.

Нарушение установленных норм и требований по размещению мест и (или) сооружений для сбора и временного хранения мусора, отходов производства и потребления.

Отсутствие на отведенной территории оборудованных в соответствии с установленными нормами и требованиями мест и (или) сооружений для сбора и временного хранения мусора, отходов производства и потребления влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Нарушение установленных сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом

Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Сброс или сжигание мусора, иных отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

Сброс мусора, иных отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест, а также сжигание мусора, иных отходов производства и потребления на территории Санкт-Петербурга, за исключением термической переработки мусора, иных отходов производства и потребления, осуществляемой в установленном действующим законодательством порядке влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот тысяч рублей.

Нарушение установленных сроков и порядка проведения работ по содержанию дорог в Санкт-Петербурге.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных законодательством о благоустройстве сроков и порядка проведения работ по содержанию дорог в Санкт-Петербурге (за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях), в том числе работ по:

- поддержанию полосы отвода в чистоте и порядке, исправлению земляного полотна, водоотвода, дренажных, защитных и укрепительных устройств с целью восстановления их первоначальных характеристик, подводящих и отводящих русел у мостов и труб;
- очистке от мусора и снега кюветов и водоотводных канав, пропуску вод к кюветам и канавам;
- прочистке и промывке труб дождевой канализации, коллекторов, дождеприемных колодцев;
- очистке дна водовыпусков;
- подсыпке, срезке и планировке неукрепленных обочин; устранению мелких деформаций и повреждений на укрепленных обочинах;
- планировке обочин, откосов насыпей и выемок с добавлением при необходимости грунта, с засевом травой, добавлением растительного грунта и проведением необходимых агротехнических мероприятий по созданию устойчивого дернового покрова;
- скашиванию травы и вырубке кустарника на обочинах, откосах и в полосе отвода;
- расчистке обвалов, оползней, солевых выносов, осыпей и камнепадов;
- ликвидации съездов в неустановленных местах, профилировке тракторных путей;
- подготовке почвы под питомники и лесопосадки, уходу за насаждениями и борьбе с вредителями и болезнями растений;
- устранению мелких деформаций и повреждений (заделке выбоин, просадок, колеи и др.), исправлению кромок (бордюров) на всех типах покрытий, заливке трещин на асфальтобетонных покрытиях, восстановлению и заполнению швов в цементобетонных покрытиях;
- восстановлению профиля щебеночных и гравийных покрытий, а также грунтовых улучшенных дорог с добавлением щебня, гравия, шлака и других материалов, обеспыливанию дорог;
- профилированию грунтовых дорог, восстановлению профиля и улучшению проезжей части грунтовых дорог щебнем, гравием, шлаком и другими материалами;
- уборке дорожных покрытий, зачистке прилотовой зоны;
- ликвидации пучинистых участков дорог, открытию и закрытию воздушных воронок;
- уборке снежных валов с обочин, приготовлению, использованию и хранению противогололедных материалов влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - в разме-

ре от двух тысяч до трех тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Нарушение сроков и порядка проведения работ по содержанию дорожных сооружений в Санкт-Петербурге.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных законодательством о благоустройстве сроков и порядка проведения работ по содержанию дорожных сооружений в Санкт-Петербурге - мостов, путепроводов, эстакад, виадуков, труб, тоннелей, набережных и их внешних элементов (за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях), в том числе работ по:

очистке элементов мостового полотна, подферменных площадок, опорных частей, элементов пролетных строений, опор, труб, тоннелей и других сооружений, очистке конусов, откосов, укреплению регуляционных сооружений, очистке подмостовых русел, а также участков русел в верхнем и нижнем объемах труб;

исправлению повреждений и дефектов отдельных элементов пролетных строений, опор, мостового полотна, опор освещения, заборных и подзаборных стенок, дренажных устройств, откосов и конусов, труб, тоннелей (заделке раковин, трещин, восстановлению защитных слоев бетона, локальному исправлению гидроизоляции, штукатурке и восстановлению каменной кладки, замене светильников, выравниванию покрытий, устройству сливов на подферменных площадках, устройству кожухов защиты опорных частей, заливке мастикой, подтягиванию болтов, смазке пружин деформационных швов, замене заклепок, подтяжке высокопрочных болтов фрикционных соединений и т.п.);

обработке антисептическими веществами, окраске и нанесению защитных покрытий на пролетные строения, опоры и другие элементы;

пропуску ледохода и паводковых вод;

открытию и закрытию отверстий малых мостов и труб;

защите дорог и сооружений от наводнений, заторов;

обслуживанию наплавных и разводных мостов, сборке и разборке сезонных (временных) сооружений; разводке и наводке мостов, уходу за подъемными и разводными механизмами, наплавными средствами и надстройками влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

Нарушение установленных сроков и порядка проведения работ по содержанию инженерного оборудования и элементов обустройства дорог.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных нормативными правовыми актами исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга сроков и порядка проведения работ по содержанию инженерного оборудования и элементов обустройства дорог (за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях) влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до трех тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Ответственность за непринятие мер по устранению ненадлежащего состояния объектов благоустройства, создающего помехи для движения на дорогах.

Отсутствие крышки люка или решетки дождеприемного колодца, нарушение установленной величины допустимого отклонения крышки люка или решетки дождеприемного колодца на дороге, непринятие мер по ограждению и обозначению соответствующими дорожными знаками отсутствующей или разрушенной крышки люка и решетки дождеприемного колодца, а также непринятие в иных случаях мер по устранению ненадлежащего состояния объектов благоустройства, создающего помехи для движения на дорогах (за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях) влечет предупреждение или наложение административного штрафа на ответственных за данное нарушение граждан - в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Установка ограждения на проезжей части дороги.

Установка ограждения на проезжей части дороги с целью резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части -

влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия, совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Размещение, хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне установленных мест.

Размещение, хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне установленных мест, за исключением административных правонарушений, ответственность за совершение которых предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Нарушение правил размещения и хранения транспортных средств.

Нарушение утвержденных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга правил размещения и хранения транспортных средств, в том числе размещение транспортных средств, препятствующее механизированной уборке и вывозу мусора, отходов производства и потребления влечет наложение административного штрафа на граждан - в разме-

ре двух тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - сорока тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Хранение разукomплектованного транспортного средства вне специально отведенного для этого места.

Хранение разукomплектованного транспортного средства вне специально отведенного для этого места влечет наложение административного штрафа на граждан - в размере двух тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - сорока тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Непринятие должностным лицом, ответственным за содержание объекта благоустройства, мер по извещению уполномоченных лиц о необходимости вывоза разукomплектованного транспортного средства с территории объекта благоустройства в специально отведенное для этого место, а также непринятие уполномоченным лицом мер по вывозу разукomплектованного транспортного средства с территории объекта благоустройства влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до трех тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия (бездействие), совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт-Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Нарушение правил охраны и использования парков, садов, скверов, бульваров, газонов, тротуаров, зеленых насаждений, детских и спортивных площадок.

Нарушение утвержденных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга правил охраны и использования парков, садов, скверов, бульваров, газонов, зеленых насаждений, детских и спортивных площадок влечет наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати пяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Нахождение транспортных средств на газонах, тротуарах, а также нахождение механических транспортных средств на территории парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок без письменного разрешения должностных лиц, уполномоченных выдавать указанные разрешения в соответствии с правилами охраны и использования указанных объектов благоустройства влечет наложение административного штрафа на граждан - в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц - пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

Непринятие владельцем животного мер по уборке территории Санкт-Петербурга от загрязнения экскрементами животного.

Непринятие владельцем животного мер по уборке территории Санкт-Петербурга от загрязнения экскрементами животного влечет наложение административного штрафа в размере от пяти сот до трех тысяч рублей.

Нарушение установленных сроков и порядка содержания и эксплуатации устройств наружного освещения.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных законодательством о благоустройстве сроков и порядка содержания и эксплуатации устройств наружного освещения (за исключением случаев, когда лицо привлекается к административной ответственности за совершение данного правонарушения в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях) влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до трех тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до сорока тысяч рублей.

Организация пляжа на территории Санкт-Петербурга без разрешения или с иным нарушением установленного порядка, остановка, стоянка транспортного средства на пляже вне специально отведенного места.

Организация пляжа без разрешения или с иным нарушением установленного порядка, остановка, стоянка транспортного средства на пляже вне специально отведенного места влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан - в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до трех тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

Те же действия, совершенные лицом, которое в течение года подвергалось административному наказанию за одно из правонарушений, предусмотренных настоящим Законом Санкт - Петербурга влекут наложение административного штрафа на граждан - в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - пяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

**Положение о государственной информационной системе
«База данных по делам об административных правонарушениях в сфере
благоустройства в Санкт-Петербурге».**

(В соответствии с распоряжением Государственной административно-технической инспекции
от 04.02.2008 г. №12)

Настоящее Положение разработано в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.11.2007 г. №1484 «О государственной информационной системе База данных по делам об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге».

Государственная информационная система «База данных по делам об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге» (далее - Система) предназначена для организации информационного обеспечения деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга и государственных учреждений Санкт-Петербурга по реализации Закона Санкт-Петербурга от 15.05.2003 г. №239-29 «Об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге» (далее - Закон).

Система является информационной основой квалификации административных правонарушений в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге в части, касающейся их повторности.

Государственная административно-техническая инспекция (далее - ГАТИ), являясь оператором Системы:

осуществляет формирование, ведение и актуализацию Системы на основании полученной информации о постановлениях по делам об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге, вынесенных в соответствии с Законом всеми уполномоченными исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга и государственными учреждениями Санкт-Петербурга (далее - Участники);

обеспечивает доступ Участников к Системе.

Информация, содержащаяся в Системе, рассылается оператором Участникам по электронной почте не реже 1 раза в 10 рабочих дней.

Информационное наполнение Системы формируется на основе информации, предоставляемой Участниками.

Система предоставляет Участникам сведения:

о постановлениях по делам об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге, предусмотренных Законом, вынесенных в отношении юридических, должностных лиц и индивидуальных предпринимателей;

об обжаловании в судебных инстанциях постановлений по делам об административных правонарушениях в сфере благоустройства в Санкт-Петербурге, предусмотренных Законом, вынесенных в отношении юридических, должностных лиц и индивидуальных предпринимателей.

Информация от Участников поступает в ГАТИ в виде реестров в течение пяти рабочих дней с момента вступления постановлений и решений судебных инстанций в законную силу.

Уполномоченными лицами на подписание реестров на бумажном носителе являются руководители Участников Системы, заместители руководителей или иные лица, действующие на основании доверенности или приказа.

При обмене информацией в электронном виде обязательным условием является использование электронной цифровой подписи (далее - ЭЦП) на основе ключей, выдаваемых удостоверяющим центром исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга или представителями уполномоченных органов. Документы на бумажном носителе, подписанные уполномоченными лицами, и электронные документы, имеющие ЭЦП уполномоченных лиц, имеют равную юридическую силу.

ГАТИ обеспечивает формирование, ведение и актуализацию Системы на основании информации, предоставленной от Участников.

ГАТИ осуществляет в полном объеме координацию всех работ, связанных с эксплуатацией и развитием Системы, обеспечивает финансирование работ по эксплуатации и развитию Системы.

ГАТИ определяет сотрудника, на которого возлагаются функции администратора Системы,

В функции администратора Системы входят:

сбор информации от Участников;

обеспечение бесперебойного функционирования Системы, оперативного управления ресурсами Системы;

обеспечение своевременной рассылки информации;

техническая доработка исходной информации, полученной от Участников, для ее включения в Систему;

поддержание и развитие информационных и программно-технических ресурсов Системы.

Комитет по информатизации и связи осуществляет контроль за развитием и эксплуатацией Системы, как составной части единого информационного пространства Санкт-Петербурга.

Заключение.

С каждым годом возрастает качество работ и объектов благоустройства. Нормой стало наличие комплексного подхода к благоустройству территорий, т.е., если создается детская площадка, предусматривается не только установка оборудования, но и зонирование территории для различных возрастных групп (в тех дворах, где позволяет территория), наличие освещения, качественного покрытия, благоустройство дорожек и газонов и т.д.

При этом необходимо учитывать, что только обширный накопленный опыт всех участников - депутатов муниципальных советов, муниципальных служащих, активность, инициатива и творческие идеи самих горожан, а также общее отношение граждан к содержанию и сохранению объектов благоустройства, позволяет качественно и эффективно решать поставленные задачи, жить в красивых, чистых и благоустроенных дворах, достойно воспитывать детей, создавать благоприятные условия жизни старшего поколения, а также сохранить величие, облик, историческое наследие и добрые традиции нашего великого города Санкт-Петербурга.

Надеемся, что данный справочник будет полезен руководителям органов местного самоуправления, депутатам муниципальных советов, муниципальным служащим внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга, сотрудникам органов исполнительной власти всех уровней.